

Nummer: 18UTP01363

Het hoofd afdeling vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 9 maart 2018, ingekomen op 9 maart 2018 geregistreerd onder zaaknummer WBD18-03489 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 4 mei 2018.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

OVERWEGINGEN:

Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ten behoeve van de aanleg van industrieterrein Haven 8 West ter hoogte van de Kloosterheulweg/Weteringweg/Gansoyensesteeg te Waalwijk, bestaande uit het:
 - dempen a- en b-watgangen;
 - graven (toekomstige) a-watgangen/retentie
 - aanleggen en verwijderen dammen met duikers in (toekomstige) a-watgangen;
 - ophogen maaiveld naast (toekomstige) a-watgangen;
 - plaatsen van obstakels in de onderhoudsstrook langs (toekomstig) a-watgangen;
 - aanleg retentie vanwege afstromend hemelwater afkomstig van nieuw verhard oppervlak >10.000 m²;
 - aanleg en verwijderen stuwen in (toekomstige) a-watgangen;
 - en aanleggen lozingsconstructie.
2. Over de aanleg van het industrieterrein Haven 8 West is diverse malen overleg gevoerd met de gemeente Waalwijk.
3. Het industrieterrein Haven 8 West wordt aangelegd in een peilbeheerst gebied waar het zomerpeil op +0,05 meter NAP en het winterpeil op -0,30 meter NAP is vastgesteld.
4. De waterhuishoudkundige rapportages zijn intern bij de afdeling Kennis en Advies inhoudelijk beoordeeld en akkoord bevonden.
5. De aanleg van het industrieterrein Haven 8 West zal in verschillende fases worden uitgevoerd.
6. Voor de aanleg van het industrieterrein Haven 8 West zal het huidige maaiveld met 1 tot 1,5 meter worden opgehoogd. Door deze ophoging kan de benodigde retentie voor het aanleg van het verhard oppervlak/compensatie voor de gedempte oppervlaktewaterlichamen onder meer gerealiseerd worden in de m³ boven het zomerpeil.
7. Over het onderhoud aan de (toekomstige) categorie A oppervlaktewaterlichamen, kunstwerken, duikers, stuwen etc. dienen nog nadere afspraken tussen de gemeente Waalwijk en het waterschap te worden gemaakt. Tot die tijd dient het onderhoud uitgevoerd te worden door de gemeente Waalwijk.
8. Parallel aan de Gansoyensesteeg ligt een persleiding met een zakelijk recht strook die eigendom is van waterschap Brabantse Delta. Over de verplaatsing van de Gansoyensesteeg ten opzichte van de persleiding zijn aparte afspraken gemaakt/ c.q. zijn nog overleggen lopende met de afdeling Bouwprojecten en de afdeling Vastgoed en Juridische Zaken. De verlegging van de weg t.o.v. de persleiding maakt dan ook geen onderdeel uit van de te verlenen vergunning.

Wetgeving

9. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
 - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
 - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
 - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.
10. Volgens artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning neerslag door toename van verhard oppervlak of door afkoppelen van bestaand oppervlak, tot afvoer naar een oppervlaktewaterlichaam te laten komen.

Algemene regels

11. De volgende aangevraagde werkzaamheden vallen onder algemene regels behorende bij de keur:
 - Aanleggen lozingsconstructie;
 - en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
12. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan algemene regel 14 die als bijlage bij deze vergunning is gevoegd.

Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

13. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
 - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
 - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
 - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
14. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
15. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.
16. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
17. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
18. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater

19. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 1, 5, 6, 10 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.

Peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam, waaronder begrepen onderbemalingen

20. Het doel van beleidsregel 1 (peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen dat het watersysteem dusdanig negatief wordt beïnvloed dat het niet meer optimaal functioneert of dat de vastgelegde gebruiksfunctie (inclusief de ecologische) wordt geschaad. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het, bij voorkeur, verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still.
21. het plaatsen van de stuwen heeft geen gevolgen voor de geldende peilen uit het peilbesluit.
22. Het plaatsen van de stuwen wordt verwerkt in de legger.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

23. Het doel van beleidsregel 3 (werken en objecten in de watergang en beschermingszone) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
24. De objecten (lichtmasten) belemmeren het onderhoud niet omdat deze op een onderlinge afstand van hart op hart van 30 meter worden geplaatst.

25. De paalvormige objecten (bomen) worden geplant/geplaatst op een zodanige wijze (hart op hart van 15 meter) dat deze geen belemmering vormen voor het beheer en onderhoud van de (toekomstige) categorie A oppervlaktewaterlichaam. De onderhoudsmachines kunnen er onderdoor, voor- of achterlangs rijden.
26. De stabiliteit van de oever en talud wordt door de lichtmasten en de bomen niet aangetast.

Duikers en bruggen

27. Het doel van beleidsregel 5 (duikers en bruggen) is het in stand houden van het doorstroomprofiel en de bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.
28. Het waterschap voert een terughoudend beleid met betrekking tot vergunningverlening voor het leggen van duikers van welke aard ook in/over oppervlaktewaterlichamen waarbij een duiker niet langer mag zijn dan strikt noodzakelijk.
29. Lange duikers kunnen leiden tot opstuwing van water bovenstrooms, een knelpunt vormen bij hoge waterafvoeren en een negatieve invloed hebben op de ecologie.
30. De algemene regel is dat er in principe geen duikers in een categorie A oppervlaktewaterlichaam worden toegestaan. Hierop zijn een aantal uitzonderingen mogelijk.
31. De duikers in de (toekomstige) categorie A oppervlaktewaterlichamen worden aangelegd omdat de duikers vanwege nieuwe infrastructurele werken op het industrieterrein en het verbinden van de waterbergingen noodzakelijk zijn.
32. Door de aanleg van de duikers wordt de stabiliteit van het talud en bodem niet aangetast.
33. De diameter van de duikers in de (toekomstige) categorie A oppervlaktewaterlichamen moeten voor de duikers A t/m K minimaal 800 mm bedragen en voor de duikers 8, 9 en 10 minimaal 1000 mm.
34. De duikers kunnen worden toegestaan omdat deze geen belemmering vormen voor de water aan- en afvoer, het beheer en onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam indien voldaan wordt aan de voorschriften zoals gesteld in deze vergunning.
35. Het aanleggen en verwijderen van de duikers in de categorie A oppervlaktewaterlichamen worden verwerkt in de legger.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

36. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-watersen uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
37. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd.
38. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep.
39. De te dempen oppervlaktewaterlichamen liggen in een peilbeheerst gebied en hiermee gaat een gedeelte van het bergend vermogen verloren. Het verlies aan bergend vermogen gecompenseerd wordt door het graven van nieuw oppervlaktewater.
40. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping van het oppervlaktewaterlichaam.
41. Gelijktijdig met de demping wordt een nieuw oppervlaktewaterlichaam gegraven ter vervanging van het te dempen gedeelte.
42. Er wordt nagenoeg evenveel waterbergend vermogen aangelegd als er wordt gedempt.
43. De nieuw te graven oppervlaktewaterlichamen zijn een voldoende vervanging van de te vervangen (te dempen) oppervlaktewaterlichamen.
44. De wijzigingen met betrekking tot de te dempen oppervlaktewaterlichamen en de te graven oppervlaktewaterlichamen worden opgenomen in de legger.
45. Bij dempen en/of graven kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
46. Bij een (gedeeltelijke) demping kan de doorstroming verminderen waardoor de waterkwaliteit afneemt.
47. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
48. Bij het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam of het vergraven van een bestaand oppervlaktewaterlichaam, moet doelmatig onderhoud van het categorie A oppervlaktewaterlichaam mogelijk blijven.

Aanpassen maaiveld

49. Het doel van beleidsregel 10 (aanpassen maaiveld) is dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende categorie A oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.
50. Door het verhogen van het maaiveld bevindt de nieuwe insteek zich daar waar het talud het nieuwe maaiveld raakt.
51. De maaiveld verhoging leidt niet tot aantasting van de blijvende geschiktheid van het talud en de beschermingszone.
52. De ophoging van het maaiveld leidt niet tot belemmering van de wijze van onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam.

Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

53. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.
54. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
55. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
56. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
57. De toename van verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 10.000 m², zie rapportage Waterhuishouding en Riolering Haven 8 Arcadis d.d. 4 mei 2018.
58. Het afstromend hemelwater wordt gereduceerd geloosd via een voldoende gedimensioneerde retentievoorziening welke in het noorden en het zuiden van het industrieterrein Haven 8 West wordt begrensd door middel van een stuw. De stuw aan de noordzijde heeft een doorlaat van 300 mm.
59. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in een waterhuishoudkundig plan.
60. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

B E S L U I T:

Aan _____ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 en artikel 3.6 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- aanleggen, hebben en onderhouden van waterhuishoudkundige werkzaamheden t.b.v. de uitbreiding van het industrieterrein Haven 8 West ter hoogte van de Kloosterheulweg / Weteringweg / Gansoyensesteeg te Waalwijk bestaande uit:
 - dempen a- en b-watergangen;
 - graven (toekomstige) a-watergangen/retentie;
 - aanleggen en verwijderen dammen met duikers in (toekomstige) a-watergangen;
 - ophogen maaiveld naast (toekomstige) a-watergangen;
 - plaatsen van obstakels (lichtmasten en bomen) in de onderhoudsstrook langs (toekomstige) a-watergangen;
 - aanleg retentie vanwege afstromend hemelwater afkomstig van nieuw verhard oppervlak >10.000 m²;
 - aanleggen en verwijderen stuwen in (toekomstige) a-watergangen.

in de gemeente Waalwijk, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

I Algemene voorschriften

1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en rapporten met nummers WBD18-03489-A, Te dempen watergangen Haven 8, Nieuwe watergangen Haven 8, Tekeningnummer 1627-3203-4 d.d. 4-5-2018, Tekeningnummer 1627-3202-4 d.d. 4-5-2018, Waterhuishouding en Riolering Haven 8 Arcadis d.d. 4 mei 2018, Hydraulische berekening watersysteem Buitenpolder Waalwijk Arcadis 3 april 2018 en memo gemeente Waalwijk Reactienota aanvullende gegevens aanvraag Keur Haven 8 West 4 mei 2018.

2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van de bijgevoegde antwoordkaart of het webformulier beschikbaar via www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden.
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met afdeling vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die belast is (zijn) met het toezicht op naleving van de voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen waarmee in spoedgevallen, ook buiten kantooruren, overleg kan worden gevoerd.

7. As built gegevens

- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via handhavingkeur@brabantsedelta.nl, aan de afdeling Handhaving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met de afdeling Kennis & Advies, via intaketeamda@brabantsedelta.nl of 076 564 10 00.

II Bijzondere voorschriften

8. Aanleggen en verwijderen stuwen in a-watergang

- 8.1. Ter plaatse van de stuwen moet in overeenstemming met het waterschap een adequate talud- en bodembescherming over een lengte van 5 meter voor tot 5 meter na de stuwen worden aangebracht. De bovenkant van deze bescherming dient ter plaatse van de bodem van het oppervlaktewaterlichaam, op 0,10 meter beneden het bodempeil te worden gelegd.
- 8.2. De stuwconstructies bestaan uit een overstortvoorziening met een vaste overstortdrempel op een hoogte van + 0,93 meter NAP.

- 8.3. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de plaatsing van de stuw in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 8.4. Het waterschap dient te allen tijde toegang te hebben tot de stuw om deze te kunnen bedienen.
- 8.5. Eventuele door of namens het dagelijks bestuur te geven nadere aanwijzingen of voorschriften moeten onmiddellijk en stipt worden opgevolgd.
- 8.6. Indien uit waterstaatkundige overwegingen aanpassingswerken noodzakelijk blijken, moeten deze door en voor rekening van de vergunninghouder worden uitgevoerd, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.
- 8.7. Het watersysteem blijft binnen peilbesluitgebieden aan de geldende peilen uit het peilbesluit voldoen, en degene die een stuw aanlegt zorgt ervoor dat de aan- en afvoer van water bij een hoge belasting van het watersysteem wordt gewaarborgd.
- 8.8. De huidige stuw ter hoogte van de Kloosterheulweg moet worden verwijderd.
- 8.9. De technische instandhouding van een stuw is voor rekening van vergunninghouder.

9. Dam met duiker aanleggen in a-watergangen

- 9.1. Dammen met duikers moeten worden aangebracht conform tekening met Tekeningnummer 1627-3202-4 d.d. 4-5-2018.
- 9.2. De diameter van de duikers in de (toekomstige) a-watergangen moeten voor de duikers A t/m K 800 mm bedragen en voor de duikers 8, 9 en 10 1000 mm.
- 9.3. De duikers dienen afsluitbaar te zijn zodat bij een calamiteit op het industrieterrein Haven 8 West voorkomen kan worden dat verontreinigd oppervlaktewater (door bluswater) zich snel kan verspreiden naar andere oppervlaktewateren.
- 9.4. De duiker moet minimaal 5,00 meter vanaf andere bestaande duikers en/of andere kunstwerken in hetzelfde oppervlaktewaterlichaam worden gelegd, vanwege het machinaal kunnen uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan het oppervlaktewater.
- 9.5. Alvorens met het leggen van de duiker wordt aangevangen, moet eventuele aanwezige plantengroei en/of baggerspecie worden verwijderd tot 1,00 meter ter weerszijden van de te leggen duiker.
- 9.6. De voegen tussen de duikerelementen moeten zodanig worden afgedicht dat zij geen water doorlaten en vervolgens geen verzakking kunnen veroorzaken.
- 9.7. Gelijktijdig met het aanvullen van de duiker moeten de uiteinden van de aan te leggen duiker vanaf de bodem van het oppervlaktewaterlichaam tot maaiveldhoogte worden afgewerkt, aangepast aan het bestaande talud van het oppervlaktewaterlichaam waarbij de stabiliteit van het talud gewaarborgd blijft.
- 9.8. Daar waar de duiker aansluit op een bestaande duiker met een andere diameter of een ander materiaal moet een inspectieput worden aangebracht.
- 9.9. Nadat de tijdelijke duiker is verwijderd uit het oppervlaktewaterlichaam dient het profiel van het oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en moet vloeiend aansluiten op het bestaande profiel boven- en benedenstrooms. De taluds moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond. Bij zandgronden moet eerst een laag teelaarde worden aangebracht.
- 9.10. De vergunninghouder brengt na uitvoering daarvan het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone terug in de staat zoals deze voor uitvoering van de activiteiten en/of werken aanwezig was.
- 9.11. De waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
- 9.12. De technische instandhouding van de duikers is voor rekening vergunninghouder.
- 9.13. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.
- 9.14. Degene die een duiker verwijdert zorgt ervoor dat:
 - a. het profiel van het oppervlaktewaterlichaam is hersteld door vloeiend aan te sluiten op het bestaande talud beneden- en bovenstrooms, en;
 - b. de nieuwe taluds zijn ingezaaid met een graszaadmengsel. Bij zandgronden is eerst een laag teelaarde aangebracht, en;
 - c. eventuele verzakkingen zijn hersteld.

10. Dempen a- en b-watergangen

- 10.1. De te dempen a- en b-watergangen staan weergegeven op de tekening Te dempen watergangen Haven 8.
- 10.2. In totaal wordt er 9000 m² a-watergangen gedempt en 35599 m² b-watergangen en liggen allemaal in hetzelfde peilgebied.
- 10.3. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

- 10.4. Bij het dempen van de a- en b-watgangen worden de aanwezige duikers verwijderd.
- 10.5. De vergunninghouder dient maatregelen te treffen om wateroverlast en/of watertekort bij aangrenzende percelen te voorkomen.
- 10.6. Het bergend vermogen van het te dempen oppervlaktewaterlichaam dient vooraf binnen hetzelfde peilgebied te worden gecompenseerd door het graven van een nieuw oppervlaktewaterlichaam.
- 10.7. Vervangende waterafvoer: De waterafvoer van de te dempen watgangen dient te worden gegarandeerd door het graven van nieuwe oppervlaktewaterlichamen.
- 10.8. De watgangen moeten eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 10.9. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

11. Graven a-watgangen/retentie

- 11.1. De te graven (toekomstige) a-watgangen /retentie moeten worden aangelegd zoals weergegeven op de tekeningen Nieuwe watgangen Haven 8, Tekeningnummer 1627-3203-4 d.d. 4-5-2018 en Tekeningnummer 1627-3202-4 d.d. 4-5-2018.
- 11.2. De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

12. Lozen hemelwater afkomstig verhard oppervlak meer dan 10.000 m²

- 12.1. Het hemelwater afkomstig van het nieuw aan te leggen industrieterrein Haven 8 West (wegen, gebouwen en terreinverhardingen) dient gebufferd te worden alvorens tot lozing wordt overgegaan.
- 12.2. In de retentie dient voldoende ruimte beschikbaar te zijn om 60 mm te kunnen bufferen.
- 12.3. Met betrekking tot het te lozen hemelwater geldt een landbouwkundige afvoernorm. Dit komt overeen met een debiet van maximaal 2 l/s/ha (gevoelheidsfactor 1). De stuw aan de noordzijde heeft een doorlaat van 300 mm.
- 12.4. Eventuele schade aan de oever of het talud als gevolg van de lozingen dient door en voor rekening van de vergunninghouder te worden hersteld.
- 12.5. De vergunninghouder moet zorgdragen voor de technische instandhouding van het uitstroomwerk en wel zodanig dat de waterafvoer via het betrokken oppervlaktewaterlichaam onbelemmerd kan plaatsvinden.

13. Aanbrengen beplanting/bomen/lichtmasten in de onderhoudsstrook van een (toekomstige) a-watgang

- 13.1. De beplanting/bomen/lichtmasten mogen zich niet bevinden binnen een afstand van 1,00 meter gemeten vanuit de insteek van een (toekomstige) a-watgang.
- 13.2. Binnen de beschermingszone mogen geen takken aanwezig zijn op een lager niveau dan 4 meter boven maaiveld.
- 13.3. De vergunninghouder zorgt voor een stabiel talud van het oppervlaktewaterlichaam ter hoogte van de beplanting.
- 13.4. De bomen moeten worden geplant met een minimale onderlinge hart-op-hart afstand van 15 meter.
- 13.5. De lichtmasten moeten worden aangebracht met een minimale onderlinge hart-op-hart afstand van 30 meter.
- 13.6. Tussen de bomen en de lichtmasten dient altijd een minimale doorgang van 5 meter aanwezig te zijn.

14. Maaiveld verhogen

- 14.1. Het huidige maaiveld wordt voor de aanleg van het industrieterrein Haven 8 West opgehoogd met 1 tot 1,5 meter. Hierdoor komen de insteeken van de nieuw te graven (toekomstige) a-watgangen / retentie hoger te liggen.
- 14.2. Na ophogen van de percelen moet het hoogteverschil met de naastliggende percelen zodanig zijn opgevangen dat het doorgaande machinale onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft.
- 14.3. Tijdens de uitvoering van de werken in het oppervlaktewaterlichaam geraakte grondspecie of materialen dienen onmiddellijk door en op kosten van de vergunninghouder daaruit verwijderd te worden.
- 14.4. Het nieuw ontstane talud na ophoging van het maaiveld moet worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

Breda, 15 mei 2018

Namens het dagelijks bestuur,
Hoofd afdeling vergunningen

Mededelingenblad

Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beschikt. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?
- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

KLIC

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

Besluit bodemkwaliteit

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, www.meldpuntbodemkwaliteit.nl, op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.

14 Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen

1. Criteria

Vrijstelling wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Keur voor het aanleggen, verwijderen of behouden van lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij a- en b-wateren.

2. Voorschriften

1. Werken in a-wateren als bedoeld in de criteria, moeten zodanig worden aangebracht, dat het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd of onmogelijk wordt gemaakt en geen aantasting van het profiel van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvindt.
2. Werken als bedoeld in de criteria, mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.
3. Onverminderd de onderhoudsplichten verwijdert de eigenaar/gebruiker van de lozingsconstructies in a-wateren, binnen een straal van 0,5 meter rondom het werk in het talud, al het voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiingen en afval.

3. Mededeling

Degene die een lozingsconstructies en onttrekkingswerken aanlegt als bedoeld in artikel 1 in a-wateren deelt dit tenminste 4 weken voor aanvang van de werkzaamheden mee aan het bestuur.

4. Toelichting

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodem.

In het geval van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuizen in oppervlaktewaterlichamen kan aan het volgende worden gedacht (niet-limitatief):

- * de uitmondingen van de drainagebuizen moeten zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
- * het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de drainagebuizen moet beschermd worden door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten;
- * deze uitloopgoten moeten minimaal 0,15 m ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
- * (drainage)buizen moeten worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang;
- * na het aanbrengen van het waterlozingspunt moet de onderhoudsstrook goed geëgaliseerd zijn en vrij van (overige) obstakels.
- * Voor onttrekkingen aan oppervlaktewaterlichamen gelden dezelfde uitgangspunten ten aanzien van de daarvoor benodigde werken;
- * Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming, deze taludbescherming reikt minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam, bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner is de taludbescherming aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig; de taludbescherming strekt in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening;

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een verplichte mededeling in deze algemene regel opgenomen.