

Nummer: 556268

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 19 juli 2022, ingekomen op 19 juli 2022 geregistreerd onder zaaknummer 0652553879 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 17 augustus 2022.

Van:

Gelet op: - de Waterwet;  
- de Keur waterschap Brabantse Delta 2015;  
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater;  
- de beleidsregel waterlopen op orde 2011.

#### OVERWEGINGEN:

##### Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter hoogte van de percelen tussen de Domeinweg en de Statendamweg te Oosterhout bestaande uit het:
  - vergraven van een b-water (aanleg natuurvriendelijke oever);
  - graven van c-wateren (greppels) ter herstel van de historische structuur;
  - afdammen van b-wateren door de aanleg van een dam en het dichtmaken van een duiker;
  - aanleggen van een stuw in een b-water.
2. Het perceel is aangewezen als onderdeel van het Natuurnetwerk Brabant (NNB) en de werkzaamheden worden uitgevoerd om binnen het terrein een kruiden- en faunarijk grasland (natuurtuin) te kunnen realiseren.

##### Wetgeving

3. Volgens artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 is het verboden om zonder vergunning:
  - gebruik te maken van een oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende beschermingszones of ondersteunende kunstwerken door daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden of vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven;
  - een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen;
  - in het profiel van vrije ruimte werken te plaatsen, te wijzigen of te behouden.

##### Algemene toetsingskaders van het waterbeheer

4. In artikel 2.1 van de Waterwet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
  - voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met;
  - bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en;
  - vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.
5. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
6. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

7. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
8. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, in de Algemene regels en Beleidsregels horende bij de Keur waterschap Brabantse Delta 2015 en in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet.
9. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

#### **Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater**

10. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 1 en 6 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater.
11. Het doel van beleidsregel 1 (peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam) is het voorkomen dat het watersysteem dusdanig negatief wordt beïnvloed dat het niet meer optimaal functioneert of dat de vastgelegde gebruiksfunctie (inclusief de ecologische) wordt geschaad. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het, bij voorkeur, verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still.
12. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.

#### **Peilafwijkingen in een oppervlaktewaterlichaam**

13. De maatregelen worden getroffen binnen een peil gestuurd gebied dat tevens is aangewezen als beschermd gebied waterhuishouding.
14. Maatregelen mogen binnen beschermde gebieden geen verdrogend effect hebben, omdat dit een negatief effect kan hebben op de aanwezige of te ontwikkelen natuur.
15. In dit specifieke geval wordt het waterpeil verhoogd en hebben de maatregelen als doel een meer natuurlijk waterregime (de percelen te vernatten voor de ontwikkeling van natuur) te maken binnen het gebied.
16. De gehanteerde peilen conform het vigerende peilbesluit betreft een zomerpeil van -0,65 m NAP en een winterpeil van -0,9 m NAP.
17. Het winterpeil wordt verhoogd tot maximaal 0,50 meter boven het huidige zomerpeil (tot maximaal -0,15 m NAP). Het zomerpeil blijft ongewijzigd.
18. De peilverhoging wordt mogelijk gemaakt door het plaatsen van een stuw in het b-water (OWL04012) en het (deels) afdammen van b-wateren, zoals aangegeven op de tekening 0652553879-C (overzicht maatregelen).
19. De maatregelen hebben hierdoor uitsluitend een lokaal effect op de percelen binnen de NNB en geen invloed op de peilen van de omliggende percelen binnen het peilgebied.
20. Het plaatsen van de stuw in het oppervlaktewaterlichaam kan tijdelijk worden toegestaan voor de looptijd van het vigerende peilbesluit. Bij het vaststellen van het nieuwe peilbesluit zal een hertoetsing moeten plaatsvinden. Om deze reden wordt een tijdelijke vergunning verleend.
21. Het plaatsen van de stuw en de afdammingen in de b-wateren word verwerkt in de legger.
22. De peilafwijking kan worden toegestaan, omdat deze een positief hydrologisch effect heeft op de wezenlijke kenmerken van de natuur/waterhuishouding in de natte natuurgebieden.

#### **Dempen en (ver)graven oppervlaktewaterlichamen**

23. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
24. Er wordt een b-water vergraven, enkele c-wateren (greppels) aangebracht en enkele b-wateren deels gedempt.
25. Het graven van de c-wateren binnen het beschermd gebied bestaat uit de aanleg/herstructureren van greppels uit het verleden.
26. De demping bestaat uit de aanleg van een grond dam van 10 meter in het b water (OWL04056) en het afsluiten van de duiker in het b-water (OWL04006) .
27. Het vergraven van het b-water (OWL04006) bestaat uit de aanleg van een flauw talud (1:2,5) aan de westzijde van de watergang.
28. De maatregelen zijn aangegeven op de tekeningen 0652553879-C (overzicht maatregelen) en 0652553879-D (dwarsdoorsneden);
29. Er is sprake van zowel beschermd gebied waterhuishouding als peilbeheerst gebied.

30. Het geheel aan maatregelen is hydrologisch getoetst en heeft tot doel de waterhuishouding binnen de NNB positief te beïnvloeden ten behoeve van de ontwikkeling tot een kruiden- en faunairijk grasland. Er zijn derhalve positieve ecologische effecten te verwachten.
31. Compenserende maatregelen zijn niet nodig omdat de maatregelen onderdeel uitmaken van de lokale peilaanpassingen binnen het doelgebied ten behoeven van de natuurontwikkeling.
32. De aanpassingen aan de oppervlaktewaterlichamen binnen de beschermde gebieden keur leiden cumulatief tot een tot een kwantitatieve en kwalitatieve versterking van de NNB.
33. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de demping/(ver)graven van de oppervlaktewaterlichamen.
34. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.
35. De wijzigingen met betrekking tot de deels te dempen en te vergraven b-wateren worden opgenomen in de legger.

### **Algemeen**

36. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

### **B E S L U I T:**

Aan \_\_\_\_\_ en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 3.1 van de Keur waterschap Brabantse Delta 2015, voor het:

- vergraven, hebben en onderhouden van een b-water (aanleg natuurvriendelijke oever);
- aanleggen, hebben en onderhouden van c-wateren;
- afdammen (dempen) van b-wateren;
- aanleggen van een stuw in een b-water;

binnen het beschermd gebied waterhuishouding en peilbeheerst gebied ten behoeve van het inrichten een natuurtuin ter hoogte van de de percelen tussen de Domeinweg en de Statendamweg in de gemeente Oosterhout één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

## **I Algemene voorschriften**

### **1. Algemeen**

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.
- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en rapportage met nummers:

- 0652553879-A (topografie);
- 0652553879-B (locatie aanpassingen);
- 0652553879-C (overzicht maatregelen);
- 0652553879-D (dwarsdoorsneden);
- Beheer- en inrichtingsplan Reitbossen d.d. juli 2022.

### **2. Melding aanvang en einde werkzaamheden**

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden).
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden).

### **3. Toezicht**

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

#### **4. Onderhoud**

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

#### **5. Wijzigingen**

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

#### **6. Calamiteiten**

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

## **II Bijzondere voorschriften**

#### **7. Wijzigen peil door de aanleg van een stuw in een b-water**

- 7.1. De wijzigingen op het peilbesluit mogen worden doorgevoerd op de locaties zoals deze staan aangegeven op de tekening 0652553879-C (overzicht maatregelen);
- 7.2. De stuwconstructie in het b-water (OWL04012) bestaat uit een overstortvoorziening met een overstortdrempel op een hoogte van maximaal - 0,15 m NAP.
- 7.3. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende percelen bij hoge belasting van het watersysteem moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de plaatsing van de stuw in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 7.4. Het onderhoud aan de stuw is voor rekening van de vergunninghouder.
- 7.5. Het watersysteem van de aangrenzende percelen blijft binnen peilbesluitgebieden aan de geldende peilen uit het peilbesluit voldoen, en degene die een stuw aanlegt zorgt ervoor dat de aan- en afvoer van water bij een hoge belasting van het watersysteem wordt gewaarborgd.
- 7.6. Bij bijzondere omstandigheden kan het dagelijks bestuur van het waterschap een algeheel verbod instellen. Indien dit verbod betrekking heeft op het gebied waarop deze vergunning betrekking heeft, mag er geen gebruik worden gemaakt van deze vergunning. De wijziging voor het voeren van een ander peil dient dan onmiddellijk te worden gestaakt. Er mag weer gebruik worden gemaakt van de vergunning nadat het dagelijks bestuur dit kenbaar heeft gemaakt.
- 7.7. Deze vergunning geldt voor de looptijd van het vigerende peilbesluit.

#### **8. Dempen en (ver)graven van b- en c-wateren binnen het beschermd gebied**

- 8.1. De gedeeltelijk te dempen b-wateren (met leggercode OWL04056 en OWL04006), het te vergraven b-water (met leggercode OWL04006) en de te graven c-wateren lopen/worden aangebracht ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als de gemeente Oosterhout, sectie C, nummers 732, 5766 en 5767, zoals ook aangegeven op de tekening 0652553879-C (overzicht maatregelen).
- 8.2. Het b-water met leggercode OWL04056 wordt gedempt over een lengte van maximaal 10 meter.
- 8.3. Het b-water met leggercode OWL04006 wordt gedempt door het dichten van de duiker aansluitend op het a -water OVK10741.
- 8.4. Het b-water met leggercode OWL04006 wordt vergraven door de aanleg van een flauw talud, zoals aangegeven de tekening 0652553879-C (overzicht maatregelen) en 0652553879-D (dwarsdoorsneden);
- 8.5. De c-wateren worden gegraven op de locaties en met profielen zoals aangegeven op de tekeningen 0652553879-C (overzicht maatregelen) en 0652553879-D (dwarsdoorsneden).
- 8.6. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 8.7. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

Breda, 18 augustus 2022  
Namens het dagelijks bestuur,  
Teammanager vergunningen

## Mededelingenblad

### Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 6.24 lid 1 van de Waterwet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap (artikel 6.24 lid 2 van de Waterwet).

Als gevolg van artikel 6.22 lid 2 van de Waterwet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen drie jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

### Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

### Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

#### **KLIC**

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

#### **Besluit bodemkwaliteit**

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Het Besluit bodemkwaliteit stelt eisen aan de toepassing van grond, baggerspecie en (steenachtige) bouwstoffen. Mogelijk dienen de werkzaamheden ook vooraf gemeld te worden via het landelijk meldpunt bodemkwaliteit, [www.meldpuntbodemkwaliteit.nl](http://www.meldpuntbodemkwaliteit.nl), op deze website is ook meer informatie te vinden over de meldplicht.