



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 20 mei 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het ten behoeve van het inrichten van een bedrijfsperceel:

- Het dempen van 9000 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater;
- Het leggen en hebben van drie dammen met duiker 10 m lang, Ø 1000 mm en hiermee dempen van 203 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater;
- Het ter compensatiewater inzetten van een nieuwe te graven watergang van 321 m<sup>2</sup>;
- Het ter compensatie inzetten van 242 m<sup>2</sup> extra gegraven oppervlaktewater uit algemene regel met meldplicht 2019-007094, Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A;
- Het ter compensatie inzetten van 8640 m<sup>2</sup> oppervlaktewater uit de BRC van Stichting Belangen Behartiging Greenpoort Boskoop (SBBGB), Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A.

Een en ander ter hoogte van Kromme Esse 2b te Waddinxveen kadastraal bekend als percelen sectie G, perceelnummers 2612, 2734, 2736, 2737, 3225 en 4228.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor het ten behoeve van het inrichten van een bedrijfsperceel:
  - a. Het dempen van 9000 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater;
  - b. Het dempen van 203 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater voor het leggen van drie dammen met duikers;
  - c. Een en ander ter hoogte van Kromme Esse 2b te Waddinxveen kadastraal bekend als percelen sectie G, perceelnummers 2612, 2734, 2736, 2737, 3225 en 4228. Zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor Bremmer Boomkwekerijen B.V., dhr. P. Bremmer, Kromme Esse 6D, 2741KP Waddinxveen.



Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 7 augustus 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Zuid-Oost



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Dempen**

1. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
2. De demping moet zo worden uitgevoerd dat uitloggen van het dempingsmateriaal met/in het oppervlaktewater te allen tijden wordt voorkomen.
3. De grond moet bij uitvoering van de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
4. De 242 m<sup>2</sup> compensatieverplichting zal worden afgeboekt van vergunning 2019-007094, Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A.
5. De afgekochte compensatieverplichting 8640 van m<sup>2</sup> zal worden afgeboekt van de BRC van de Stichting Belangenbehartiging Greenpoort Boskoop voor Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A
6. Na realisatie van de demping en het aanbrengen van het verhard oppervlak moet de vergunninghouder dit melden bij de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland in verband met de uit te voeren eindcontrole en registratie in de Berging Rekening Courant (BRC) van de Stichting Belangenbehartiging Greenpoort Boskoop voor Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A.





## **Algemene voorschriften**

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### 3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

### 7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.





## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het dempen van 9000 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater;
- b. Het dempen van 203 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater voor het leggen van drie dammen met duikers.

Een en ander ter hoogte van Kromme Esse 2b te Waddinxveen kadastraal bekend als percelen sectie G, perceelnummers 2612, 2734, 2736, 2737, 3225 en 4228, is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. De handeling is getoetst aan beleidsregel 3 Dempen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 1b, 2a, 2.b.1 t/m 3 en 6a uit deze beleidsregel.

### Motivering

Ten behoeve van het inrichten van een nieuw bedrijfsperceel worden overige watergangen gedempt en drie dammen met duikers aangelegd. De demping uit deze handelingen zijn vergunningplichtig.

Binnen het plan wordt een nieuwe verbindingssloot gegraven en drie duikers aangelegd. Deze handelingen worden getoetst aan de algemene regel vallen hiermee onder een andere procedure. U kunt deze stukken vinden als bijlage bij dit besluit.



### Dempen

Ten behoeve van het inrichten van een nieuw bedrijfsperceel worden overige watergangen geheel en gedeeltelijk gedempt met een totaal oppervlak van 9000 m<sup>2</sup>. Voor het aanleggen van 3 dammen met duikers wordt 203 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater gedempt. Hiervoor geldt een compensatieverplichting van 100%, te weten 9203 m<sup>2</sup> oppervlaktewater in Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A.

Het betreft hier het dempen van overige watergangen.

De dempingen hebben geen negatief effect op de afwatering van het watersysteem.

De dempingen worden gecompenseerd door een even groot oppervlak aan water binnen hetzelfde peilvak.

### Compensatie (algemeen)

Voor het dempen van oppervlaktewater geldt een compensatieverplichting van 100% binnen hetzelfde peilvak van de polder; Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A.

Op verzoek van de aanvrager wordt de 9203 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gecompenseerd doormiddel van het:

- het ter compensatie van gedempt oppervlaktewater, graven van 321 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater. Het graven van water valt onder Rijnlands Algemene regel met meldplicht en is opgenomen in Bijlage 2 van dit besluit "melding".
- Het ter compensatie inzetten van 242 m<sup>2</sup> gegraven oppervlaktewater in Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A, uit Rijnlands besluit (vergunning/melding) met kenmerk 2019-003923. Dit oppervlaktewater is door de aanvrager in 2019 gegraven. Dit saldo wordt door Rijnland afgeschreven van het positieve saldo van vergunning/melding 2019-003923.
- Het ter compensatie inzetten van 8640 m<sup>2</sup> oppervlaktewater uit de BRC van Stichting Belangen Behartiging Greenpoort Boskoop (SBBGB), Polder Bloemendaal (landelijk gebied) peilvak WW-32A; De ondertekende koopovereenkomsten met de BRC houder is opgenomen als bijlage van deze vergunning. Dit wordt door Rijnland afgeschreven van het positieve saldo van de BRC.

Hiermee wordt voldaan aan de totale compensatieverplichting van 9203 m<sup>2</sup>, zoals gesteld in artikel 2b 1 t/m 3, van Beleidsregel 3.4 Dempen.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 5. Procedure

### Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met mevr. S. van Dijk. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.





## MELDING

### 1. Uw werk voldoet aan de algemene regel

- Het leggen en hebben van drie dammen met duiker 10 m lang, Ø 1000 mm in overig oppervlaktewater;
- Het graven een nieuwe watergang van 321 m<sup>2</sup> ter verbinding van twee overige watergangen, tevens ter compensatie van de demping;

Een en ander ter hoogte van Kromme Esse 2b te Waddinxveen kadastraal bekend als percelen sectie G, perceelnummers 2612, 2734, 2736, 2737, 3225 en 4228. Uit de door u geleverde informatie blijkt dat de activiteit die u wilt uitvoeren voldoet aan; algemene regel 4.3 Duikers en Igemene regel 5.3 Graven. Dit houdt in dat er geen besluit van Rijnland nodig is en u direct aan de slag mag gaan.

### 2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regel. Deze regel kunt u raadplegen via [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net), onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regel hieronder aan.

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regel. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.



### **Algemene regel 5.3 Graven van oppervlaktewater**

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

#### **Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het graven van oppervlaktewater, wanneer:

- a. het oppervlaktewater niet wordt aangelegd in een op kaart 2 weergegeven kwetsbaar kwelgebied, en
- b. het graven niet alleen het verflauwen van een talud en/of het verdiepen van een bestaande watergang betreft.

#### **Artikel 2: Nieuwe watergang**

a. Wanneer een nieuwe overige watergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

- 1. aanlegdiepte minimaal 0,60 meter;
- 2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
- 3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 2,50 meter.

b. Wanneer een nieuwe hoofdwatergang wordt gegraven, moet deze watergang aan de volgende afmetingen voldoen:

- 1. aanlegdiepte minimaal 1,10 meter;
- 2. breedte waterbodem minimaal 0,40 meter;
- 3. breedte watergang op de waterspiegel bij winterpeil minimaal 7 meter.

#### **Artikel 3: Uitvoering compensatieverplichting**

Wanneer een bestaande watergang wordt verbreed om te voldoen aan de compensatieplicht op basis van hoofdstuk 3 over dempingen of hoofdstuk 11 over toename van verhard oppervlak, moet deze verbreding gemeten uit de oeverlijn minimaal 0,50 meter bedragen.



### **Algemene regel 4.3 Duikers**

Het werk mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande algemene regel:

#### **Artikel 1: Reikwijdte van deze algemene regel**

Deze algemene regel is van toepassing op het aanleggen van een duiker in een overige watergang, wanneer:

- a. de watergang niet breder is dan 8 meter; en
- b. de duiker niet langer is dan 15 meter; en
- c. de duiker geen bochten bevat.

#### **Artikel 2: Afmetingen van de duiker**

- a. De minimale inwendige diameter van de duiker is bij een:
  - 1. watergang tot 4 meter breed: Ø 600 millimeter;
  - 2. watergang breder of gelijk aan 4 meter, maar niet breder dan 6 meter: Ø 800 millimeter;
  - 3. watergang breder of gelijk aan 6 meter, maar niet breder dan 8 meter: Ø 1.000 millimeter.
- b. De duiker is maximaal 10 meter lang.

#### **Artikel 3: Ligging van de duiker**

- a. De afstand tussen de aan te leggen duiker tot een naastgelegen duiker, brug of stuw moet minimaal 5 meter bedragen.
- b. De duiker dient zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is ten opzichte van het zomerpeil.
- c. De as van de duiker moet in het midden van de watergang liggen.
- d. De duiker moet horizontaal worden geplaatst.