



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 16 januari 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het ophogen en aanvullen van de kering, het aanbrengen van verharding en het bouwen van een woonhuis in de zone van de regionale kering ter plaatse van de Boskade 3 te Hoogmade.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het ophogen en aanvullen met een kleilaag en een leeflaag van in totaal circa 1 meter in de kern- en beschermingszone van de regionale kering;
  - b. Het bouwen en hebben van een woonhuis in de beschermingszone van de regionale kering.

Dit zoals weergegeven op de twee gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor

[Redacted signature area]



## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 2 april 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Zuid-Oost

## **3. Voorschriften**

### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

### **Grondverzet**

1. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
2. Aanvullingen en ophogingen met klei moeten geschieden in lagen van 0,25 m onder voortdurend mechanisch verdichten met een tussentijd van minimaal 2 maanden. Twee maanden na het aanbrengen van de tweede kleilaag kan de leeflaag worden aangebracht.
3. Aanbrengen met lichte kraan (maximaal 8 ton) en gelijk verdichten.



## **Algemene voorschriften**

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### 3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



#### **4. Grondslag en overwegingen**

##### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

##### **Overwegingen**

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het ophogen en aanvullen met een kleilaag en een leeflaag van in totaal circa 1 meter in de kern- en beschermingszone van de regionale kering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 20.5 Grondverzet.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 4 a en b uit deze beleidsregel.

Door het ophogen met slagen van 0,25 m met een voldoende tussentijd onder voortdurend verdichten en vervolgens de leeflaag aanbrengen zullen tijdens de uitvoering de effecten op de stabiliteit nihil zijn. In de eindsituatie neemt de veiligheid tegen binnenwaarts bezwijken van de waterkering duidelijk toe.

Het bouwen en hebben van een woonhuis in de beschermingszone van de regionale kering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 19.8 Bouwen.

Het woonhuis wordt niet op de kruin en buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering (in dwarsdoorsnede gezien) gebouwd. Tijdens en als gevolg van de uitvoering van de werken zal de stabiliteit en/of waterkerendheid van de waterkering niet worden verstoord.



### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

### **5. Procedure**

#### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met de heer Noort. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



## **ZORGPLICHT**

Voor eenvoudige werkzaamheden met weinig risico geldt een zorgplicht. U mag zelf weten hoe u een werk uitvoert, zolang dit maar geen negatieve gevolgen heeft voor het watersysteem. Wilt u meer zekerheid dan kunt u vaak kiezen om een werk volgens een erkende maatregel uit te voeren.

### **U mag zelf weten hoe u werkzaamheden uitvoert, zolang u maar zorgvuldig werkt**

Voor een eenvoudig werk met weinig risico heeft u een zorgplicht. Dit betekent dat u zelf mag bedenken hoe u een werk realiseert, maar dat het watersysteem goed moet blijven functioneren. Denk hierbij aan:

- de doorstroming wordt niet bemoeilijkt
- de waterberging vermindert niet
- de waterkwaliteit wordt niet slechter

U krijgt hierbij vertrouwen en verantwoordelijkheid. U mag zelf weten hoe u handelt, zolang dit maar zorgvuldig is. Wanneer er toch een probleem ontstaat, dan moet u ervoor zorgen dat het probleem wordt opgelost en de gevolgen worden beperkt.

### **Met de erkende maatregel voldoet u altijd aan de zorgplicht**

Als u geen probleem voor het watersysteem veroorzaakt, dan kunt u er van uitgaan dat u zorgvuldig handelt. Wanneer dit voor u onvoldoende zekerheid biedt, kunt u bij veel werkzaamheden kiezen om volgens een erkende maatregel te werken. Gaat u volgens deze erkende maatregel werken, dan voldoet u in alle gevallen aan de zorgplicht.

#### **Erkende maatregel voor het aanleggen van verharding**

- leg de verharding aan boven op het bestaande maaiveld.
- de verhardingselementen zijn niet groter dan 0,25 vierkante meter.  
Bijvoorbeeld in de vorm van tegels van 40 cm x 60 cm of van 50 cm x 50 cm. de totale verharding is maximaal 500 vierkante meter.

## **Voertuigen en werktuigen op de waterkering**

Wanneer het voertuig of werktuig zich niet op een weg bevindt, zijn er verschillende risico's. Zo kan de waterkering onder het gewicht van het voertuig of werktuig bezwijken of kan door het kapot rijden van de vegetatie erosie optreden. Wanneer het voertuig of werktuig inclusief lading meer dan 8.000 kilogram weegt, zijn deze risico's aanzienlijk en geldt een vergunningplicht. Bij lichtere voertuigen of werktuigen volstaat een zorgplicht.