

Nummer: 968236

De teammanager vergunningen, daartoe bevoegd krachtens het besluit 'Primaire mandaat- en volmachtregeling waterschap Brabantse Delta 2024' en 'Besluit ondermandatering door de secretaris-directeur waterschap Brabantse Delta 2024';

beschikkende op het desbetreffende verzoek ingekomen op 14 juli 2025 geregistreerd onder zaaknummer 0652929051 en aanvullende gegevens ingekomen tot en met 7 november 2025.

Van: Adcim B.V.  
Rembrandtlaan 650  
3362 AW Sliedrecht

Namens: Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V.  
Magistratenlaan 24  
5223 MD te 's-Hertogenbosch

Gelet op: - de Omgevingswet;  
- de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024;  
- de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet.  
- de Onderhoudsverordening Waterschap Brabantse Delta

#### OVERWEGINGEN:

##### **Aanvraag**

1. Er is een aanvraag ingediend voor het uitvoeren van diverse waterhuishoudkundige aanpassingen ten behoeve van de ontwikkeling van de nieuwbouwlocatie Made-Oost ter hoogte van de Zeislaan en de Ploegstraat te Made.

##### **Participatie**

2. De aanvrager heeft aangegeven dat het initiatief bij de voorbereiding van de aanvraag is afgestemd met de (directe) omgeving.

##### **Wetgeving**

3. Volgens artikel 2.2, lid 1 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning in een a-water, in de daarbij behorende beschermingszone en in een b-water:
  - handelingen te verrichten;
  - werken te behouden; of
  - vaste substanties of voorwerpen te laten staan, liggen of drijven.
4. Volgens artikel 2.2, lid 4 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een oppervlaktewaterlichaam of ondersteunend kunstwerk aan te leggen.
5. Volgens artikel 2.2, lid 5 van de waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning water te lozen in of te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.

##### **Algemene regels**

6. De volgende aangevraagde werkzaamheden zijn op basis van de verordening Waterschap Brabantse delta vrijgesteld van vergunningverlening en kunnen worden uitgevoerd binnen de randvoorwaarden van algemene regels dan wel vergunningsvrije criteria:
  - Duiker in b-watergang, artikel 2.1.5;
  - Uitstroomvoorziening in b-water, artikel 2.1.8;
  - Bomen in de beschermingszone van een a-water, artikel 2.1.15;
  - Verharding in beschermingszone a-water, artikel 2.1.19;en vallen buiten de reikwijdte van deze vergunning.
7. Deze werkzaamheden dienen derhalve te voldoen aan de algemene regels die als bijlage bij deze vergunning zijn gevoegd.

##### **Algemene toetsingskaders van het waterbeheer**

8. In artikel 1.3 van de Omgevingswet zijn de maatschappelijke doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn met betrekking tot de fysieke leefomgeving:

**Waterschap Brabantse Delta**

Postbus 5520, 4801 DZ Breda T 076 564 10 00 F 076 564 10 11

E [info@brabantsedelta.nl](mailto:info@brabantsedelta.nl) I [www.brabantsedelta.nl](http://www.brabantsedelta.nl) K.v.K.nr: 51 181 584

IBAN NL88 NWAB 0636 7592 02 BIC NWABNL2GXXX BTW.nr: NL812566762B01

9. In artikel 4.23 van de Omgevingswet zijn de algemene doelstellingen benoemd die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:
  - a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste,
  - b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen,
  - c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen,
  - d. het beschermen van de doelmatige werking van een zuiveringstechnisch werk.
10. Tevens stelt artikel 4.23 van de Omgevingswet dat de regels over lozingsactiviteiten op een oppervlaktewaterlichaam of een zuiveringstechnisch werk er in ieder geval toe strekken dat:
  - a. alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen,
  - b. de beste beschikbare technieken worden toegepast,
  - c. geen significante verontreiniging wordt veroorzaakt.
11. De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.
12. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in het Waterbeheerprogramma, in de waterschapsverordening en in de beleidsregels horend bij de waterschapsverordening.
13. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer.
14. Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.
15. Een vergunning wordt geweigerd indien deze niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

#### **Toetsing aan Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet**

16. Het verzoek is getoetst aan beleidsregels van de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater omgevingswet.
17. Het doel van beleidsregel 2 (plaatsen van lijnvormige obstakels haaks op wateren) is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van lijnvormige obstakels haaks op wateren gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren en dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd.
18. Het doel van beleidsregel 6 (dempen en graven oppervlaktewaterlichamen) is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren. Voor de beschermde gebieden keur wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur het verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.
19. Het doel van beleidsregel 13 (afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak) is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

#### **Beleidsregel 2. Plaatsen van lijnvormige obstakels haaks op wateren & Werken en objecten in de watergang en beschermingszone**

20. Lijnvormige obstakels (erfafscheidingen/hekwerken) haaks op de waterloop binnen de beschermingszone worden zoveel mogelijk beperkt tot de kruising met openbare wegen of openbaar gebied.
21. De bereikbaarheid van het a-water is gewaarborgd omdat eenzijdig onderhoud mogelijk is vanaf een obstakelvrije en voldoende brede strook.
22. Er blijft een ruimte van 1,00 meter beschikbaar ten behoeve van inspectie, onderhoud en ontvangstplicht van specie en maaisel.
23. De stabiliteit van de oever en het talud worden door het obstakel niet aangetast.

#### **Beleidsregel 6. Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen**

24. Met een demping van oppervlaktewaterlichamen wordt de bestaande afwatering en wateraanvoer veranderd. Een demping mag niet leiden tot een afname van de benodigde bergingscapaciteit van het watersysteem, tenzij deze maatregel is gericht op verbetering van het watersysteem.
25. In peilbesluitgebieden wordt uitgegaan van het zogenaamde "stand-still" principe. Bij iedere demping dient de afname van de hoeveelheid open waterberging in principe dan ook minimaal te worden gecompenseerd binnen hetzelfde peilgebied en zo dicht mogelijk bij de ingreep.
26. Het te dempen oppervlaktewaterlichaam (OWL06509) ligt in een peilbeheerst gebied en hiermee gaat een gedeelte van het bergend vermogen verloren. Het verlies aan bergend vermogen gecompenseerd wordt door het vergraven van b-water OWL06518.
27. De demping in de vorm van de aanleg van een gronddam zonder duiker kan worden toegestaan omdat het een doodlopende watergang is, en er voldoende bergend vermogen wordt gecompenseerd.

28. Wanneer de demping wordt uitgevoerd, dan is de vergunninghouder verantwoordelijk om eventuele uitkomende hemelwaterafvoeren die uitkomen in deze watergang, zodanig aan te passen/verlengen dat deze afvoeren doelmatig kunnen blijven functioneren.
29. Overwegende dat wordt voldaan aan voorgaand punt (29) worden er door de demping geen belangen van derden geschaad.
30. Gelijktijdig met de demping wordt een bestaand b-water vergraven wat een gedeelte van de compensatie betreft.
31. Het overige gedeelte aan compensatie wordt getroffen in het retentiesysteem van de ontwikkeling.
32. Er wordt minimaal evenveel waterbergend vermogen aangelegd als er wordt gedempt.
33. De wijzigingen met betrekking tot het te dempen oppervlaktewaterlichaam en het te graven oppervlaktewaterlichaam worden opgenomen in de legger.
34. Bij nieuwe en te vergraven oppervlaktewaterlichamen is het belangrijk dat de stabiliteit van oevers en het talud wordt gewaarborgd.

### **Beleidsregel 13. Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak**

35. Uitbreidingsplannen met een toename aan verhard oppervlak en/of het afkoppelen van verhard oppervlak dienen zo veel als mogelijk hydrologisch neutraal te worden uitgevoerd en optimaal worden ingepast in het bestaande watersysteem.
36. Het reguleren van de lozing van hemelwater van grote verharde oppervlakken is bedoeld om een ernstige belasting van het watersysteem te voorkomen. Het gaat niet alleen om de individuele lozing, maar om het effect op het watersysteem van meerdere lozingen tezamen.
37. Voor deze situatie wordt retentie geëist. Door het voorschrijven van een retentie wordt voorkomen dat het watersysteem ter plaatse dermate zwaar wordt belast door een beperkt aantal lozingen zonder retentie, dat er geen nieuwe lozingen op het oppervlaktewaterlichaam door anderen kunnen worden toegestaan aangezien deze zouden leiden tot wateroverlast.
38. De toename van verhard oppervlak van waar het hemelwater afkomstig is, is groter dan 10.000 m<sup>2</sup>, zijnde 26.980 m<sup>2</sup>.
39. Het afstromend hemelwater wordt gereduceerd geloosd via een voldoende gedimensioneerde retentievoorziening met een inhoud van 1.796 m<sup>3</sup>.
40. Hiermee voldoet de retentievoorziening aan de minimale bergingscapaciteit van 1.736 m<sup>3</sup>, overeenkomend met een waterschijf (bui) van 60 mm en een gevoeligheidsfactor van 1.
41. De gereduceerde lozing vindt plaats op b-water met leggercode OWL06518 via een afvoerconstructie met knijpvoorziening met een maximale afvoer van 2 l/s/ha.
42. Initiatiefnemer heeft de wijze van afvoer van het hemelwater en de te nemen compenserende maatregelen nader uitgewerkt in een waterhuishoudkundig plan.
43. De plannen dienen conform het waterhuishoudkundige plan te worden uitgevoerd.
44. De retentie wordt grotendeels getroffen in een wadisysteem (1.263 m<sup>3</sup>), wat via een knijpvoorziening en overstort loost op een b-water.
45. De overige 473 m<sup>3</sup> wordt getroffen in een waterbergende fundering, die boven GHG wordt aangelegd.
46. Uit berekening is gebleken dat het afstromend hemelwater wat terecht komt in de waterbergende fundering voldoende snel in de bodem kan infiltreren, waardoor dit niet tot afstroming komt richting het oppervlaktewater.
47. Tegen het verlenen van de vergunning bestaat dezerzijds onder het stellen van de navolgende voorschriften geen bezwaar.

### **B E S L U I T:**

Aan Van Wanrooij Projectontwikkeling B.V., Magistratenlaan 24, 5223 MD te 's-Hertogenbosch en zijn rechtverkrijgenden, hierna te noemen vergunninghouder, vergunning te verlenen van het verbod, gesteld in artikel 2.2 (lid 1, 4 en 5 van de Waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta 2024, voor het:

- Uitvoeren, hebben en onderhouden van diverse waterhuishoudkundige aanpassingen ten behoeve van de ontwikkeling van de nieuwbouwlocatie Made-Oost ter hoogte van de Zeislaan en de Ploegstraat te Made

in de gemeente Drimmelen één en ander onder de navolgende voorschriften en bepalingen.

## **I Algemene voorschriften**

### **1. Algemeen**

- 1.1. De algemene voorschriften zijn van toepassing tenzij bij bijzonder voorschrift anders is bepaald.

./

- 1.2. De werken/activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen en rapporten met nummers 20240021-C35-0(004), 20240021-D44-3 en 20240021-D-WA-001.
- 2. Melding aanvang en einde werkzaamheden**
- 2.1. Ten minste vijf werkdagen vóór de start van de uitvoering van het werk/de activiteit wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/startwerkzaamheden).
- 2.2. De werkzaamheden/activiteiten waarvoor vergunning is verleend worden na aanvang van de eerste werkzaamheden/activiteiten in één aaneengesloten periode uitgevoerd, tenzij anders staat vermeld in deze vergunning.
- 2.3. Uiterlijk vijf werkdagen nadat het werk/de activiteit is uitgevoerd wordt het waterschap hiervan op de hoogte gesteld. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van het webformulier beschikbaar via [www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden](http://www.brabantsedelta.nl/eindewerkzaamheden).
- 3. Toezicht**
- 3.1. Gedurende de uitvoering van het werk/de activiteit is (een kopie van) deze vergunning op de locatie van het werk/de activiteit aanwezig.
- 4. Onderhoud**
- 4.1. De werken worden door en voor rekening van de vergunninghouder uitgevoerd en in goede staat onderhouden.
- 5. Wijzigingen**
- 5.1. Wanneer tijdens de uitvoering aanpassingen noodzakelijk zijn van de in de vergunning voorgeschreven werken en maten, wordt dit onmiddellijk schriftelijk, voorzien van tekening(en) en/of rapporten, overlegd met team vergunningen van het waterschap. De aanpassingen kunnen pas worden uitgevoerd na goedkeuring van het waterschap. Een aanpassing kan mogelijk leiden tot een nieuw besluit.
- 6. Calamiteiten**
- 6.1. Indien zich tijdens de uitvoering of het gebruik van de vergunning een calamiteit voordoet, neemt de vergunninghouder onmiddellijk contact op met het waterschap (076 564 10 00).
- 6.2. Bij uitzonderlijke omstandigheden (bijvoorbeeld schaarste of overvloed aan water) waarbij een waterstaatswerk in het ongerede raakt of dreigt te raken, moeten op eerste aanzegging door of namens het dagelijks bestuur de werkzaamheden tijdelijk gestaakt of opgeschort worden en/of kunnen aanvullende maatregelen opgelegd worden om dit te voorkomen.
- 7. As built gegevens**
- 7.1. Uiterlijk drie maanden na het gereedkomen van het werk stuurt de vergunninghouder as built gegevens van de realisatie, per post op een digitaal medium of via [handhavingkeur@brabantsedelta.nl](mailto:handhavingkeur@brabantsedelta.nl), aan team toezicht en handhaving omgeving van waterschap Brabantse Delta.
- 7.2. De gegevens moeten voldoen aan het uniform meetbestek en handboek Beheerregister van waterschap Brabantse Delta.
- 7.3. Voor het opvragen van het meetbestek en handboek kunt u contact opnemen met team gegevens via [intaketeamda@brabantsedelta.nl](mailto:intaketeamda@brabantsedelta.nl) of 076 564 10 00.

## **II Bijzondere voorschriften**

- 8. Aanbrengen erfafscheiding evenwijdig aan A-water in beschermingszone**
- 8.1. De erfafscheiding wordt op een afstand van één meter uit de insteek van/evenwijdig aan het oppervlaktewaterlichaam geplaatst.
- 8.2. Bij beschadigingen aan de taluds van het oppervlaktewaterlichaam als gevolg van het plaatsen of de aanwezigheid van het hekwerk worden deze hersteld in de staat van vóór het uitvoeren van de werken.
- 8.3. De vergunninghouder houdt het talud ter plaatse van het hekwerk vrij van maaisel en/of andere materialen zoals b.v. achtergebleven drijfvuil.
- 8.4. Eventuele meerkosten als gevolg van het extra -ofwel verzwaard- onderhoud, die als gevolg van de aanwezigheid van voornoemd obstakel, aan de zijde van het waterschap moeten worden gemaakt, zijn voor rekening van de vergunninghouder. Onder extra -ofwel verzwaard- onderhoud moet o.a. worden verstaan het noodzakelijke onderhoudswerk en het opruimen van specie, maaisel en andere vaste stoffen, die het gevolg zijn van werkzaamheden aan en/of activiteiten in het categorie A oppervlakte-waterlichaam.

## **9. Dempen**

- 9.1. Het b-water met leggercode OWL06509 wordt gedempt over een lengte van circa 210 meter.
- 9.2. De waterafvoer en ontwatering van de aangrenzende/omliggende gronden moet te allen tijde gewaarborgd blijven. Indien de hiervoor bedoelde waterafvoer en de ontwatering als gevolg van de demping in gevaar komt kan het dagelijks bestuur nadere maatregelen eisen van de vergunninghouder.
- 9.3. De vergunninghouder dient maatregelen te treffen om wateroverlast en/of watertekort bij aangrenzende percelen te voorkomen.
- 9.4. Het bergend vermogen van de te dempen watergang wordt gecompenseerd door het vergraven van b-water OWL06518 en de overige compensatie wordt getroffen in het retentiesysteem van de ontwikkeling.
- 9.5. Het oppervlaktewaterlichaam moet eenzijdig stroomafwaarts worden gedempt, zodat de in het water levende organismen kunnen ontsnappen.
- 9.6. Alle materialen die vrijkomen bij het uitvoeren van de werken en werkzaamheden moeten verwijderd worden.

## **10. Graven**

- 10.1. Een bestaand b-water wordt 18 meter verlengd, waarbij het eenzelfde profiel krijgt als aangrenzend b-water.
- 10.2. De taluds van het nieuw gegraven oppervlaktewaterlichaam moeten worden ingezaaid met een gras- of bermenmengsel op de daartoe geprepareerde ondergrond.

## **11. Lozen hemelwater verhard oppervlak**

- 11.1. Het hemelwater afkomstig van totaal 26.980 m<sup>2</sup> dient te worden opgevangen in een retentiesysteem.
- 11.2. In het retentiesysteem dient een vrije ruimte beschikbaar te zijn om een waterschijf van 0,06 meter te kunnen bergen. Dit komt overeen met een minimale retentiecapaciteit van 1.736 m<sup>3</sup>.
- 11.3. De aanleg van de retentie en het rioleringssysteem dient verder te worden uitgevoerd zoals is aangegeven in het waterhuishoudkundig plan.
- 11.4. Het water vanuit de wadi's dient gereduceerd geloosd te worden op het b-water met kenmerk OWL06518 via een afvoerconstructie met knijpvoorziening met een maximale afvoer van 2 l/s/ha (173 m<sup>3</sup>/ha/dag).
- 11.5. De knijpvoorziening dient te worden aangebracht boven de GHG.
- 11.6. De bodem van de wadi's dient te worden aangelegd boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand.
- 11.7. De afvoer van water vanuit de waterbergende fundering dient middels bodeminfiltratie te gebeuren, waarbij de noodzakelijke compensatie binnen vijf droge dagen weer volledig beschikbaar dient te zijn.
- 11.8. De noodoverstort vanuit het wadisysteem dient conform het waterhuishoudkundig plan te worden aangebracht.
- 11.9. Het retentiesysteem dient te worden gerealiseerd voorafgaand aan de aan te brengen verharding.
- 11.10. Op de retentie mogen op geen enkele wijze afvalwaterstromen/vloeistoffen toestromen of gebracht worden via een ander systeem zonder toestemming of vergunning van het waterschap.

Breda, 14 januari 2026  
Namens het dagelijks bestuur,  
Teammanager vergunningen

## Mededelingenblad

### Algemeen

Belanghebbende die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen bezwaar maken. Wij adviseren u daarom om geen gebruik van de vergunning te maken, zolang voor belanghebbenden nog een mogelijkheid bestaat om daartegen bezwaar in te stellen en indien dat gebeurd, te wachten met de uitvoering tot dat op het bezwaar is beslist. Deze vergunning ontheft u niet van de verplichting tot het vragen van eventuele andere benodigde vergunningen en/of (privaatrechtelijke) toestemming(en) (op grond van andere regelingen).

Als gevolg van artikel 5.37 lid 2 van de Omgevingswet geldt deze vergunning tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald. Indien deze vergunning overgaat op een rechtsopvolger dient de rechtsopvolger dit binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden schriftelijk te melden aan het waterschap.

Als gevolg van artikel 5.40 lid 2 sub b van de Omgevingswet kan het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien binnen één jaar na het verlenen van de vergunning geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

### Bezwaarmogelijkheden met betrekking tot het besluit

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbenden tegen dit besluit een bezwaarschrift indienen. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is 6 weken, ingaande op de dag na de dag waarop dit besluit aan u is verzonden. Het bezwaarschrift moet gericht zijn aan het dagelijks bestuur van waterschap Brabantse Delta, Postbus 5520, 4801 DZ te Breda. U dient op de envelop het woord 'bezwaarschrift' te vermelden. Wij verzoeken u om in het bezwaarschrift ook uw telefoonnummer en e-mailadres te vermelden.

Het bezwaarschrift moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- het nummer van de vergunning;
- de reden(en) waarom u zich niet met het besluit kan verenigen;
- handtekening indiener.

Een verzoek aan het dagelijks bestuur, overeenkomstig artikel 7:15 Awb tot vergoeding van de kosten die belanghebbenden redelijkerwijs moeten maken in verband met de behandeling van het bezwaar, moet worden gedaan voordat door het dagelijks bestuur op het bezwaar is beslist.

### Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst het genomen besluit niet. Als een bezwaarschrift is ingediend kan ook een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland – West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda worden gericht. Het verzoek moet de volgende inhoud hebben:

- naam en adres indiener;
- dagtekening;
- omschrijving van het besluit en vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen;
- een afschrift van het bezwaarschrift en de gronden van het verzoek (reden spoedeisendheid);
- zo mogelijk een kopie van het besluit waarop het bezwaarschrift betrekking heeft;
- handtekening verzoeker.

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/Burgers>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

### Is bezwaar de juiste aanpak voor uw probleem?

De ervaring leert dat een bezwaarschriftprocedure vaak niet aansluit bij hetgeen u als belanghebbende met het bezwaar wilt bereiken. Als u zich afvraagt of het voor u zinvol is om een bezwaarprocedure te starten, kunnen de volgende vragen en aandachtspunten behulpzaam zijn bij het maken van uw afweging:

- Is het u voldoende duidelijk wat een bezwaarprocedure inhoudt?
- Is de inhoud van het besluit duidelijk voor u en wat het concreet voor u betekent? Of heeft u behoefte aan toelichting?
- Kloppen de gegevens over u in het besluit en heeft u alle gegevens verstrekt?
- Vindt u dat de wijze waarop bij de besluitvorming met u of uw belangen is omgegaan niet correct is? Zo ja, wat wilt u hiermee doen?
- Kunt u beoordelen of het besluit inhoudelijk juist is of niet? Of heeft u daarvoor meer informatie nodig?
- Als u het besluit onjuist vindt, wat zijn dan uw argumenten?
- Welk doel wilt u met uw bezwaar tegen het besluit bereiken? Wat verwacht u van het waterschap?

- Weet u of u met uw bezwaar dit doel ook kunt bereiken?

Indien u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar van het waterschap die in het briefhoofd vermeld is. Ook indien u van plan bent om een bezwaarschrift in te dienen verzoeken wij u om contact op te nemen met het waterschap om te verkennen of het indienen van een bezwaar voor u de geschikte aanpak is.

#### **KLIC**

Met betrekking tot de werkzaamheden wil het waterschap de aandacht vestigen op het feit dat de grondroerder wettelijk verplicht is om de ligginggegevens op te vragen en verder onderzoek te doen naar de exacte ligging van de kabels en leidingen. Het kaartmateriaal dient op de graaflocatie aanwezig te zijn. Dat betekent ook dat de feitelijke graver kennis moet nemen van de ligging van de kabels en leidingen. En er mag pas gegraven worden als er een graafmelding is gedaan en de respons daarop is ontvangen.

#### **Melden bodemactiviteiten**

Voor de werkzaamheden zoals verleend in deze vergunning is het Besluit activiteiten leefomgeving (BAL) van toepassing. In het BAL staan de regels voor milieubelastende activiteiten als het graven in de bodem en het toepassen van bouwstoffen, grond of baggerspecie. Voor deze activiteiten geldt meestal een meld- en informatieplicht voor degene die de activiteit uitvoert. Een melding doen of informatie geven over bodemactiviteiten doet u via het Omgevingsloket van het DSO, [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl).

### **Dam met duiker (paragraaf 2.1.5)**

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2, lid1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

Het verwijderen van een dam met duiker in een **a-water**, als de dam met duiker alleen voor eigen gebruik functioneert;

indien wordt voldaan aan artikel 2.27 en 2.28:

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt hersteld door een vloeiende aansluiting te maken op het bestaande talud, zowel beneden- als bovenstreams.
- Nieuwe taluds worden ingezaaid met een graszaadmengsel of voorzien van graszoden. Bij zandgronden wordt voor het inzaaien een laag teelaarde aangebracht.
- Als er verzakkingen ontstaan, worden deze direct hersteld.

2. Het aanleggen, verlengen, behouden of verwijderen van een dam met duiker voor perceelontsluiting in een **b-water**, als:

- a. de dam met duiker 5 meter of meer van een bestaande dam met duiker, of van een ander (kunst)werk, wordt aangelegd;
- b. de buislengte maximaal 15 meter per perceelzijde bedraagt;
- c. de inwendige diameter van de duiker 0,30 meter of meer bedraagt;
- d. de binnenonderkant van de duiker 0,05 meter of dieper onder de waterbodem ligt, gemeten bij een goede onderhoudstoestand; en
- e. de duiker wordt aangelegd zonder knikpunten of bochten.

3. Het aanleggen, verlengen en behouden van een **extra** dam met duiker langs een perceelzijde in een **b-water**, als:

- a. het perceel over een lengte van meer dan 100 meter grenst aan de watergang;
- b. de dam met duiker 5 meter of meer van een bestaande dam met duiker, of van een ander (kunst)werk, wordt aangelegd;
- c. de buislengte maximaal 15 meter bedraagt;
- d. de inwendige diameter van de duiker 0,30 meter of meer bedraagt;
- e. de binnenonderkant van de duiker 0,05 meter of dieper onder de waterbodem ligt, gemeten bij een goede onderhoudstoestand; en
- f. de duiker wordt aangelegd zonder knikpunten of bochten.

4. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een dam met duiker in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de dam met duiker eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het een bestaande dam met duiker is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting;

indien wordt voldaan aan artikel 2.29:

- De dam met duiker wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

5. Het aanleggen, wijzigen of behouden van **objecten op een dam** met duiker in **een b-water** als:

- a. het object de constructie van de duiker niet negatief beïnvloedt, en:
- b. de afmetingen van de dam of duiker niet wijzigt.

### **Toelichting**

Het aanleggen, behouden of verwijderen en het verlengen van een dam met duiker in b -wateren betreft vanuit waterhuishoudkundig oogpunt een relatief eenvoudig en veel voorkomend werk. De relevante waterhuishoudkundige belangen kunnen in dit geval voldoende worden gewaarborgd door het stellen van algemene regels.

Bij het plaatsen van een dam met duiker treedt er vernauwing op van het betreffende oppervlaktewaterlichaam, waardoor de doorstroming vermindert. Er wordt dan ook terughoudend omgegaan met het toestaan van dammen met duiker. Om de afwatering van het gebied waarbinnen het oppervlaktewaterlichaam zich bevindt te garanderen, worden er voorwaarden gesteld aan de afmetingen van de duiker, en het aantal dammen met duikers per perceel.

Wanneer het oppervlaktewaterlichaam waarin een dam met duiker wordt geplaatst, verlengd (gedeeltelijk) of vervangen wordt, niet in eigendom is van de initiatiefnemer, dient meestal privaatrechtelijk toestemming te worden gekregen van de eigenaar van deze percelen. Wanneer een dam met duiker wordt aangelegd of



verlengd ten behoeve van een ontsluiting naar de openbare weg dient toestemming te worden gekregen van de wegbeheerder.

Het verwijderen van een duiker in een a-water ten behoeve van eigen perceelontsluiting heeft slechts geringe gevolgen voor het watersysteem. Daarom zijn deze werkzaamheden in een algemene regel opgenomen. Een melding wordt verplicht gesteld om de legger op orde te houden.

Op een duiker, bedoeld voor perceelontsluiting, worden met regelmaat objecten geplaatst. Denk hierbij aan een hekwerk, brievenbus, pilaren of stenen muurtjes. Vanuit waterstaatkundig oogpunt is dit toegestaan zolang de afmetingen van de duiker niet worden gewijzigd en de duiker het (extra) gewicht kan dragen. Daarnaast zal men privaatrechtelijk toestemming moeten vragen bij de aangrenzende perceeleigenaren indien de duiker door meerdere personen wordt gebruikt.

#### Profiel van vrije ruimte:

De vrijstelling in het profiel van vrije ruimte bij een oppervlaktewaterlichaam is slechts van toepassing op dammen met duiker die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone. Als een dam met duiker eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de dam met duiker verplicht worden om dit op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een dam met duiker in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.

### **Lozingsconstructies en onttrekkingswerken (paragraaf 2.1.8)**

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **a-water** of in de daarbij behorende beschermingszone;

indien wordt voldaan aan artikel 2.42 en 2.43:

- Het is verboden de activiteit te verrichten zonder dit tenminste vier weken voor het begin ervan te melden.
- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
  - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
  - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitlooppogten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
  - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
  - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
  - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
  - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
  - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

2. Het lozen het aanleggen, behouden of verwijderen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in een **b-water**;

indien wordt voldaan aan artikel 2.43:

- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd of onmogelijk gemaakt.
- Het (doorstroom)profiel van het oppervlaktewaterlichaam wordt niet aangetast.
- Als gebruik gemaakt wordt van een waterlozingspunt (buis) of drainagebuis in een oppervlaktewaterlichaam, is aan het eerste en tweede lid in ieder geval voldaan, als:
  - a. de uitmondingen van de (drainage)buizen zo worden aangelegd en gehouden, dat geen aantasting van het profiel van de watergang kan plaatsvinden;
  - b. het talud van de watergang vanaf de uitmonding van de (drainage)buizen beschermd wordt door het aanbrengen en onderhouden van uitlooppogten die minimaal 0,15 meter ingezonken in het talud van de watergang worden aangebracht en gehouden;
  - c. (drainage)buizen worden afgeschuind overeenkomstig de taludhelling van de watergang; en
  - d. de onderhoudsstrook na het aanbrengen van het waterlozingspunt goed geëgaliseerd wordt en vrij wordt gemaakt van overige obstakels
- Het voorgaande lid is van overeenkomstige toepassing op werken voor het onttrekken van oppervlaktewater.
- Indien nodig wordt de lozingsconstructies voorzien van een taludbescherming die:
  - a. minimaal vanaf de onderkant van de lozingsvoorziening tot aan de laagste waterstand in het oppervlaktewaterlichaam reikt;
  - b. bij een oppervlaktewaterlichaam met een bovenbreedte van 4 meter of kleiner aan beide zijden van het oppervlaktewaterlichaam aanwezig is; en
  - c. in horizontale richting 1 meter links en rechts van de lozingsvoorziening strekt
- Binnen een straal van 0,5 meter rondom de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk worden in het talud alle voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam schadelijke begroeiing en afval verwijderd.

3. Het aanleggen, wijzigen of behouden van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk eenvoudig ongedaan te maken is; of

b. het een bestaande lozingsconstructie of onttrekkingswerk is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting.;

indien wordt voldaan aan artikel 2.44:

- De lozingsconstructie of het onttrekkingswerk binnen het profiel van vrije ruimte wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

### **Begripsbepalingen**

*onttrekken:*

onttrekken van water aan een oppervlaktewaterlichaam of van grondwater door middel van een werk;

*talud:*

hellend oppervlak van oppervlaktewaterlichamen;

*drainagemiddel:*

ontwateringsmiddel voor het kunstmatig laag houden van de grondwaterstand welke vrij afstroomt waarbij niet direct of indirect gebruik gemaakt wordt van een pomp(constructie);

### **Toelichting**

Meldingsplicht:

Het is van belang dat de ingrepen in het waterstaatswerk goed worden uitgevoerd. Daarvoor is het noodzakelijk dat het waterschap effectief toezicht kan uitoefenen op de uitgevoerde werkzaamheden bij a-watervallen. Om deze reden is een meldingsplicht opgenomen.

Onderhoud en bescherming oppervlaktewaterlichaam:

Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en langs oppervlaktewaterlichamen kunnen belemmerend werken voor onderhoud. Met deze algemene regel wordt een uniforme regeling geboden voor dergelijke werken. Deze moeten zodanig worden aangebracht dat hierdoor het onderhoud aan het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet belemmerd wordt of handelingen leiden tot schade aan taluds en/of waterbodembodem

Profiel van vrije ruimte:

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op lozingsconstructies en onttrekkingswerken die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone.

Als een lozingsconstructie of onttrekkingswerk eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de lozingsconstructie of het onttrekkingswerk verplicht worden om deze op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een lozingsconstructie of onttrekkingswerk in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.

### **Werken en bomen voor openbare wegen (paragraaf 2.1.15)**

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het aanbrengen of behouden van een **werken** voor een openbare weg in de beschermingszone bij een **a-water**, als:

- a. de werken minimaal 0,50 meter uit de insteek wordt geplaatst; en
- b. de afstand tussen de werken en andere obstakels minimaal 10 meter bedraagt;

indien wordt voldaan aan artikelen 2.81 en 2.82:

- De werken worden zodanig aangebracht dat het onderhoud aan het a-water niet wordt belemmerd.
- De verharding heeft voldoende draagkracht en stabiliteit voor het onderhoud.
- De eigenaar of gebruiker van de werken verwijderd, binnen een straal van 0,50 meter rondom de werken, in het talud alle begroeiing en afval die schadelijk is voor het functioneren van het oppervlaktewaterlichaam.

2. Het aanbrengen of behouden van **bomen** voor een openbare weg in de beschermingszone bij een **a-water**, als:

- a. de afstand tussen de bomen en andere obstakels minimaal 10 meter bedraagt; en
- b. de bomen functioneren voor de aankleding van de openbare weg en minimaal 0,50 meter en maximaal 1,50 meter uit de insteek zijn geplaatst.

3. Het aanbrengen, wijzigen of behouden van werken voor een openbare weg in het profiel van vrije ruimte bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de werken eenvoudig ongedaan te maken zijn; of
- b. het bestaande werken zijn, die door de werkzaamheden niet veranderen in vorm of afmeting;

indien wordt voldaan aan artikel 2.83:

- De werken worden op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

### **Begripsbepalingen**

*werken:*

alle door menselijk toedoen ontstane of gemaakte constructies of inrichtingen, inclusief bouwwerken, en restanten daarvan.

*openbare weg:*

weg in beheer van een overheid;

### **Toelichting**

Het betreft relatief eenvoudige en veel voorkomende werken die met name veel voorkomen in stedelijk gebied. De relevante waterhuishoudkundige belangen kunnen in dit geval voldoende worden gewaarborgd door het stellen van algemene regels.

In gevallen waar de afstanden als genoemd in dit artikel door ruimtegebrek niet mogelijk zijn, bestaat er een vergunningplicht. In deze vergunning kunnen specifieke voorschriften opgenomen worden om de waterhuishoudkundige belangen te borgen.

De werken en bomen die bedoeld zijn voor openbare wegen hebben een maatschappelijk belang, waardoor deze onder voorwaarden toegestaan kunnen worden. Hierbij moet wel het onderhoud aan de watergang mogelijk blijven. Om dit te waarborgen is deze algemene regel van toepassing. Hierbij is het van belang dat tijdig overleg met het waterschap wordt gezocht.

### Profiel van vrije ruimte

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op werken die eenvoudig ongedaan gemaakt kunnen worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone.

Als een werk eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van het werk verplicht worden om het werk op eigen kosten te verwijderen. Het plaatsen van een werk in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.

### **Verharding (paragraaf 2.1.19)**

Het verbod, zoals bedoeld in artikel 2.2 lid1 van de waterschapsverordening waterschap Brabantse Delta geldt niet voor:

1. Het **aanbrengen en behouden** van verharding in de beschermingszone bij een **a-water**, als:
  - a. de verharding gelijk met of onder het maaiveld wordt aangebracht; en
  - b. daardoor de maaiveldhoogte niet verandert;

indien wordt voldaan aan artikel 2.102:

- De stabiliteit van het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone blijft te allen tijde gewaarborgd.
- Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd door de verharding.
- Een strook van 0,50 meter wordt vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
- De verharding heeft voldoende draagkracht en stabiliteit voor het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam.

2. Het **verwijderen** van verharding in de beschermingszone bij een **a-water**, als daardoor de maaiveldhoogte niet verandert;

indien wordt voldaan aan artikel 2.103:

- Na het verwijderen van de verharding wordt het maaiveld tot de oorspronkelijke hoogte aangevuld.
- Na het verwijderen van de verharding wordt de grond ingezaaid met een gras- of kruidenrijk
- Zaadmengsel.

3. Het aanbrengen, wijzigen of behouden van verharding in het **profiel van vrije ruimte** bij een oppervlaktewaterlichaam, als:

- a. de verharding eenvoudig ongedaan te maken is; of
- b. het bestaande verharding is die door de werkzaamheden niet verandert in vorm of afmeting;

indien wordt voldaan aan artikel 2.104:

- De verharding wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

### **Toelichting**

Bij de uitvoering van de werkzaamheden zoals genoemd in dit artikel worden er op relatief beperkte schaal werkzaamheden in de grond op of bij het waterstaatswerk uitgevoerd. Deze werkzaamheden hebben geen negatief effect op het oppervlaktewaterlichaam.

Het waterschap is niet aansprakelijk voor de eventuele schade aan de verharding door het onderhoud van het oppervlaktewaterlichaam die te relateren is aan onvoldoende draagkracht of stabiliteit.

#### Profiel van vrije ruimte:

Deze vrijstelling is slechts van toepassing op verharding die eenvoudig ongedaan gemaakt kan worden in relatie tot beekherstel, het meanderende en/of natuurlijke karakter van de beek en/of de aanleg van een ecologische verbindingszone.

Als verharding eenvoudig te verwijderen of te verplaatsen is, wordt bijvoorbeeld het uit te voeren beekherstel niet ernstig gehinderd of onmogelijk gemaakt.

Op het moment dat het waterschap beekherstel gaat uitvoeren, zal de eigenaar van de verharding verplicht worden om deze op eigen kosten te verwijderen. Het aanbrengen van verharding in het profiel van vrije ruimte is tijdelijk. Het onomkeerbare karakter is hiermee op eigen risico van de eigenaar.