

Uw brief van : 24 juli 2013  
Uw kenmerk :  
Ons kenmerk : \*13UT010861\*  
Barcode :   
Behandeld door : de heer F. van Oosterwijck  
Doorkiesnummer : 076 564 15 82  
Datum : 13 september 2013  
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning, leges en Besluit bodemkwaliteit

De ,

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 60,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit via de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

Tevens willen wij informeren dat u mogelijk vergunningplichtig bent op basis van de Ontgrondingenwet. U kunt hierover contact opnemen met de Provincie.

#### **Bekendmaking besluit**

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: [www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen](http://www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen).

#### **Besluit Bodemkwaliteit**

Tevens willen wij u wijzen op het Besluit bodemkwaliteit. Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing, omdat u grond of steenachtige bouwstoffen in het oppervlaktewater brengt. Het Besluit bodemkwaliteit stelt regels aan de toepassing van grond en steenachtige bouwstoffen (zoals grind, beton, puin of granulaat) die in contact kunnen komen met regenwater, grondwater en/of oppervlaktewater. Grond, steenachtige bouwstoffen en baggerspecie moeten om toegepast te mogen worden in een oppervlaktewaterlichaam aan bepaalde kwaliteitseisen voldoen.

Mogelijk dient u uw toepassing van deze stoffen te melden bij het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, [www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.agentschapnl.nl).

De werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning dienen dan ook conform het Besluit bodemkwaliteit te worden uitgevoerd.

Mocht u nog vragen hebben over het Besluit bodemkwaliteit dan kunt u terecht op de website [www.agentschapnl.nl](http://www.agentschapnl.nl) of contact opnemen met de afdeling plantoetsing & vergunningen via telefoonnummer 076 564 10 00.

Hoogachtend,  
Namens het dagelijks bestuur,  
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen:    - vergunning  
                  - mededelingenblad  
                  - gewaarmerkte tekeningen  
                  - antwoordkaart

Kopie aan:

Nummer: 13UT010861

Het hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen, daartoe bevoegd krachtens 'besluit primaire mandatering 2010' van 27 januari 2010 en 'besluit ondermandatering door de secretaris-directeur 2010' van 27 januari 2010, beide in werking getreden op 12 februari 2010; beschikkende op het desbetreffende verzoek van 24 juli 2013 ingekomen op 25 juli 2013 met ons kenmerk 13.ZK06876 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 30 juli 2013;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het graven van een waterpartij en een oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van De Zandberg 2 te Kaatsheuvel;
2. er is op 27 juni 2013 door het waterschap vergunning verleend voor het dempen van een categorie C oppervlaktewaterlichaam en het graven van een categorie B oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van De Zandberg 2 te Kaatsheuvel, bij het waterschap geregistreerd onder nummer 13UT008239;
3. uitgaande van deze verleende vergunning heeft de aanvraag ook betrekking op het gedeeltelijk dempen van een categorie B oppervlaktewaterlichaam;
4. hierdoor de aanvraag feitelijk betrekking heeft op het gedeeltelijk dempen van een categorie B oppervlaktewaterlichaam, het graven van een waterpartij en het graven van een oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van De Zandberg 2 te Kaatsheuvel;
5. het is volgens artikel 4.1.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur een oppervlaktewaterlichaam geheel of gedeeltelijk te dempen, nieuwe oppervlaktewaterlichamen aan te leggen, wijzigingen in oppervlaktewaterlichamen aan te brengen en oppervlaktewaterlichamen met elkaar te verbinden;
6. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten en hoofdstuk 4 paragraaf 4.1.1 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
7. de beleidsregel stelt dat met de demping van oppervlaktewaterlichamen, de bestaande afwatering onmogelijk wordt gemaakt;
8. het beleid stelt dat de nadelige effecten van dempingen zich niet beperken tot de individuele ingrepen, maar het ook gaat om de effecten van meerdere dempingen op het watersysteem als geheel;
9. de algemene lijn daarom is terughoudend te zijn met het toestaan van dempingen;
10. het van belang is dat een demping geen negatieve effecten heeft op het watersysteem waarbij de afwatering op een andere wijze wordt gewaarborgd;
11. in het algemeen geldt dat, in gevallen waar een demping overwogen kan worden, deze kan worden toegestaan indien de waterhuishouding zich daar niet tegen verzet;
12. de waterhuishouding na de demping nog steeds gewaarborgd moet zijn en er compenserende maatregelen geleverd kunnen worden;
13. de aanvraag betrekking heeft op een oppervlaktewaterlichaam welke valt onder de categorie B oppervlaktewaterlichamen, waartoe alle oppervlaktewaterlichamen behoren die per definitie van minder groot belang zijn voor de waterhuishouding;
14. de werkzaamheden vinden niet plaats in een peilbeheerst- of beschermd gebied;
15. er wordt gelijktijdig met het dempen ruimschoots gecompenseerd ten behoeve van de waterberging door het graven van een waterpartij en een oppervlaktewaterlichaam;
16. de te graven waterpartij een afwaterende functie heeft;
17. omdat de waterpartij zowel boven- als benedenstrooms aansluit op een categorie B oppervlaktewaterlichaam, krijgt de nieuw te graven waterpartij ook de B-status;
18. de wijzigingen met betrekking tot de nieuw te graven waterpartij worden opgenomen in de legger;
19. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

## B E S L U I T:

Aan \_\_\_\_\_ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

- \* het gedeeltelijk dempen van een categorie B oppervlaktewaterlichaam;
- \* het graven van een waterpartij;
- \* het graven van een oppervlaktewaterlichaam;

in de gemeente Loon op Zand, ter hoogte van De Zandberg 2 te Kaatsheuvel, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

## I Algemene voorschriften

### 1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing voor zover daarvan niet is afgeweken bij de bijzondere voorschriften.
- 1.2 Deze vergunning geldt tevens voor de rechtverkrijgenden van de vergunninghouder, tenzij in de vergunning anders is bepaald.
- 1.3 Indien deze vergunning overgaat op een rechtverkrijgende dan dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het dagelijks bestuur.
- 1.4 De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen met nummers 13.ZK06876-A en 13.ZK06876-B en 13.ZK06876-C en tekening Luc Engelhard architectuur in buitenruimte d.d 29 juli 2013 Fase VO en voorts in overleg met de door het dagelijks bestuur aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

### 2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen moet daarvan middels bijgevoegde antwoordkaart kennis worden gegeven aan het waterschap.
- 2.2 De werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend dienen na aanvang van de eerste werkzaamheden in één aaneengesloten periode te worden uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3 Indien binnen het benodigde werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit gemeld te worden aan de desbetreffende instantie.

### 3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken mag geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam worden aangebracht en mag de waterafvoer niet worden belemmerd.

### 4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk moet een afschrift van deze vergunning op het werk aanwezig zijn. Dit afschrift moet op eerste aanzegging worden getoond aan het toezichthoudend personeel van ons waterschap en aan de ambtenaren belast met het opsporen van overtredingen van de Keur waterschap Brabantse Delta.
- 4.2 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap die uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend controleren, moet te allen tijde, toegang worden verleend tot de plaats waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij moeten alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder worden verstrekt.
- 4.3 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap dient, indien dit noodzakelijk is ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard, te allen tijde kosteloos toegang te worden verleend tot de plaats van de aanwezige werken.

### 5. Onderhoud

- 5.1 De werken moeten door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd en, voor zover niet anders is bepaald, in goede staat worden onderhouden, geheel volgens aanwijzing en goedkeuring van of namens het dagelijks bestuur van het waterschap. Onder uitvoering wordt mede begrepen uitvoering van wijzigingen en uitbreidingen.

## **6. Wijzigingen**

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, kunnen deze alléén in overeenstemming met de afdeling plantoetsing & vergunningen van het waterschap worden doorgevoerd.
- 6.2 Voordat deze aanpassingen worden uitgevoerd dienen deze eerst middels een revisietekening aan het waterschap ter goedkeuring worden voorgelegd.
- 6.3 Wanneer ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard wijziging nodig is in de plaats of de samenstelling van het werk en deze wijziging betrekking heeft op werken of werkzaamheden, waaromtrent deze vergunning geen nadere regels stelt, dan moet de vergunninghouder op aanschrijving van het dagelijks bestuur de wijziging op zijn kosten uitvoeren, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling of tenzij de wet of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

## **7. Schade en aansprakelijkheid**

- 7.1 Het waterschap is geen vergoeding verschuldigd wanneer in verband met de door of namens hem uit te voeren werken het gebruik maken van de vergunning tijdelijk moet worden onderbroken, tenzij de Wet of algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.

## **8. Calamiteiten**

- 8.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, dient de vergunninghouder onmiddellijk contact op te nemen met het waterschap via telefoonnummer 076 564 10 00.

## **9. Intrekking**

- 9.1 Het waterschap kan de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.
- 9.2 Bij het geheel of gedeeltelijk intrekken van de vergunning door het waterschap, is de vergunninghouder verplicht, op eerste aanschrijving van het dagelijks bestuur en binnen de daarbij te stellen termijn, de krachtens deze vergunning aanwezige werken op te ruimen en alles in de vorige of in een door of vanwege het dagelijks bestuur nader overeengekomen toestand te brengen.

## **10. Revisiewerk**

- 10.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk moeten revisietekeningen in tweevoud op een topografische ondergrond met een schaal niet kleiner dan 1:2.500 aan ons waterschap worden gezonden, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Op deze tekeningen moeten de werken, door het bij schrijven van maten en teksten verduidelijkt, nauwkeurig zijn aangegeven.

## **11. Op onderhoudswerken zijn bovenstaande voorschriften eveneens van toepassing.**

# **II Bijzondere voorschriften**

## **12. Graven en onderhouden van een waterpartij en een oppervlaktewaterlichaam;**

- 12.1 De te graven waterpartij en oppervlaktewaterlichaam lopen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Loon op Zand, sectie O, nummers 9, 11, 12, 492 en 493 zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met nummers 13.ZK06876-B en 13.ZK06876-C.
- 12.2 De nieuw te graven waterpartij en oppervlaktewaterlichaam dienen te worden gegraven zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening Luc Engelhard architectuur in buitenruimte d.d 29 juli 2013 Fase VO.
- 12.3 Indien nodig moet beschoeiing, taludbekleding of bescherming worden aangebracht op aanwijzing van en in overeenstemming met het waterschap.
- 12.4 De taluds van de nieuw te graven waterpartij en het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
- 12.5 De nieuw te graven waterpartij en het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam moet worden gegraven op een afstand van ten minste 1,00 meter (horizontaal gemeten uit de insteek) van aanwezige kabels, buizen en/of leidingen.
- 12.6 De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

12.7 De vergunninghouder blijft onderhoudsplichtig voor de te graven waterpartij en het nieuw te graven oppervlaktewaterlichaam.

**13. Gedeeltelijk dempen van een categorie B oppervlaktewaterlichaam**

13.1 Het gedeeltelijk te dempen categorie B oppervlaktewaterlichaam loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Loon op Zand, sectie O, nummers 492 en 493 zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met nummers 13.ZK06876-B en 13.ZK06876-C.

13.2 De te dempen gedeelten van de oppervlaktewaterlichamen, moeten voor het dempen worden geschoond van zodenbegroeiing (organische materialen) en baggerspecie. Voor het dempen mag alleen grond of zand worden gebruikt dat niet verontreinigd is, en gezuiverd van voornoemde materialen.

13.3 Voordat met de demping van het oppervlaktewaterlichaam wordt aangevangen moet de (vervangende) water aan- en afvoer volledig zijn geregeld.

13.4 De aanvulling moet plaatsvinden met daartoe geschikte grond in lagen ter dikte van 0,30 meter. De aanvullingen moeten behoorlijk worden verdicht.

13.5 De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

Breda, 13 september 2013

Namens het dagelijks bestuur,  
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

## Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Een kopie van deze vergunning is verzonden aan:

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 60,00.

### Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

### Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuur>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.  
Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

### **Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges**

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.