



## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 19 februari 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanleggen en hebben van een recreatie-eiland alsmede het plaatsen van stroming- en golf barrières in de vorm van steenkorven in/boven het wateroppervlak van de Langeraaarse Plassen en het daardoor dempen van in totaal ca. 2078 m2 overig oppervlaktewater in de Noordeind- en Geerpolder. Een en ander vindt plaats in het zuidelijk deel van de Langeraaarse Plassen, direct langs het bestaande pad (Kerkpad) dat door de Langeraaarse plassen loopt op de kadastrale percelen: Ter Aar sectie A nrs.9006, A9007, en A nr.8945 in de gemeente Nieuwkoop.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het aanleggen en hebben van een recreatie-eiland en het plaatsen van stroming- en golf barrières in de vorm van steenkorven in/boven het water van de Langeraaarse Plassen en het daardoor dempen van in totaal ca. 2078 m2 overig oppervlaktewater in de Noordeind- en Geerpolder. Een en ander vindt plaats in het zuidelijk deel van de Langeraaarse Plassen, direct langs het bestaande pad (Kerkpad) dat door de Langeraaarse plassen loopt op de kadastrale percelen: Ter Aar sectie A nrs.9006, A9007, en A nr.8945 in de gemeente Nieuwkoop.
- Eén en ander zoals weergegeven op de 3 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.
- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen ten name van





Hoogheemraadschap van  
**Rijnland**

## **2. Ondertekening**

Besloten te Leiden op 31 maart 2020

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan  
Afdeling Vergunningverlening & Handhaving  
Teamleider Zuid-Oost



### **3. Voorschriften**

#### **Bijzondere voorschriften**

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### **Dempen**

1. Het oppervlaktewater dat dient ter compensatie van de demping moet voorafgaand aan de uitvoering van de werken zijn gegraven.
2. De grond moet bij uitvoering van de dempingen vanuit de oever in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater mag worden verplaatst.

#### **Graven van oppervlaktewater**

3. Het oppervlaktewater moet een aanlegdiepte hebben van minimaal 0,60 m en daarna op een diepte van 0,50 m worden onderhouden.
4. Het te compenseren wateroppervlak moet in totaal en/of gezamenlijk een oppervlak van minimaal 1078 m<sup>2</sup> zijn en in contact staan met het omliggende watersysteem.
5. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na datum start melding werkzaamheden blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van de Afdeling Vergunning & Handhaving worden gemeld.



## Algemene voorschriften

### 1. Meldingsplicht

Minstens 5 werkdagen voordat u met de uitvoering van de werken begint, moet u de uitvoering melden aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving, door middel van een meldingsformulier of via <http://www.rijnland.net/uw-loket/activiteit-in-bij-water-of-dijk/uw-werk-gaat-van-start>.

### 2. Controle op de uitvoering

De houder van dit besluit moet medewerkers van Rijnland toegang verlenen tot alle locaties waarvoor dit besluit geldt. Daarbij wordt alle gewenste informatie door of namens de vergunninghouder verstrekt.

### 3. Aanwezigheid besluit

Dit besluit of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk aanwezig zijn en op aanvraag van een medewerker van de afdeling V&H van het hoogheemraadschap direct ter inzage worden gegeven.

### 4. Wijziging werk

De houder moet wijzigingen schriftelijk melden. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe aanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

### 5. Calamiteiten

Als de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

### 6. Onderhoud

Het werk waarvoor dit besluit is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.





7. Adreswijziging

De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap.

8. Rechtsopvolging

Op grond van artikel 6.24 van de Waterwet geldt deze vergunning voor de houder en diens rechtsopvolger(s). De houder is verplicht het besluit aan de rechtsopvolger over te dragen. De nieuwe houder moet de overdracht binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk of per e-mail melden aan het hoofd van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving van het hoogheemraadschap van Rijnland.

9. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 van de Waterwet trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet,;
- Door omstandigheden waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- Als een voor Nederland bindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de vergunninghouder worden verwijderd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunninghouder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

10. Niet-naleving voorschriften

Als de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan Rijnland hierin voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.



## 4. Grondslag en overwegingen

### Wettelijke grondslag

In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft deze doelstellingen concreet gemaakt via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. Dit is gebeurd in de Keur Rijnland 2015, de bij deze keur behorende uitvoeringsregels en het Waterbeheerplan 2016-2021. Deze normen en dit beleid is – in samenhang met de Algemene Wet Bestuursrecht, de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, en het provinciaal Waterplan – het kader waarbinnen de besluitvorming van Rijnland plaatsvindt.

Binnen dit kader is beoordeeld of uw aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.

### Overwegingen

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben het volgende overwogen:

Het dempen van meer dan 100 m<sup>2</sup> oppervlaktewater is vergunningplichtig op grond van artikel 3.3, eerste lid, van de Keur Rijnland 2015. De handeling is getoetst aan Beleidsregel 5 Dempden.

#### Het Werk

Het aanleggen en hebben van een recreatie-eiland en het plaatsen van stroming- en golfbarrières in de vorm van steenkorven in het water en het daardoor dempen van in totaal ca. 2078 m<sup>2</sup> overig oppervlaktewater van de Langeraaarse Plassen.

Een en ander langs het bestaande pad dat door de Langeraaarse plassen loopt (Kerkpad) op de kadastrale percelen Ter Aar sectie A nrs.9006, A9007, en A nr.8945 in de gemeente Nieuwkoop.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de handeling niet voldoet aan artikel 3.4.2b van de Beleidsregel 5 Dempden. De demping wordt niet voor 100 % gecompenseerd.

#### Overwegingen

De werkzaamheden betreffen een particulier initiatief om in de Langeraaarse Plassen een recreatieve voorziening te maken in de vorm van een 'belevingseiland' dat door een brede laag van de plaatselijke bevolking wordt geambieerd.



Ook het HH van Rijnland rekent het tot haar taak om de waterrecreatie te faciliteren en heeft als bestuur besloten om een deel van de kosten én een deel van de verplichte watercompensatie voor haar rekening te nemen. Daarom is de watercompensatie bepaald op 1078 m<sup>2</sup>. Dit wordt gegraven op diverse locaties in het zelfde peilvak in de Noordeind- en Geerpolder.

De afwijkingsgrond o.b.v. Artikel 3: Vrijstelling compensatie in polderplassen indien de demping bijdraagt aan andere doelstellingen van het integraal waterbeheer faalt hier omdat het maken van een overwegend recreatieve voorziening niet kan worden beschouwd als een maatregel voor Integraal Waterbeheer zoals dat als gangbaar wordt beschouwd.

Bekeken is hoeveel extra stijging van het oppervlaktewater in de plas zou kunnen ontstaan bij een periode met extreme neerslag door het niet volledig compenseren van de demping. Dit ligt in de orde van grote van <1 mm. Dit is nog acceptabel voor het verlenen van een watervergunning. De omliggende waterstaatkundige elementen en systemen zullen hier geen problemen door ondervinden. De waterafvoer en doorstroming komen verder niet in het geding door de aanleg van deze werken.

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handelingen onder het stellen van voorwaarden verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.





## 5. Procedure

Als u het niet eens bent met deze beslissing

Bent u het niet eens met de inhoud van dit besluit of is het besluit onduidelijk? Neemt u dan eerst contact op met medewerkers van de afdeling Vergunningverlening en Handhaving. Zij nemen dan met u het besluit door. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog digitaal of op papier een bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Als u een bezwaarschrift wilt indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn, zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

Het adres voor het indienen van het bezwaar op papier is: Postbus 156, 2300 AD Leiden.

Voor het indienen van digitaal bezwaar, zie [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar) onder het

kopje 'formulieren'. Vermeld in het onderwerp/briefhoofd 'bezwaarschrift'.

Schrijf in uw bezwaarschrift ten minste:

- Uw naam, adres en telefoonnummer
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze brief; u kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met dit besluit
- Uw handtekening

Het besluit is ook geldig tijdens de bezwaarschriftprocedure. Om dat te voorkomen kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de bestuursrechter. Daaraan zijn kosten verbonden. Voor nadere informatie over de voorwaarden, kijk op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>.





## **WATERVERGUNNING**

### **1. Besluit**

Op 19 februari 2019 heb ik uw aanvraag ontvangen voor het aanleggen en hebben van een recreatie-eiland alsmede het plaatsen van stroming- en golf barrières in de vorm van steenkorven in/boven het wateroppervlak van de Langeraaarse Plassen en het daardoor dempen van in totaal ca. 2078 m2 overig oppervlaktewater in de Noordeind- en Geerpolder. Een en ander vindt plaats in het zuidelijk deel van de Langeraaarse Plassen, direct langs het bestaande pad (Kerkpad) dat door de Langeraaarse plassen loopt op de kadastrale percelen: Ter Aar sectie A nrs.9006, A9007, en A nr.8945 in de gemeente Nieuwkoop.

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 3 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
  - a. Het aanleggen en hebben van een recreatie-eiland en het plaatsen van stroming- en golf barrières in de vorm van steenkorven in/boven het water van de Langeraaarse Plassen en het daardoor dempen van in totaal ca. 2078 m2 overig oppervlaktewater in de Noordeind- en Geerpolder. Een en ander vindt plaats in het zuidelijk deel van de Langeraaarse Plassen, direct langs het bestaande pad (Kerkpad) dat door de Langeraaarse plassen loopt op de kadastrale percelen: Ter Aar sectie A nrs.9006, A9007, en A nr.8945 in de gemeente Nieuwkoop.

Eén en ander zoals weergegeven op de 3 gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de in onderdeel 3 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

Dit besluit is genomen ten name van de heer C.C. Mulder, Schout Clantstraat 22 2441AP NIEUWVEEN.

