

Uw brief van : 12 december 2014
Uw kenmerk : OLO 1576747
Zaaknummer : 14.ZK12497
Ons kenmerk : *15UT001133*
Barcode : 
Behandeld door : De heer F. van Oosterwijck
Doorkiesnummer : 076 564 15 82
Datum : 29 januari 2015
Verzenddatum :

Onderwerp: verleende vergunning en meldingsplicht algemene regels.

Geachte heer ,

Vergunning

Hierbij delen wij u mede, dat de door u gevraagde vergunning ingevolge de Keur waterschap Brabantse Delta is verleend.

- ./ Wij maken u erop attent dat u als vergunninghouder bij het uitvoeren van de werkzaamheden, zoals genoemd in de vergunning, zelf aansprakelijk bent voor alle schade die derden (waaronder ook het waterschap) hier mogelijk door lijden.

Melden aanvang werkzaamheden

- ./ Wij verzoeken u ten minste vijf dagen vóórdat met de uitvoering van het werk wordt begonnen dit aan het waterschap mede te delen. Dit kunt u doen door middel van de bijgevoegde antwoordkaart of door gebruik te maken van het webformulier op www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.

Bekendmaking besluit

Dit besluit wordt tevens bekend gemaakt op <http://www.officielebekendmakingen.nl>. Daarnaast wordt dit besluit op de website van het waterschap geplaatst. U kunt dit vinden op: www.brabantsedelta.nl/bekendmakingen.

Meldingsplicht algemene regels

Op grond van artikel 4.1 sub a en c en artikel 4.1.1 lid 1 sub a en c van de Keur waterschap Brabantse Delta is het aanleggen, hebben en onderhouden van een uitstroomvoorziening in een categorie A oppervlaktewaterlichaam in beginsel vergunning plichtig.

Echter voor werkzaamheden waar bij voorbaat vaststaat dat altijd vergunning zal worden verleend, is besloten in een algemene regel te beschrijven aan welke voorwaarden de uitvoering van dergelijke werkzaamheden dient te voldoen.

De hierboven aangegeven werkzaamheden vallen onder de algemene regels en dienen op grond van artikel 6.5 van de Keur waterschap Brabantse Delta te voldoen aan de voorwaarden zoals staan vermeld in 'bijlage algemene regels'.

Het spreekt voor zich dat de feitelijke situatie na uitvoering van de werkzaamheden in overeenstemming moet zijn met de melding die u heeft gedaan. Tot slot willen wij u mededelen dat deze brief u niet ontheft van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Tot slot willen wij u attenderen op het mededelingenblad dat bij het besluit is gevoegd. Hier vindt u aanvullende (belangrijke) informatie die betrekking heeft op dit besluit.

Hoogachtend,
Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Bijlagen: - vergunning
 - mededelingenblad
 - gewaarmerkte tekeningen
 - bijlage algemene regels
 - antwoordkaart

Kopie aan:

Nummer: 15UT001133

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';
beschikkende op het desbetreffende verzoek van 12 december 2014 ingekomen op 12 december 2014 met ons kenmerk 14.ZK12497 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 7 januari 2015;

Van:

Gelet op:

- de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta;
- de Beleidsregel Hydraulische Randvoorwaarden;
- de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur.

OVERWEGINGEN:

1. er is een aanvraag ingediend voor het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak groter dan 2000 m² (20.125 m²) en het aanleggen, hebben en onderhouden van een uitstroomvoorziening in een categorie A oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de Overveldsestraat 32 te Prinsenbeek;
2. uit de door u aangeleverde tekeningen blijkt dat de uit te breiden kas gedeeltelijk binnen de 5,00 meter brede onderhoudsstrook is gelegen;
3. hierdoor de aanvraag ook betrekking heeft op het aanbrengen van bouwwerken (kas en gietwaterbassin) binnen 5,00 meter uit de insteek van een categorie A oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de Overveldsestraat 32 te Prinsenbeek;
4. het aanleggen, hebben en onderhouden van een uitstroomvoorziening onder algemene regels valt en meld plichtig is;
5. volgens artikel 4.1 sub a en e van de Keur waterschap Brabantse Delta is het verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam en/of een onderhoudsstrook door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder:
 - werken te maken, te hebben, te onderhouden, te wijzigen of te verwijderen;
 - handelingen te verrichten waardoor het onderhoud aan die oppervlaktewaterlichamen wordt belemmerd of verzaamd;
6. het is volgens artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta verboden om zonder vergunning van het dagelijks bestuur hemelwater afkomstig van verhard oppervlak met een totale oppervlakte van 2000 m² of meer op een oppervlaktewaterlichaam te brengen;
7. het verzoek is getoetst aan de algemene beleidsuitgangspunten en hoofdstuk 4 paragraaf 4.2.2 en 4.2.4 en hoofdstuk 6 van de Beleidsregel toepassing Waterwet en Keur;
8. obstakels binnen 4,00 meter vanuit de insteek van een categorie A oppervlaktewaterlichaam worden alleen toegestaan indien en voor zover er sprake is van een zwaarwegende uitzonderingssituatie en het obstakel het onderhoud niet belemmert en verzaamt;
9. er worden in deze specifieke situatie bouwwerken binnen de 5,00 meter brede onderhoudsstrook geplaatst;
10. het waterschap voert aanvullend beleid ten aanzien van bouwwerken welke worden aangebracht op een afstand tussen 4,00 en 5,00 meter uit de insteek van categorie A oppervlaktewaterlichamen;
11. één bouwwerk betreft een gietwaterbassin;
12. het gietwaterbassin geen belemmering oplevert aangezien het talud van het bassin begint op een afstand van 4,00 meter uit de insteek van het categorie A oppervlaktewaterlichaam en van daaruit oploopt;
13. één bouwwerk betreft een gedeelte van een kas;
14. een gedeelte van de kas staat op minder dan 5,00 meter uit de insteek van een categorie A oppervlaktewaterlichaam echter wel op een minimale afstand van 4,00 meter uit de insteek van het categorie A oppervlaktewaterlichaam;
15. het gedeelte van de kas wat in de onderhoudsstrook tussen 4,00 meter en 5,00 meter uit de insteek van het categorie A oppervlaktewaterlichaam staat een lengte betreft van maximaal 3,00 meter;

16. gezien de beperkte lengte van de kas (3,00 meter) afgeweken kan worden van het aanvullende beleid ten aanzien van obstakels welke worden aangebracht op een afstand tussen 4,00 en 5,00 meter uit de insteek van categorie A oppervlaktewaterlichamen;
17. er blijft een ruimte beschikbaar voor de ontvangstplicht van specie en maaisel;
18. het regulier onderhoud ondervindt geen belemmering ten gevolge van het aanbrengen van deze bouwwerken;
19. de bereikbaarheid van het categorie A oppervlaktewaterlichaam en de ontvangstplicht van specie en maaisel is gewaarborgd;
20. het verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 2000 m²;
21. het te lozen hemelwater dient gereduceerd geloosd te worden op het oppervlaktewaterlichaam middels een retentievoorziening met een knijpconstructie;
22. het is volgens paragraaf 3.7 van de Beleidsregel hydraulische randvoorwaarden 2009 van waterschap Brabantse Delta niet noodzakelijk om bij een hemelwaterbassin van minimaal 1500 m³ per hectare verhard oppervlak een retentievoorziening aan te leggen, mits het hemelwaterbassin wordt gebruikt als gietwatervoorziening;
23. de uitbreiding van het verharde oppervlak bedraagt 20.125 m²;
24. er wordt een bassin aangelegd met een inhoud van 3.780 m³ en hiermee wordt ruim voldaan aan de norm van T=100, namelijk dat er meer hemelwater kan worden geborgen dan strikt noodzakelijk is;
25. er vindt hierdoor geen lozing plaats op het oppervlaktewater dan alleen in buitengewone omstandigheden;
26. tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 4.1 sub a en e en artikel 4.9 van de Keur waterschap Brabantse Delta, voor het:

- * lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak groter dan 2000 m² (20.125 m²);
- * het aanbrengen van bouwwerken (kas en gietwaterbassin) binnen 5,00 meter uit de insteek van een categorie A oppervlaktewaterlichaam;

ter hoogte van de Overveldsestraat 32 te Prinsenbeek in de gemeente Breda, een en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1 De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2 De werken / activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende gewaarmerkte tekeningen zoals vermeld in de bijzondere voorschriften.

./.

2. Aanvang en melding

- 2.1 Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk / de activiteit wordt het waterschap op hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2 De werkzaamheden / activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden / activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

./.

3. Aanleg en uitvoering oppervlaktewaterlichaam

- 3.1 Bij de uitvoering van de werken wordt geen verandering in de waterstand van het betreffende oppervlaktewaterlichaam aangebracht en wordt de waterafvoer niet belemmerd.

4. Toezicht

- 4.1 Gedurende de uitvoering van het werk / de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk / de activiteit aanwezig.

5. Onderhoud

- 5.1 De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

6. Wijzigingen

- 6.1 Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven maten of op de tekeningen voorkomende maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en), overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

7. Calamiteiten

- 7.1 Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

8. Revisiewerk

- 8.1 Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk zendt de vergunninghouder revisietekeningen in tweevoud op een topografische ondergrond met een schaal niet kleiner dan 1:2.500 aan ons waterschap, een en ander ten genoegen van het dagelijks bestuur. Op deze tekeningen worden de werken, door het bijschrijven van maten en teksten verduidelijkt, nauwkeurig aangegeven.

II Bijzondere voorschriften

9. Algemeen

- 9.1 Bij deze vergunning horen de gewaarmerkte tekeningen met nummers 14.ZK12497-A, 14.ZK12497-B, AVG1 en AVG1c.

10. Lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak groter dan 2000 m²;

- 10.1 De hemelwaterafvoer mondt uit in het categorie A oppervlaktewaterlichaam met de leggercode OWL 09346 dat loopt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Prinsenbeek, sectie H, nummers 421 en 422 zoals staat aangegeven op de gewaarmerkte tekeningen met de nummers 14.ZK12497-B en AVG1.
- 10.2 Het hemelwater afkomstig van 20.125 m² dient gebufferd te worden alvorens tot lozing wordt overgegaan.
- 10.3 Het hemelwaterbassin (3.780 m³) mag bijgevuld worden door niet-hemelwater tot ten hoogste 2.210 m³.
- 10.4 Eventuele schade aan de oever of het talud als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.
- 10.5 De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van het uitstroomwerk en wel zodanig dat de waterafvoer via het betrokken oppervlaktewater onbelemmerd kan plaatsvinden.
- 10.6 Indien zich met betrekking tot de lozingen calamiteiten of anderszins bijzonderheden voordoen, moet de vergunninghouder daarvan terstond mededeling doen aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd. De vergunninghouder moet de werken behoorlijk (doen) uitvoeren en in goede staat onderhouden.
- 10.7 Alle vanwege het waterschap met het oog op de waterbeheersing te geven nadere aanwijzingen en voorschriften moeten door de vergunninghouder onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.
- 10.8 Indien uit waterstaatkundige overwegingen aanpassingswerken noodzakelijk blijken, moeten deze door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling

11. Aanbrengen van bouwwerken (kas en gietwaterbassin) op de onderhoudsstrook van een categorie A oppervlaktewaterlichaam

- 11.1 De bouwwerken (kas en gietwaterbassin) worden aangebracht ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Prinsenbeek, sectie H, nummers 421, 2203 en 3024 zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekening met nummer 14.ZK12497-B.
- 11.2 De bouwwerken (kas en gietwaterbassin) worden geplaatst zoals staat aangegeven op de bijbehorende gewaarmerkte tekeningen met de nummers AVG1 en AVG1c.
- 11.3 Zonder nadere vergunning van het waterschap mogen op de strook tussen de bouwwerken en de insteek van het oppervlaktewaterlichaam geen diep wortelende beplantingen, afrasteringen, bouwconstructies e.d. worden gebracht.

- 11.4 Indien als gevolg van de bouw/aanbrengen fundering zich een zodanige gronddruk voordoet dat instabiliteit van het talud van het langs gelegen oppervlaktewaterlichaam ontstaat dan wel dreigt te ontstaan, moet ter goedkeuring van het waterschap door en op kosten van de vergunninghouder een talud- of oeververdediging worden aangebracht.
- 11.5 Ten aanzien van schouw- en ontvangstplicht zullen er voor het betreffende oppervlaktewaterlichaam geen wijzigingen optreden
- 11.6 Eventuele meerkosten als gevolg van het extra -ofwel verzwaard- onderhoud, die als gevolg van de aanwezigheid van voornoemd bouwwerken, aan de zijde van het waterschap moeten worden gemaakt, zijn voor rekening van de vergunninghouder.
- 11.7 Onder extra -ofwel verzwaard- onderhoud moet o.a. worden verstaan het noodzakelijke onderhoudswerk en het opruimen van specie, maaisel en andere vaste stoffen, die het gevolg zijn van werkzaamheden aan en/of activiteiten in het categorie A oppervlaktewaterlichaam.

Breda, 29 januari 2015

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

ir. A.H.J. Bouten

Mededelingenblad

Wij adviseren u om van de vergunning geen gebruik te maken, zolang voor derden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat is gebeurd, tot het tijdstip dat op het bezwaar is beschikt.

Het verlenen van deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van vergunning c.q. toestemming aan eventuele andere instanties c.q. belanghebbenden.

Een kopie van deze vergunning is verzonden aan:

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk gemeld te worden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien geen gebruik is gemaakt binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning.

Wanneer ten behoeve van het onderhoud in het waterstaatswerk moet worden gegraven, moet daarvan schriftelijk kennis worden gegeven aan het waterschap.

Meetpunten

Indien binnen het werkterrein punten van meetkundige grondslag aanwezig zijn, dient dit te worden gemeld aan de desbetreffende instantie.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bijlage algemene regels

Artikel 6.5 Constructies voor het brengen van water in oppervlaktewaterlichamen tot 100 m³ per uur

Geen vergunning op grond van deze Keur is vereist voor het met een constructie brengen van water in oppervlaktewaterlichamen als is voldaan aan de volgende regels;

- a) er kan maximaal tot 100 m³ per uur in een oppervlaktewaterlichaam worden gebracht;
- b) de constructie is voorzien van een taludbescherming. Deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de constructie tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam. Bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4,00 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van de het oppervlaktewaterlichaam aanwezig. De taludbescherming strekt in horizontale richting 1,00 meter links en rechts van de constructie. Eventuele schade aan het talud is hersteld en herhaling is voorkomen;
- c) de constructie is circa 0,10 meter teruggehouden in het talud;
- d) indien beschoeiing aanwezig is, is de constructie gelijk met de beschoeiing;
- e) indien door middel van drainageleidingen water in het oppervlaktewaterlichaam wordt gebracht is deze voorzien van een drainage-uitmonding, waarbij de taludbescherming in de vorm van een taludgoot is aangebracht.