



18.146483

Hoogheemraadschap van

Rijnland

uw kenmerk:

uw brief van:

ons kenmerk:

18.146483 v66546

bijlagen:

inlichtingen:

P. Dukker

doorkiesnummer:

+31713063460

onderwerp:

wijziging watervergunning Pauwhof
ZwaanshoekGranveen Ontwikkeling
t.a.v. de heer Granneman
Nieuwveenseweg 32
2421 LD NIEUWKOOP

Leiden, 19 NOV. 2010

Geachte heer Granneman,

Naar aanleiding van vragen van bewoners aan de Bennebroekerdijk te
Zwaanshoek delen wij u het volgende mee.**Besluit**Naar aanleiding van de vragen die zijn gesteld over de vergunning is besloten
inzake vergunning V66546:**I. Voorschrift 11 te laten vervallen.***Motivering*

In voorschrift 11 van de vergunning staat nu dat palen en damwandschermen alleen door middel van heien of trillen de grond in mogen worden gebracht. Dit zou inhouden dat andere technieken, zoals het boren en schroeven van palen niet zijn toegestaan. Dit is niet de bedoeling van dit voorschrift. De bedoeling is dat technieken, zoals het (voor)sputten van palen en damwanden, die tot een toename in de hoeveelheid kwel kunnen leiden, niet worden toegepast.

Hiernaast blijkt er sprake te zijn van een dubbeling. Voor het aanbrengen van palen en damwandschermen binnen de Haarlemmermeerpolder, zijnde een kwetsbaar kwelgebied, geldt algemene regel 19.6 Kwelgebieden. Artikel 2 lid a van deze algemene regel luidt als volgt:

"Het uitvoeren van heiwerkzaamheden en het plaatsen van damwanden binnen een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied is toegestaan, wanneer: de heipalen de vorm van grondverdringende palen hebben zonder verzwaarde punten en door middel van heien, boren, schroeven of trillen de grond in worden gebracht; damwanden en/of damwandschermen worden door middel van heien, boren, schroeven of trillen de grond in gebracht; het inbrengen van heipalen en damwanden door middel van voorsputten is niet toegestaan."

Bovenstaande algemene regel beoogd hetzelfde als voorschrift 11. Om deze reden kan voorschrift 11 komen te vervallen. De vergunninghouder moet zich wel houden aan algemene regel 19.6 Kwelgebieden.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

KvK nummer: 51137747

internet : www.rijnland.net
e-mail: post@rijnland.net

BTW nummer: NL813766928801

Rijnland streeft naar een transparant relatiebeheer met
duidelijke regels over belangenverstrengeling en het
aannemen van giften.Meer weten? Wij verwijzen u graag naar onze Algemene
Voorwaarden.



II. De volgende overweging aan het besluit toe te voegen in paragraaf 6.2, onder a, aan het einde:

Voor wat betreft de stabiliteit van de waterkering geldt in het algemeen dat zetting, verdroging en verzakking kunnen plaatsvinden als het waterpeil wordt verlaagd. De dichtstbijzijnde sloot heeft een waterpeil van NAP min 4,28 m. Het waterpeil binnen het projectgebied wordt NAP min 3,80 m, hetgeen bijna 50 cm hoger ligt. Er zijn daarom geen redenen om aan te nemen dat zetting, verdroging en verzakking negatief worden beïnvloed.

Het maaiveld heeft ter plaatse van de teen van de kering een hoogte van circa NAP min 2,5 m. Een waterpeil van NAP min 3,80 leidt tot en drooglegging van 1,3 m ter plaatse van de teen van de dijk. Met een drooglegging van 1,3 m is er geen sprake van verweking van de dijk en daarmee een vermindering van de stabiliteit van de kering.

Motivering

De afstand van de hoogwatervoorziening tot de teen van de kering is circa 75 m. Gezien de afstand van de hoogwatervoorziening tot de teen van de kering is het niet aannemelijk dat het waterpeil invloed heeft op de stabiliteit van de kering en is dit in eerste instantie niet in de overwegingen meegenomen. Naar aanleiding van de vragen van bewoners die zijn gesteld is besloten deze overweging wel toe te voegen.

III. De volgende overweging aan het besluit toe te voegen in paragraaf 6.2, onder f, aan het einde:

De toename aan verhard oppervlak leidt tot versnelde afvoer van neerslag. Ter compensatie hiervan wordt 724 m² oppervlaktewater gerealiseerd. Dit blijkt ook uit voorschrift 1.

Motivering

Paragraaf 6.2 onder punt f. geeft aan dat wordt voldaan aan artikel 2 van Beleidsregel 11.4 Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte. Het maakt niet meteen duidelijk dat ter compensatie van de versnelde afvoer bij toename aan verhard oppervlak 724 m² oppervlaktewater wordt gerealiseerd. Dit blijkt wel duidelijk uit voorschrift 1, dat stelt dat voordat verhard oppervlak wordt aangelegd, 724 m² nieuw oppervlaktewater (uitgaande van een vast peil van NAP -3,80 m) moet zijn gerealiseerd.

Tot slot

In paragraaf 6.2 onder punt a. op pagina 9 wordt uitgelegd waarom er is gekozen voor een waterpeil van NAP min 3,8 m en niet uit te gaan van het bestaande waterpeil van NAP min 4,28 m. Om dit te motiveren wordt er gerefereerd aan het bestaande maaiveld (= hoogte van het perceel, grond). De



Hoogheemraadschap van
Rijnland

conclusie is dat het maaiveld sterk in hoogte varieert en dat een waterpeil van NAP min 3,8 m voor het projectgebied het meest geschikt is.

De verschillende maaiveldhoogten die worden genoemd leiden volgens de bewoners tot verwarring. De suggestie is ontstaan dat de hoogte van NAP min 2,5 m een waterpeil betreft. Dit is onjuist. De hoogte van NAP min 2,5 m die in deze paragraaf wordt genoemd is een maaiveldhoogte.

Bezwaren

Gedurende zes weken na verzending van dit besluit kan iedere belanghebbende schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Tevens kunt u bij een spoedeisend belang een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. In geval u vragen heeft over de inhoud van deze brief, kunt u contact opnemen met de heer P. Dukker (071-3063460).

Hoogachtend,
Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp,
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving,
Teamleider Noord