



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

Gemeente Bunnik
De heer Witjes
Singelpark 1
3984 NC ODIJK

Datum

5 december 2017

Contactpersoon

De heer H. Kosterman

Doorkiesnummer

(030) 634 58 55

Uw brief d.d.

14 november 2017

Uw kenmerk

L001-1237837DRT-ssc-V01-NL

Zaaknummer

19863

Onderwerp

Wijziging watervergunning 1041138 Watercompensatie
MOB-complex Bunnik

Bijlage

1

Geachte heer Witjes,

Op 15 november 2017 hebben wij van u, via Tauw B.V., een verzoek ontvangen voor het wijzigen van een watervergunning. Het verzoek is bij ons geregistreerd onder zaaknummer 19863. Het betreft de watervergunning d.d. 6 april 2016 met kenmerk 1041138 voor het realiseren van watercompensatie op het MOB-complex op de locatie Burgweg in Odiijk. Met deze brief ontvangt u ons besluit betreffende de wijziging.

Besluit

Op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 en hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), besluiten wij de aan u verleende watervergunning d.d. 6 april 2016 met kenmerk 1041138 te wijzigen. De wijzigingen zijn aangegeven in bijlage 1.

Reden wijziging

Op het MOB-complex zou oorspronkelijk een gebouw gesloopt worden in de te graven waterberging. Er is echter geen overeenstemming bereikt tussen de gemeente en de eigenaar van het gebouw over de voorwaarden van de sloop. Daarom zal het gebouw niet worden gesloopt. Ter compensatie van de waterberging wordt de stuw verplaatst naar de zuidzijde, waardoor een waterberging van 1470 m3 wordt gerealiseerd. Hiermee wordt voldaan aan de bergingseis van 1432 m3 die in de vergunning is opgenomen.

**Bezwaarmogelijkheid**

Indien u het niet eens bent met dit besluit, kunt u hiertegen binnen zes weken na verzending van deze brief, bij ons bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar.

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

J.L.H. Gelissen
coördinator vergunningverlening en schouw



Bijlage 1 Wijzigingen watervergunning

In hoofdstuk 2.2 (Bijzondere voorschriften) worden de voorschriften 6 t/m 8 vervangen door onderstaande voorschriften.

6. Ter compensatie van de demping en de aanleg van nieuw verhard oppervlak wordt een waterberging gegraven met een inhoud van minimaal 1432 m³.
7. De watercompensatie wordt uiterlijk 1 april 2018 gerealiseerd.
8. Vervallen

In hoofdstuk 3.2 (Overwegingen) wordt de tekst onder het kopje “Compensatie” vervangen door de volgende tekst:

Compensatie

De watercompensatie voor het bouwplan MOB-complex is nodig omdat er een aantal tertiaire watergangen is gedempt en er een toename is van verhard oppervlak.

Omdat de toename van verhard oppervlak groter is dan 10.000 m² heeft het waterschap een maatwerkberekening (documentnummer 587070 d.d. 4 december 2012) uitgevoerd met het rekenmodel “GRONAM”. De berekening is uitgevoerd op basis van een T=10 bui (maximale peilstijging 30 cm). Het resultaat van deze berekening is dat er in het plangebied een totale bergingsbehoefte is van 1432 m³. Deze bergingsbehoefte wordt gerealiseerd door middel van het graven een waterberging. Deze waterberging heeft een oppervlak van 2450 m² en kan een peilstijging hebben van 0,60 meter. Hiermee wordt een waterberging gerealiseerd van 2450 x 0,60 = 1470 m³.

In bijlage 2 van de vergunning wordt een nieuwe versie van de tekening opgenomen en komt de oude versie te vervallen. Het overzicht van de bijlagen ziet er nu als volgt uit:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
N001-1236937TJL-lbs-V03-NL	Ontwerpnnotitie herziening waterberging MOB-complex	17-03-2016
1236937	Tekening waterberging MOB complex	10-11-2017