

Uw brief van : 7 april 2014
Uw kenmerk : OLO 127061
Ons kenmerk : *14UT006031*
Barcode : 
Behandeld door : mevrouw Y. van den Elshout
Doorkiesnummer : 076 564 14 73
Datum : 25 juni 2014
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en leges, meldingsplicht algemene regels

Geachte heer ,

Vergunning en leges

Hierbij delen wij u mede, dat de door waterschap Brabantse Delta is verleend.

namens u gevraagde vergunning ingevolge de Keur

- ./ De vergunning is bijgevoegd. Op grond van de "Legesverordening waterschap Brabantse Delta" bent u hiervoor € 60,00 leges aan ons waterschap verschuldigd, waarvoor een nota wordt nagezonden.

Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Bij de uitvoering van de werken is eigendom van derden betrokken. Voor de uitvoering van de werkzaamheden dient u ervoor zorg te dragen dat het gebruik van dit eigendom middels een privaatrechtelijke overeenkomst is geregeld.

- ./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit via de bijgevoegde antwoordkaart aan het waterschap mede te delen. Ook indien u de werkzaamheden al hebt uitgevoerd verzoeken wij u om dit middels deze antwoordkaart mede te delen.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Meldingsplicht algemene regels

Op grond van artikel 4.1 sub a en c; artikel 4.1.1 lid 1 sub a en c van de Keur waterschap Brabantse Delta is het aanleggen van een uitstroomvoorziening in het talud van een categorie C oppervlaktewaterlichaam in beginsel vergunningplichtig.

Echter voor werkzaamheden waar bij voorbaat vaststaat dat altijd vergunning zal worden verleend, is besloten in een algemene regel te beschrijven aan welke voorwaarden de uitvoering van dergelijke werkzaamheden dient te voldoen.

- ./ De hierboven aangegeven werkzaamheden vallen onder de algemene regels en dienen op grond van artikel 6.5 van de Keur waterschap Brabantse Delta te voldoen aan de voorwaarden zoals staan vermeld in 'bijlage algemene regels'.

Het spreekt voor zich dat de feitelijke situatie na uitvoering van de werkzaamheden in overeenstemming moet zijn met de melding die u heeft gedaan. Tot slot willen wij u mededelen dat deze brief u niet ontheft van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Tot slot willen wij u attenderen op het mededelingenblad dat bij het besluit is gevoegd. Hier vindt u aanvullende (belangrijke) informatie die betrekking heeft op dit besluit.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
 - mededelingenblad
 - gewaarmerkte tekeningen
 - bijlage algemene regels
 - antwoordkaart

Kopie aan:

Nummer: 14UT006031

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 7 april 2014 ingekomen op 7 april 2014 met ons kenmerk 14.ZK03974 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 2 juni 2014;

Van:

Namens:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
- de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het lozen van hemelwater van een verhard oppervlak groter dan 2000 m² op een aan te leggen wadi met noodoverstorten (uitstroomvoorzieningen) naar een categorie C oppervlaktewaterlichaam ten behoeve van nieuwbouw Da Vinci College ter hoogte van Bovendonk 1 te Roosendaal;
2. het aanleggen van uitstroomvoorzieningen in een oppervlaktewaterlichaam valt onder algemene regels en is meldplichtig;
3. volgens artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur hemelwater afkomstig van verhard oppervlak met een totale oppervlakte van 2000 m² of meer op een oppervlaktewaterlichaam te brengen;
4. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten en hoofdstuk 6 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur en de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009;
5. het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 2000 m²;
6. het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld voor het bufferen van de afvoergolf zodat een ernstige belasting van het watersysteem wordt voorkomen;
7. het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen;
8. door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast;
9. daarnaast zijn het nationale-, provinciale- en waterschapsbeleid erop gericht om een zo natuurlijk mogelijk watersysteem te behouden zodat er geen wateroverlast kan plaatsvinden (waterneutraal bouwen);
10. de aanvraag betreft het slopen en de nieuwbouw van het Da Vinci College waarbij het verhard oppervlak wordt uitgebreid met 2644 m²;
11. de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009 stelt dat ontwikkelingen in beginsel hydrologisch neutraal moeten worden uitgevoerd waarbij het te lozen hemelwater gereduceerd geloosd dient te worden op het oppervlaktewaterlichaam middels een retentievoorziening met een knijpconstructie;
12. de benodigde retentiehoeveelheid moet geborgen kunnen worden boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand;
13. voor het lozen van hemelwater van een uitbreiding van verhard oppervlak van 2644 m² (nieuw 10726 m² - bestaand 8082 m²) moet een retentievoorziening worden aangelegd met een inhoud van minimaal 206 m³;

14. de bij de aanvraag aangeleverde rapportage "Doorlaatbaarheidsmetingen Bovendonk 1 Roosendaal" d.d. 21 januari 2014 toont aan dat de bodem ter plaatse geschikt is om hemelwater te infiltreren in de bodem;
15. de toekomstige parkeerterreinen aan de noord- en zuidzijde van het Da Vinci College worden niet meegerekend als verhard oppervlak want deze worden uitgevoerd in de vorm van grastegels waardoor infiltratie van hemelwater in de bodem mogelijk is;
16. aan de westzijde van het Da Vinci College wordt een wadi aangelegd met een inhoud van 210 m³ waar het hemelwater zal infiltreren in de bodem;
17. het hemelwater van de gebouwen 1 (1220 m²), 2 (1300 m²) en 3 (840 m²) wordt afgevoerd naar de aan te leggen wadi aan de westzijde van het Da Vinci College;
18. in de wadi mag een noodoverstort aangelegd worden zodat bij extreme neerslag het omliggende maaiveld niet inundeert maar het hemelwater via twee overstortleidingen wordt afgevoerd naar het nabijgelegen categorie C oppervlaktewaterlichaam;
19. het hemelwater van het overige gedeelte van de gebouwen en van de omliggende verharde terreinen wordt geloosd op de hemelwaterafvoer van de gemeentelijke riolering in de Bovendonk;
20. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden,
hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor:

- * het lozen van hemelwater van verhard oppervlak groter dan 2000 m² op een wadi en via noodoverstorten op een categorie C oppervlaktewaterlichaam;

ten behoeve van nieuwbouw Da Vinci College ter hoogte van Bovendonk 1 te Roosendaal in de gemeente Roosendaal, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2 De werken / activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende
. / . gewaarmerkte tekeningen zoals vermeld in de bijzondere voorschriften.

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk / de activiteit wordt begonnen wordt
. / . daarvan middels bijgevoegde antwoordkaart kennisgegeven aan het waterschap.
- 2.2 De werkzaamheden / activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden / activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken wordt geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam aangebracht en wordt de waterafvoer niet belemmerd.

4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk / de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk / de activiteit aanwezig.

5. Onderhoud

- 5.1 De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

6. Wijzigingen

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en), overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

7. Calamiteiten

- 7.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

8. Revisiewerk

- 8.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk zendt de vergunninghouder revisietekeningen digitaal, in het Rijksdriehoekstelsel en volgens het meetbestek van waterschap Brabantse Delta aan ons waterschap, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Het meetbestek is op te vragen bij de afdeling Kennis & Advies, de heer J.P. van Aert (076 564 14 66).

II Bijzondere voorschriften

9. Algemeen

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen met nummers 14.ZK03974-A, 14.ZK03974-B, Blad no.: S49-207, 3529W-N-T00 en 14.ZK03974-C.

10. Lozen hemelwater van verhard oppervlak groter dan 2000 m² (op een wadi) en via noodoverstorten op categorie C oppervlaktewaterlichaam

- 10.1 De hemelwaterafvoeren (van de noodoverstorten van de wadi) monden uit in het categorie C oppervlaktewaterlichaam dat loopt ter hoogte van het perceel kadastraal bekend als gemeente Roosendaal, sectie D, nummer 10304 zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer 14.ZK03974-B.
- 10.2 In de retentievoorziening (wadi) dient te allen tijde een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een regenbui van T=100 te kunnen bufferen.
- 10.3 Voor een verhard oppervlak van 2644 m² (uitbreiding t.o.v. oude situatie) komt dit overeen met een buffercapaciteit van tenminste 206 m³ die altijd beschikbaar moet zijn als individuele retentievoorziening (wadi) boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand.
- 10.4 Vanwege de goede doorlatendheid van de bodem wordt het hemelwater van een gedeelte van de gebouwen 1,2 en 3 (3360 m² verhard oppervlak) afgevoerd naar de wadi om te infiltreren.
- 10.5 De wadi wordt voorzien van een noodoverstort (twee overstortleidingen) op een hoogte van 0,50 meter t.o.v. de bodem van de wadi zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer 14.ZK03974-C.
- 10.6 Eventuele schade aan de oever of het talud van het categorie C oppervlaktewaterlichaam als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.
- 10.7 De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van het uitstroomwerk en wel zodanig dat de waterafvoer via het betrokken oppervlaktewaterlichaam onbelemmerd kan plaatsvinden.
- 10.8 Indien zich met betrekking tot de lozingen calamiteiten of anderszins bijzonderheden voordoen, moet de vergunninghouder daarvan terstond mededeling doen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd. De vergunninghouder moet de werken behoorlijk (doen) uitvoeren en in goede staat onderhouden.
- 10.9 Alle vanwege het waterschap met het oog op de waterbeheersing te geven nadere aanwijzingen en voorschriften moeten door de vergunninghouder onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.
- 10.10 Indien uit waterstaatkundige overwegingen aanpassingswerken noodzakelijk blijken, moeten deze door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Breda, 6 juni 2014
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Een kopie van deze vergunning is verzonden aan:

Op grond van de legesverordening bent u een bedrag verschuldigd van € 60,00.

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.

Wanneer ten behoeve van het onderhoud in het waterstaatswerk moet worden gegraven, moet daarvan schriftelijk kennis worden gegeven aan het waterschap.

Meetpunten

Indien binnen het werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit te worden gemeld aan de desbetreffende instantie.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

- Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot de leges

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen de heffing van leges binnen zes weken, met ingang van de dag na die van de dagtekening van de legesnota, een bezwaarschrift worden ingediend.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de ambtenaar belast met de heffing van het waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- vermelding van de datum en nummer van de nota waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- een opgave van de redenen waarom men zich met de heffing van leges niet kan verenigen;
- handtekening indiener.

De verplichting tot betaling wordt hierdoor niet opgeschort.

Bijlage algemene regels

Artikel 6.5 Constructies voor het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen tot 100 m³ per uur

Geen vergunning op grond van deze Keur is vereist voor het met een constructie brengen van water in oppervlaktewaterlichamen als is voldaan aan de volgende regels;

- a) er kan maximaal tot 100 m³ per uur in een oppervlaktewaterlichaam worden gebracht;
- b) de constructie is voorzien van een taludbescherming. Deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de constructie tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam. Bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4,00 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van de het oppervlaktewaterlichaam aanwezig. De taludbescherming strekt in horizontale richting 1,00 meter links en rechts van de constructie. Eventuele schade aan het talud is hersteld en herhaling is voorkomen;
- c) de constructie is circa 0,10 meter teruggehouden in het talud;
- d) indien beschoeiing aanwezig is, is de constructie gelijk met de beschoeiing;
- e) indien door middel van drainageleidingen water in het oppervlaktewaterlichaam wordt gebracht is deze voorzien van een drainage-uitmonding, waarbij de taludbescherming in de vorm van een taludgoot is aangebracht.