

Watercompensatie: Businesspark Ter Borch

Gemeente Tynaarlo
Projectnummer: BE7828
6 juni 2017



Te dempen



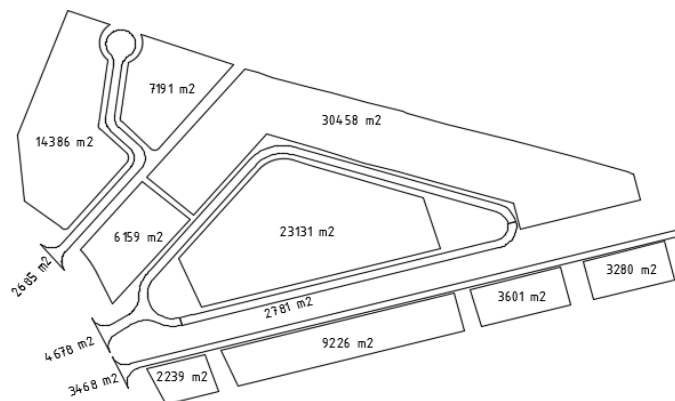
Gemeten via BGT

337 m2
369 m2
707 m2
1121 m2
1334 m2
88 m2

Theoretisch te compenseren wateroppervlak: **3.956 m2**

Te compenseren verhard oppervlak

Oppervlakken rechtstreeks (van standpijpen en/of rwa riolering)
Uitgangspunt is 80% verhard oppervlak aansluiten op riolering



Snelwegprogramma

Deel 1 (m2):	14.386 m2 -> 80% opp. comp. ->	11.509 m2
Deel 2 (m2):	7.191 m2 -> 80% opp. comp. ->	5.753 m2
Weg (m2)	2.685 m2 -> 100% opp. comp. ->	2.685 m2

Bedrijventerrein

Deel 1: (m2)	6.159 m2 -> 80% opp. comp. ->	4.927 m2
Deel 2: (m2)	30.458 m2 -> 80% opp. comp. ->	24.366 m2
Deel 3: (m2)	23.131 m2 -> 80% opp. comp.	18.505 m2
weg deel 1: (m2)	4.678 m2 -> 100% opp. comp. ->	4.678 m2
weg deel 2: (m2)	2.781 m2 -> 100% opp. comp. ->	2.781 m2

Wonen/werken

Deel 1: (m2)	2.239 m2 -> 80% opp. comp. ->	1.791 m2
Deel 2: (m2)	9.226 m2 -> 80% opp. comp. ->	7.381 m2
Deel 3: (m2)	3.601 m2 -> 80% opp. comp. ->	2.881 m2
Deel 4: (m2)	3.280 m2 -> 80% opp. comp. ->	2.624 m2
weg(m2)	3.468 m2 -> 100% opp. comp. ->	3.468 m2

Totaal verhard opp: **93.349 m2**

10% compensatie verhard oppervlak: **9.335 m2**

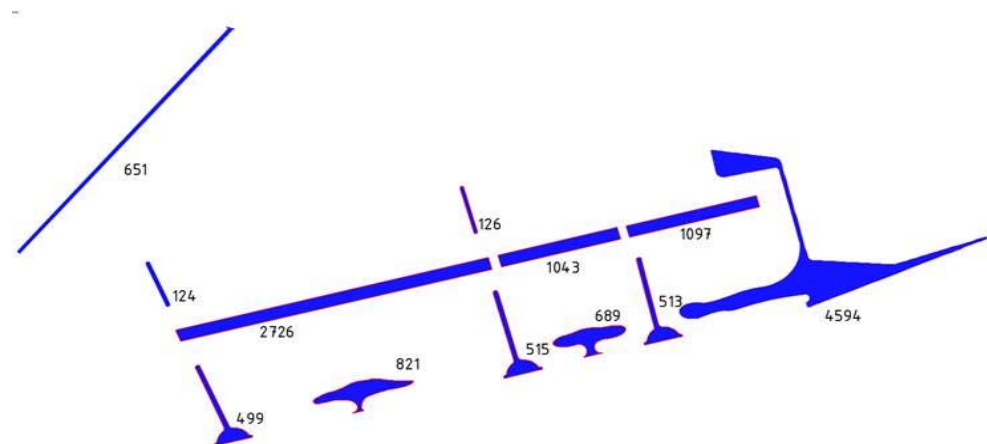
Watercompensatie: Businesspark Ter Borch

Gemeente Tynaarlo
Projectnummer: BE7828
6 juni 2017



Te realiseren watergangen

De weergegeven watergangen in de onderstaande figuur en berekening zijn allemaal verbonden met de Woldsloot / Havensloot.
De weergegeven poelen in de ecozone tellen niet mee in de oppervlakken gezien deze geen directe verbinding hebben met de Woldsloot / Havensloot.



oppervlak

651 m2
124 m2
126 m2
2.726 m2
1.043 m2
1.097 m2
499 m2
515 m2
513 m2
4.594 m2
821 m2
689 m2

Totaal oppervlak: **13.398 m2**

Conclusie

Te compenseren gedempte watergangen:
Te compenseren 10% van verhard oppervlak
Totaal m2 nodig aan oppervlakte water voor compensatie:

3.956 m2
9.335 m2

13.291 m2

Oppervlak te realiseren watergangen:
Conclusie voldoet aan de 10% watercompensatie:

13.398 m2
107 m2