



## **WATERVERGUNNING EN MAATWERKBESLUIT**

### **1. Besluit**

Op 4 december 2018 heb ik uw aanvraag ontvangen voor een permanente grondwateronttrekking ten behoeve van tuinberegening en het wassen van materieel ter plaatse van Vijfhuizerdijk 110 te Vijfhuizen.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

### **Maatwerk**

- I. Conform artikel 6 van de Algemene regel (20.4) voor het uitvoeren van werken in kwetsbaar kwelgebied (Uitvoeringsregel 20 Grondverzet) waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, maatwerk te verlenen voor:
  - a. het uitvoeren van een ontgraving / boring tot op een diepte van 12 tot en met 22 m minus maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter hoogte van Vijfhuizerdijk 110, Vijfhuizen.

Dit besluit is genomen voor Koole B.V., mevrouw Koole, Vijfhuizerdijk 110, 2141 BD Vijfhuizen.

### **Vergunning**

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. een permanente onttrekking waarbij grondwater wordt onttrokken op tot op een diepte van 22 m minus maaiveld met een filterstelling van 15,5 m tot en met 25,5 m minus NAP in eerste watervoerende pakket, met een debiet van maximaal 16 m<sup>3</sup> per uur en 24.000 m<sup>3</sup> per jaar, ter plekke van Vijfhuizerdijk 110 in Vijfhuizen.

zoals weergegeven op de 2 gewaarmerkte bijlage(n) die bij dit besluit behoren

- Effectenbeoordeling Grondwateronttrekking Vijfhuizerdijk 110 te Vijfhuizen, kenmerk S18.443-H4/JVS, 26 april 2019;
- Aanmeldingsnotitie m.e.r.-beoordeling Grondwateronttrekking Vijfhuizerdijk 110 te Vijfhuizen, S18.443-MER3/JVS, 26 april 2019;
- M.e.r.-besluit Grondwateronttrekking Vijfhuizerdijk 110 te Vijfhuizen, 29 mei 2019, nr. 19.043589.



- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Koole B.V., mevrouw Koole, Vijfhuizerdijk 110, 2141 BD Vijfhuizen.

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 6 juni 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Noord



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

##### Grondwateronttrekkingen

1. De horizontale afstand van de grondwaterbronnen tot de grenzen van de voormalige stortplaats dient minimaal 25 m te zijn om verplaatsing van de daar ter plekke aanwezige bodemverontreiniging te voorkomen.
2. Aan de kant van de kering ter hoogte van de 5 cm verlagingsscontour dient een peilbuis te worden geplaatst. Deze dient maandelijks te worden bemeten. Indien er een grondwaterstandsverlaging wordt gemeten groter dan 5 cm moet het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap hier direct van op de hoogte te worden gesteld.
3. Wanneer gedurende een periode van een jaar er geen verlaging van meer dan 5 cm gemeten wordt, kan de frequentie naar beneden worden bijgesteld. Om een nieuwe frequentie te bepalen dient er contact te worden opgenomen met het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.
4. Door de grondwateronttrekking veroorzaakte zettingen ter plaatse van de nabijgelegen kering dienen na afloop van de werkzaamheden te worden hersteld.

##### Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

5. De te plaatsen onttrekkingsbron mag alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten bij het verwijderen van de onttrekkingsbron is niet toegestaan.
6. Het aanbrengen en weer verwijderen van de onttrekkingsbron moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.
7. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld. Afsluitende veenlagen en scheidende lagen moeten worden afgedicht door middel van het aanbrengen van een kleistop (bentoniet).





8. Indien tijdens de uitvoering of het hebben van de onttrekkingsbron blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.
9. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De vergunninghouder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving overleggen.
10. Na het verwijderen van de onttrekkingsbron moet dit worden gemeld op [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).

Lozing op oppervlaktewater

9. Voordat met de lozing van het grondwater op de watergangen wordt begonnen, moet ter plaatse van de lozingspunten voorzieningen worden getroffen om beschadiging of uitspoeling van taluds te voorkomen.
10. Na afloop van de lozingen moeten taluds ter plaatse van de lozingspunten worden hersteld en verontdiepingen in de watergangen worden verwijderd.
11. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd.

Metten en registreren onttrokken hoeveelheden grondwater

12. De onttrokken en geloosde debieten dienen te worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m3 indicatie).
13. De metingen worden in meetstaten bijgehouden. Deze meetstaten zijn op het werk aanwezig en worden op eerste verzoek ter inzage gegeven aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
14. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
15. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.



16. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
17. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
18. Het online in te vullen formulier en het te downloaden formulier is te benaderen via de link: <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.
19. Bij beëindiging van de onttrekking moet uiterlijk **5 werkdagen** na de beëindiging een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).
20. Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op [grondwater@rijnland.net](mailto:grondwater@rijnland.net).



## **Algemene voorschriften**

### **1. Meldingsplicht**

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### **2. Controle op de uitvoering**

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### **3. Aanwezigheid besluit**

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### **4. Wijziging werk**

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### **5. Calamiteiten**

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### **6. Onderhoud**

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### **7. Adreswijziging**

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.





8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



#### **4. Grondslag en overwegingen**

##### **Wettelijke grondslag**

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

##### **Overwegingen**

##### Handelingen waarvoor maatwerk mogelijk is

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a) het uitvoeren van een ontgraving / boring tot op een diepte van 12 tot en met 22 m minus maaiveld in de bodem in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder ter hoogte van Vijfhuizerdijk 110, Vijfhuizen.

Voor het uitvoeren van een sleufloze boring dieper dan 2,5 m onder de afsluitende bodemlaag is een maatwerkbesluit benodigd op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling is getoetst aan Beleidsregel 20.4 Grondverzet.

Afsluitende veenlagen en scheidende lagen worden afgedicht door middel van het aanbrengen van kleistop (bentoniet) en geeft derhalve geen risico op extra kwel.





Handeling waarvoor vergunningplicht geldt

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a) een permanente onttrekking waarbij grondwater wordt onttrokken op een diepte van 22 m minus maaiveld met een filterstelling van 15,5 m tot en met 25,5 m minus NAP in eerste watervoerende pakket, met een debiet van maximaal 16 m<sup>3</sup> per uur en 24.000 m<sup>3</sup> per jaar, ter plekke van de Vijfhuizerdijk 110 in Vijfhuizen.

De activiteit is op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015 vergunningplichtig wegens:

- het onttrekken van grondwater gedurende een periode langer dan 5 maanden per jaar;
- het beïnvloeden van het freatische grondwater in kern- en beschermingszone van een waterkering.

De handeling is getoetst aan Beleidsregel 24.5 Grondwateronttrekkingen en grondwaterinfiltraties.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2, 4, 6 en 7 uit deze beleidsregel.

In het besluit van d.d. 29 mei 2019 met docnr. 2019-000671/19.043589 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de vormvrije m.e.r.-beoordeling vanwege het aanbrengen van een permanente grondwateronttrekking ten behoeve van tuinberegening en het wassen van materieel ter plaatse van Vijfhuizerdijk 110 te Vijfhuizen, gemeente Haarlemmermeer is onder meer opgenomen dat:

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed.

Met berekeningen is aangetoond dat de theoretische eindzetting ter plekke van de bronnen kleiner is dan aan 5 mm. De verwachting is dat dergelijke maaiveldzakkingen niet tot schade leiden voor bebouwingen in de omgeving.

De geplande bronnen worden geplaatst op hetzelfde perceel als waar vroeger een stortplaats heeft gelegen. Ter plekke van de voormalige stortplaats is het ondiepe grondwater sterk verontreinigd met PAK en licht verontreinigd met chroom. De geplande bronnen onttrekken grondwater uit het eerste watervoerende pakket. Daarboven bevindt zich een deklaag met een relatief hoge weerstand. Derhalve is de beïnvloeding op het freatische grondwater gering. Laterale verplaatsing wordt niet verwacht. Om inzijging te voorkomen worden de bronnen geplaatst op minstens 25 m afstand van de grenzen van de voormalige stortplaats.



De meest westelijke bron ligt 130 m verwijderd van de beschermingszone van een waterkering (Ringvaart). Er is een verwachte freatische grondwaterstandsverlaging van minder dan 5 cm berekend ter hoogte van de kering. Deze verlaging zal naar verwachting geen zetting en dus geen nadelige effecten voor de kering teweegbrengen.

De grondwateronttrekkingen veroorzaken geen merkbare upconing van brak of zout. Het brak-zout grensvlak is gelegen in het tweede watervoerende pakket met daarboven een scheidende kleilaag. De berekende opwaartse stroming ter plekke van de bronnen is 1 mm/d. Laterale grondwaterstroming zal upconing te niet doen.

De werkzaamheden hebben naar verwachting geen negatieve gevolgen voor landbouw, natuur, bebouwing, eventuele archeologische waarden.

Het permanent onttrekken en behandelen van grondwater in relatie tot andere waterbronnen wordt als doelmatig beschouwd. Met de onttrekking wordt hoogwaardig en duur drinkwater bespaard. Nabijgelegen sloten moeten regelmatig worden aangevuld met zoet oppervlaktewater uit de Ringvaart. Dit zoete oppervlaktewater is derhalve spaarzaam.

Ten slotte, de lozing van de tuinberegening vindt plaats op de bodem. De lozing van het wassen van het materieel vindt plaats op het oppervlaktewater. Laatstgenoemde zal geschieden via een zuiveringstechnische voorziening, wat in overeenstemming is met de bestaande vergunning met kenmerk 15.006348 / V42680.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Coert Strikker. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.





## **BIJLAGE BEHORENDE BIJ BRIEF MET KENMERK 2019-000671**

### **A. Heffingsplicht**

#### Provincie Noord-Holland

Indien u meer grondwater onttrekt dan 12.000 m<sup>3</sup> per jaar zal de provincie Noord-Holland op grond van de Grondwaterheffingsverordening Noord-Holland 2010 u een aanslag opleggen.

Indien u heffingsplichtig bent, ontvangt u na ontvangst van uw ingevuld registratieformulier een aangiftebiljet van de provincie.

#### Het hoogheemraadschap van Rijnland

Voor het lozen van grondwater op een rioolstelsel of in oppervlaktewater is heffing verschuldigd. De verschuldigde heffing wordt vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de coëfficiënt 0,0016 (klasse 2 van de tabel afvalwatercoëfficiënten). **Het is daarom belangrijk dat u de hoeveelheid geloosd bemalingswater meet en registreert!**

In een aantal gevallen wordt de verschuldigde heffing vastgesteld op basis van de geloosde hoeveelheid grondwater en de resultaten van bemonstering en analyse van het geloosde grondwater. Dit is het geval bij lozingen van meer dan 400.000 m<sup>3</sup> grondwater in een kalenderjaar, of bij lozingen van grondwater vanaf een verdachte locatie. In een dergelijke situatie ontvangt u van het hoogheemraadschap van Rijnland hiervoor een meetbeschikking. In deze meetbeschikking zijn de eisen voor de bemonstering, de analyse en de rapportage van de resultaten nader beschreven.

Indien deze gegevens niet beschikbaar zijn bij het opleggen van de aanslag zal de aanslag worden opgelegd op basis van de ons bekende gegevens betreffende de hoeveelheid geloosd bemalingswater en de verwachte vuillast.

Als heffingsplichtig wordt aangemerkt degene die de vergunning heeft aangevraagd dan wel opdrachtgever is. Indien u heffingsplichtig bent zult u over de hoogte van de aanslag worden geïnformeerd door het hoofd van de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR) te Leiden.

Nadere informatie hierover kunt u vinden op BSGR.nl onder wet- & regelgeving.



## **B. Grondwaterlozing**

U gaat lozen vanuit een ontwatering in een inrichting. U dient rekening te houden met artikel 3.2 van het **Activiteitenbesluit milieubeheer**.

U bent eveneens gehouden de zorgplicht na te leven zoals die is geformuleerd in artikel 2.1. van het **Activiteitenbesluit milieubeheer**.

Het lozen van grondwater afkomstig van een ontwatering in oppervlaktewater is overeenkomstig artikel 3.2 van het Activiteitenbesluit milieubeheer toegestaan, indien:

- het gehalte onopgeloste stoffen in enig steekmonster ten hoogste 50 milligram per liter bedraagt; en
- als gevolg van het lozen geen visuele verontreiniging optreedt.

Voor de inhoud van het vorengenoemde artikelen uit het **Activiteitenbesluit milieubeheer** verwijs ik u naar [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

De controle op de voorwaarden, waaronder de lozing van afvalwater in het oppervlaktewater, valt onder de bevoegdheid van het hoogheemraadschap van Rijnland.