

# Projectplan 'Vervanging gemaal Willem Meijerpolder'



Waterschap Drents Overijsselse Delta  
Dokter Van Deenweg 186  
8025 BM Zwolle  
Postbus 60, 8000 AB Zwolle

e-mail: [info@wdodelta.nl](mailto:info@wdodelta.nl)  
website: [www.wdodelta.nl](http://www.wdodelta.nl)  
Telefoonnummer: 088 - 2331200

Datum: 19 augustus 2019

Status: definitief

Het afdelingshoofd Vergunningen, handhaving en grondzaken besluit, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, namens het dagelijks bestuur het onderhavige projectplan vast te stellen.

Zwolle, 20 augustus 2019

Het afdelingshoofd Vergunningen, handhaving en grondzaken van het Waterschap Drents Overijsselse Delta,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Roze'. The signature is stylized with a long horizontal stroke at the bottom and a looped 'R'.

D. Roze

### **Leeswijzer**

Het projectplan 'Vervanging gemaal Willem Meijerpolder' bestaat uit vier delen. In deel I wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel II geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd en is de onderbouwing van het plan. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures. Deel IV bevat bijlagen die voor het plan van belang zijn.

## **Inhoud**

Projectplan 'Vervanging gemaal Willem Meijerpolder' .....	1
Leeswijzer.....	3
Inhoud .....	4
DEEL I PROJECTBESCHRIJVING .....	5
1. Aanleiding en doel.....	5
2. Ligging en begrenzing plangebied.....	5
3. Beschrijving van de waterstaatswerken (= gewenste situatie).....	6
4. Beschikbaarheid gronden .....	6
5. Effecten van het plan .....	6
6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd .....	7
7. Voorzieningen gericht op het beperken van nadelige gevolgen .....	7
8. Legger, beheer en onderhoud .....	7
9. Samenwerking.....	7
10. Intern beraad .....	8
11. Externe afstemming .....	8
DEEL II VERANTWOORDING.....	9
1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving.....	9
2. Verantwoording op basis van beleid.....	9
3. Verantwoording van de keuzen in het project .....	9
DEEL III RECHTSBESCHERMING .....	11
DEEL IV BIJLAGEN .....	12

## **DEEL I PROJECTBESCHRIJVING**

### **1. Aanleiding en doel**

Gemaal Willem Meijerpolder voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Een aantal van de functionele constructies en installaties van het gemaal zijn verouderd en moeten, om de veiligheid en werkbaarheid te garanderen, worden vervangen. Bovendien moet het gemaal visvriendelijk en -veilig worden gemaakt zonder de gemaalcapaciteit te verminderen. De doelstelling van het project is om een veilig, gebruiks- en onderhoudsvriendelijk gemaal te verkrijgen.

### **2. Ligging en begrenzing plangebied**

Het Gemaal Willem Meijerpolder is gesitueerd in de regionale waterkering ter hoogte van het Zwarte Meer in Kampen. Kadastraal is het perceel bekend als gemeente Kampen, sectie S, nummer 532. Het onderstaande gebiedskaartje geeft de ligging van het gemaal weer.



### **3. Beschrijving van de waterstaatswerken (= gewenste situatie)**

Het gemaal wordt vervangen door een geautomatiseerd kunstwerk met dezelfde functionaliteit. De gebruiksvriendelijkheid, de toegankelijkheid en de veiligheid worden volgens de huidige maatstaven aangepast. Bovendien wordt het gemaal visvriendelijk en – veilig gemaakt.

De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

#### **Bouwkundig en terreininrichting**

- totale vervanging van het gemaal
- het aanbrengen van grasbetonstenen rondom het gemaal
- het nieuw aanbrengen van een krooshekreiniger en het plaatsen van hekwerken rond het gemaal
- het aanbrengen van anti slip op het betonwerk
- het aanbrengen van straatverlichting op het instroomhoofd.

#### **Civieltechnisch**

- het nieuw aanbrengen van een instroomput en uitstroomput
- het plaatsen van leuningwerk rondom het gemaal en de uitstroomzijde
- het plaatsen van kwelschermen van staal met een betonnen deksloof
- het aanbrengen van bodembescherming aan de instroomzijde en uitstroomzijde

#### **Werktuigbouwkundig**

- het nieuw aanbrengen van een onderwaterpomp
- het nieuw aanbrengen een afsluiter
- het nieuw aanbrengen van de persleidingen
- het nieuw aanbrengen van de terugslagklep

#### **Elektrotechnisch / PA**

- het vervangen van de gehele E-installatie inclusief het nieuw aanbrengen van de buitenkast en de besturingskasten;
- het vervangen van niveaumeters aan de hoog- en laagwaterzijde en achter het krooshek;
- het plaatsen van peilbuizen in de grond eindigend in een afsluitbare straatpot

### **4. Beschikbaarheid gronden**

Het betreft hier een vervanging van het bestaande gemaal. Het nieuwe gemaal is direct naast het bestaande gemaal gesitueerd. Na oplevering van het nieuwe gemaal wordt het bestaande gemaal geamoveerd. Het perceel is in eigendom van Kampereiland Vastgoed N.V.

### **5. Effecten van het plan**

Na realisatie is de bedrijfszekerheid verbeterd en naar het gewenste niveau gebracht. Het gemaal voldoet weer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Ten behoeve van het peilbeheer zijn de waterpeilen weer voor minimaal 30 jaar te beheersen. Bovendien is het gemaal visvriendelijk en –veilig gemaakt.

## **6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd**

Het werk wordt door Waterschap Drents Overijsselse Delta in bouwteamverband samen met aannemer Van Heteren uitgevoerd. Het nieuwe gemaal wordt direct naast het bestaande gemaal gebouwd. Het bestaande gemaal wordt pas vervangen als het nieuwe gemaal functioneert. Op deze wijze blijft het peilbeheer te allen tijde gewaarborgd. Tijdens de uitvoering worden waar nodig tijdelijke maatregelen genomen om de waterkerende veiligheid te borgen.

De werkzaamheden starten na de bouwvak 2019 en nemen circa 10 weken tijd in beslag. Er wordt op aangestuurd om voor het stormseizoen de werkzaamheden te hebben afgerond. Mochten de werkzaamheden uitlopen dan kan de sloop van het bestaande gemaal worden uitgesteld tot voorjaar 2020. Bovendien wordt de waterveiligheid te allen tijde gewaarborgd door voldoende grond achter te houden om de waterkering te kunnen dichten.

## **7. Voorzieningen gericht op het beperken van nadelige gevolgen**

### **7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan**

Het betreft hier een vervanging van het bestaande gemaal. Het nieuwe gemaal wordt naast het huidige gemaal gebouwd. Het gemaal wordt visvriendelijk uitgevoerd. De toekomstige situatie zal niet significant veranderen ten opzichte van de huidige situatie. Het ontwerp is voorzien op eventueel toekomstige dijkverbeteringen

### **7.2 Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering**

Gezien de ligging van het gemaal zijn nadelige gevolgen van de uitvoering niet te verwachten. De werkzaamheden starten in augustus 2019, zodat voor 15 oktober 2019 (start stormseizoen) de werkzaamheden zijn afgerond.

De werkzaamheden zijn aangekondigd en besproken met de rentmeester en pachter.

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Procedureverordening nadeelcompensatie Waterschap Drents Overijsselse Delta.

## **8. Legger, beheer en onderhoud**

### **8.1 Legger**

Het betreft hier een vervanging van het bestaande gemaal. Het nieuwe gemaal wordt naast het huidige gemaal gebouwd. De legger zal op de punt moeten worden herzien.

### **8.2 Beheer en onderhoud**

Het betreft hier een algehele vervanging van het bestaande gemaal. Het beheer in de toekomstige situatie, blijft bij WDOD en zal niet significant veranderen ten opzichte van het beheer in de huidige situatie.

## **9. Samenwerking**

Het werk wordt door Waterschap Drents Overijsselse Delta in bouwteamverband samen met aannemer Van Heteren uitgevoerd.

### **10. Intern beraad**

Het ontwerp van gemaal Willem Meijerpolder is besproken en gecontroleerd door:

Beheer & Onderhoud	Hans Fokke, Marco de Wit, Paul Jansen
Keringen	Jeroen Overman
E en PA	André Dijsselhof
WTB	Bouwe de Jong
Omgeving	Gertjan Broekhuis
Ecologie	Gerrit Jan van Dijk
Veiligheid	Bert Ridderinkhof

En bouwteamleden van aannemer Van Heteren. Eventuele reacties zijn in het ontwerp verwerkt.

### **11. Externe afstemming**

Het plan is afgestemd met de gemeente Kampen en grondeigenaar De Stadserven. Op 3 juli 2019 is een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Kampen.

## **DEEL II VERANTWOORDING**

### **1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving**

Op grond van artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, is voor de aanleg of wijziging van een waterstaatwerk door of vanwege de beheerder een projectplan nodig. Met dit projectplan wordt hier aan voldaan.

Het werk dient bij te dragen aan de doelstellingen van de Waterwet waaronder:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen (artikel 2.1).

Vanuit GGOR, KRW, ARBO en veiligheid voert het waterschap het beheer en onderhoud uit aan geautomatiseerde kunstwerken om deze in werkbare staat te houden voor optimaal proces peilbeheer. De huidige gemaal voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer en moet daarom worden vervangen. De in dit projectplan voorgestelde maatregelen hebben geen invloed op de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen.

Het werk vervult geen maatschappelijke nevenfunctie.

### **2. Verantwoording op basis van beleid**

#### **2.1 Toets beleid waterschap**

Aan onderstaande wetten en regels is het plan getoetst:

- Waterbeheerplan 2016-2021;
- Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta;
- Beleidsregels bij de Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta;
- Algemene regels bij de Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta.

Geconcludeerd is dat de uit te voeren werkzaamheden voldoen aan de gestelde beleidsregels.

### **3. Verantwoording van de keuzen in het project**

Gemaal Willem Meijerpolder voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Een aantal van de functionele constructies en installaties van het gemaal zijn verouderd en moeten, om de veiligheid en werkbaarheid te garanderen, worden vervangen. Bovendien moet het gemaal visvriendelijk en -veilig worden gemaakt zonder de gemaalcapaciteit te verminderen.

### **4. Benodigde vergunningen en meldingen van WDOD**

Voor het onttrekken en lozen op oppervlaktewater ten behoeve van de bemaling heeft de aannemer bij het waterschap Drents Overijsselse Delta een watervergunning aangevraagd.

Bij de gemeente Kampen is een omgevingsvergunning voor de activiteit Bouw aangevraagd. De gemeente Kampen heeft geoordeeld dat de activiteit vergunningvrij is op grond van bijlage II artikel 2, onderdeel 18, onder a en d van het Besluit omgevingsrecht,

omdat het project een bouwwerk ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening, concreet een bouwwerk voor de waterhuishouding betreft.

Het gemaal Willem Meijerpolder ligt buiten de contouren van Natura 2000 gebied Zwarte Meer. De werkzaamheden worden buiten het broedseizoen uitgevoerd en zullen slechts kortstondig (circa 10 weken) duren. Het is derhalve niet aannemelijk dat sprake is van enige verstoring. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt met de aannemer een Toolbox organiseert, waarbij de ecooloog van het Waterschap Drents Overijsselse Delta de aannemer instrueert op welke wijze ecologisch verantwoord moet worden gewerkt.

## **DEEL III RECHTSBESCHERMING**

### **Reguliere procedure**

#### **Bezwaar**

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode schriftelijk bezwaar tegen het projectplan indienen. Een bezwaarschrift moet vóór afloop van de termijn van zes weken bij het dagelijks bestuur van waterschap zijn ingediend.

#### **Beroep**

Binnen 6 weken na de beslissing op bezwaar staat voor belanghebbenden beroep open bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling Bestuursrecht (Postbus 150, 9700 AD, Groningen) onder overlegging van een afschrift van de beslissing op bezwaar. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen bezwaar te hebben ingediend.

Het is mogelijk digitaal beroep in te stellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet de indiener wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Tegen de uitspraak van de rechtbank staat vervolgens hoger beroep open bij de Raad van State

#### **Crisis- en herstelwet**

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

#### **Verzoek om voorlopige voorziening**

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar- of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kan degene die bezwaar maakt of beroep instelt gelijktijdig of na het indienen daarvan een zogenaamd verzoek om een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD, Groningen). Daarbij moet een kopie van het bezwaar- of beroepschrift worden overlegd. Ook voor het doen van een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Zie voor het digitaal indienen van zo'n verzoek onder "Beroep en hoger beroep".

## **DEEL IV    BIJLAGEN**

- Bijlage 1: Definitief Ontwerp Gemaal Meijerpolder, nieuwe situatie, d.d. 26-6-2019.  
     Bijlage 2: Definitief Ontwerp Gemaal Meijerpolder, doorsnedes en details, d.d. 26-6-2019.
- Bijlage 3: Stappenplan Dijkbeheer