

## Watervergunning Keur waterschap Vechtstromen

Datum: 16 januari 2020

Zaaknummer: Z-1925257/u19078427

Het dagelijks bestuur heeft op 9 december 2019 een vergunningaanvraag ontvangen voor het onttrekken van grondwater nabij de Ommerweg 1 te Den Ham. Hierop is de Keur waterschap Vechtstromen van toepassing. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z-1925257.

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater voor rioleringswerkzaamheden aan de Smitstraat en de Marleseweg. De werkzaamheden vinden plaats op de kadastrale percelen gemeente Den Ham, sectie D, nummer 2568 en sectie M, nummer 1103.

### M.e.r.-verplichting

Een grondwateronttrekking is een activiteit die opgenomen staat in de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, wat betekent dat er een m.e.r.-aanmeldingsnotitie voor de werkzaamheden moet worden ingediend. Deze meldingsnotitie is ingediend en het besluit op deze notitie is als bijlage op de vergunningaanvraag ingediend. Het dagelijks bestuur heeft besloten dat er geen aanvullende m.e.r.-beoordeling of milieueffectrapportage nodig is.

## BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht, de Keur waterschap Vechtstromen en de vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

1. om op grond van artikel 3.5 van de Keur waterschap Vechtstromen aan de Gemeente Twenterand een tijdelijke vergunning te verlenen voor het tussen 16 maart 2020 en 31 augustus 2020 onttrekken van:
  - 110 m<sup>3</sup> grondwater per uur;
  - 2640 m<sup>3</sup> grondwater per dag;
  - 79.200 m<sup>3</sup> grondwater per maand;
  - 228.200 m<sup>3</sup> grondwater gedurende de looptijd van het project.
2. dat de werken uitgevoerd dienen te worden zoals aangegeven op de in de aanvraag benoemde documenten:
  - *Bemalingsplan aanleg riolering Smitstraat te Den Ham* van 1 november 2019;
  - *Monitoringsplan aanleg riolering Smitstraat te Den Ham* van 1 november 2019.
3. om de volgende voorschriften te verbinden aan de vergunning:

## Voorschriften

### 1. Uitvoering en beheersing bemaling

- 1) Het grondwater mag worden onttrokken door middel van zwaartekrachtfilter/vacuüm filters tot een diepte van maximaal 4,2 meter beneden maaiveld.
- 2) De vergunninghouder dient peilbuizen te plaatsen in/direct naast de bouwput(ten) ter controle van de stijghoogte in de bouwput(ten).
- 3) Aan de hand van ten minste dagelijkse metingen van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen, dient het debiet zodanig geregeld te worden dat de te onttrekken

hoeveelheid grondwater zo gering mogelijk en de verlaging van de stijghoogte minimaal is.

- 4) De verlaging van de stijghoogte van het grondwater in de peilbuizen mag niet meer bedragen dan 50 cm beneden de onderkant van de werkvloer.

## **2. Meten en registreren van de onttrokken hoeveelheid grondwater**

- 1) De onttrokken hoeveelheid grondwater wordt conform monitoringsplan dat in bijlage 1 is opgenomen geregistreerd en op een meetstaat vastgelegd.
- 2) Er wordt zo gemeten dat het meetresultaat in enige maand niet meer dan vijf procent afwijkt van de werkelijk onttrokken hoeveelheid.
- 3) Meetinstrumenten worden op een goed toegankelijke en te allen tijde bereikbare plaats geïnstalleerd zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
- 4) De vergunninghouder zorgt ervoor dat de meetinstrumenten vóór aanvang van de bemaling zijn geijkt, zodanig dat de volgens het tweede lid vereiste nauwkeurigheid gewaarborgd blijft.
- 5) Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Tevens worden voorvallen, die van invloed kunnen zijn op de meting, geregistreerd.
- 6) Een maand na de in de vergunning aangegeven einddatum wordt het registratieformulier met de maandelijks onttrokken hoeveelheid grondwater ingevuld en aan het waterschap toegezonden via [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) onder vermelding van het zaaknummer.

## **3. Meten en registreren van de grondwaterstijghoogte**

- 1) De vergunninghouder richt uiterlijk twee weken voor de start van de grondwateronttrekking een waarnemingsnet in voor het waarnemen van de stijghoogte van het grondwater.
- 2) De peilfilters worden op zodanige diepte geplaatst dat de stijghoogte van het grondwater altijd kan worden gemeten. De gaten ten behoeve van de peilfilters worden zodanig aangebracht dat een correcte meting kan worden uitgevoerd.
- 3) Het waarnemingsnet moet worden ingericht conform het monitoringsplan dat in bijlage 1 bij deze vergunning is bijgevoegd.
- 4) Na het inrichten van het in het eerste lid genoemde waarnemingsnet registreert de vergunninghouder binnen 14 dagen de volgende gegevens:
  - a. de filterstelling (diepte bovenkant en onderkant filter) in centimeter ten opzichte van N.A.P. en maaiveld;
  - b. de eerste gemeten stijghoogte;
  - c. de hoogte van het maaiveld ter plaatse in centimeter ten opzichte van N.A.P.;
  - d. de hoogte van het meetpunt (=referentiepunt, veelal bovenkant buis) in centimeter ten opzichte van N.A.P.;
  - e. de toegankelijkheid van de meetlocatie;
  - f. de coördinaten van de meetpunten volgens het Rijksdriehoekstelsel;
  - g. de partij die de peilbuizen zal waarnemen.
- 5) De vergunninghouder zorgt dat de stijghoogte van het grondwater in de peilfilters tijdens de bemaling tenminste één maal per twee dagen wordt waargenomen. Voor aanvang van de bemaling en na afloop van de bemaling wordt de stijghoogte tenminste wekelijks opgenomen gedurende ten minste twee weken.
- 6) De in het vierde en vijfde lid bedoelde gegevens en waarnemingen moeten schriftelijk worden vastgelegd.

#### **4. Maatregelen bouwkundige staat van bebouwing**

- 1) De bouwkundige staat van de in het monitoringsplan genoemde bebouwing, dat in bijlage 1 van deze vergunning is opgenomen, moet vóór aanvang van de bemaling door de vergunninghouder fotografisch dan wel op beeldband (video) worden vastgelegd. Eveneens moet een hoogtemeting worden gedaan.
- 2) Door middel van nauwkeurigheidswaterpassingen moet de hoogtemeting voor aanvang tenminste tweemaal uitgevoerd worden.
- 3) De waarnemingen moeten schriftelijk worden vastgelegd.

#### **5. Maatregelen watervoorziening van groen**

In geval van droogteverschijnselen bij natuur of ander groen binnen het invloedsgebied, mogelijkveroorzaakt door de grondwateronttrekking, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat de natuur en het groen van water wordt voorzien.

#### **6. Indienen monitoringsplan/bemalingsplan**

- 1) Minimaal vier weken voor aanvang van de bemaling wordt er ter goedkeuring een monitoringsplan/bemalingsplan aan het waterschap toegezonden.
- 2) Het monitoringsplan/bemalingsplan bevat tenminste de volgende gegevens:
  - a. de exacte planning van de werkzaamheden;
  - b. de wijze van bemaling;
  - c. een tekening van de locaties van pompen, lozingspunten en watermeters;
  - d. de wijze van meten van de waterhoeveelheid;
  - e. een tekening van de exacte locaties van de geplaatste peilbuizen die worden gebruikt voor monitoring, inclusief de coördinaten volgens het Rijksdriehoekstelsel;
  - f. de frequentie van meten en registreren van de aanwezige peilbuizen.

#### **7. Logboek**

- 1) De vergunninghouder moet een logboek bijhouden, waarin in ieder geval de volgende gegevens staan vermeld:
  - a. de meetstaten van de geregistreerde hoeveelheden grondwater;
  - b. ijkrapporten van de gebruikte watermeters;
  - c. de gegevens met betrekking tot peilbuizen en de waarnemingen;
  - d. de meetstaten van de registratie van stijghoogtes;
  - e. voorvallen die van invloed zijn op de verrichtte metingen;
  - f. gegevens van de hoogtemeting van de gebouwen in de omgeving.
- 2) De vergunninghouder bewaart het logboek tenminste vijf jaar en zo nodig langer op aanwijzing van de waterkwaliteitsbeheerder

#### **8. Datum aanvang en beëindiging**

Zowel de datum van aanvang van de onttrekking als de datum van beëindiging van de onttrekking dienen uiterlijk twee weken voorafgaande aan die datum aan het waterschap te worden gemeld via [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) onder vermelding van het zaaknummer.

#### **9. Calamiteiten**

- 1) Indien niet aan de gestelde voorschriften voldaan kan worden of in het geval van een ongewoon voorval of calamiteit dient de vergunningshouder onmiddellijk maatregelen te treffen en het waterschap op de hoogte te stellen. Het waterschap is 24 uur per dag bereikbaar via telefoonnummer 088-220 3333.
- 2) De aanwijzingen van de toezichthouder dienen te worden opgevolgd.

- 3) De vergunninghouder levert zo spoedig mogelijk, dan wel binnen de door de toezichthouder gestelde termijn, de volgende gegevens aan via [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) onder vermelding van het zaaknummer:
- a. de oorzaak en beschrijving van het ongewone voorval of calamiteit;
  - b. de datum en tijd dat het voorval heeft plaatsgevonden;
  - c. de genomen maatregelen;
  - d. de wijze waarop overige belanghebbenden zijn geïnformeerd;
  - e. de invloed van het voorval op de omgeving;
  - f. de voorgenomen maatregelen ter voorkoming van herhaling.

## 10. Kennisgeving overdracht

Bij overdracht van vergunninghouder dient de nieuwe vergunninghouder dit, binnen 14 dagen na overdracht, kenbaar te maken aan het waterschap via [info@vechtstromen.nl](mailto:info@vechtstromen.nl) onder vermelding van het zaaknummer.

## Overwegingen

### Wet- en regelgeving

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op vergunningaanvragen. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

De waterhuishoudkundige belangen die beschermd worden door de Keur waterschap Vechtstromen en de Beleidsregels kwantiteit Keur waterschap Vechtstromen, zijn afgewogen tegen het belang van de vergunninghouder bij het verkrijgen van de vergunning.

Op grond van artikel 3.5 van de Keur van het waterschap Vechtstromen is het verboden zonder vergunning grondwater te onttrekken. De algemene regels behorende bij de Keur maken voor de aangevraagde activiteiten geen uitzondering. Om deze reden is een vergunning voor de werkzaamheden vereist.

### Effecten in de omgeving

De berekende verlagingen en verplaatsingen van het grondwater kunnen gevolgen hebben voor andere, bij het grondwater betrokken belangen. Hieronder zijn de mogelijke effecten uitgewerkt.

#### *a. Zetting bouwwerken*

Een verlaging van de grondwaterstand in veen, klei of leemlagen kan zetting veroorzaken aan bebouwing. Indien de grondwaterstand in het verleden laag is geweest dan zal de zetting al opgetreden zijn en zal de bodem niet verder inklinken.

Als gevolg van de grondwateronttrekking wordt de grondwaterstand tot een afstand van 100 tot 130 meter vanaf de onttrekking verlaagd tot onder GLG. Tot deze afstand geldt een beperkt schaderisico. In het monitoringsplan is opgenomen dat er een nulmeting en bouwkundige opname gaat plaatsvinden van de gebouwen binnen deze 130 meter. Pas als er signalen zijn van schade wordt een eindopname gedaan.

Gezien het feit dat risico op schade beperkt is, achten wij het voldoende om in eerste instantie alleen een vooropname te doen. Er is een voorwaarde opgenomen dat men zich moet houden aan het monitoringsplan.

#### *b. Verontreinigingen*

Een grondwateronttrekking kan negatieve effecten hebben op de grondwaterverontreinigingen in het invloedsgebied. Dit effect treedt met name op als grondwaterverontreinigingen verplaatst worden als gevolg van de bemaling.

Uit de aanvraag blijkt dat er geen verontreinigingen binnen de invloedssfeer van de bemaling zitten. Er zijn daarom geen voorschriften opgenomen ten aanzien van verontreinigingen.

#### *c. Natuurgebieden en ander groen*

Een verlaging van de grondwaterstand kan een negatief effect hebben op de natuur in het invloedsgebied. Een verlaging kan bijvoorbeeld droogteschade veroorzaken bij vegetatie of verstoring van vogels in weidevogelgebieden.

Er bevinden zich geen natuurgebieden binnen het invloedsgebied van de bemaling. Wel bevindt zich openbaar en particulier groen binnen het invloedsgebied. Omdat de onttrekking binnen het groeiseizoen plaatsvindt, ontstaat er risico op uitdroging. In het monitoringsplan zijn maatregelen opgenomen om de schade te beperken. Er is een voorschrift opgenomen die verplicht dat men water moet toedienen bij droogteverschijnselen.

#### *d. Landbouwgebieden*

Een grondwateronttrekking kan negatieve effecten hebben op de landbouw, vooral in de vorm van het optreden van een vochttekort voor het gewas. Het gevolg is dat er opbrengstderving kan optreden.

Door ervaringen uit eerdere bemalingen worden er geen negatieve effecten verwacht op landbouw. Er zijn daarom geen voorschriften opgenomen met betrekking tot verdroging van landbouwgrond.

#### *e. Overige grondwateronttrekkingen*

Een verlaging van de grondwaterstand kan een negatief effect hebben op andere grondwateronttrekkingen. Bijvoorbeeld in de vorm van het droogvallen van onttrekkingsfilters.

Uit de aanvraag blijkt dat er geen andere onttrekkingen binnen het invloedsgebied zijn. Er zijn daarom geen voorschriften opgenomen met betrekking tot overige grondwateronttrekkingen.

#### *f. Aardkundige waarden en archeologie*

Het tijdelijk droogleggen van aardkundige of archeologische waarden en het daarna weer vernatten kan tot gevolg hebben deze waarden verloren gaat.

Binnen het invloedsgebied kunnen archeologische resten bevinden. Tevens zijn er aardkundige waarden te vinden. Echter vindt bemaling plaats op zandgronden waardoor het risico is beperkt. Tevens is er voor de bestaande riolering al eens bemalen, dus eventuele aantasting heeft al

plaatsgevonden. De risico's met betrekking tot aardkundige waarden en archeologie zijn daarom beperkt. Er zijn om deze reden geen voorschriften hiervoor opgenomen.

*g. Zoet-zout grensvlak*

Het omhoog trekken van het zoet-zout grensvlak door een bemaling kan verzilting van de bodem veroorzaken. Het kan lang duren voordat dit grensvlak zich weer herstelt.

Het zoet-zout grensvlak ligt op een diepte van circa 50 meter –NAP. Als gevolg van de grondwateronttrekking is het onwaarschijnlijk dat dit grensvlak omhoog wordt getrokken. Er zijn daarom geen voorschriften opgenomen met betrekking tot het zoet-zout grensvlak.

Monitoring

Ter controle van de berekende verlagingen en de daarmee samenhangende effectbepaling op de omgeving dient de grondwaterstand waargenomen te worden. Het is van belang dat de grondwaterstand in de omgeving wordt waargenomen voor de start van de bemaling en gedurende de bemaling, zodat de werkelijke verlaging ten opzichte van de natuurlijke situatie kan worden bepaald.

Door de aanvrager is een monitoringsplan aangeleverd. Met betrekking tot het waarnemingsnet is in de voorschriften de minimale monitoringsfrequentie aangegeven. Het waarnemingsnet is opgenomen in het monitoringsplan, men dient conform dit plan te werken.

Lozing

Lozing vindt plaats op watergangen die niet in beheer zijn bij het waterschap. Voor de lozing zijn daarom geen voorschriften opgenomen.

**CONCLUSIE**

Uit de belangenafweging is gebleken dat met inachtneming van de aan deze vergunning verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding en andere belanghebbenden voldoende wordt gewaarborgd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

M.e.r.-aanmeldingsnotitie

In de aanloop van de aanvraag is een m.e.r.-aanmeldingsnotitie ingediend. Hierop is besloten dat er geen aanvullende m.e.r.-beoordeling of milieueffectrapportage nodig is

Hoogachtend,  
het dagelijks bestuur van waterschap Vechtstromen,  
namens deze,

D. Santing, teamleider Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

### Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden bezwaar maken bij het dagelijks bestuur van het waterschap Vechtstromen, Postbus 5006, 7600 GA Almelo.

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet tenminste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een aanduiding/omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt;
- d. de gronden van het bezwaar.

Wie een bezwaarschrift indient, kan de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dit vereist. Voor het in behandeling nemen van een verzoek om een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kan worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB te Zwolle.

## Bijlage 1: Monitoringsplan

### Monitoring bebouwing en hoogtemeting

Nulmeting (hoogtemeting) en bouwkundige opname van omliggende gebouwen in een cirkel van ca. maximaal 129 meter. Frequentie van metingen tijdens

Overzicht gebied te monitoren gebouwen:



### Monitoring debietmeters en bemalingspeilbuis

De debieten van onttrekking zullen dagelijks (werkdagen) op de watermeter(s) door de aannemer worden opgenomen en worden geregistreerd. De debieten worden bijgehouden in een logboek, dat op de projectlocatie aanwezig is.

Voor het bepalen van de stijghoogte zal een peilbuis worden geplaatst (tijdens aanbrengen bemalingssysteem), tot ca. 5 m-m.v. Deze peilbuis wordt gebruikt om te bepalen of de stijghoogte voldoende is verlaagd voor en tijdens de ontgraving. Ook deze peilbuisopname wordt, net als de opname van de debietmeter, dagelijks (werkdagen) opgenomen en geregistreerd. De stijghoogte worden geregistreerd in het logboek.

### Waarnemingsnet

De peilbuizen zijn aangegeven met de gele driehoeken.

Situering monitoringspeilbuizen

