

Uw brief van : 30/1, 25/2 en 22/3 2013

Uw kenmerk : 13uit00797/IB

Ons kenmerk : *13UT005019*

Barcode :



Behandeld door : mevrouw E. van Aart

Doorkiesnummer : 076 564 15 46

Datum : 8 april 2013

Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en leges en meldingsplicht algemene regels

Geachte ,

Vergunning en leges

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

- ./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 120,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Met betrekking tot het (ver)graven van oppervlaktewaterlichamen wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

- ./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit via de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Meldingsplicht algemene regels

Op grond van artikel 4.1 sub a en c en artikel 4.1.1 lid 1 sub a en c van de Keur waterschap Brabantse Delta is het aanleggen van uitmondingsconstructies in beginsel vergunningplichtig.

Echter voor werkzaamheden waar bij voorbaat vaststaat dat altijd vergunning zal worden verleend, is besloten in een algemene regel te beschrijven aan welke voorwaarden de uitvoering van dergelijke werkzaamheden dient te voldoen.

De hierboven aangegeven werkzaamheden vallen onder de algemene regels en dienen op grond van artikel 6.5 van de Keur waterschap Brabantse Delta te voldoen aan de voorwaarden zoals staan vermeld in 'bijlage algemene regels'.

Het spreekt voor zich dat de feitelijke situatie na uitvoering van de werkzaamheden in overeenstemming moet zijn met de melding die u heeft gedaan. Tot slot willen wij u mededelen dat deze brief u niet ontheft van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
- mededelingenblad
- gewaarmerkte tekeningen
- bijlage algemene regels
- antwoordkaart

Nummer: 13UT005019

Het hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen, daartoe bevoegd krachtens 'besluit primaire mandatering 2010' van 27 januari 2010 en 'besluit ondermandatering door de secretaris-directeur 2010' van 27 januari 2010, beide in werking getreden op 12 februari 2010; beschikkende op het desbetreffende verzoek van 30 januari 2013 ingekomen op 1 februari 2013 met ons kenmerk 13.ZK01266 en aanvullende gegevens ingekomen op 25 februari 2013 en 22 maart 2013;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
- de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het graven van een oppervlaktewaterlichaam (kunstmatige vijver), het graven van een wadi, het lozen van hemelwater van verhard oppervlak groter dan 2000 m² en het aanleggen van uitmondingsconstructies ten behoeve van de inrichting van de openbare ruimte aan het Mathilde Wibautplein te Rijen;
2. het aanleggen van uitmondingsconstructies onder algemene regels valt en meldplichtig is;
3. volgens artikel 4.1.1 lid 2 van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur een oppervlaktewaterlichaam geheel of gedeeltelijk te dempen, nieuwe oppervlaktewaterlichamen aan te leggen, wijzigingen in oppervlaktewaterlichamen aan te brengen en oppervlaktewaterlichamen met elkaar te verbinden;
4. volgens artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur hemelwater afkomstig van verhard oppervlak met een totale oppervlakte van 2000 m² of meer op een oppervlaktewaterlichaam te brengen;
5. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten en hoofdstuk 4, paragraaf 4.1.1 en hoofdstuk 6 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
6. het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld voor het bufferen van de afvoergolf zodat een ernstige belasting van het watersysteem wordt voorkomen;
7. het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 2000 m² en betreft een gedeelte van de Vliegende Vennen NoordOost;
8. in de lopende bestemmingsplanprocedure wordt een totaal berekening gemaakt voor de verhardingen van de gehele nieuw aan te leggen uitbreidingswijk Vliegende Vennen NoordOost;
9. de voorkeur van het waterschap gaat in dit geval uit naar een volledige infiltratie;
10. de aanvrager kiest voor een wadi en een retentievijver;
11. met de aanleg van een nieuwe retentievijver wordt niet voldaan aan de beleidsregel Hydraulische Randvoorwaarden 2009, omdat, indien mogelijk, de voorkeur uitgaat naar volledige infiltratie;
12. een retentievijver op deze locatie heeft negatieve invloed op het (grond)watersysteem (verdroging)
13. bij de realisatie van een retentievijver zal de waterkwaliteit slecht zijn door aanwezigheid van veel ijzer ter plaatse en hierdoor zal de beeld-/belevingskwaliteit voor omwonenden negatief zijn;
14. omdat de aanvrager toch gekozen heeft voor een retentievijver, wordt er een folielaag onder de retentievijver aangebracht en een kunstmatig rondpompsysteem aangelegd om de negatieve effecten zo veel mogelijk te voorkomen (hierna kunstmatige vijver);
15. het bestaande retentiesysteem van uitbreidingswijk Vliegende Vennen ZuidOost wordt uitgebreid met een wadi en een kunstmatige vijver;
16. het totaal verhard oppervlak dat aangesloten wordt op de wadi, de bestaande retentievijvers en de kunstmatige vijver is 10.512 m²;
17. het nieuwe retentiesysteem dient 820 m³ extra te kunnen bergen bij een bui T=100;
18. het hemelwater van het verhard oppervlak komt van een verbeterd gescheiden stelsel, zodat de eerste flush afwatert op de wadi;

19. er kan 58 cm worden geborgen in de wadi. De wadi loopt hierna over naar de bestaande retentievijvers, die in verbinding staan met de kunstmatige vijver;
20. er wordt een verbinding gemaakt vanuit het bestaande retentiesysteem naar de aan te leggen kunstmatige retentievijver om met behulp van een pomp doorstroming te krijgen in de kunstmatige vijver voor een betere waterkwaliteit;
21. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1.1 lid 2; artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

- * het aanleggen van een kunstmatige vijver en een wadi;
- * het lozen van hemelwater van verhard oppervlak groter dan 2000 m²;

ten behoeve van de inrichting van de openbare ruimte aan het Mathilde Wibautplein te Rijen;

in de gemeente Gilze en Rijen, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing voor zover daarvan niet is afgeweken bij de bijzondere voorschriften.
- 1.2 Deze vergunning geldt tevens voor de rechtverkrijgenden van de vergunninghouder, tenzij in de vergunning anders is bepaald.
- 1.3 Indien deze vergunning overgaat op een rechtverkrijgende dan dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het dagelijks bestuur.
- 1.4 De werken moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende
./ gewaarmerkte tekeningen met nummers 13TK007220 (kadastrale ondergrond), R1314-1, R1314-4 en R1314-5 en voorts in overleg met de door het dagelijks bestuur aangewezen toezichthoudende ambtenaren.

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen moet daarvan middels
./ bijgevoegde antwoordkaart kennis worden gegeven aan het waterschap.
- 2.2 De werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend dienen na aanvang van de eerste werkzaamheden in één aaneengesloten periode te worden uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3 Indien binnen het benodigde werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit gemeld te worden aan de desbetreffende instantie.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken mag geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam worden aangebracht en mag de waterafvoer niet worden belemmerd.

4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk moet een afschrift van deze vergunning op het werk aanwezig zijn. Dit afschrift moet op eerste aanzegging worden getoond aan het toezichthoudend personeel van ons waterschap en aan de ambtenaren belast met het opsporen van overtredingen van de Keur waterschap Brabantse Delta.
- 4.2 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap die uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend controleren, moet te allen tijde, toegang worden verleend tot de plaats waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij moeten alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de vergunninghouder worden verstrekt.

- 4.3 Aan de daartoe aangewezen ambtenaren van het waterschap dient, indien dit noodzakelijk is ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard, te allen tijde kosteloos toegang te worden verleend tot de plaats van de aanwezige werken.
- 5. Onderhoud**
- 5.1 De werken moeten door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd en, voor zover niet anders is bepaald, in goede staat worden onderhouden, geheel volgens aanwijzing en goedkeuring van of namens het dagelijks bestuur van het waterschap. Onder uitvoering wordt mede begrepen uitvoering van wijzigingen en uitbreidingen.
- 6. Wijzigingen**
- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, kunnen deze alléén in overeenstemming met de afdeling plantoetsing & vergunningen van het waterschap worden doorgevoerd.
- 6.2 Voordat deze aanpassingen worden uitgevoerd dienen deze eerst middels een revisietekening aan het waterschap ter goedkeuring worden voorgelegd.
- 6.3 Wanneer ter bescherming van belangen van het waterschap of om redenen van waterstaatkundige aard wijziging nodig is in de plaats of de samenstelling van het werk en deze wijziging betrekking heeft op werken of werkzaamheden, waaromtrent deze vergunning geen nadere regels stelt, dan moet de vergunninghouder op aanschrijving van het dagelijks bestuur de wijziging op zijn kosten uitvoeren, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling of tenzij de wet of de algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.
- 7. Schade en aansprakelijkheid**
- 7.1 Het waterschap is geen vergoeding verschuldigd wanneer in verband met de door of namens hem uit te voeren werken het gebruik maken van de vergunning tijdelijk moet worden onderbroken, tenzij de Wet of algemene beginselen van behoorlijk bestuur zich hiertegen verzetten.
- 8. Calamiteiten**
- 8.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, dient de vergunninghouder onmiddellijk contact op te nemen met het waterschap (076 564 10 00).
- 9. Intrekking**
- 9.1 Het waterschap kan de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.
- 9.2 Bij het geheel of gedeeltelijk intrekken van de vergunning door het waterschap, is de vergunninghouder verplicht, op eerste aanschrijving van het dagelijks bestuur en binnen de daarbij te stellen termijn, de krachtens deze vergunning aanwezige werken op te ruimen en alles in de vorige of in een door of vanwege het dagelijks bestuur nader overeengekomen toestand te brengen.
- 10. Revisiewerk**
- 10.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk moeten revisietekeningen digitaal, in het Rijksdriehoekstelsel en volgens het meetbestek van waterschap Brabantse Delta aan ons waterschap worden gezonden, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Het meetbestek is op te vragen bij de afdeling Geo-Informatie, de heer J.P. van Aert (076 564 14 66).
- 11. Op onderhoudswerken zijn bovenstaande voorschriften eveneens van toepassing.**

II Bijzondere voorschriften

- 12. Het aanleggen van een kunstvijver en een wadi**
- 12.1 De aan te leggen kunstvijver en wadi lopen ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Gilze en Rijen, sectie B, nummers 3245, 3736, 3987 zoals is aangegeven op de bijgevoegde gewaarmerkte tekening 13TK007220.
- 12.2 De kunstvijver en de wadi worden aangelegd volgens bijgevoegde gewaarmerkte tekeningen R1314-1 en R1314-5.
- 12.3 De taluds van de aan te leggen kunstvijver worden ingericht als natuurvriendelijke oever.
- 12.4 De vergunninghouder is volledig verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de kunstvijver en de wadi.

13. Het lozen van hemelwater van verhard oppervlak groter dan 2000 m²

- 13.1 De hemelwaterafvoer mondt uit op de aan leggen wadi en kunstvijver en het bestaande retentiesysteem.
- 13.2 In de nieuwe retentievoorziening dient te allen tijde een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een regenbui van T=100 te bergen, met een retentie-inhoud van 820 m³.
- 13.3 Op het retentiesysteem mogen op geen enkele wijze vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem.
- 13.4 De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van de uitstroomwerken en wel zodanig dat de waterafvoer binnen het retentiesysteem onbelemmerd kan plaatsvinden.
- 13.5 De vergunninghouder moet de werken behoorlijk (doen) uitvoeren en in goede staat onderhouden.

Breda, 8 april 2013

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling plantoetsing & vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 120,00.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuur>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.

Bijlage algemene regels

Artikel 6.5 Constructies voor het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen tot 100 m³ per uur

Geen vergunning op grond van deze Keur is vereist voor het met een constructie brengen van water in oppervlaktewaterlichamen als is voldaan aan de volgende regels;

- a) er kan maximaal tot 100 m³ per uur in een oppervlaktewaterlichaam worden gebracht;
- b) de constructie is voorzien van een taludbescherming. Deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de constructie tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam. Bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4,00 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van de het oppervlaktewaterlichaam aanwezig. De taludbescherming strekt in horizontale richting 1,00 meter links en rechts van de constructie. Eventuele schade aan het talud is hersteld en herhaling is voorkomen;
- c) de constructie is circa 0,10 meter teruggehouden in het talud;
- d) indien beschoeiing aanwezig is, is de constructie gelijk met de beschoeiing;
- e) indien door middel van drainageleidingen water in het oppervlaktewaterlichaam wordt gebracht is deze voorzien van een drainage-uitmonding, waarbij de taludbescherming in de vorm van een taludgoot is aangebracht.