

**Ontwerpbesluit op grond van de  
Waterwet  
en de  
Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017**

Nuon Wind Development B.V.  
Hoekenrode 8  
1102 BR AMSTERDAM

Waterschap Zuiderzeeland  
Team Waterprocedures  
Postbus 229  
8200 AE LELYSTAD  
telefoon: (0320) 274 911  
[www.zuiderzeeland.nl](http://www.zuiderzeeland.nl)



## **INHOUD**

1.    HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD
  - 1.1.   Algemeen
  - 1.2.   Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd
    - 1.2.1.   Waterstaatswerken
2.    AANHEF, ONTWERPBESLUIT EN ONDERTEKENING
  - 2.1.   Aanhef
  - 2.2.   Ontwerpbesluit
  - 2.3.   Ondertekening
3.    WATERSTAATSWERKEN
  - 3.1.   Voorschriften
  - 3.2.   Overwegingen en Beoordeling
  - 3.3.   Toetsingskader Waterstaatswerken
    - 3.3.1.   Waterwet
    - 3.3.2.   Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017
    - 3.3.3.   Overige verplichtingen
  - 3.4.   Slotoverweging
4.    PROCEDURE
  - 4.1.   Algemeen
  - 4.2.   Procedure
  - 4.3.   Onmiddellijk starten van de werkzaamheden
5.    MEDEDELINGEN
  - 5.1.   Bezwaarschrift
  - 5.2.   Inwerkingtreding vergunning
  - 5.3.   Voorkomen van schade
  - 5.4.   Afschriften
  - 5.5.   Legeskosten

## **BIJLAGEN**

# **1. Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

---

## **1.1. ALGEMEEN**

Op 22 december 2009 is de Waterwet in werking getreden. Op grond van de Waterwet zijn bij verordening, de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, nadere regels, gebods- en verbodsbepalingen, door het waterschap gesteld. Voor alle handelingen in het watersysteem is slechts één watervergunning nodig. Bij de beoordeling voor een watervergunning wordt op alle doelstellingen en kaders van de Waterwet getoetst.

## **1.2. HANDELINGEN WAARVOOR VERGUNNING WORDT AANGEVRAAGD**

### **1.2.1. Waterstaatswerken**

De aanvraag heeft betrekking op het bouwen en exploiteren van Windpark Jaap Rodenburg II met bijbehorende werken. Relevante onderdelen van de bouw in het kader van deze vergunning zijn:

- het aanbrengen van verhard oppervlak door de bouw van de windturbines, de aanleg van opstelplaatsen, het plaatsen van hekwerken en toegangspoorten en de aanleg van toegangs- en onderhoudspaden;
- het (gedeeltelijk) dempen, verleggen, verbreden en/of graven van watergangen;
- het leggen van dammen en duikers in watergangen;
- het leggen van kabels en leidingen in de binnen- en buitenbeschermingszone van de IJmeerdijk en langs/in de kavelsloten;
- het bouwen van windturbines in de beschermingszones van de IJmeerdijk;
- het bouwen van maximaal 2 transformatorstations/inkoopstations;
- het bouwen van een windmeetmast.

Windpark Jaap Rodenburg II bevindt zich in het gebied tussen de IJmeerdijk, de Pampushavenweg, het Lawsonpad en het Brikpad/de Brikweg te Almere. Het uitvoeren van dit werk is vergunningplichtig in het kader van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017.

## 2. Aanhef, Ontwerpbesluit en Ondertekening

---

ZZL/PPAWP-W/2018/548602

### 2.1. AANHEF

Het college van Dijkgraaf en Heemraden van Waterschap Zuiderzeeland heeft op 16 januari 2018 een aanvraag ontvangen van Bosch en Van Rijn BV, namens NUON Wind Development BV om een vergunning als bedoeld in de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 524899.

De aanvraag betreft:

- het gebruikmaken en creëren van waterstaatswerken en/of de daartoe behorende beschermingszone in de percelen die kadastraal bekendstaan als: AMR04F1108G0, AMR04F1109G0, AMR04F1110G0, AMR04F1111G0, AMR04F1112G0, AMR04F1113G0, AMR04F631G0, AMR04F703G0, AMR04F3G0 en AMR04F643G0.

### 2.2. ONTWERPBESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, de Algemene wet bestuursrecht en hoofdstuk 3, onder Overwegingen en Beoordeling, heeft het bestuur als volgt besloten:

- I.** De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017 aan NUON Wind Development B.V. te Amsterdam te verlenen voor het gebruikmaken, wijzigen en creëren van een waterstaatswerk en/of de daartoe behorende beschermingszone, te weten:
  - het aanbrengen van verhard oppervlak door de bouw van de windturbines, de aanleg van opstelplaatsen, het plaatsen van hekwerken en toegangspoorten en de aanleg van toegangs- en onderhoudspaden;
  - het (gedeeltelijk) dempen, verleggen, verbreden en/of graven van watergangen;
  - het leggen van dammen en duikers in watergangen;
  - het leggen van kabels en leidingen in de binnen- en buitenbeschermingszone van de IJmeerdijk en langs/in de kavelsloten;
  - het bouwen van windturbines in de beschermingszones van de IJmeerdijk;
  - het bouwen van transformatorstations/inkoopstations;
  - het bouwen van een windmeetmast.Dit Windpark Jaap Rodenburg II ligt in het gebied tussen de IJmeerdijk, de Pampushavenweg, het Lawsonpad en het Brikpad/de Brikweg te Almere in de percelen die kadastraal bekendstaan als: AMR04F1108G0, AMR04F1109G0, AMR04F1110G0, AMR04F1111G0, AMR04F1112G0, AMR04F1113G0, AMR04F631G0, AMR04F703G0, AMR04F3G0. AMR04F643G0.
- II.** De vergunning te verlenen voor een periode van 25 jaar, gerekend vanaf het in exploitatie nemen van de laatst gerealiseerde windturbine.
- III.** De gegevens uit de aanvraag deel uit te laten maken van de vergunning.
- IV.** Aan de vergunning de voorschriften uit hoofdstuk 3 te verbinden.
- V.** De gewaarmerkte tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning, zoals genoemd in bijlage II.
- VI.** De genoemde onderzoeksrapporten, werkplannen, de nog goed te keuren (werk)plannen, overige plannen en onderzoeken conform de voorschriften in dit besluit, na schriftelijke goedkeuring door of namens het waterschap zijn alsnog onderdeel van dit besluit en worden na goedkeuring toegevoegd aan bijlage IV.

### **2.3. ONDERTEKENING**

Lelystad, 14 september 2018,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies  
en plaatsvervangend afdelingsmanager Ontwikkeling,  
Advies en Regie,

mevrouw ing. J.P. Borneman.

## 3. Waterstaatswerken

---

### 3.1. VOORSCHRIFTEN

#### **Voorschrift 1**

(algemeen)

1. De vergunninghoud(st)er of een instantie namens de vergunninghoud(st)er meldt aan de ambtenaar:
  - ten minste drie weken van tevoren de start (tijd en datum) van het aanbrengen van de toegangs- en bouwwegen, de aanleg van de (kraan)opstelplaatsen, het heien van de funderingspalen voor de fundatie van de windturbines, het dempen en graven van de watergangen, het leggen van duikers in de aan te leggen dammen en de aanvoer van materieel zoals de hijskranen, het leggen van kabels en leidingen;
  - de contactpersoon met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden en het (mobiele) telefoonnummer waarop de contactpersoon gedurende het uitvoeren van het werk bereikbaar is.

De melding van deze gegevens kan gedaan worden via het e-mailadres [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl), onder vermelding van Windpark Jaap Rodenburg II en zaaknummer 524899.

2. Realisatie van de windturbines en de hierbij behorende werken en werkzaamheden dienen te zijn voltooid binnen vijf jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.
3. Uiterlijk drie maanden voor aanvang van de werkzaamheden aan de fundatie van de windturbines dient een fundatieontwerp ter goedkeuring te worden ingediend bij het waterschap.

Deze documenten dienen te worden toegezonden aan het team Waterprocedures via het e-mailadres [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl), onder vermelding van Windpark Jaap Rodenburg II en zaaknummer 524899.

Aan de hand van de aan te leveren documenten kan het waterschap nadere voorschriften verbinden.
4. Uiterlijk drie weken voor aanvang van de (betreffende) werkzaamheden dienen de volgende documenten te worden ingediend bij het waterschap:
  - (1) Uitvoeringsplan kabels;
  - (2) Uitvoeringsplan verhardingen, inclusief dammen en duikers;
  - (3) Compensatieplan verhard oppervlak;
  - (4) Veiligheidsplan bouw;
  - (5) Veiligheidsplan exploitatiefase per onderdeel;
  - (6) Werkplan bouw windpark;
  - (7) Werkplan bouw onderstation;
  - (8) O(peration) & M(aintenance) plan;

Deze documenten dienen te worden toegezonden aan het team Waterprocedures via het e-mailadres [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl), onder vermelding van Windpark Jaap Rodenburg II en zaaknummer 524899.

Aan de hand van de aan te leveren documenten kan het waterschap nadere voorschriften verbinden. De vergunninghoud(st)er dient de aanwijzingen over te nemen en uit te voeren. Kosten hiervan komen voor rekening van de vergunninghoud(st)er.
5. Uiterlijk drie maanden na afronding van de werken en de werkzaamheden dienen revisietekeningen van de werken te worden toegezonden aan het team Waterprocedures van waterschap via het e-mailadres [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl), onder vermelding van Windpark Windpark Jaap Rodenburg II en zaaknummer 524899.

6. De vergunninghoud(st)er, of een instantie die werkt in opdracht van de vergunninghoud(st)er, dient te handelen conform de goedgekeurde documenten die behoren bij dit besluit, met inachtneming van de wijzigingen die op grond van de voorschriften in deze vergunning zijn goedgekeurd en daardoor deel zijn gaan uitmaken van bijlage IV van dit besluit.
7. Indien ten gevolge van detailengineering wijzigingen optreden in het definitieve ontwerp van de fundatie van de windturbine, ter hoogte van de IJmeerdijk en ten opzichte van de technische uitgangspunten welke zijn onderzocht in de bij de aanvraag behorende rapporten, dient schriftelijk aangetoond te worden dat de wijzigingen gelijkwaardige of kleinere effecten hebben op de IJmeerdijk.  
Wijzigingen en de effectbeoordeling hiervan dienen minimaal drie maanden van tevoren ter goedkeuring aan het waterschap te worden voorgelegd en kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring.
8. Eenmaal begonnen, moet het werk zoveel mogelijk onafgebroken worden uitgevoerd. Indien door de aard van de werkzaamheden het niet mogelijk is het werk onafgebroken uit te voeren, dan kan hiervan afgeweken worden. Uitzonderingen zijn toegestaan mits dit geen invloed heeft op de stabiliteit van de IJmeerdijk, het watertransport van oppervlaktewater in de watergangen hierdoor niet wordt belemmerd of verstoord en/of het beheer en onderhoud van de IJmeerdijk en watergangen hierdoor niet wordt belemmerd of vertraagd.
9. Oneffenheden in de kernzone en beschermingszones van de IJmeerdijk en watergangen, die het gevolg zijn van de uitvoering van het werk, dienen op kosten van en door of namens de vergunninghoud(st)er zo mogelijk direct te worden hersteld. Indien direct herstel niet mogelijk is, dan in ieder geval binnen één week na veroorzaken van de oneffenheden.  
Van de termijn van één week kan slechts worden afgeweken na schriftelijke goedkeuring van de ambtenaar. Het schriftelijk verzoek om af te wijken van de termijn van één week, dient binnen twee werkdagen na veroorzaken van de oneffenheden door of namens de vergunninghoud(st)er schriftelijk te worden ingediend bij de ambtenaar.
10. Tijdens de bouw van de windturbines en de hierbij behorende werken en werkzaamheden, dient de hoofduitvoerder die de overall verantwoordelijkheid heeft voor de uitvoering van de werken en werkzaamheden deze vergunning of een kopie daarvan, ter plaatse te kunnen tonen aan de ambtenaar of daartoe bevoegde ambtenaren van het waterschap.
11. De vergunninghoud(st)er dient de werken in goede staat te onderhouden. Gebreken aan de werken waarvoor deze vergunning geldt, moeten direct worden hersteld op kosten van en door of namens de vergunninghoud(st)er indien dit voor de veiligheid en instandhouding van de waterstaatswerken noodzakelijk wordt geacht. Indien sprake is van gebreken welke naar het oordeel van het waterschap herstel vereisen, zal het waterschap hierover de vergunninghoud(st)er schriftelijk aanschrijven en een termijn voorschrijven, waarbinnen herstel van de gebreken moet zijn uitgevoerd.
12. Tijdens de uitvoering van de werken en de werkzaamheden is de vergunninghoud(st)er onderhoudsplichtig voor de watergangen welke liggen binnen de grenzen van het werkgebied, zoals vastgelegd in het definitieve werkplan dat is goedgekeurd op basis van voorschrift 1, lid 4.  
Met de ambtenaar kan de vergunninghoud(st)er schriftelijke afspraken maken over de uitvoering van het onderhoud aan de watergangen.
13. Indien door de aanleg of het gebruik van de werken schade aan de IJmeerdijk of de watergangen is ontstaan of de waterhuishouding is verstoord, dan dient dit door of namens de vergunninghoud(st)er te worden hersteld. De vergunninghoud(st)er of namens deze dient schade of verstoring onmiddellijk te melden aan de ambtenaar.
14. De door of namens de vergunninghoud(st)er uitgevoerde herstelwerkzaamheden dienen te worden gerealiseerd binnen de, door of namens het bestuur, aangegeven termijn.  
De kosten betreffende deze werkzaamheden zijn, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling, voor rekening van de vergunninghoud(st)er.

15. Indien de vergunninghoud(st)er de werken wil uitbreiden, vervangen of verwijderen, dan zal hiervoor opnieuw vergunning aangevraagd moeten worden.
16. Binnen vier weken na voltooiing van de werken dienen alle bij de werkzaamheden gebruikte werktuigen, materialen en hulpmiddelen, alsmede de resterende materialen, overgebleven grondstoffen en het afval te zijn opgeruimd en afgevoerd.
17. Ten aanzien van alle voorschriften is het ter plaatse geldende leggerprofiel van de IJmeerdijk en de watergangen Z:A070/070, Z:A070A070M, Z:A070A071, Z:A070/A070/Z, Z:A070/A070/Z/A, Z:A071/A071/Z, Z:A071A071/O maatgevend.
18. Na het verleggen/graven van watergangen en het verleggen/aanbrengen van dammen dienen, indien de weersomstandigheden dit toelaten binnen twee weken, de herstellende en de nieuwe taluds van watergangen en dammen te worden ingezaaid met het graszaadmengsel B3, en binnen de kernzone van de IJmeerdijk het graszaadmengsel D2 (geen schapen) volgens de meest recente grasgids.
19. De vergunninghoud(st)er dient ten minste twee jaar voor beëindiging van de exploitatie van de windturbines een aanvraag watervergunning voor het slopen van de windturbines in te dienen bij het waterschap.
20. De vergunninghoud(st)er dient schriftelijk de datum van het in exploitatie nemen van de laatst gerealiseerde windturbine te melden bij het waterschap.

### **Voorschrift 2**

(uitvoering van het werk)

1. Het werk dient uitgevoerd te worden overeenkomstig de gewaarmerkte tekeningen (zie bijlage III) en de specificaties zoals die in de aanvraag of de bijlagen van de aanvraag zijn vermeld, of overeenkomstig de definitieve ontwerpen die in het kader van voorschrift 1, lid 3 en lid 4 zijn goedgekeurd.

### **Voorschrift 3**

(dammen, duikers en wegen)

1. Tijdens en na het leggen van dammen en duikers mag het watertransport in de watergangen niet worden belemmerd en dient de afvoer van hemelwater gewaarborgd te blijven. Tevens dient de af- en aanvoer van oppervlaktewater ten behoeve van bevoeiing van gewassen op de landbouwpercelen tijdens de uitvoering van de bouwwerken mogelijk te blijven.  
Van het voorgaande kan slechts worden afgeweken indien er schriftelijke overeenstemming is tussen de uitvoerende partij van het werk en de eigenaar of gebruiker van de aanliggende landbouwpercelen.
2. Bij de aanleg van de dammen en de duikers dienen drainuitmondingen vrij te kunnen afstromen. Indien vrij afstromen niet mogelijk is, dan dienen de drainuitmondingen zodanig te worden verlegd dat vrije afstroom en doorspuiten mogelijk blijven. De drainage dient te worden voorzien van een polypropyleenomhulling en een dichte eindbuis met een lengte van minimaal 0,50 meter en binnen de kernzone van de IJmeerdijk een lengte van minimaal 1,00 meter.
3. De duikers dienen aan beide zijden minimaal 0,10 meter uit het talud te steken.
4. De duikers dienen te worden gelegd op een zandpakket met een dikte van minimaal 0,30 meter.
5. De duikers dienen een inwendige diameter van minimaal 0,50 meter te hebben. Afwijkingen van de diameter dienen ter goedkeuring worden voorgelegd aan de ambtenaar. De door het waterschap goedgekeurde diameter van de duiker dient door de vergunninghoud(st)er op de conform voorschrift 1, lid 4 aan te leveren revisietekeningen van de werken te worden weergegeven.
6. Indien duikers van beton gebruikt worden, dan dienen de elementen minimaal 2,00 meter lang te zijn en waterdicht op elkaar aangesloten te worden door middel van een rubberring.



7. Indien duikers van pvc worden gebruikt die bestaan uit elementen, dan dienen deze elementen waterdicht op elkaar aangesloten te worden door middel van een pvc-mof.
8. Indien stalen duikers worden gebruikt die bestaan uit elementen, dan dienen deze elementen waterdicht op elkaar aangesloten te worden door middel van een stalen koppelstuk.
9. Indien duikers langer zijn dan 50 meter dienen deze een inspectieput te bevatten.
10. De ontwerp hoogteligging van de duikers dient voorafgaand aan de aanleg e worden voorgelegd aan het waterschap. Het waterschap kan aanwijzingen geven met betrekking tot de hoogteligging. De vergunninghoud(st)er dient de aanwijzingen over te nemen en uit te voeren. Kosten hiervan komen voor rekening van de vergunninghoud(st)er.
11. Indien de dammen worden voorzien van een verhard oppervlak, dan dient het verhard oppervlak op minimaal 1,00 meter uit de boveninsteek van het talud van de dam aangebracht te worden.
12. De bouw- en ontsluitingswegen dienen minimaal 1,00 meter uit de theoretische boveninsteek van de taluds van kavelsloten, wegsloten, etc. te worden aangelegd. Ten opzichte van de tochten en kwelsloten dienen de bouw- en ontsluitingswegen op minimaal 3,00 meter uit de theoretische boveninsteek van de taluds van deze watergangen te worden aangelegd.  
De theoretische boveninsteek betreft de insteek van het talud met het maaiveld conform het leggerprofiel van de betreffende watergangen.  
De vergunninghoud(st)er is verantwoordelijk voor het ontwerp en de aanleg van de bouw- en ontsluitingswegen. Door of namens de vergunninghoud(st)er dient de precieze locatie en de wijze van aanleg conform voorschrift 1, lid 4 minimaal drie weken voorafgaand aan de aanleg schriftelijk ter goedkeuring aan het waterschap voor te leggen. Na goedkeuring van het ontwerp kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd.
13. Indien bouw- en ontsluitingswegen bovenop bestaande dammen worden gelegd, dient de onderhoudstoestand van de duikers in de dammen door de ambtenaar gecontroleerd te worden. De vergunninghoud(st)er dient hiertoe een afspraak te maken met de ambtenaar.  
Voordat deze controles worden uitgevoerd mag niet met de aanleg van de bouw- en ontsluitingswegen bovenop bestaande dammen worden gestart. Op basis van de controle kan de ambtenaar besluiten dat de vergunninghoud(st)er de bestaande duiker(s) eerst dient te vervangen.
14. Aan- en afvoer van materialen mag niet plaatsvinden via de IJmeerdijk. Bouw- en ontsluitingswegen mogen niet aangelegd worden in de kernzone van de IJmeerdijk.

#### **Voorschrift 4**

(kabels langs en onder watergangen)

1. De ontgravingen mogen niet groter zijn dan strikt noodzakelijk is voor de uitvoering van de werkzaamheden.
2. Indien bij de ontgravingen verschillende lagen grond aangetroffen worden dan dient deze grond gescheiden weggelegd te worden. Bij aanvulling van de ontgravingen dient de grond weer volgens de oorspronkelijke gelaagdheid aangebracht te worden. De aanvulling moet in lagen van maximaal 0,30 meter verdicht worden. Indien er onvoldoende grond beschikbaar is voor de aanvulling, dan zal deze grond bijgeleverd moeten worden.
3. Het is niet toegestaan om bij de uitvoering van het werk en bij het onderhoud materialen of stoffen te gebruiken die het dijklichaam kunnen verontreinigen.
4. Spuiten en boren in het dijklichaam is niet toegestaan.
5. De maximaal te graven diepte in de dijk is 0,60 meter minus maaiveld.

6. Behalve op de aanwezige verhardingen is het niet toegestaan met voertuigen op de dijk te rijden en te parkeren.
7. Opslag van materialen op de IJmeerdijk is niet toegestaan.
8. Het opbreken van de dijkbekleding is niet toegestaan tussen zonsondergang en zonsopkomst en niet in het gesloten seizoen (de periode van 15 oktober tot 15 maart). Voor zonsondergang dienen ontgravingen gesloten te zijn.
9. Waar de kabels weg- en kavelsloten kruisen, dient minimaal 1,00 meter gronddekking te zijn ten opzichte van de bodem en taluds conform het leggerprofiel.
10. Waar de kabels langs weg- of kavelsloten gelegd worden, dient de afstand van de kabels tot de boveninsteek van de taluds van deze watergangen minimaal 1,00 meter te bedragen.
11. Waar de kabels langs kwelsloten worden, dient de afstand van de kabels tot de boveninsteek van de taluds van deze watergangen minimaal 3,00 meter te bedragen.
12. Bij het kruisen van duikers dienen de kabels door een mantelbuis van staal of pvc gelegd te worden. De mantelbuis dient uit één stuk te bestaan, over de duikers heen te liggen en minimaal 3,00 meter aan weerszijden van de duikers door te lopen.
13. Grond die vrijkomt en niet geschikt is voor plaatselijke herstelwerkzaamheden dient door en/of op kosten van de vergunning(st)er te worden afgevoerd. Bij de uitvoering van het werk mogen de watergangen niet met vrijkomende grond worden verontreinigd.  
Met toestemming van de ambtenaar is het toegestaan om de vrijkomende grond ter plaatse van de boring in het talud van de vaart of tocht te verwerken.
14. Indien de kabels niet meer worden gebruikt dan dienen deze verwijderd te worden.

#### **Voorschrift 5**

(compensatieplan toename verhard oppervlak en (gedeeltelijk) dempen watergangen)

1. De netto toename aan verhard oppervlak als gevolg van de conform dit besluit te realiseren werken dient door de vergunninghoud(st)er te worden gecompenseerd. Aanvullend daarop is de compensatieplicht ook van toepassing indien het voor de werken noodzakelijk is watergangen (gedeeltelijk) te dempen.  
Voor de nadere uitwerking van de compensatieopgave dient de vergunninghoud(st)er conform voorschrift 1, lid 4 drie weken voorafgaand aan de betreffende werkzaamheden een compensatieplan verhard oppervlak ter goedkeuring aan het waterschap te overleggen.  
Dit plan dient aan het team Waterprocedures van het waterschap te worden toegezonden via het e-mailadres [waterprocedures@zuiderzeeland.nl](mailto:waterprocedures@zuiderzeeland.nl), onder vermelding van Windpark Jaap Rodenburg II en zaaknummer 524899.

#### **Voorschrift 6**

(bouwen langs de waterkering en langs watergangen)

1. De werkzaamheden aan de fundamenteën van de windturbines mogen geen schade opleveren aan de IJmeerdijk.
2. De vergunninghoud(st)er is verantwoordelijk voor het ontwerp van de bouw- en ontsluitingswegen. De vergunninghoud(st)er of de instantie namens deze dient, conform voorschrift 1, lid 4, minimaal drie weken voorafgaand aan de aanleg een definitief ontwerp in bij het waterschap, ter goedkeuring.  
Het definitieve ontwerp heeft betrekking op alle toegangs- en bouwwegen, aan te leggen binnen de binnenbeschermingszone van de watergangen en binnen de binnenbeschermingszone van de IJmeerdijk en dient stabiliteitsberekeningen te bevatten, waaruit blijkt dat, ten gevolge van het ontwerp, de kans op inzakken van taluds en opbarsten van de bodem van de watergangen dan wel instabiliteit van het dijklichaam van de IJmeerdijk nihil is.

**Voorschrift 7**

(aanleg drainage)

1. Rondom de windturbinefundamenten dient een ringdrainage te worden gegraven. De ringdrainage dient af te wateren richting de dichtstbijzijnde watergang.
2. De ringdrainage dient niet dieper te liggen dan maximaal 0,90 meter onder het bestaande maaiveld.
3. Aan de drainagebuizen dienen pvc-eindbuizen gemonteerd te worden met een minimale lengte van 0,50 meter, binnen de kernzone van de IJmeerdijk met een minimale lengte van 1,00 meter.
4. Indien door maaierwerkzaamheden van de watergangen schade is ontstaan aan de eindbuizen, dan dient deze schade te worden hersteld door en voor rekening van de vergunninghoud(st)er.

**Voorschrift 8**

(ongewone voorvallen)

1. Indien als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de gestelde voorschriften wordt voldaan of naar verwachting niet kan worden voldaan, dient de vergunninghoud(st)er terstond maatregelen te nemen teneinde een nadelige beïnvloeding van de waterkering, de IJmeerdijk, of de watergangen welke onderdeel uitmaken van het hoofdsysteem voor zover deze niet kan worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.  
De ambtenaar dient van één en ander zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen 24 uur, op de hoogte te worden gesteld. De door of vanwege de ambtenaar ter zake gegeven aanwijzingen dienen strikt te worden opgevolgd.
2. Indien de ambtenaar dit gewenst acht, zal de vergunninghoud(st)er betreffende het voorval schriftelijk rapport uitbrengen met vermelding van de oorzaak, datum en tijd van aanvang en beëindiging van het voorgevallene en de gevolgen ervan voor de waterkering en/of de watergangen welke onderdeel uitmaken van het hoofdsysteem, alsmede van de voorgenomen maatregelen ter voorkoming van herhaling.
3. Indien de veiligheid van de IJmeerdijk als gevolg van calamiteiten of andere uitzonderlijke omstandigheden het noodzakelijk maakt, ter voorkoming van negatieve beïnvloeding van de stabiliteit van de IJmeerdijk, maatregelen van tijdelijke aard te treffen, dient vergunninghoud(st)er daartoe op aanschrijven van of vanwege de ambtenaar onverwijld over te gaan. De tijdelijke maatregelen kunnen slechts bestaan uit het opleggen van niet in de vergunning opgenomen voorzieningen betreffende de hiervoor omschreven wijzigingen van een waterstaatswerk of de daartoe behorende beschermingszone, zoals deze volgens de vergunning zijn toegestaan.
4. Een maatregel als bedoeld in voorschrift 8, lid 3 zal maximaal voor een periode van 48 uur, telkenmale met maximaal evenzoveel uren te verlengen, worden opgelegd en zal in geen geval tot gevolg hebben dat de hiervoor omschreven wijzigingen van een waterstaatswerk of de daartoe behorende beschermingszone, na het vervallen van de tijdelijk opgelegde verplichtingen, geheel of gedeeltelijk niet meer mogelijk zijn.

### 3.2. OVERWEGINGEN EN BEOORDELING

Op basis van met name de volgende overwegingen is het in deze vergunning beschreven besluit genomen:

#### **Belangenafweging**

- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de belangen die door de Waterwet en de keur (en aanvullend beleid) worden beschermd.

#### **IJmeerdijk**

- Vier van de conform dit besluit te realiseren windturbines zijn gesitueerd nabij de IJmeerdijk, gerekend vanuit het hart van de molen bevinden ze zich buiten de buitenbeschermingszones. Het betreffen de windturbine aangeduid met de nummers 4, 10, 7 en 2. Bij beoordeling van de fundatieontwerpen van deze turbines zal worden gekeken naar de invloed van deze fundaties op de IJmeerdijk. De vergunninghoud(st)er dient de aanwijzingen voortvloeiend uit de beoordeling over te nemen en uit te voeren. Kosten hiervan komen voor rekening van de vergunninghoud(st)er.

#### **Trefkansberekening**

- Ten aanzien van de trefkansberekening wordt gesteld dat de kans dat de turbine faalt en de IJmeerdijk treft aanwezig is. De kans dat daardoor de dijk ook daadwerkelijk doorbreekt wordt echter zeer beperkt geacht. Deze kans is vele malen kleiner dan in de huidige situatie met de huidige turbines.

#### **Drainage**

- Om vernatting van het omliggende terrein te voorkomen dient rondom de windturbine-fundamenten een ringdrainage te worden gegraven. Voorschrift 7 voorziet hierin.

#### **Compensatieopgave waterbergend vermogen**

- Omtrent de werkzaamheden van de realisatie van Windpark Jaap Rodenburg II heeft uitvoerig overleg plaatsgevonden tussen het waterschap en de vergunninghoud(st)er.
- De gemaakte afspraken tussen beide partijen ten aanzien van de waterhuishoudkundige aspecten, waaronder de te nemen compenserende maatregelen in het kader van de beleidsregel 'Compensatie toename verharding en versnelde afvoer' alsmede het slootdempingenbeleid van het waterschap, zijn beschreven en weergegeven op de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte documenten. In deze documenten is uitgegaan van een worst-case scenario van aan te leggen verharding en aan te leggen compensatie. Voorschrift 5 voorziet in het indienen van een compensatieplan om compensatie aan te brengen conform het definitieve ontwerp.

#### **Onderhoud watergangen**

- In het geval de vergunninghoud(st)er (al dan niet tijdelijk) onderhoudsplichtig is van (delen van) watergangen dient het onderhoud aan de watergangen te geschieden volgens het schouwbeleid van Waterschap Zuiderzeeland. Dit houdt onder andere in dat aanvoersloten drie maal per jaar, kwelsloten twee maal per jaar en overige sloten één maal per jaar gemaaid dienen te worden en in overeenstemming daarmee door Waterschap Zuiderzeeland worden geschouwd.

### 3.3. TOETSINGSKADER WATERSTAATSWERKEN

#### **3.3.1. Waterwet**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunning-verlening. Een vergunning kan worden geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

### 3.3.2. Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017

- Volgens de verbodsbepalingen, die opgenomen zijn in artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, mag het werk niet zonder vergunning worden gerealiseerd.
- In artikel 4.2 is opgenomen dat het bestuur vergunning kan verlenen ten aanzien van de verbodsbepalingen.
- Door of namens het bestuur kan, ter bescherming van de waterstaatswerken, worden besloten dat het werk moet worden opgeruimd, verlegd of gewijzigd. In dat geval wordt deze vergunning ingetrokken en wordt eventueel een nieuwe vergunning verleend.
- Voor zover blijkt dat de vergunninghoud(st)er als gevolg van het hiervoor genoemde besluit schade lijdt of zal lijden, welke redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort, kan het bestuur schadevergoeding toekennen. Om in aanmerking te komen voor schadevergoeding dient de vergunninghoud(st)er schriftelijk een verzoek in te dienen.
- Nadere aanwijzingen (mondeling of schriftelijk), ter bescherming van waterstaatswerken, door of namens het bestuur dienen te worden opgevolgd. Daarnaast is het bestuur bevoegd de vergunning in te trekken als de vergunninghoud(st)er niet voldoet aan de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

### 3.3.3. Overige verplichtingen

#### *Besluit bodemkwaliteit*

Op basis van uw aanvraag blijkt dat u werkzaamheden wilt uitvoeren waarbij bouwstoffen of grond & baggerspecie in of nabij oppervlaktewater worden toegepast.

Conform het Besluit bodemkwaliteit bent u verplicht en hebt u zelf de verantwoordelijkheid (zorgplicht) de kwaliteit van de bouwstoffen of grond & baggerspecie die u gebruikt te bepalen, een zogenaamde milieuhygiënische verklaring.

Daarnaast geldt, met uitzondering van particulieren, een meldingsplicht bij het bevoegd gezag bij het toepassen van grond & baggerspecie in of nabij oppervlaktewater. Het meldingsformulier en meer informatie is te vinden op de website:  
[www.meldpuntbodemkwaliteit.senternovem.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.senternovem.nl).

#### *Bronnering*

Indien voor de uitvoering van het werk een bronnering nodig is, dan is de vergunninghoud(st)er verplicht deze grondwateronttrekking en (eventuele) lozing van het onttrokken grondwater in oppervlaktewater, minimaal 4 weken voor aanvang bij Waterschap Zuiderzeeland te melden. Met deze melding wordt de onttrekking van grondwater en de lozing hiervan in oppervlaktewater geregeld.

#### *Gebruik dam als uitweg*

Indien een aan te brengen dam in een wegsloot gebruikt gaat worden als uitweg dan dient bij de betreffende wegbeheerder (gemeente of provincie) een omgevingsvergunning te worden aangevraagd.

De gemeente of provincie houdt rekening met veilig en doelmatig weggebruik, bescherming van groenvoorzieningen en het aanzicht van de omgeving.

### 3.4. SLOTOVERWEGING

Gezien het belang van de vergunninghoud(st)er om het werk te kunnen realiseren wordt het onder voorschriften aanvaardbaar geacht het werk uit te voeren en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

## 4. Procedure

---

### 4.1. ALGEMEEN

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 524899.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- een brief, een aanvraagformulier watervergunning, een toelichting op de aanvraag, onderzoeksrapporten (zie bijlage III) en tekeningen (zie bijlage II).

### 4.2. PROCEDURE

#### 4.2.1. Crisis- en herstelwet

Deze vergunning valt onder de Crisis- en herstelwet. Op grond hiervan is het indienen van een pro forma beroepschrift niet mogelijk. Alle beroepsgronden moeten in het beroepschrift zijn opgenomen.

#### 4.2.2. Gemeentelijke coördinatieregeling

De gemeenteraad van Almere heeft op 25 januari 2018 de gemeentelijke coördinatie-regeling van toepassing laten verklaren op het project, om de procedures van de verschillende benodigde besluiten zoveel mogelijk gelijktijdig te laten verlopen. Van 12 april tot en met 23 mei jl. heeft de ontwerp omgevingsvergunning van het Windpark Jaap Rodenburg II reeds ter inzage gelegen. Deze stukken horen bij de 'eerste fase' van het project.

In de 'tweede fase' van het project worden de ontwerpbesluiten van de vergunning en ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming (bevoegd gezag provincie Flevoland) en de watervergunning (bevoegd gezag het college van dijkgraaf en heemraden van Waterschap Zuiderzeeland) gecoördineerd ter inzage gelegd. Er vindt bundeling van rechtsbescherming plaats voor deze besluiten, zodat een belanghebbende kan volstaan met het indienen van één zienswijze tegen één of meer van de gecoördineerde besluiten uit de 2e fase.

Door toepassing van de coördinatieregeling wordt eventueel beroep tegen (één van) de besluiten behorende bij het project meteen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ingesteld en niet eerst bij de rechtbank.

#### 4.2.3. Zienswijze

Dit ontwerpbesluit is voorbereid volgens de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure.

Deze procedure houdt in dat dit ontwerpbesluit zal worden gepubliceerd en zes weken ter inzage zal liggen, gedurende welke termijn mondeling en/of schriftelijk gemotiveerde zienswijzen kunnen worden ingediend tegen dit ontwerpbesluit.

Dit ontwerpbesluit ligt ter inzage in de periode zoals vermeld in de kennisgeving.

De kennisgeving van de ter inzage ligging wordt geplaatst in de Staatscourant en het in de kennisgeving vermelde huis-aan-huisblad.

Nadat het werk is gerealiseerd, zal het worden opgenomen in de legger en/of het beheerregister.

## 5. Mededelingen

---

### 5.1. ZIENSWIJZEN

U kunt de ontwerpbesluiten en onderliggende stukken van 27 september tot en met 8 november 2018 op 3 locaties inzien:

- bij de gemeente Almere bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving in het stadhuis, Stadhuisplein 1. De ter inzage gelegde stukken zijn uitsluitend op afspraak in te zien. Via het digitaal loket (<http://gemeente.almere.nl>), of telefonisch via telefoonnummer 14036, kunt u hiervoor een afspraak maken.
- Bij de provincie Flevoland, Visarenddreef 1, 8232 PH Lelystad, op werkdagen tijdens kantooruren na telefonische afspraak (0320 – 265488, contactpersoon mevr. Kolen).
- Bij het waterschap Zuiderzeeland tijdens werkdagen van 8.30 tot 16.00 uur in het waterschapshuis, Lindelaan 21 in Lelystad. Meer informatie via 0320 - 274 911, Team Waterprocedures.

Daarnaast zijn de stukken te downloaden via de website [almere.nl/windparkpampus](http://almere.nl/windparkpampus) onder de kop 'Fase twee'.

Een ieder kan schriftelijk (geen email) of mondeling zienswijzen op de ontwerp besluiten indienen van 27 september tot en met 8 november 2018.

U kunt uw schriftelijke zienswijze richten aan: het College van B&W van de gemeente Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere, o.v.v. 'ontwerp besluiten Wnb en/of watervergunning windpark Almere Pampus'.

Voor een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van DSO/ROM van de gemeente Almere op telefoonnummer 14036 (vraag naar het secretariaat van de afdeling ROM).

### 5.2. VOORKOMEN VAN SCHADE

Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghoud(st)er niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of Waterschap Zuiderzeeland ten gevolge van het gebruikmaken van de vergunning schade lijden.

### 5.3. AFSCHRIFTEN

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Rijksvastgoedbedrijf, Postbus 635, 8000 AP Zwolle;
- Provincie Flevoland, Postbus 55, 8200 AB Lelystad;
- Gemeente Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere;
- Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek, Postbus 2341, 8203 AH Lelystad;
- Bosch en Van Rijn BV, Groenmarktstraat 37, 3521 AV Utrecht.

### 5.4. LEGESKOSTEN

In het kader van de Legesverordening zijn voor deze vergunning legeskosten verschuldigd, waarvoor u binnenkort een brief ontvangt voor het opgeven van de bouwkosten.





**BIJLAGE I    Begripsbepalingen**

(Behoort bij besluit ZZL/PPAWP-W/2018/548602 op aanvraag d.d. 16 januari 2018 van NUON Wind Development B.V. te Amsterdam.)

Lelystad, 14 september 2018,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies  
en plaatsvervangend afdelingsmanager Ontwikkeling,  
Advies en Regie,

mevrouw ing. J.P. Borneman.

**Begripsbepalingen:**

In deze beschikking wordt verstaan onder:		
a.	vergunninghoud(st)er:	diegene die krachtens deze beschikking handelingen verricht zoals deze in artikel 6.2 tot en met 6.5 van de Waterwet zijn opgenomen en in staat is naleving van het gestelde volgens artikel 4.2 van de Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017, in deze vergunning te borgen.  <b>NUON Wind Development B.V., Hoekenrode 8 te Amsterdam.</b>
b.	waterschap:	bestuursorgaan dat overeenkomstig artikel 1.1 van de Waterwet bevoegd is een vergunning te verlenen, in deze vergunning wordt daarmee bedoeld:  <b>Waterschap Zuiderzeeland, Lindelaan 20 te Lelystad.</b>
c.	Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017:	in de keur zijn onder andere onderhoudsplichtigen, gebods- en verbodsbepalingen opgenomen. De vergunninghoud(st)er dient de inhoud van de keur te kennen en op basis hiervan te handelen. De Keur Waterschap Zuiderzeeland 2017 is te vinden op: <a href="http://www.zuiderzeeland.nl/digitaal_loket/regelgeving/keur_waterschap_zuiderzeeland">www.zuiderzeeland.nl/digitaal_loket/regelgeving/keur_waterschap_zuiderzeeland</a> .
d.	de teammanager Waterprocedures:	de teammanager van het team Waterprocedures van de afdeling Plannen, Procedures & Advies van het waterschap.
e.	de ambtenaar:	de heer J. Boezeman of de heer J. van der Meer, in dienst van het waterschap of zijn plaatsvervanger. Deze ambtenaren handelen namens het bestuur en zijn op werkdagen te bereiken op telefoonnummer 06-11 32 40 21 of 06-11 32 41 23. Bij geen gehoor kunt u bellen met Waterschap Zuiderzeeland, telefoonnummer (0320)-274 911.
f.	het bestuur:	het college van Dijkgraaf en Heemraden (dagelijks bestuur) van het waterschap. Het bestuur bestaat uit vier gekozen heemraden en de, bij koninklijk besluit benoemde, dijkgraaf.
g.	waterhuishouding:	het kwantitatieve en kwalitatieve beheer van oppervlakte-water binnen het beheergebied van het waterschap.

h.	waterstaatswerk:	oppervlaktewaterlichaam, bergingsgebied, waterkering en ondersteunend kunstwerk, dat als zodanig in de legger is aangegeven, tenzij dat werk is vrijgesteld van de opneming in de legger als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet, dan wel dat, indien de vaststelling van de legger nog niet heeft plaatsgevonden, op de in artikel 6.3 bedoelde keurkaart is aangegeven.
i.	oppervlaktewaterlichaam:	samenhangend geheel van vrij aan het aardoppervlak voorkomend water met de daarin aanwezige stoffen, alsmede de daarbij behorende waterbodem, oevers en voor zover uitdrukkelijk aangewezen krachtens de Waterwet, drogere oevergebieden, alsmede flora en fauna.
j.	grondwaterlichaam:	samenhangende grondwatermassa.
k.	legger/beheerregister:	als bedoeld in artikel 5.1 van de Waterwet of in artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet.
l.	werken:	alle door menselijk toedoen ontstane of te maken constructies met toebehoren.

## **BIJLAGE II Tekeningen**

*(Behoort bij besluit ZZL/PPAWP-W/2018/548602 op aanvraag d.d. 16 januari 2018 van NUON Wind Development B.V. te Amsterdam.)*

Lelystad, 14 september 2018,

het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies  
en plaatsvervangend afdelingsmanager Ontwikkeling,  
Advies en Regie,

mevrouw ing. J.P. Borneman.

### **TEKENINGEN**

<b>Titel</b>	<b>Documentnummer</b>	<b>Versie</b>	<b>Datum</b>	<b>Producent</b>
Overzichtskaart Nuon en Almeerse Wind	31601-1AG-700-005	C4	19-04-2018	Nuon
Dijkgrenzen ingedeeld al Beschermingszones	31601-1AG-700-009	A	15-3-2018	Nuon
Aanzicht Windturbine	16084-01		01-12-2017	Bosch& van Rijn
Detailkaart Duikers en Compensatiewater, 11 stuks	31601-1AG-700-010, blad 1 t/m 11	03	19-04-2018	Nuon



### **BIJLAGE III Rapporten en documentenplannen**

*(Behoort bij besluit ZZL/PPAWP-W/2018/548602 op aanvraag d.d. 16 januari 2018 van NUON Wind Development B.V. te Amsterdam.)*

Lelystad, 14 september 2018,  
het college van Dijkgraaf en Heemraden,  
namens dit college,

de teammanager Waterprocedures, Kennis en Advies  
en plaatsvervangend afdelingsmanager Ontwikkeling,  
Advies en Regie,

mevrouw ing. J.P. Borneman.

### **DOCUMENTEN**

<b>Titel</b>	<b>Versie</b>	<b>Datum</b>	<b>Producent</b>
Toelichting aanvraag watervergunning	Versie 0.7	17-05-2018	Bosch& van Rijn
"Risicoanalyse", windturbines en waterkering WP Jaap Rodenburg	Versie 0.1	11-12-2017	Bosch& van Rijn