

Nummer: 871725

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 12 december 2024, ingekomen op 12 december 2024 geregistreerd onder zaaknummer 0652857665 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 13 januari 2025.

Van: Civil Support B.V.  
Bergstraat 35  
5051 HA te Goirle

Namens: De Gouden Leeuw Exploitatie B.V.  
Moerdijkseweg 1  
4765 SJ te Zevenbergsche Hoek

Gelet op: - de Omgevingswet;  
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;  
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.  
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

#### OVERWEGINGEN:

##### Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden aan de Moerdijkseweg 1 te Zevenbergschen Hoek bestaande uit het lozen van hemelwater vanaf verhard oppervlak ten behoeve van uitbreiding en herinrichting van de huidige (vrachtwagen) parkeerplaats en het terrein van de Gouden-Leeuw.
2. Alle bij de aanvraag aangegeven permanente ontgravingen dieper dan een meter vallen buiten de zonering van de compartimenteringkering en maken dan ook geen deel uit van de aanvraag. Alle bij de aanvraag aangegeven werkzaamheden binnen de zonering van de compartimenteringkering vallen onder de algemene regel.
3. Op het terrein was eerder een b-water aanwezig. Het dempen van deze watergang (OWL05854) is reeds vergund in de vergunning met ons kenmerk 442725, afgegeven op 29 juli 2021.

##### Participatie

4. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/werkzaamheden is afgestemd met de (directe) omgeving.

##### Wetgeving

5. Volgens artikel 2.2, lid 5 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning water te lozen in of te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.

##### Algemene regels

6. De volgende aangevraagde werkzaamheden zijn op basis van de verordening Waterschap Brabantse delta vrijgesteld van vergunningverlening en kunnen worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria:
  - Het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een a-, of b-water.
  - Het verrichten van een activiteit in de schil van een compartimenteringskering of in de daarbij behorende beschermingszone A.Deze werkzaamheden vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
7. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

### **Algemene toetsingskaders van het waterbeheer**

8. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
9. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
  - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
  - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
  - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
  - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
10. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
  - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
  - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
  - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
11. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen.
12. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
13. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
14. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
15. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

### **Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet**

16. Het verzoek is getoetst aan beleidsregel 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.
17. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

### **Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak**

18. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
19. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
20. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
21. De toename van verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 10.000 m<sup>2</sup>, zijnde 28.259 m<sup>2</sup>.
22. Het afstromend hemelwater wordt geloosd via een voldoende gedimensioneerde retentievoorziening met een inhoud van 1819 m<sup>3</sup>. De inhoud van het HWA-riool bedraagt 71 m<sup>3</sup>.
23. Hiermee voldoet de retentievoorziening aan de minimale bergingscapaciteit van 1.696 m<sup>3</sup>, overeenkomend met een waterschijf (bui) van 60 mm en een gevoeligheidsfactor van 1.
24. De afvoer van de retentie vindt in principe plaats middels infiltratie. Pas nadat de retentie geheel gevuld is, zal middels een overstortconstructie worden geloosd op het oppervlaktewater.
25. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in een waterhuishoudkundig plan.
26. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

## B E S L U I T:

Aan De Gouden Leeuw Exploitatie B.V., Moerdijkseweg 1, 4765 SJ te Zevenbergsche Hoek en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 (lid 5) van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

lozen van hemelwater vanaf verhard oppervlak aan de Moerdijkseweg 1 te Zevenbergschen Hoek;

ten behoeve van uitbreiding en herinrichting van de huidige (vrachtwagen) parkeerplaats en het terrein van de Gouden-Leeuw in de gemeente Moerdijk, één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

## I Algemene voorschriften

### 1. Algemeen

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.  
1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers 0652857665-A, 1792-01-D02-RIO-01, 1792-01-R07-B-SIT-01 en 1792-01-R08-B-SIT-01 en rapport "De Gouden Leeuw uitbreiding 1<sup>e</sup> fase".

### 2. Melding aanvang en einde werkzaamheden

- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden).  
2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.  
2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden).

### 3. Toezicht

- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

### 4. Onderhoud

- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

### 5. Wijzigingen

- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

### 6. Calamiteiten

- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).  
6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

## II Bijzondere voorschriften

### 7. Het lozen hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak

- 7.1. Het hemelwater afkomstig van totaal 28.259 m<sup>2</sup> dient te worden opgevangen in een retentiesysteem (wadi en HWA stelstel).  
7.2. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 1.696 m<sup>3</sup>.  
7.3. De aanleg van de retentie en het rioleringssysteem dient verder te worden uitgevoerd zoals is aangegeven in het waterhuishoudkundig plan De Gouden Leeuw uitbreiding 1<sup>e</sup> fase.  
7.4. De bodem van de wadi dient te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand.

- 7.5. De afvoer van water vanuit de wadi dient middels bodeminfiltratie te gebeuren, waarbij de noodzakelijke compensatie binnen vijf droge dagen weer volledig beschikbaar dient te zijn.
- 7.6. De noodoverstort vanuit de Wadi op het b-water met kenmerk OWL05895 dient te worden gerealiseerd met drempelhoogte van -0,35 meter NAP.
- 7.7. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 7.8. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.

Breda, 6 februari 2025  
Namens het dagelijks bestuur,  
Teammanager vergunningen

## Mededelingenblad

### Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

### Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

### Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

#### **KLIC**

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

### **Lozingsconstructies en onttrekkingswerken (paragraaf 2.1.8)**

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **a-water** of in de daarbij behorende beschermingszone;

indien wordt voldaan aan artikel 2.42 en 2.43:

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
  - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
  - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
  - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
  - d. de onderhoudstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
  - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
  - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
  - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

2. Het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **b-water**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.43:

- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
  - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
  - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
  - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
  - d. de onderhoudstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
  - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
  - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
  - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

3. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het een bestaande lozingsconstructie of onttrekkingswerk is die door de werkzaamheden niet

verandert in vorm of afmeting.;

indien wordt voldaan aan artikel 2.44:

- De lozingsconstructie of het onttrekkingswerk binnen het profiel van vrije ruimte wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

### **Begripsbepalingen**

*onttrekken:*

onttrekken van water aan een oppervlaktewaterlichaam of van grondwater door middel van een werk;

*talud:*

hellend oppervlak van oppervlaktewaterlichamen;

*drainagemiddel:*

ontwateringsmiddel voor het kunstmatig laag houden van de grondwaterstand welke vrij afstroomt waarbij niet direct of indirect gebruik gemaakt wordt van een pomp(constructie);

### **Toelichting**

Meldingsplicht:

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-wateren. Om deze reden is een meldingsplicht opgenomen.

Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam:

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodembodem

Profiel van vrije ruimte:

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op lozingsconstructies en onttrekkingswerken die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone.

Als een lozingsconstructie of onttrekkingswerk eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk verplicht worden om deze op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.



Het verbod, zoals bedoeld in artikel 3.2 lid 2 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

a. de activiteit alleen wordt verricht in de bovenste meter van de compartimenteringskering of de daarbij behorende beschermingszone A, gemeten vanaf het maaiveld; en

b. er door de activiteit geen blijvende verbinding wordt gemaakt tussen beide zijden van de compartimenteringskering;

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het profiel van de waterkering en van beschermingszone A worden na de werkzaamheden in de oorspronkelijke toestand teruggebracht.
- Tijdelijke ontgravingen worden zodanig laagsgewijs gevuld en gedicht dat de oorspronkelijke bodemopbouw wordt hersteld.
- Beschadigde gedeelten van de grasmast worden ofwel ingezaaid met het graszaad "Natuurlijk II" of met daarmee vergelijkbaar graszaad, ofwel voorzien van geschikte graszoden.
- De activiteit vormt geen belemmering voor het beheer en onderhoud van de waterkering.

- het aanleggen, wijzigen en verwijderen van kabels en leidingen; en
- het aanbrengen, snoeien en verwijderen van beplanting.

Deze algemene regel bevat een algemene vrijstelling voor werkzaamheden in de bovenste meter van compartimenteringskeringen. Deze kan ook van toepassing kan zijn op de activiteiten die genoemd zijn in andere algemene regels aangaande compartimenteringskeringen

Omdat in en op deze keringen functies zijn ondergebracht als bewoning, verkeer, groenvoorzieningen, nutsleidingen e.d. worden hiermee steeds nieuwe activiteiten opgeroepen. Om deze min of meer ongestoord te kunnen laten plaatsvinden kan handhaving van het huidige profiel plaatsvinden onder acceptatie van voor de waterkering in beginsel ongewenste activiteiten in de buitenste schil van de kering (zie onderstaand figuur). De kernzone van de kering blijft daardoor zoveel mogelijk ongemoeid. Het is niet de bedoeling dat genoemde schil wordt gebruikt voor blijvende afgravingen. Met deze aanpak wordt het huidige profiel zoveel mogelijk gehandhaafd terwijl toch de inmiddels ontstane maatschappelijke functies doorgang kunnen vinden.

The diagram illustrates a compartmentalization barrier (Compartmentieringskering) with the following components and labels:

- Top Labels:**
  - Buitenwater / Buitendijks (Outer water / Outside dike)
  - Achterland / Binnendijks (Upstream / Inside dike)
- Barrier Structure:**
  - Buitenkruin** (Outer crest)
  - Binnenkruin** (Inner crest)
  - Buitenhut** (Outer ditch)
  - Binnenhut** (Inner ditch)
  - Steunberm** (Support berm)
- Water Levels:**
  - Maaiveld** (Ground level) is indicated by a blue line on both the left and right sides.
- Key Points:**
  - Buitenteen** (Outer toe)
  - Binnenteen** (Inner toe)
- Barrier Type:**
  - Compartmentieringskering** (Compartmentalization barrier)
- Protection Zones:**
  - Beschermings-zone A** (Protection zone A) is shown on both sides of the barrier.
- Legend:**
  - Schil** (Reed) is represented by a grey rectangular area at the bottom left.

Bij diverse werkzaamheden die onder deze vrijstelling vallen, is sprake van (tijdelijke) ontgravingen. Om de waterkerende functie van de waterkering zo min mogelijk te verstoren, zijn voorschriften opgenomen om de oorspronkelijke bodemopbouw en de grasmat te herstellen.

#### Uitzondering

Bepaalde werkzaamheden kunnen een grotere impact hebben op het waterkerende vermogen van de compartimenteringskering, bijvoorbeeld het aanbrengen van beplanting of het aanbrengen van kabels en leidingen. Dergelijke werkzaamheden zijn daarom uitgezonderd van deze algemene regel.

#### Meldingsplicht

Het is van belang dat werkzaamheden bij waterkeringen goed worden uitgevoerd en dat het waterschap weet welke objecten in een waterkering aanwezig zijn. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden. Om deze reden is een verplichte melding in deze paragraaf opgenomen.