



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## **WATERVERGUNNING**

Voor het aanpassen van de waterhuishouding i.h.k.v. het bouwplan Snellerwaard in Woerden

**Datum**

22 december 2017

**Zaaknummer**

19332



## INHOUDSOPGAVE

<b>HOOFDSTUK 1</b>	<b>BESLUIT .....</b>	<b>3</b>
<b>HOOFDSTUK 2</b>	<b>VOORSCHRIFTEN.....</b>	<b>4</b>
2.1	Geldigheid vergunning .....	4
2.2	Activiteiten en maatregelen .....	4
2.3	Algemene verplichtingen .....	5
<b>HOOFDSTUK 3</b>	<b>OVERWEGINGEN.....</b>	<b>6</b>
3.1	Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden .....	6
3.2	Toetsingskader en beleid .....	6
3.3	Toetsing op mogelijke gevolgen.....	6
3.4	Belangenafweging.....	7
3.5	Conclusie .....	7
<b>HOOFDSTUK 4</b>	<b>PROCEDURE.....</b>	<b>8</b>
4.1	Gegevens aanvraag .....	8
4.2	Gevolgdde procedure voor de vergunningaanvraag.....	8
4.3	Beslistermijn .....	8
<b>Bijlage 1</b>	<b>Begripsbepalingen .....</b>	<b>9</b>
<b>Bijlage 2</b>	<b>Tekeningen en andere documenten .....</b>	<b>10</b>



## HOOFDSTUK 1      **BESLUIT**

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in hoofdstuk 3 van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, voor:
  - a. het aanpassen van de waterhuishouding i.h.k.v. het bouwplan Snellerwaard in Woerden. Het betreft de volgende werkzaamheden:
    - het dempen van een watergang;
    - het graven van een nieuwe watergang;
    - het aanleggen van drie nieuwe duikers;
    - het verwijderen van een vervallen duiker;
    - het dichtzetten van een vervallen duiker;
    - het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak.
  - b. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
2. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlagen deel te laten uitmaken van de vergunning.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1.

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

J.L.H. Gelissen  
coördinator vergunningverlening en schouw



## HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

### 2.1 Geldigheid vergunning

#### *Voorschriften 1 Termijnen*

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.

### 2.2 Activiteiten en maatregelen

#### *Voorschriften 2 Oppervlaktewater*

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

#### *Voorschriften 3 Graven en dempen*

- 3.1 Er wordt niet meer dan 1144 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt.
- 3.2 De toename van verhard oppervlak bedraagt niet meer dan 7478 m<sup>2</sup>.
- 3.3 Als compensatie van de demping en de aanleg van nieuw verhard oppervlak wordt minimaal 2266 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater gegraven.
- 3.4 Bij het dempen van oppervlaktewater worden de aanwezige vissen en andere in het water levende organismen overgezet.
- 3.5 Voordat tot demping wordt overgegaan, wordt het alternatieve tracé aangebracht.
- 3.6 De compensatie wordt voorafgaand of gelijktijdig aan de demping en de uitbreiding van het verharde oppervlak uitgevoerd.
- 3.7 Eventueel wateroverlast voor derden als gevolg van de demping wordt verholpen, al dan niet op aanzeggen van het waterschap.

#### *Voorschriften 4 Duikers*

- 4.1 De drie aan te leggen duikers voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type duiker	rond
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,8 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -2,33 meter (0,20 meter lucht bij een waterpeil van N.A.P. minus 1,73 meter)

- 4.2 Er worden zodanige maatregelen getroffen dat er geen grond of puin vanaf het talud in de naastliggende watergang kan raken.
- 4.3 De duikers worden zodanig gefundeerd dat er geen verzakkingen en/of zettingen van de buis(zen) optreden.
- 4.4 Indien de duikers verzakt zijn worden ze in de woonrijpfase weer op de juiste hoogte gelegd zoals aangegeven in bovenstaande tabel.
- 4.5 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd en worden waterdicht op elkaar aangesloten.



- 4.6 De duikers worden voorzien van een deugdelijke in- en uitstroomvoorziening.
- 4.7 De duikers worden steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duiker over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- 4.8 Duikers die geen functie meer hebben worden uit de watergang verwijderd.
- 4.9 Nadat een duiker is verwijderd uit het oppervlaktewater wordt het profiel van het oppervlaktewater zodanig hersteld dat het vloeiend aansluit op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms.

## **2.3 Algemene verplichtingen**

### *Voorschriften 5 Werkzaamheden en hulpconstructies*

- 5.1 De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de tekening(en) in bijlage 2 van deze vergunning.
- 5.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 5.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

### *Voorschriften 6 Beheer en onderhoud*

- 6.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

### *Voorschriften 7 Onvoorziene omstandigheden*

- 7.1 Als ten gevolge van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



## HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

### 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het aanpassen van de waterhuishouding i.h.k.v. het bouwplan Snellerwaard in Woerden.

De werkzaamheden vinden plaats binnen het bouwplan Snellerwaard langs de spoorlijn Woerden-Utrecht. Alle watergangen in dit gebied hebben de status tertiair.

### 3.2 Toetsingskader en beleid

#### *Toetsingskader*

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

#### *Beleid*

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009, vastgesteld door het college op 12 oktober 2010, kenmerk DM 324844;
- het Handboek Watertoetsproces, Hoe het waterschap invulling geeft aan het ruimtelijk ordeningsproces, vastgesteld door het dagelijks bestuur op 3 mei 2015.

### 3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

#### *Toetsing watergangen*

Aanvragen om ontheffing van de keur voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;



- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.

### 3.4 Belangenafweging

De werkzaamheden vinden plaats binnen het bouwplan Snellerwaard. Binnen dit plan wordt een tertiaire watergang gedempt en vindt er een toename plaats van verhard oppervlak. De demping van de tertiaire watergang heeft een oppervlak van 1144 m<sup>2</sup> en de toename van verhard oppervlak bedraagt 7478 m<sup>2</sup>. De demping van de watergang moet voor 100% worden gecompenseerd en de toename van verhard oppervlak moet voor 15% worden gecompenseerd. Dat betekent dat er minimaal  $1144 + 0,15 \times 7478 = 2266$  m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater moet worden gerealiseerd. Er wordt echter  $1157 + 1128 + 393 = 2678$  m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater gerealiseerd. Het compensatie-overschot van 412 m<sup>2</sup> mag in de toekomst worden ingezet als watercompensatie voor de verdere ontwikkeling van het plan Snellerwaard.

De duikers die worden aangelegd hebben allemaal een diameter van 0,80 meter. Voor tertiaire watergangen is dat ruim voldoende. Als ze tijdens de werkzaamheden verzakken worden ze in de woonrijpfase omhoog gehaald. Hiervoor is een voorschrift opgenomen in deze veergunning.

### 3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009 worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.



## HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

### 4.1 Gegevens aanvraag

De vergunning is gebaseerd op de aanvraag:

- gedateerd op 1 november 2017 met kenmerk 600.23;
- ingekomen op 1 november 2017 en ingeboekt onder zaaknummer 19332;
- voor het aanpassen van de waterhuishouding i.h.k.v. het bouwplan Snellerwaard in Woerden.

De aanvrager is op 20 november 2017 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 Awb is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 22 december 2017 aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 13 december 2017 ontvangen.

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een watervergunning als vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling).

### 4.2 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is de procedure van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

#### *Vergunningplicht*

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Hierin zijn verboden opgelegd voor de aanleg en het gebruik van waterstaatswerken en beschermingszones, als genoemd in artikel 6.5, lid c van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

Tevens zijn hierin verboden opgelegd voor het af- en aanvoeren en voor het lozen en onttrekken van water aan oppervlaktewaterlichamen, als genoemd in artikel 6.5, lid a van de Waterwet. Van deze verboden kan ontheffing worden gegeven door het verlenen van een vergunning.

### 4.3 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 23 dagen.





## BIJLAGE 1                      BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Aanvraag	De aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie.
Activiteiten	Een bepaalde werkzaamheid, verrichting
Afdeling Vergunningverlening en handhaving	De afdeling Vergunningverlening en handhaving van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden.
Beschermingszone	Aan een waterstaatswerk grenzende zone, die als zodanig in de legger is opgenomen, waarin ter bescherming van dat waterstaatswerk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn.
Bevoegd gezag	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij uitdrukkelijk vermeld dat het andere orgaan betreft.
Calamiteit	Een plotselinge, onverwachte en ongewone gebeurtenis met aanzienlijke materiële en/of gevolgschade.
Keur	De Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2009. Verordening van het waterschap, waarin een stelsel van verbods- en gebodsbepalingen is opgenomen om de waterhuishouding en waterstaatswerken te beschermen en in stand te houden.
NAP	Nieuw Amsterdams Peil.
Ontvangstdatum aanvraag	Eerste datum dat de vergunningaanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat.
Oppervlaktewaterlichaam	Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen en de bijbehorende waterbodem, oevers, flora en fauna.
Vergunninghouder	Diegene die krachtens deze vergunning handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen.
Waterschap	Het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop).
Waterstaatswerk	Een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven.
Watersysteem	Samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen.
Watervergunning	Vergunning als bedoeld in de Wet.
Werken	Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren.
Werkzaamheden	Het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.
Wet	De Wet: de Waterwet.



## BIJLAGE 2                    TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
600.23-06-03-001.01	Tekening voorlopig ontwerp watersysteem	25-10-2017
600.23-06-03-001.02	Tekening voorlopig ontwerp profielen	25-10-2017
600.23-06-03-001.03	Tekening huidige situatie	13-10-2017
600.23-06-03-001.04	Tekening eindsituatie	13-10-2017