



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 10 september 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het maken van een uitbouw aan het bestaande bouwwerk ter plaatse van Langerarseweg 64 in Ter Aar in de gemeente Nieuwkoop.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Maken van een ontgraving binnen de kernzone van een regionale waterkering ten behoeve van het uitvoeren van bouwwerkzaamheden;
  - b. Het aanbrengen van een aanbouw aan een bestaand bouwwerk binnen de kernzone van een regionale waterkering.

Eén en ander ter plaatse van het perceel aan de Langerarseweg nr. 64 in Ter Aar in de gemeente Nieuwkoop en zoals weergegeven op de 4 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen ten name van [REDACTED].



Hoogheemraadschap van

**Rijnland**

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 17 oktober 2019

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Zuid-Oost

## **3. Voorschriften**

### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

### **Bouwen**

1. Indien tijdens de bouw hei-, transport- of hijsmachines op de waterkering worden gebruikt die inclusief last zwaarder zijn als 8000 kg dienen deze machines te werken en te verplaatsen op /vanaf houten draglineschotten.
2. Ter weerszijden van het bouwwerk moet binnen de ontgraving op de locatie RD-05 op bijlage 2 ( bestaande – / nieuwe funderingsbalk) hoogtemerken worden geplaatst met een hoogte van NAP min 3,50 m.
3. De werken dienen conform de ingediende aanvraag en tekeningen te worden uitgevoerd. Wijzigingen dienen vooraf te worden besproken en schriftelijk geaccordeerd door de afdeling Handhaving.
4. Indien tijdens of binnen 5 jaar na de bouwperiode blijkt dat er schade of verzakkingen in en/of aan de waterkering zijn ontstaan dient de schade door of op kosten van de vergunninghouder worden uitgevoerd



5. Calamiteiten die effect hebben op het functioneren van het watersysteem of op de stabiliteit en/of hoogte van de waterkering moeten per direct worden gemeld aan het hoofd van afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Tevens moeten direct maatregelen worden getroffen om de oorzaak en gevolgen van de calamiteit weg te nemen.

### **Grondverzet**

6. In de waterkering mogen geen ontgravingen worden gedaan die dieper gaan als het ter plaatse geldende profiel van vrije ruimte. Het profiel van vrije ruimte wordt gevormd door een taludlijn die begint op 1,35 m vanuit de aslijn van de waterkering, gerekend op een hoogte van NAP min 0,95 m met van daaruit een helling van 1: 5,5 richting bouwvlak. Vanaf een afstand vanaf 21,84 m vanuit de aslijn van de waterkering mag niet onder het nivo van NAP min 3,92 m worden gegraven.
7. Na uitvoering van de (bouw-)werkzaamheden moeten ontgravingen in de waterkering worden hersteld en opgevuld tot de voorgaande hoogte met het uitgekomen bodemmateriaal of klei.
8. Aanvullingen van ontgravingen moeten geschieden in lagen van maximaal 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld
9. Het vergraven maaiveld moet worden voorzien van een erosiebestendige grasmant, met graszaad worden ingezaaid of worden voorzien van een verharding met kleine elementen.
10. Aanvullingen van ontgravingen moeten geschieden in lagen van maximaal 0,40 m onder voortdurend mechanisch verdichten, waarbij nazakkingen weer moeten worden aangevuld.
11. Er mag op basis van deze watervergunning geen grondwaterbemaling middels filterbuizen worden toegepast. Enkel open putbemaling mag worden toegepast. Voor een grondwaterbemaling dient een aanvullende watervergunning te worden verkregen.
12. Op de waterkering mogen geen (bouw-)materialen en/of grond worden opgeslagen.





1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.



#### 8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

#### 9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

#### 10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.





## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het maken en/of hebben van een bouwwerk op de waterkering is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015.

De handeling:

Het maken van een uitgraving in de waterkering, binnen de kernzone van een regionale waterkering en het maken van een aanbouw aan een reeds bestaand bouwwerk binnen de kernzone van een regionale waterkering en buiten het profiel van vrije ruimte.

De handeling is getoetst aan beleidsregel 20.5 Grondverzet en aan Beleidsregel 19 Bouwen.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 19.8.2b1 t/m 4 en artikel 20.5.3 a en d. Op basis van de aanvraag en aangeleverde gegevens blijft het te bouwen werk buiten de kruin en buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering zodat de vereiste afmetingen van de waterkering zijn gewaarborgd. Omdat de bebouwing aan de achterzijde van bestaande bouw wordt aangebracht is er geen direct risico op instabiliteit van de waterkering door de werkzaamheden en levert dit geen belemmering voor inspectie. Door de hoge ligging van het bouwwerk is er geen risico op het optreden van kwel / verzilting uit de bodem.

**Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

**5. Procedure**

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met medewerkers van de afdeling Vergunning-verlening en Handhaving. Deze nemen dan met u het besluit door.

Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.