

Nummer: 931993

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek van 18 juli 2025, ingekomen op 18 juli 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652930939 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 11 november 2025.

Van: Quadrant4  
Schijfstraat 12  
5061 KB te Oisterwijk

Namens: Five Oaks Oosterhout B.V.  
Ellen Pankhurststraat 1  
5032 MD te Tilburg

Gelet op: - de Omgevingswet;  
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;  
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.  
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

#### OVERWEGINGEN:

##### Aanvraag

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van waterhuishoudkundige werkzaamheden ter bestaande uit:
  - het wijzigen (deels dempen) van een b-water (OWL31616);
  - het lozen van hemelwater afkomstig van een toename aan verhard oppervlak;
  - de aanleg van gronddammen in een b-water, als toegang tot het perceel.ter hoogte van de Denariusstraat te Oosterhout.
2. De werkzaamheden maken onderdeel uit van de ontwikkeling een nieuw bedrijfsgebouw, toegangswegen en parkeervoorzieningen in het gebied.

##### Participatie

3. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag/ werkzaamheden is afgestemd met de gemeente Oosterhout.
4. Deze afstemming heeft plaatsgevonden in de vorm van gesprekken en mailwisselingen. Daarnaast is ook een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Oosterhout voor deze ontwikkeling. De beide procedures zijn op elkaar afgestemd.

##### Wetgeving

5. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
  - handelingen te verrichten;
  - werken te behouden; of
  - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.
6. Volgens artikel 2.2, lid 5 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning water te lozen in of te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.

##### Algemene regels

7. De aanleg van een lozingsconstructie in een b-water is op basis van de verordening Waterschap Brabantse Delta vrijgesteld van vergunningverlening en kan worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria en valt buiten de reikwijdte van deze vergunning.
8. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels (paragraaf 2.1.8) die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

### **Algemene toetsingskaders van het waterbeheer**

9. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:
10. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
  - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
  - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
  - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
  - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
11. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
  - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
  - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
  - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
12. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.
13. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
14. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
15. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
16. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

### **Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet**

17. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels 6 en 13 van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.
18. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
19. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

### **Dempen oppervlaktewaterlichamen**

20. Het b-water OWL31616 wordt gedempt over een lengte van circa 140 meter, zoals aangegeven op tekening "0652930939-B aanpassen watergangen". Het deel wat gedempt wordt zal worden vergraven tot een retentievoorziening ten behoeve van het afstromend hemelwater van de verharde oppervlakken, aangegeven op de tekening 0652930939-C (Rioolplan versie Ev1).
21. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
22. Het te dempen b-water betreft een zogenaamde "kopsloot" en functioneert alleen ten behoeve van de landelijke afvoer. Het bedrijf ten noorden van deze watergang watert niet af op deze watergang.
23. Het te dempen gedeelte van het b-water heeft geen aan- en afvoerfunctie in het watersysteem. Het is daardoor niet noodzakelijk voor dit aspect te compenseren.
24. Er worden geen belangen van derden geschaad bij de gedeeltelijke demping van dit b-water, omdat er behalve het perceel van initiatiefnemer geen overige percelen op afwateren.
25. In het b-water OWL05336 aan oostzijde van de Denariusstraat worden twee gronddammen aangelegd, waardoor er sprake is van een lokale demping.
26. Deze watergang is lokaal sterk verland en functioneert ter hoogte van de ontwikkeling uitsluitend als infiltratiesloot voor de weg. De aanleg van een duikerverbinding is niet noodzakelijk.
27. Het deel tussen de beide dammen, zoals aangegeven op de tekening "0652930939-B aanpassen watergangen" heeft geen afvoerfunctie en kan worden afgewaardeerd naar een c-water.
28. Bij dempen kunnen (on)gewenste effecten optreden op een aan het oppervlaktewaterlichaam toegekende ecologische functie.
29. Bij een (gedeeltelijke) demping kan de doorstroming verminderen waardoor de waterkwaliteit afneemt.

30. Vanwege de gedeeltelijke dempingen van de b-wateren zijn geen ecologische effecten te verwachten.
31. De wijzigingen met betrekking tot de deels te dempen oppervlaktewaterlichamen worden opgenomen in de legger.

#### **Afvoer hemelwater door toename van verhard oppervlak**

32. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
33. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
34. Het totaal verhard oppervlak van de ontwikkeling bedraagt 35.797 m<sup>2</sup>, bestaande uit 11.562 m<sup>2</sup> terreinverharding (wegen en parkeerterrein en laadkuil) en 24.235 m<sup>2</sup> oppervlak van daken en wateroppervlak.
35. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
36. De compensatie-eis conform het waterschapsbeleid bedraagt 60 mm voor hemelwater afkomstig van het toegenomen verhard oppervlak.
37. De gemeente hanteert een norm van 70 mm, waarbij bestaande verharding niet in mindering gebracht wordt.
38. Het waterschap sluit aan bij de randvoorwaarde van de gemeente, waardoor de bergingsopgave voor De ontwikkeling  $35.797 \text{ m}^2 * 0,07 = 2.506 \text{ m}^3$  bedraagt.
39. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in een waterhuishoudkundig plan en bijbehorende ontwerptekeningen.
40. Het afstromend hemelwater wordt afgevoerd naar een retentiesysteem, bestaande uit infiltratiekratten en een noordelijke gelegen retentievoorziening, welke met elkaar verbonden zijn.
41. Het hemelwater van de laadkuil wordt via een olie-/benzineafscheider (OBAS) afgevoerd naar de infiltratiekratten.
42. Hemelwater afkomstig van de wegen en parkeerterrein wordt eveneens afgevoerd naar de infiltratiekratten.
43. Het hemelwater van de daken stroomt af naar de noordelijke retentievoorziening.
44. De beschikbare retentiecapaciteit (boven de GHG-niveau welke is bepaald op 6,1 m +NAP) bedraagt 1306 m<sup>3</sup> in de infiltratiekratten en 1200 m<sup>3</sup> in de noordelijke retentie.
45. De totale bergingscapaciteit bedraagt daardoor 2506 m<sup>3</sup>, wat juist volstaat.
46. Hiermee voldoet de retentievoorziening juist aan de minimale bergingscapaciteit van 2506 m<sup>3</sup>, overeenkomend met een waterschijf (bui) van 70 mm.
47. De gereduceerde lozing vanuit de noordelijke retentie vindt plaats op het b-water OWL31616 via een afvoerconstructie (stuw) met knijpvoorziening met een diameter van 5 cm, overeenkomend met een maximale afvoer van 2 l/s/ha.
48. De overstorthoogte van de retentievoorziening is bepaald op een hoogte van 6,80 m +NAP.

#### **Algemeen**

49. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

#### **B E S L U I T:**

Aan Five Oaks Oosterhout B.V., Ellen Pankhurststraat 1, 5032 MD te Tilburg en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 (lid 1 en 5) van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- het wijzigen (deels dempen) van b-wateren (OWL31616 en OWL05336);
- het lozen van hemelwater afkomstig van een toename aan verhard oppervlak;

ten behoeve van de ontwikkeling van een nieuw bedrijfsgebouw, toegangswegen en parkeervoorzieningen ter hoogte van de Denariusstraat in de gemeente Oosterhout één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

## **I Algemene voorschriften**

### **1. Algemeen**

1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.

1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen met nummers:

- 0652930939-A locatie (topografie);
- 0652930939-B aanpassen watergangen;
- 0652930939-C Rioolplan versie Ev1;
- 0652930939-D Terreinplan versie E;
- 0652930939-E Profielen Versie E.

### **2. Melding aanvang en einde werkzaamheden**

2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden).

2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.

2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden).

### **3. Toezicht**

3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.

### **4. Onderhoud**

4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.

### **5. Wijzigingen**

5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.

### **6. Calamiteiten**

6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).

6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.

## **II Bijzondere voorschriften**

### **7. Dempen**

7.1. Het gedeeltelijk te dempen oppervlaktewaterlichaam met leggercode OWL31616 loopt ter hoogte van de percelen bekend als gemeente Oosterhout, sectie G, nummers 3383, 3391, 3393 en 3390 zoals aangegeven op de tekening "0652930939-B aanpassen watergangen".

7.2. Het oppervlaktewaterlichaam wordt gedempt over een lengte van 140 meter.

7.3. Het gedeeltelijk, vanwege de aanleg van grond dammen, te dempen oppervlaktewaterlichaam, met leggercode OWL05336 loopt ter hoogte van het perceel bekend als gemeente Oosterhout, sectie G, nummers 2658 zoals aangegeven op de tekening "0652930939-B aanpassen watergangen".

7.4. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.

7.5. Het oppervlaktewaterlichaam OWL31616 moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.

7.6. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

**8. Het lozen hemelwater afkomstig van toename verhard oppervlak**

- 8.1. Het te verhard oppervlak ligt ter hoogte van de percelen kadastraal bekend als gemeente Oosterhout, sectie G, nummers 2610 en 3382.
- 8.2. Het hemelwater afkomstig van totaal 35.797 m<sup>2</sup> oppervlak dient te worden opgevangen in een retentiesysteem bestaande uit infiltratiekratten en een oppervlaktewaterlichaam.
- 8.3. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,07 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 2506 m<sup>3</sup>.
- 8.4. De retentieruimte dient beschikbaar te zijn boven de maximale waterspiegel van het oppervlaktewater dan wel grondwaterstanden op basis van de GHG, welke is bepaald op 6.1 m +NAP..
- 8.5. De aanleg van de retentie en het rioleringssysteem dient verder te worden uitgevoerd zoals is aangegeven in de tekeningen 0652930939-C, D en E (voorschrift 1.2).
- 8.6. Het water vanuit het retentiesysteem dient gereduceerd geloosd te worden vanuit de noordelijke retentievoorziening op het b-water OWL31616 via een functionele afvoerconstructie met knijpvoorziening met een diameter van maximaal 5 cm.
- 8.7. De knijpvoorziening dient te worden aangebracht op een hoogte van 6,1 meter + NAP.
- 8.8. De bodem van de infiltratiekratten dient te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand en op een minimale hoogte van 6,1 m + NAP.
- 8.9. De noodoverstort vanuit de retentievoorzieningen op het b-water OWL3161 dient te worden gerealiseerd met drempelhoogte van 6,80 m +NAP.
- 8.10. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 8.11. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.

Breda, 16 december 2025  
Namens het dagelijks bestuur,  
Teammanager vergunningen

mr. B.P. de Jong

## Mededelingenblad

### Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

### Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

### Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

#### **KLIC**

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

#### **Melden bodemactiviteiten**

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) van toepassing. In het BAL staan de regels voor milieubelastende activiteiten als het graven in de bodem en het toepassen van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Voor deze activiteiten geldt meestal een meld- en informatieplicht voor degene die de activiteit uitvoert. Een melding doen of informatie geven over bodemactiviteiten doet u via het Omgevingsloket van het DSO, [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl).

## Bijlage Algemene Regels

### Lozingsconstructies en onttrekkingswerken (paragraaf 2.1.8)

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **b-water**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.43:

- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
  - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
  - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitloopgoten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
  - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
  - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
  - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
  - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
  - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

### Begripsbepalingen

*talud:*

hellend oppervlak van oppervlaktewaterlichamen;

*drainagemiddel:*

ontwateringsmiddel voor het kunstmatig laag houden van de grondwaterstand welke vrij afstroomt waarbij niet direct of indirect gebruik gemaakt wordt van een pomp(constructie);

### Toelichting

Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam:

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodembodem