



BIJLAGE A) WATERVERGUNNING

1. Besluit

Op 22 juli 2020 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het uitvoeren van grondverzet, het graven en dempen van overig oppervlaktewater en het bouwen en hebben van een loopbrug, beschoeiing, woning en een duiker in de kern- en beschermingszone van een overige waterkering ter plaatse van Zuid Schalkwijkerweg 57 in Haarlem.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 4 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
 - a. Het bouwen en hebben van een woning in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
 - b. Het aanleggen en hebben van een duiker rond 600 mm met lengte 16,5 m in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
 - c. Het dempen van 15 m² oppervlaktewater in een overige watergang in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
 - d. Het uitvoeren van grondverzet in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering.

Bovengenoemde activiteiten vinden allen plaats ter hoogte van Zuid Schalkwijkerweg 57 in Haarlem. De werkzaamheden worden uitgevoerd zoals weergegeven op de drie gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren:

- Document met benaming "Aanvraag Watervergunning Zuid Schalkwijkerweg 57 Haarlem", aanvrager R.H.H.P. Kokkeltoren;
- Document met benaming "Aanvraag watervergunningKokkeltoren-bijlage1tm8pdf";
- Document met benaming "Aanvraag watervergunningKokkeltoren-bijlage9tm14pdf";
- Document met benaming "Aanvraag watervergunningKokkeltoren-bijlage15tm21pdf".

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen voor

[REDACTED]

[REDACTED]



2. Ondertekening

Besloten te Leiden op 10 september 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

S. Veldkamp
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving
Teamleider Noord

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

Waterkeringen

1. (Open) ontgravingen en de nieuwbouwwoning dienen plaats te hebben / zich te bevinden buiten het profiel van vrije ruimte van de waterkering.
2. De afwatering mag geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering en mag geen erosie van de waterkering tot gevolg hebben
3. Op de waterkering mogen geen (bouw)materialen en/of grond worden opgeslagen.
4. Tijdelijke werken moeten na afloop van het gebruik volledig worden verwijderd.
5. Schade en zettingen aan de dijk als gevolg van de activiteiten moeten worden hersteld.



Duiker

6. De duiker moet een juiste ligging hebben, te weten 1/3 lucht (afstand tussen waterpeil en bovenzijde duiker), 2/3 water (afstand tussen waterpeil en onderzijde duiker) teneinde de doorstroming te bevorderen en de ophoping van vuil te voorkomen.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.



6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



4. Grondslag en overwegingen

Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2020, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

- a. Het aanleggen en hebben van een duiker rond 600 mm met lengte 16,5 m in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- b. Het bouwen en hebben van een woning in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- c. Het dempen van 15 m² oppervlaktewater in een overige watergang in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering;
- d. Het uitvoeren van grondverzet in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering.

Bovengenoemde activiteiten zijn vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2020.

Duiker

De inrit tot percelen Zuid Schalkwijkerweg 57 en 57A is verbreed zodat beide terreinen een eigen toegang verkrijgen. Dit is verwezenlijkt door de oude dam met duiker te vervangen door een nieuwe (langere) dam met duiker. De oude duiker was van het formaat rond 125 millimeter met lengte 10 meter. De nieuwe duiker heeft een diameter van 600 millimeter en een lengte van 18 meter.

Als gevolg van de vergroting van de diameter ontstaat er een betere doorstroming. Het veroorzaakt daarmee naar verwachting geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem.



Tevens wordt het onderhoud van de resterende omliggende watergangen met het aanleggen van de nieuwe duiker niet verhinderd.

- De handeling is getoetst aan beleidsregel 4.4 Duikers. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 en artikel 3 uit deze beleidsregel.

Bouwen

De nieuwe woning bevindt zich op 11 m van de middellijn van de kering in de kern- en de beschermingszone. De constructie is op deze locatie gelegen buiten het profiel van vrije ruimte. Er is daarom geen ondermijning van de stabiliteit en waterkerendheid van de dijk.

De nieuwe duiker ligt op 9 meter afstand van de middellijn van de kering in de kern- en de beschermingszone. Het is gelegen binnen het niveau van het profiel van vrije ruimte. Echter, de nieuwe duiker vervangt een oude duiker en is deels gelegen op ter plekke van een voormalige dijksloot. Het aanbrengen en hebben van de nieuwe duiker ondermijnd daarom niet de stabiliteit en waterkerendheid van de dijk.

De woning en duiker liggen op voldoende afstand van het talud. Ook is er een dijksloot aanwezig tussen de constructies en de dijk. Ze vormen daarmee geen belemmering voor inspectie, beheer en onderhoud van de waterkering.

- De handeling is getoetst aan beleidsregel 19.8 Bouwen. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2 uit deze beleidsregel.

Dempen water

Ten behoeve van het aanbrengen van de nieuwe duiker is er overige oppervlaktewater gedempt. De lengte en de breedte van het gedempte watergang is respectievelijk 8 meter en 1,8 meter. Het oppervlak komt hiermee op 14 vierkante meter.

De compensatie is gerealiseerd in dezelfde watergang. Ten noorden van de demping is de sloot over een lengte van 48 meter met 30 centimeter verbreed (oppervlakte 14 vierkante meter).

Met de verwezenlijkte compensatie is in peilvak RL-424.HW01 geen verlies aan bergend vermogen. De wateraan- en afvoer en de omliggende grondwaterhuishouding worden niet belemmerd.

Ten slotte heeft de demping plaatsgevonden in kern- en beschermingszone van een waterkering. Ten opzichte van de oude situatie (dijksloot) is naar verwachting geen negatieve invloed op de stabiliteit van de kering.



- De handeling is getoetst aan beleidsregel 3.4 dempen van oppervlaktewater. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 2, artikel 6 en artikel 7 uit deze beleidsregel;

Grondverzet

Om de compensatie (verbreding dijksloot, zoals beschreven in bovenstaande paragraaf) te realiseren is grondverzet uitgevoerd in de kernzone van een overige waterkering. Conform de legger oppervlaktewater van Rijnland is de waterdiepte van de betreffende watergang 35 centimeter. Hiermee heeft de ontgraving plaatsgevonden in het profiel van vrije ruimte.

Als gevolg van de ontgraving zou afschuiving van het talud kunnen ontstaan. In een worst case scenario bij een afschuiving van 1:4 blijft volgens een berekening een restbreedte over van 1,8 meter op de kruin. Dit is meer dan de algemeen gehanteerde onderlimiet van 1,5 meter. Het grondverzet vormt daarmee geen risico voor de stabiliteit en waterkerendheid van de kering.

- De handeling is getoetst aan beleidsregel 20.5 grondverzet. Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling voldoet aan artikel 3 en artikel 7 uit deze beleidsregel;

Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.



5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Coert Strikker. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Medewerkers van de afdeling vergunningverlening en handhaving nemen dan met u het besluit door. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie www.rijnland.net/bezwaar onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.



BIJLAGE B) ALGEMENE REGEL MET MELDPLICHT

1. Uw werk voldoet aan de algemene regels

Uit de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat de volgende activiteiten die u wilt uitvoeren:

- het graven van 14 m² oppervlaktewater in een overige watergang voldoet aan algemene regel 5.3 graven van oppervlaktewater en is getoetst aan artikel 2 en 5 van deze algemene regel;
- het aanbrengen en hebben van een houten loopbrug binnen de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, voldoet aan algemene regel 19.5 bouwen en is getoetst aan artikel 2 en 5 van deze algemene regel;
- het aanbrengen en hebben van beschoeiing binnen de kern- en/of beschermingszone van een waterkering, voldoet aan algemene regel 19.5 bouwen en is getoetst aan artikel 3 en 5 van deze algemene regel.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan.

2. Aan welke voorschriften moet u voldoen?

De voorschriften waaraan u moet voldoen staan in de algemene regels. Deze regel kunt u raadplegen via www.rijnland.net, onder 'regels' > 'keur en uitvoeringsregels' > 'alle regels op een rij'. Ter informatie treft u de huidige versie van de algemene regels hieronder aan.

Uitvoeringsregel 5 graven oppervlaktewater:

<https://www.rijnland.net/regels/downloads-keur-en-uitvoeringsregels-2020/graven-van-oppervlaktewater-uitvoeringsregel-5>

Uitvoeringsregel 19 bouwen:

<https://www.rijnland.net/regels/downloads-keur-en-uitvoeringsregels-2020/bouwen-uitvoeringsregel-19>

U bent er zelf verantwoordelijk voor dat de werkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorwaarden uit deze algemene regels. Tijdens of na uitvoering van de werkzaamheden kan Rijnland controleren of u voldoet aan de geldende regels.