

Beschrijving werkzaamheden ophogen percelen

Aanleiding werkzaamheden

De aanleiding van de werkzaamheden is de wens van de huidige pachter (Dhr. G. Vlooswijk) om de twee percelen die in zijn gebruik zijn op te hogen.

De percelen betreffen (zie ook de rode arcering in afbeelding):

- Driehoek aan de IJssel, dit perceel ligt nu de naastgelegen percelen zijn opgehoogd ruim 2 meter lager. De wens is om deze op dezelfde hoogte hebben als de naast gelegen percelen.
- Maisperceel langs de Slotlaan, deze ligt laag en de wens is om deze op te hogen met circa 0,5 meter.

Het perceel wat aan de IJssel ligt ondervindt in de natte perioden veel overlast van water wat van de naastgelegen percelen komt. Om weer een bruikbaar land te krijgen is de wens van de pachter om dit perceel gelijk te trekken met het naastgelegen perceel en te laten aflopen naar de waterkant. Het naast gelegen perceel is destijds met twee meter opgehoogd ter afdekking van een voormalig stortplaats.

Het perceel langs de Slotlaan heeft ook last van wateroverlast op het laaggelegen deel in de natte perioden. Echter in de zomermaanden is het perceel juist te droog door de sterk drainerende onderlaag (zand). Door dit perceel met een halve meter op te hogen met zandige kleigrond wordt dit effect verminderd en wordt het land klimaatbestendiger, zodat het kan voldoen aan de functie van het land.

Uitvoering werkzaamheden

De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Teellaag (circa 30/35 cm) ontgraven en aan de kant zetten
- De grond aanleveren en op het land verwerken.
- De teellaag terug over de aangeleverde grond verwerken en egaliseren (dit zal gebeuren na dat de aangeleverde grond voldoende ingeklonken is)

Toevoeging erosiebestendig:

- Het perceel grenzend aan de Hollandse IJssel zal opgehoogd worden vanaf de waterkering en geleidelijk oplopen vergelijkbaar met naastgelegen perceel. Vanaf de waterkering (Tevens Hollandse IJssel) wordt 16,2 meter erosiebestendig gemaakt. Het perceel wordt zo ingericht dat er geen afwatering door de waterkering heen gaat, maar zal natuurlijk afwateren. Mocht er een greppel ontstaan tussen het op te hogen perceel en het naastgelegen land, dan zal dit een infiltratiegreppel worden en 16,2 meter voor de waterkering ophouden.
- Het op te hogen perceel langs de Slotlaan zal 7 meter vanuit het hart van de waterkering erosiebestendig gemaakt worden. Ook wordt het perceel zo opgehoogd dat de watergang aan de linkerkant van het perceel intact blijft.



De aan te voeren grond betreft klasse AW (schone; conform Besluit bodemkwaliteit) grond, voorzien van een AP04 keuring.

Eindresultaat werkzaamheden

Het eindresultaat zijn twee opgehoogde percelen welke klimaatbestendiger zijn met een hogere agrarische gebruiksfunctie.

Planning

Indien de vergunning verleend is zal 10 oktober 2018 de eerste partij worden aangeleverd.

Doordat de ophoging met secundaire partijen uit de markt wordt opgehoogd, kan geen duidelijke planning en einddatum van het werk gegeven worden. Toch denken we maximaal een jaar bezig te zijn.