



Peilverlaging percelen Raangs

Noordijkerweg 30a Groningen
gemeente Groningen

auteur(s)

R.S. Koers
Uitvoerder Noord-Oost
Waterschap Noorderzijlvest

maart 2018

Opdrachtgever

Waterschap Noorderzijlvest
Postbus 18
9700 AA Groningen

Inhoud:

blz.

1	Omschrijving van de veranderingen.....	3
1.1	Aanleiding en doel	3
1.2	Ligging.....	3
1.3	Beschikbaarheid gronden.....	3
1.4	Effecten van de peilverlaging	4
1.5	Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd	4
1.6	Te plaatsen duikers en andere kunstwerken	4
1.7	Legger en beheer en onderhoud	4
1.7.1	<i>Legger</i>	4
1.7.2	<i>Beheer en onderhoud</i>	4
1.8	Samenwerking	4
1.9	Verantwoording op basis van wet- en regelgeving.....	4
1.10	Verantwoording op basis van beleid	5
1.10.1	<i>Toets beleid waterschap</i>	5
2	Plattegrond van de locatie.....	6
3	Bevoegdheid en gevolgde procedure	7
3.1	Bevoegdheid terzake vaststelling en uitvoering van het plan.....	7
3.2	Procedure	7
4	Rechtsbescherming	8

1 Omschrijving van de veranderingen

1.1 Aanleiding en doel

Een aantal jaren geleden is begonnen met de aanleg van het 'Waterstructuurplan Noorddijk'. Met de invoer van het plan is het peil in de hoofdwatgang ten noorden van de bewuste percelen wat omhoog gekomen. Hierdoor zijn de percelen van de dhr. Raangs vooral in de winter behoorlijk natter geworden. Ook ondervinden de bewoners in de 3 andere woningen er hinder van door onder andere water in de kelder wat voorheen nooit het geval was. Om dit weer terug te brengen in de oude situatie is het plan om een aantal vaste dammen te leggen, verder in een aantal vaste dammen duikers te leggen, een damwand met een inlaat plaatsen en een stuw te plaatsen om het peil te regelen. Hierdoor gaan de bewuste percelen het water afvoeren in zuidelijke richting en kan het via Bruininga's Tocht afgevoerd worden richting Garmerwolde.

De nieuwe vaste dammen kunnen tevens gebruikt worden als 'maaidammen' om de hoofdwatgang te onderhouden.

1.2 Ligging

De werkzaamheden zullen zich afspelen op de percelen van de familie Raangs.

Kadastrale nummers:

- NDK00A563
- NDK00A259
- NDK00A258
- NDK00A257

Tevens zullen de volgende percelen meegenomen worden in het plan:

- Noorddijkerweg 26 NDK00A1450 / NDK00A1451
- Noorddijkerweg 28 NDK00A615
- Noorddijkerweg 30 NDK00A616



1.3 Beschikbaarheid gronden

Alle werkzaamheden zullen plaatsvinden op percelen van de familie Raangs. Dit zal uiteraard in goed overleg en op het juiste moment plaats vinden.

1.4 Effecten van de peilverlaging

In dit plan zullen de peilen weer de originele hoogte krijgen die voordat het 'waterstructuurplan Noorddijk' uitgevoerd is ook aan de orde waren. Te weten zomerpeil -1,5 NAP / winterpeil -1,7 NAP. Door deze veranderingen zullen de nadelige gevolgen van de intreding van het waterstructuurplan dus ongedaan gemaakt en opgelost worden. Tevens is er nu in natte periode vrij veel kortstondige peilstijging. Ook dit zal na uitvoering van dit plan beter worden.

1.5 Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd

In de nabije omgeving is in de wintermaanden begin 2018 veel baggerwerk uitgevoerd aan andere watergangen door het waterschap. De grond wat hierbij vrijgekomen is zal worden gebruikt om de dammen te realiseren. Verder zullen er wat duikers en andere kunstwerken geplaatst moeten worden. Dit allen uit te voeren door aannemer of eigen dienst.

1.6 Te plaatsen duikers en andere kunstwerken

In de 4 dammen waarin duikers gelegd moeten worden zullen PVC duikers gebruikt worden met een diameter van 400mm. De kerende duiker zal worden voorzien van een stuwbak met losse plankjes zodat het peil in zomer of winter aan te passen is. De inlaat in de houten damwand zal ook een diameter krijgen van 400mm.

De reden waarom er bij de weg gekozen is voor een houten damwand in plaats van een gronddam is om ongenode gasten geen (loop)route te geven vanaf de weg de percelen van dhr. Raangs in.

1.7 Legger en beheer en onderhoud

1.7.1 Legger

Na afloop van de werkzaamheden wordt de nieuwe situatie ingemeten en wordt de legger van waterlopen hierop aangepast.

1.7.2 Beheer en onderhoud

Het beheer en onderhoud van de maaidammen is voor het waterschap Noorderzijlvest, aangezien deze worden aangelegd om het maaiwerk efficiënter te kunnen uitvoeren. Tevens zal het waterschap verantwoordelijk zijn voor het bedienen van de inlaat en voor het regelen van het waterpeil d.m.v. de stuw. De verdere bestaande dammen waar duikers in gelegd worden zullen in onderhoud blijven bij de perceeleigenaar.

1.8 Samenwerking

De werkzaamheden worden door het waterschap uitgevoerd of in opdracht van het waterschap door een aannemer. De planning zal gaan in overleg met de familie Raangs i.v.m. beweiding/maaien van de percelen.

1.9 Verantwoording op basis van wet- en regelgeving

Het werk dient indirect bij te dragen aan de doelstelling van de Waterwet waaronder:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.



1.10 Verantwoording op basis van beleid

1.10.1 *Toets beleid waterschap*

De werkzaamheden worden conform het “Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijlvest”, vastgesteld in de vergadering van het dagelijks bestuur van 14 september 2005, uitgevoerd.

2 Plattegrond van de locatie

Op onderstaande plattegrond is aangegeven wat er precies moet gaan gebeuren en op welke manier het water straks afgevoerd kan worden via Bruininga's tocht.



3 Bevoegdheid en gevolgde procedure

3.1 Bevoegdheid terzake vaststelling en uitvoering van het plan

Ingevolge art. 5.4 van de Waterwet geschiedt de aanleg of wijziging van een of meer waterstaatswerken door of vanwege de beheerder in overeenstemming met een daartoe door hem vast te stellen projectplan. De bevoegdheid tot vaststelling van een projectplan berust op grond van het bepaalde in de artikelen 56 Jo. 77 van de Waterschapswet in beginsel bij het Algemeen Bestuur van het waterschap. Het Algemeen Bestuur van het waterschap Noorderzijlvest heeft echter, met gebruikmaking van de delegatiemogelijkheid ex. art. 83 van de Waterschapswet, de bedoelde competentie overgedragen aan het Dagelijks Bestuur. Krachtens het Delegatiebesluit waterschap Noorderzijlvest 2011, gedateerd 23 november 2011, is het Dagelijks Bestuur bevoegd dit projectplan vast te stellen. Aan artikel 84 van de Waterschapswet ontleent het Dagelijks Bestuur de bevoegdheid om het vastgestelde projectplan uit te voeren.

3.2 Procedure

De wet voorziet niet in een verplichte procedure voor de voorbereiding of vaststelling van dit projectplan. Het wordt aan de inzichten van de beheerder overgelaten om de meest geëigende procedure te kiezen.

Het waterschapsbestuur heeft ervoor gekozen om dit projectplan niet voor te bereiden met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure, zoals opgenomen in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. De reden hiervan is, dat de impact en uitstraling van het project beperkt is en niet tot substantiële wijziging van de bestaande waterhuishoudkundige situatie leidt.

Aan de vaststelling en uitvoering van het projectplan zijn voorts geen grote bestuurlijke, beleidsmatige en/of financiële consequenties verbonden.



4 Rechtsbescherming

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan degene wiens belang rechtstreeks bij het projectplan is betrokken, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na de bekendmaking, tegen dit projectplan een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het Dagelijks Bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen.

Het ondertekende bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- een motivering, waarin wordt aangegeven op welke gronden de belanghebbende zich niet met het bestreden besluit kan verenigen.

Een bezwaarschrift wordt door het bestuur uitsluitend in behandeling genomen indien het per gewone of aangetekende brief is ingediend. Voor het instellen van bezwaar heeft het waterschapsbestuur de elektronische weg (e-mail) niet opengesteld.

De indiener van het bezwaarschrift kan in het bezwaarschrift verzoeken om rechtstreeks beroep bij de bestuursrechter. Indien het Dagelijks Bestuur met een dergelijk verzoek kan instemmen, kan het volgen van de reguliere bezwarenprocedure op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht achterwege worden gelaten en zendt het Dagelijks Bestuur het bezwaarschrift als beroepschrift onverwijld ter (verdere) behandeling door aan de Rechtbank Noord-Nederland, Sector Bestuursrecht, Locatie Assen, Postbus 200, 9400 AE te Assen.

Het projectplan treedt in werking met ingang van de dag volgend op die van de bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het bezwaar of beroep de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist, de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Sector Bestuursrecht, Locatie Assen, op verzoek van een belanghebbende een voorlopige voorziening treffen.

Tegen het projectplan moet door de belanghebbende in dat geval wel bezwaar zijn of worden gemaakt, dan wel beroep zijn of worden ingesteld