



HOOGHEEMRAADSCHAP  
**DE STICHTSE  
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

## **WATERVERGUNNING**

Voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van bedrijventerrein De Voortuin van Woerden op de locatie nabij Middellandse Zee 13 in Woerden

### **Zaaknummer**

62948

### **Datum**



## INHOUDSOPGAVE

<b>HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT</b>	<b>3</b>
1.1 Aanvraag	3
1.2 Plichten	3
1.3 Besluit	5
<b>HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN</b>	<b>6</b>
2.1 Geldigheid vergunning	6
2.2 Activiteiten en maatregelen	6
2.3 Algemene verplichtingen	7
<b>HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN</b>	<b>8</b>
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden	8
3.2 Toetsingskader en beleid	8
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen	8
3.4 Belangenafweging	9
3.5 Conclusie	10
<b>HOOFDSTUK 4 PROCEDURE</b>	<b>11</b>
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag	11
4.2 Beslistermijn	11
4.3 Bezwaar	11
4.4 Voorlopige voorziening	11
<b>HOOFDSTUK 5 INFORMATIE</b>	<b>12</b>
5.1 Aandachtspunten	12
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen	12
5.3 Afschriften	12
<b>BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN</b>	<b>13</b>
<b>BIJLAGE 2 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN</b>	<b>14</b>
<b>BIJLAGE 3 ZORGPLICHT</b>	<b>15</b>
<b>BIJLAGE 4 ALGEMENE REGELS</b>	<b>17</b>



## HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

### 1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden hebben een vergunningaanvraag melding ontvangen voor het aanpassen van de waterhuishouding i.h.k.v. de ontwikkeling van bedrijventerrein De Voortuin van Woerden op de locatie nabij Middellandse Zee 13 in Woerden. Het betreft de volgende activiteiten:

- het graven en dempen van oppervlaktewater;
- het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak;
- het aanleggen van 2 tijdelijke dammen met duiker in een primaire watergang;
- het aanleggen van tijdelijke dammen met duiker in later te dempen tertiaire watergangen;
- het plaatsen van beschoeiingen langs primaire en tertiaire watergangen;
- het plaatsen van een damwand in een tertiaire watergang;
- het aanleggen van natuurvriendelijke oevers langs een tertiaire watergang;
- het baggeren van waterbodems en het opslaan van de baggerspecie in een tijdelijk baggerdepot.

Eén of meerdere activiteiten zijn echter vergunningplichtig op basis van de uitvoeringsregels behorende bij de Keur.

De aanvraag is:

- gedateerd op 23 juli 2020 en heeft als kenmerk 20613;
- ingekomen op 23 juli 2020 en ingeboekt onder zaaknummer 62948.

De aanvraag is:

- ingekomen op 30 juli 2020.

De aanvrager is op 29 juli 2020 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 Awb is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 4 september 2020 aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 30 juli 2020 ontvangen.

De aanvraag voldoet aan de vereisten voor het aanvragen van een watervergunning als vastgelegd in de Regeling met betrekking tot het beheer en gebruik van watersystemen (Waterregeling).

### 1.2 Plichten

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van hoofdstuk 3 van de Keur onderstaande plichten.

#### *Zorgplicht*

Op grond van artikel 3.1 van de Keur geldt voor onderstaande activiteiten alleen een zorgplicht.

- het baggeren van waterbodems en het opslaan van de baggerspecie in een tijdelijk baggerdepot.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze activiteiten uit te voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Wel moet er voor het baggeren van waterbodems een melding bij het waterschap worden gedaan in het kader van het Besluit Lozen Buiten Inrichtingen (BLBI).



### *Algemene regel(s)*

Op grond van artikel 3.2 van de Keur geldt voor onderstaande activiteiten een algemene regel met of zonder meldplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht.

- het graven en dempen van oppervlaktewater;
- het plaatsen van beschoeiingen.

Dit houdt in dat u direct aan de slag mag gaan om deze activiteiten uit te voeren, mits u de vastgestelde voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. In Bijlage 3 vindt u meer informatie over de zorgplicht en in Bijlage 4 vindt u meer informatie over de algemene regels die van toepassing zijn op de uit te voeren activiteiten.

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

### *Vergunningplicht*

Op grond van artikel 3.3 van de Keur geldt voor onderstaande activiteiten een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht.

- het graven van oppervlaktewater met een diepte van minder dan 0,60 meter (t.p.v. gasleiding);
- het plaatsen van een damwand in een tertiaire watergang;
- het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak;
- het aanleggen van 2 tijdelijke dammen met duiker in een primaire watergang;
- het aanleggen van tijdelijke dammen met duiker in later te dempen tertiaire watergangen.

Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing. Daarnaast vindt u in Bijlage 3 meer informatie over de zorgplicht.



### 1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen,

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in artikel 3.3 van de Keur, voor:
  - a. het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van bedrijventerrein De Voortuin van Woerden op de locatie nabij Middellandse Zee 13 in Woerden. Het betreft de volgende activiteiten:
    - het graven van oppervlaktewater met een diepte van minder dan 0,60 meter (t.p.v. gasleiding);
    - het plaatsen van een damwand in een tertiaire watergang;
    - het versneld afvoeren en lozen van hemelwater vanaf nieuw verhard oppervlak;
    - het aanleggen van 2 tijdelijke dammen met duiker in een primaire watergang;
    - het aanleggen van tijdelijke dammen met duiker in later te dempen tertiaire watergangen;
  - b. het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend, tenzij anders in de voorschriften is bepaald.
2. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlagen 1 en 2 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Voor een toelichting op de in deze vergunning vermelde begrippen wordt verwezen naar bijlage 1.

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
namens hen,

J.L.H. Gelissen  
Teamleider Vergunningverlening



## HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

### 2.1 Geldigheid vergunning

#### *Voorschriften 1 Termijnen*

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 60 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.

### 2.2 Activiteiten en maatregelen

#### *Voorschriften 2 Oppervlaktewater algemeen*

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.

#### *Voorschriften 3 Graven oppervlaktewater*

- 3.1 De overkluizing van de gasleiding in de te graven watergang wordt niet hoger aangelegd dan tot N.A.P. -2,00 meter.
- 3.2 De waterdiepte ter plaatse van de kruisende gasleiding wordt gehouden op minimaal 0,35 meter.
- 3.3 Het gegraven oppervlaktewater wordt onderhouden door de vergunninghouder totdat de onderhoudsplicht in de Legger anders is vastgelegd.
- 3.4 Het profiel van de watergang(en) wordt in stand gehouden.

#### *Voorschriften 4 Aanleggen tijdelijke dammen met duiker*

- 4.1 De 2 tijdelijke dammen met duiker in de primaire watergang voldoen aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	Rond
Lengte duiker	Maximaal 13,00 resp. 26,61 meter
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,80 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -2,30 meter
Taluds dam	1 : 1 of flauwer
Uitsteeklengte buiten dam	Maximaal 1 meter

- 4.2 De tijdelijke dammen met duiker in de later te dempen tertiaire watergangen voldoen aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	Rond
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 0,60 meter
Binnenonderkant van de duiker	Niet lager dan N.A.P. -2,25 meter

- 4.3 De duikers worden aangelegd en gehouden op de hoogte die is aangegeven in bovenstaande tabel. Als de duikers gedurende de werkzaamheden zakken moeten deze weer op de juiste hoogte worden gelegd.



- 4.4 De dammen worden aan weerszijden van een grondkering of erosiebestendige afdekking voorzien, zodat er geen grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang kan raken. Indien er toch grond of puin vanuit de dam in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 4.5 De duikerbuizen worden in een rechte lijn en in het hart van het oppervlaktewater gelegd.
- 4.6 Indien de duiker uit meerdere duikerbuizen bestaat dan dienen de duikerbuizen grond dicht op elkaar te worden aangesloten.
- 4.7 De duikeruiteinden worden gemarkeerd door het aanbrengen van een paal op zodanige hoogte dat deze vanaf het maaiveld duidelijk zichtbaar is.
- 4.8 De duikers worden steeds schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duikers over het gehele doorstroomprofiel dienst kunnen doen.
- 4.9 Direct na afloop van de werkzaamheden, maar uiterlijk 1 september 2025, worden de 2 tijdelijke dammen met duiker uit de primaire watergang verwijderd en wordt het oorspronkelijk profiel van de watergang hersteld.

*Voorschriften 5      Versneld afvoeren en lozen van hemelwater*

- 5.1 Als compensatie van de aanleg van nieuw verhard oppervlak wordt minimaal 5993 m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater gegraven.

*Voorschriften 6      Het plaatsen van een damwand in een tertiaire watergang*

- 6.1 De damwand wordt niet hoger aangelegd dan tot 0,20 meter onder de bodemlijn van de te graven watergang.

## **2.3 Algemene verplichtingen**

*Voorschriften 7      Activiteiten en hulpconstructies*

- 7.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 2 van deze vergunning.
- 7.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 7.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

*Voorschriften 8      Beheer en onderhoud*

- 8.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

*Voorschriften 9      Onvoorziene omstandigheden*

- 9.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.



## HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

### 3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de ontwikkeling van bedrijventerrein De Voortuin van Woerden op de locatie nabij Middellandse Zee 13 in Woerden.

De activiteiten vinden plaats in de keurzones van diverse primaire en tertiaire watergangen.

### 3.2 Toetsingskader en beleid

#### *Toetsingskader*

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning moet wegens artikel 6.21 van de Waterwet worden geweigerd voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 en 6.11 van de Waterwet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd in de Keur en via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde activiteit verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

#### *Beleid*

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met:

- het Waterbeheerplan Waterkoers 2016 - 2021, vastgesteld door het algemeen bestuur op 16 maart 2016;
- beleidsregels op grond van de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018, vastgesteld door het college op 5 februari 2019, kenmerk DM 1447198.

### 3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

#### *Toetsing watergangen*

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang.





### 3.4 Belangenafweging

De activiteiten worden uitgevoerd in het kader van de ontwikkeling van het bedrijventerrein De Voortuin van Woerden. Het terrein wordt helemaal opnieuw ingericht waarbij een groot aantal watergangen wordt gedempt. Als compensatie worden nieuwe watergangen gegraven en wordt een bestaande watergang verbreed. De inrichting van het nieuwe bedrijventerrein zorgt ervoor dat er versneld hemelwater wordt afgevoerd en geloosd op oppervlaktewater. Ook dit wordt gecompenseerd middels het nieuw gegraven oppervlaktewater.

Verder worden er diverse tijdelijke dammen met duiker aangelegd om het bouwterrein te ontsluiten. Op een groot aantal locaties worden beschoeiingen langs de primaire en tertiaire watergangen aangelegd om het hoogteverschil als gevolg van het ophogen van het maaiveld te overbruggen. Langs de zuidelijke te verbreden tertiaire watergang worden natuurvriendelijke oevers aangelegd.

Belang van het waterschap is dat de wateraan- en -afvoer gegarandeerd blijft en dat er geen waterberging verloren gaat.

#### *Watercompensatie*

De toename van verhard oppervlak bedraagt 39950 m<sup>2</sup>. Dit moet worden gecompenseerd middels 15% nieuw te graven oppervlaktewater. Dat is dus  $0,15 \times 39950 = 5993$  m<sup>2</sup> nieuw oppervlaktewater.

Binnen het plan wordt er 4050 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gedempt en wordt er 10090 m<sup>2</sup> oppervlaktewater gegraven. Per saldo komt er dus 6040 m<sup>2</sup> oppervlaktewater bij.

Het compensatie-overschot is dus  $6040 - 5993 = 47$  m<sup>2</sup>. Hiermee gaat er dus geen waterberging verloren.

#### *Te kruisen gasleiding*

De nieuw aan te leggen noord-zuid watergang tussen eiland 1 en 2 kruist een hogedrukgasleiding. Aangezien deze gasleiding te hoog ligt kan de nieuw te graven watergang niet met voldoende diepte worden aangelegd. Om het beeld niet te verstoren wordt de watergang toch met plaatselijk onvoldoende diepte aangelegd. De te kruisen gasleiding wordt beschermd middels een houten overkluizing. Om de wateraan- en -afvoer te garanderen wordt een verbinding gegraven van de nieuw te graven watergang naar een bestaande watergang die de gasleiding wel met voldoende diepte kruist. Deze zogenaamde "aorta" garandeert de wateraan- en -afvoer in noord-zuid richting.

#### *Tijdelijke dammen met duiker*

De 2 tijdelijke dammen met duiker in de primaire watergang worden aangelegd om het bouwterrein te ontsluiten. De duikers hebben een lengte van resp. 13 en 26,61 meter. De reden dat deze duikers zo lang zijn is dat er zwaar bouwverkeer over de inritten moet rijden en de dammen daardoor voldoende breedte moeten hebben. De langste duiker ligt bovendien in een dam die schuin in het water ligt om zo een goede aanrijroute te creëren. Deze schuine ligging zorgt ervoor dat de duiker extra lang moet zijn. De diameter van de duikers is 0,80 meter. Dit is voldoende voor een goede doorstroming. Direct na afloop van de werkzaamheden moeten de beide dammen met duiker uit de watergang worden verwijderd. Hiervoor is een voorschrift opgenomen in de vergunning.

De tijdelijke dammen met duiker in de tertiaire watergangen worden aangelegd om de zuidelijke watergang te bereiken. De tertiaire watergangen waar deze dammen met duiker in worden gelegd worden later helemaal gedempt. De diameter van de duikers bedraagt 0,60 meter. Dat is ruim voldoende voor een goede doorstroming.



---

### **3.5 Conclusie**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Keur worden beschermd.

Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding voldoende wordt gewaarborgd.



---

## HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

### 4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is de procedure van de afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

#### *Vergunningplicht*

De uit te voeren activiteiten zijn vergunningplichtig op basis van de uitvoeringsregels behorende bij de Keur van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018.

### 4.2 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 1 dag.

### 4.3 Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan ons waterschap. In uw bezwaarschrift geeft u aan om welke vergunning het gaat en waarom u het niet eens bent met de vergunning. Het bezwaarschrift bevat verder uw handtekening, het kenmerk van de vergunning, uw naam en adres en een dagtekening.

### 4.4 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. Voor natuurlijke personen €178,- en voor rechtspersonen €354,-. Het is handig als u bij uw verzoek zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning meestuurt.



## HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

### 5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt tevens voor de rechtsoptvolgers van de vergunninghouder (tenzij in de vergunning anders is bepaald). (artikel 6.24 lid 1 Waterwet)
- De rechtsoptvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag (artikel 6.24 lid 2 Waterwet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beschermingszones en kunstwerken verwijzen wij u naar onze webgispublisher <https://hdsr.webgispublisher.nl/Choosemap.aspx>

### 5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn. Tevens is het mogelijk dat er een melding moet worden gedaan voor het Besluit bodemkwaliteit via de website [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl).

Het is mogelijk dat u toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

### 5.3 Afschriften

Afschriften van deze vergunning zijn verstuurd naar:

- Gemeente Woerden
- Gemachtigde



## BIJLAGE 1 BEGRIPSBEPALINGEN

In deze vergunning wordt verstaan onder:

Aanvraag	De aan deze vergunning ten grondslag liggende aanvraag, eventueel aangevuld met aanvullende informatie.
Activiteiten	Een bepaalde werkzaamheid, verrichting.
Afdeling Vergunningverlening en handhaving	De afdeling Vergunningverlening en handhaving van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden.
Beschermingszone	Aan een waterstaatswerk grenzende zone, die als zodanig in de legger is opgenomen, waarin ter bescherming van dat waterstaatswerk voorschriften krachtens deze keur van toepassing zijn.
Bevoegd gezag	Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij uitdrukkelijk vermeld dat het een ander orgaan betreft.
Calamiteit	Een plotselinge, onverwachte en ongewone gebeurtenis met aanzienlijke materiële en/of gevolgschade.
Keur	De Keur van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2018. Verordening van het waterschap.
NAP	Normaal Amsterdams Peil.
Ontvangstdatum aanvraag	Eerste datum dat de vergunningaanvraag ontvangen is bij Burgemeester en Wethouders van de gemeente, het dagelijks bestuur van het waterschap of Rijkswaterstaat.
Oppervlaktewaterlichaam	Samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen en de bijbehorende waterbodem, oevers, flora en fauna.
Vergunninghouder	Diegene die krachtens deze vergunning activiteiten verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde in deze vergunning te borgen.
Waterschap	Het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, tenzij specifiek is aangegeven dat het om een ander waterschap gaat (bij samenloop).
Waterstaatswerk	Een oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering of ondersteunend kunstwerk, die als zodanig in de legger zijn aangegeven.
Watersysteem	Samenhangend geheel van één of meer oppervlaktewaterlichamen met bijbehorende bergingsgebieden, waterkeringen en ondersteunende kunstwerken en grondwaterlichamen.
Watervergunning	Vergunning als bedoeld in de Wet.
Werken	Alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren.
Werkzaamheden	Het maken, aanleggen, houden, onderhouden en opruimen van het op grond van de vergunning vergunde werk.
Wet	De Wet: de Waterwet.



## BIJLAGE 2 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
20613-R10	Plan van aanpak	23-07-2020
	Overzicht watercompensatie	
20613-T01A	Tekening bestaande situatie	14-05-2020
20613-T02A	Tekening nieuwe situatie	14-05-2020
20613-T16	Tekening bouwinritten	22-07-2020
20613-T20	Situatietekening watergangprofielen	17-07-2020
20613-T24	Overzichtstekening houten beschoeiingen	22-07-2020
20613-T25	Tekening profielen 1 en 2 watergangen	13-07-2020
20613-T26	Tekening profielen 3 en 4 watergangen	13-07-2020
20613-T27	Tekening profielen 5-8 watergangen	13-07-2020
20613-T28	Tekening profielen 9-11 watergangen	13-07-2020
20613-T30A	Tekening tracé gasleiding	08-05-2020
20613-T31A	Tekening details gasleiding	22-07-2020



## BIJLAGE 3 ZORGPLICHT

In deze bijlage leest u wat de zorgplicht voor de door u uit te voeren activiteiten betekent. In artikel 3.1 van de Keur is uitgelegd wat de zorgplicht in hoofdlijnen inhoudt. Via onderstaande link komt u bij dit artikel uit de Keur.

<https://www.hdsr.nl/vergunningen/subsidies/regelgeving/>

Daarnaast is de zorgplicht in de uitvoeringsregels behorend bij de Keur per activiteit uitgewerkt. Hieronder vindt u per activiteit een toelichting op de zorgplicht. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

### *Graven oppervlaktewater*

Voor deze activiteit kan de zorgplicht bijvoorbeeld inhouden dat:

- bij het graven van oppervlaktewater, het werk na afloop van de werkzaamheden in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd, indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden;
- er rekening mee wordt gehouden dat er altijd de mogelijkheid moet zijn om maaisel uit de watergang te kunnen ontvangen door de aangelande;
- er rekening mee wordt gehouden dat de gegraven watergang kan worden onderhouden.

### *Dempen oppervlaktewater*

Voor deze activiteit kan de zorgplicht bijvoorbeeld inhouden dat:

- bij het dempen van oppervlaktewater het werk na afloop van de werkzaamheden in nette staat wordt achtergelaten;
- er rekening mee wordt gehouden dat de maatschappelijke functies van het watersysteem niet worden belemmerd, zoals bijvoorbeeld kanoroutes of officiële schaatsroutes;
- er rekening wordt gehouden met de flora en fauna in de te dempen watergang. Dit houdt onder andere in dat vissen en andere levende organismen de gelegenheid krijgen (of hierbij geholpen worden) te ontsnappen, voordat de demping plaats vindt.

### *Plaatsen beschoeiingen en damwanden*

Voor deze activiteit kan de zorgplicht bijvoorbeeld inhouden dat:

- na afloop van de werkzaamheden het werk in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van de watergang, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden; en/of
- er rekening mee wordt gehouden dat bij toepassing van bepaalde materialen in het oppervlaktewater uitloging van schadelijke stoffen kan plaatsvinden. Dit doet zich voor bij onder andere het gebruik van de volgende materialen: gecreosoteerd hout, gewolmaniseerd hout en verzinkt staal.

### *Aanleggen natuurvriendelijke oever*

Voor deze activiteit kan de zorgplicht bijvoorbeeld inhouden dat:

- na afloop van de werkzaamheden het werk altijd in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het



oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden.

*Aanleggen tijdelijke dammen met duiker*

Voor deze activiteit kan de zorgplicht bijvoorbeeld inhouden dat:

- bij het dempen van oppervlaktewater het werk na afloop van de werkzaamheden in nette staat wordt achtergelaten. Hiermee wordt bedoeld dat oevers en taluds zodanig worden afgewerkt dat er geen grond of puin in de watergang kan raken en dat verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater, waardoor de doorstroming zou kunnen worden belemmerd, worden verwijderd indien deze een gevolg zijn van de werkzaamheden; en/of
- er rekening mee wordt gehouden dat de maatschappelijke functies van het watersysteem niet te veel worden belemmerd, zoals bijvoorbeeld kanoroutes of officiële schaatsroutes.





## BIJLAGE 4    ALGEMENE REGELS

In deze bijlage leest u welke voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld er voor de door u uit te voeren activiteiten gelden.

Hieronder vindt u per activiteit de van toepassing zijnde voorschriften uit de betreffende algemene regel.

### *Graven oppervlaktewater*

Voor deze activiteit geldt een algemene regel. Om te voldoen aan deze algemene regel dient u onderstaande voorschriften in acht te nemen.

- Door het graven van nieuw oppervlaktewater mag geen directe verbinding tussen verschillende peilgebieden ontstaan.
- Indien de nieuw te graven watergang aansluit op een primaire watergang en daarbij een doorgaande onderhoudsroute van het waterschap doorkruist (zie beschermingszone A op kaart 2 A), moet in de nieuw te graven watergang ter plaatse van deze onderhoudsroute een dam met duiker worden aangelegd met een bovenbreedte van minimaal 4 meter. De aan te leggen dam met duiker voldoet aan de regelgeving voor het aanleggen van een dam met duiker, met uitzondering van het gestelde; maximaal één dam met duiker per zijde van het betreffende perceel.
- Indien ter plaatse van het te graven oppervlaktewater kabels en leidingen aanwezig zijn, dient de eindsituatie in overeenstemming te zijn met de voorwaarden conform de regelgeving in hoofdstuk 10 '*Kabels en leidingen in, onder of langs oppervlaktewater*'.
- De onderhoudsroutes moeten te allen tijde in stand worden gehouden, tenzij er gedurende de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden geen onderhoud zal plaatsvinden.
- Indien het gaat om het compenseren van een demping moet de verbreding vooraf door de initiatiefnemer worden uitgezet. Voordat wordt begonnen met graven moet de uitgezette verbreding zijn goedgekeurd door het waterschap.
- Bij het graven en in stand houden van het oppervlaktewater mag geen opbarsten van de waterbodem plaatsvinden.
- Bij het graven van oppervlaktewater moeten er, zodra er een zandlaag wordt aangesneden, altijd maatregelen worden getroffen om kwel of wegzijging te voorkomen. Het college kan hiervoor maatwerkvoorschriften op grond van artikel 3.2 van de Keur opleggen.
- Het gegraven oppervlaktewater wordt onderhouden door de initiatiefnemer totdat de onderhoudsplicht in de Legger anders is vastgelegd.

### *Dempen oppervlaktewater*

Voor deze activiteit geldt een algemene regel. Om te voldoen aan deze algemene regel dient u onderstaande voorschriften in acht te nemen.

- Bij het dempen van een watergang voorkomt initiatiefnemer dat baggerspecie uit de te dempen watergang in het resterende deel van de watergang terecht komt.
- De wateraan- en de waterafvoer van achterliggende percelen of achterliggend gebied wordt niet belemmerd als gevolg van de demping.
- Indien er als het gevolg van een demping een stuk geïsoleerd water overblijft, wordt ook het oppervlak van dat overgebleven gedeelte geïsoleerd water gecompenseerd volgens de daarvoor geldende regelgeving.

### *Plaatsen beschoeiingen*

Voor deze activiteit geldt een algemene regel. Om te voldoen aan deze algemene regel dient u onderstaande voorschriften in acht te nemen.



- Duikers en andere uitstroomvoorzieningen die op het te beschoeien gedeelte zijn aangesloten, worden tot buiten de beschoeiing verlengd met een buis die een inwendige diameter heeft die groter of gelijk is aan de bestaande buis.
- De beschoeiing wordt grond dicht (zo nodig met worteldoek) afgewerkt, zodanig dat geen grond en/of puin van achter de beschoeiing in de watergang kan raken.
- De onderhoudsroutes moeten te allen tijde in stand worden gehouden, tenzij er gedurende de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden geen onderhoud zal plaatsvinden. De initiatiefnemer kan zich hierover laten informeren bij het waterschap.
- De beschoeiing wordt zodanig op de bestaande oever(bescherming) aangesloten, dat uitspoeling of afkalving van de oever wordt voorkomen.
- De beschoeiing wordt voldoende diep in de bodem van de watergang aangelegd, zodat deze bij het uitvoeren van onderhouds- en baggerwerkzaamheden tot de vaste bodem, zijn grondkerende functie behoudt en niet bezwijkt.

#### *Aanleg natuurvriendelijke oevers*

Voor deze activiteit geldt een algemene regel. Om te voldoen aan deze algemene regel dient u onderstaande voorschriften in acht te nemen.

- De natuurvriendelijke oever is voldoende stabiel, zodat uitspoeling in het doorstroomprofiel van de watergang wordt voorkomen.
- Aanwezige oude beschoeiingresten of andere oeeververdedigingen worden geheel uit de watergang verwijderd, tenzij deze een functie hebben voor het in stand houden van het talud.
- Beschoeiingen die onder water zijn aangelegd in primaire en secundaire watergangen worden om de 50 meter verklikt middels markeringspalen, op een zodanige wijze dat deze duidelijk zichtbaar zijn en blijven vanaf het water.
- De natuurvriendelijke oever wordt door de initiatiefnemer zodanig onderhouden dat verlanden wordt tegengegaan. Dit onderhoud houdt onder andere in: maaien het verwijderen van houtgewassen en periodiek op de oorspronkelijke diepte terugbrengen van de watergang.
- De onderhoudsroutes moeten te allen tijde in stand worden gehouden tijdens het aanleggen van de natuurvriendelijke oever, tenzij er gedurende de periode waarin de werkzaamheden plaatsvinden geen onderhoud aan de watergang zal plaatsvinden door het waterschap. De initiatiefnemer kan zich hierover laten informeren bij het waterschap.