

# **Projectplan Waterwet**

## **‘Nieuwbouw gemaal Leeuwterveld’**



Waterschap Drents Overijsselse Delta  
Dokter van Deenweg 186  
8025 BM Zwolle  
Postbus 60, 8000 AB Zwolle

e-mail: [info@wdodelta.nl](mailto:info@wdodelta.nl)  
website: [www.wdodelta.nl](http://www.wdodelta.nl)  
Telefoonnummer: 088 - 2331200

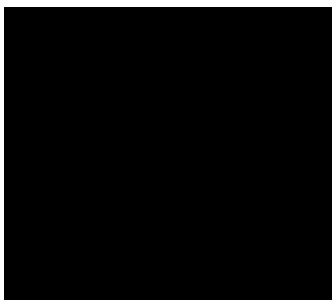
Datum: 26 juli 2022

Status: Definitief 1.0

Het afdelingshoofd Vergunningen, handhaving en grondzaken besluit, gelet op artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, namens het dagelijks bestuur het onderhavige projectplan vast te stellen.(\*)

Zwolle, 26 juli 2022

Het afdelingshoofd Vergunningen, handhaving en grondzaken van het Waterschap Drents Overijsselse Delta,



(\* Het algemeen bestuur heeft de bevoegdheid tot vaststelling van dit projectplan gedelegeerd bij besluit van 4 januari 2016. Dit besluit is gepubliceerd op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) in het Waterschapsblad van 11 januari 2016, jaargang 2016, nr. 145. Vervolgens is via mandaat en ondermandaat genoemd afdelingshoofd bevoegd geworden.)

## 1. Leeswijzer

Het projectplan 'Nieuwbouw gemaal Leeuwterveld' bestaat uit vier delen. In deel I wordt beschreven wat het waterschap gaat doen en hoe het werk wordt uitgevoerd. Deel II geeft een toelichting op waarom dit werk wordt uitgevoerd. Dit deel is, met andere woorden, de onderbouwing van het plan. Deel III geeft informatie over de rechtsbescherming en de procedures, en deel IV bevat rapporten en onderzoeken die voor het plan van belang zijn.

## 2. Inhoud

|  |    |
|--|----|
| Leeswijzer .....   | 3  |
| DEEL I PROJECTBESCHRIJVING .....                         | 5  |
| 1. Aanleiding en doel .....                              | 5  |
| 2. Ligging en begrenzing plangebied .....                | 5  |
| 3. Beschrijving van de waterstaatswerken .....           | 6  |
| 4. Beschikbaarheid gronden .....                         | 7  |
| 5. Effecten van het plan .....                           | 7  |
| 6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd .....     | 8  |
| 7. Beschrijving van de te treffen voorzieningen .....    | 8  |
| 7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan .....        | 8  |
| 7.2 Beperken nadelige gevolgen van de uitvoering .....   | 8  |
| 7.3 Financieel nadeel .....                              | 9  |
| 8. Legger, beheer en onderhoud .....                     | 9  |
| 8.1 Legger .....   | 9  |
| 8.2 Beheer en onderhoud .....                            | 9  |
| 9. Samenwerking .....                                    | 10 |
| DEEL II VERANTWOORDING .....                             | 11 |
| 1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving ..... | 11 |
| 2. Verantwoording op basis van beleid .....              | 11 |
| 2.1 Toets beleid waterschap .....                        | 11 |
| 3. Verantwoording van de keuzen in het project .....     | 11 |
| 4. Benodigde vergunningen en meldingen .....             | 11 |
| DEEL III RECHTSBESCHERMING .....                         | 13 |
| DEEL IV BIJLAGEN .....                                   | 14 |

### 3. DEEL I PROJECTBESCHRIJVING

#### 1. Aanleiding en doel

Het gemaal Leeuwterveld voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Een groot deel van de functionele constructies en installaties van het gemaal zijn verouderd en moeten, om de veiligheid en werkbaarheid te garanderen, worden vervangen. Bovendien moet het gemaal visvriendelijk en veilig worden gemaakt zonder de gemaalcapaciteit te verminderen.

Hiertoe wordt aan de zuidzijde van het bestaande gemaal een nieuw gemaal met vispassage gerealiseerd, waarbij ook een nieuwe inlaat onder de Hevenweg wordt aangelegd. De werkzaamheden worden in twee fases uitgevoerd. In de eerste fase wordt het nieuwe gemaal gerealiseerd, in de tweede fase wordt het bestaande gemaal gesloopt en de nieuwe duiker aangelegd.

De doelstelling van het project is om een veilig, gebruiks- en onderhoudsvriendelijk gemaal te verkrijgen.

#### 2. Ligging en begrenzing plangebied

Het gemaal Leeuwterveld ligt aan de Hevenweg te Blokzijl, ter hoogte van de Duinigerweg 2, in de gemeente Steenwijkerland. Het bestaande gemaal is kadastraal bekend als perceel binnen de gemeente Blokzijl, sectie G, nummer 305. De nieuwe locatie van het gemaal ligt binnen de kadastrale percelen binnen de gemeente Vollenhove, sectie K, nummers 68, 69, 70.



Afbeelding 1 Locatie gemaal Leeuwterveld

Gemaal Leeuwterveld bemaalt een gebied met een oppervlakte van circa 445 hectare. Het gemaal heeft in de huidige situatie 2 pompen met totale capaciteit van 50 m<sup>3</sup>/min. Water wat via dit gemaal wordt afgevoerd, wordt geloosd op het Ettenlandsch Kanaal / de boezem en via gemaal Stroink afgevoerd.

### 3. Beschrijving van de waterstaatswerken

#### Huidige situatie

In de huidige situatie betreft gemaal Leeuwterveld een gemaalgebouw direct gelegen naast de Hevenweg. In het gebouw staan de pompinstallaties. Aan de andere zijde van de weg bevindt zich de instroomvoorziening met een krooshek.



Afbeelding 2 Huidige situatie (bron: Google Maps)

#### Toekomstige situatie

Het gemaal Leeuwterveld wordt vanwege onderhoud vervangen door een vergelijkbaar gemaal. Het nieuwe gemaal wordt iets ten zuiden van de huidige locatie in de watergang gerealiseerd. De capaciteit van het gemaal blijft gelijk, te weten 50 m<sup>3</sup>/min. Het bestaande gemaalgebouw zal worden gesloopt.

Het gemaal bestaat uit een vijzel in een stalen behuizing. Aan de voorzijde is een automatische krooshekreiniger voorzien. Achter de vijzel is een terugslagklep gemonteerd. Het vijzelgemaal maalt het water door het krooshek, door de behuizing en door de terugslagklep het Ettenlandsch Kanaal in.

De werkzaamheden worden in twee fases uitgevoerd. In de eerste fase wordt het nieuwe gemaal gerealiseerd, in de tweede fase wordt het bestaande gemaal gesloopt en de nieuwe duiker aangelegd.

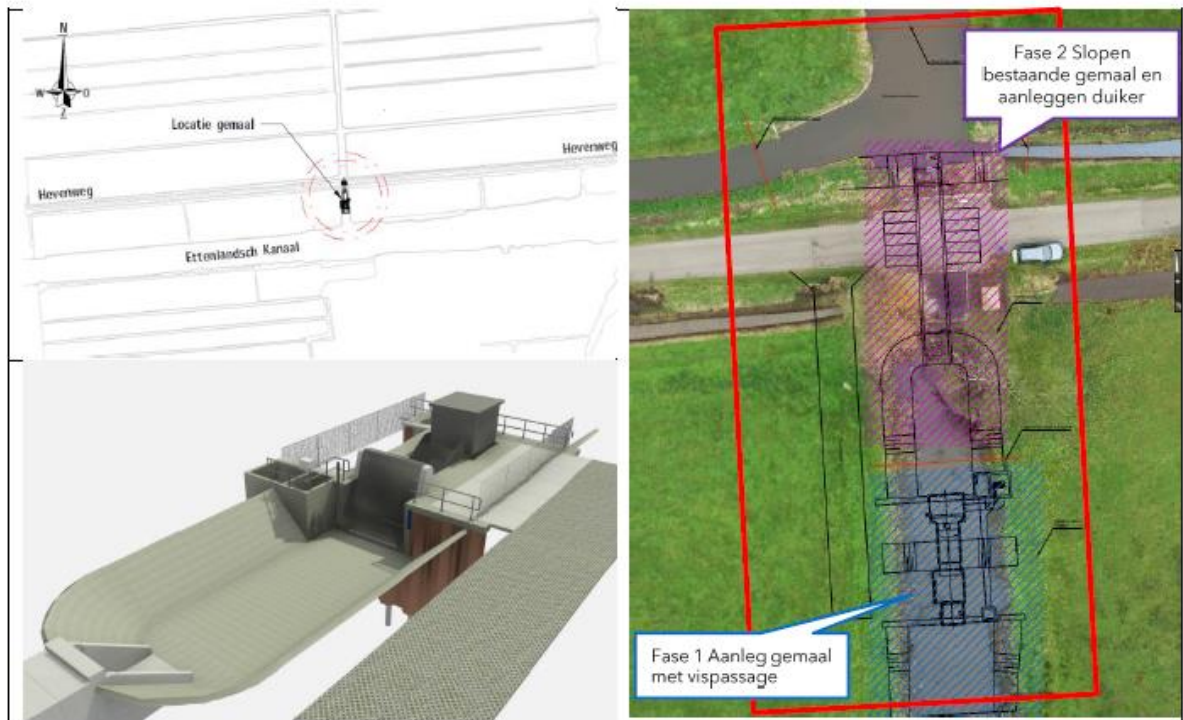
De volgende werkzaamheden worden uitgevoerd:

- Realisatie nieuwe gemaal inclusief inlaat en duiker onder de Hevenweg.
- Aanbrengen bodem- en oeverbescherming.
- Aanbrengen permanente terreininrichting (toegangspad, aanbrengen grasbetonstenen, verlichting en leuningen).
- Sloop huidige gemaal.
- Kappen van twee naast gelegen bomen.



De start van de (voorbereidende) werkzaamheden is voorzien vanaf begin september 2022.

De bijbehorende tekeningen zijn toegevoegd in bijlage 1 t/m 4.



Afbeelding 2 Situatietekeningen en visualisatie nieuwe gemaal

#### 4. Beschikbaarheid gronden

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal met nieuwbouw op een locatie ten zuiden van de huidige locatie. Zie ook afbeelding 2. De percelen zijn in eigendom van het waterschap Drents Overijsselse Delta en worden momenteel verpacht. De werkzaamheden zijn afgestemd met de pachter en akkoord bevonden.

#### 5. Effecten van het plan

Het project betreft een vervanging van een gemaal betreft zonder capaciteitswijziging. Wel wordt de locatie gewijzigd. Echter heeft het plan verder geen significante effecten, gezien de werking van het watersysteem in tact blijft.

Gemaal Leeuwterveld is gelegen in een 'overige kering' in beheer bij het waterschap. Daarom is ten behoeve van de werkzaamheden een notitie Waterveiligheid opgesteld, waarin het effect van de werkzaamheden op de waterkering is getoetst.

Binnen het ontwerp dienen verschillende elementen als kering:

- Damwandenscherm:  
De damwandenschermen zijn getoetst op sterkte en stijfheid op einde levensduur, zodat de constructie over de gehele levensduur afdoende veilig is. De damwanden overschrijden de toelaatbare waardes niet.

- Terugslagklep:  
De terugslagklep op de vijzel is bestand tegen 5 mwk, wat voldoende veilig is in deze kering.
- Schuifafsluiters vispassage:  
De gekozen afsluiters zijn bestand tegen 5 mwk, wat voldoende veilig is. De afsluiters worden aan de hoogwaterzijde van de betonnen wanden gemonteerd, waarmee de bevestiging niet hoeft beschouwd hoeft te worden.

De notitie Waterveiligheid is opgenomen in bijlage 5.

Na realisatie is de bedrijfszekerheid verbeterd en naar het gewenste niveau gebracht. Het gemaal voldoet weer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer. Ten behoeve van het peilbeheer zijn de waterpeilen weer voor minimaal 30 jaar te beheersen. Bovendien is het gemaal visvriendelijk en -veilig gemaakt.

## **6. Wijze waarop het werk zal worden uitgevoerd**

Het werk wordt door het waterschap in combinatie met een aannemer uitgevoerd, een zogeheten bouwteam. Bij de uitvoering van de werkzaamheden worden de volgende uitgangspunten worden gehanteerd:

### Maatregelen tijdens uitvoering

- Aanbrengen tijdelijke pompinstallatie, omdat tijdens de bouw van het gemaal de bestaande pomp buiten gebruik wordt gesteld.
- Een bouwkuip met stalen damwanden wordt aangebracht om de werkzaamheden in den droge te kunnen uitvoeren.

### Bouwkundig en terreininrichting

- Er worden hekwerken en leuningën geplaatst ten behoeve van de veiligheid.

### Elektrotechnisch/PA

- De elektrische installatie wordt vernieuwd.

## **7. Beschrijving van de te treffen voorzieningen, gericht op het ongedaan maken of het beperken van nadelige gevolgen.**

### *7.1 Beperken nadelige gevolgen van het plan*

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal in het kader van beheer en onderhoud. De toekomstige situatie zal niet significant veranderen ten opzichte van de huidige situatie, de locatie verandert slechts.

### *7.2 Beperken nadelige gevolgen tijdens de uitvoering*

#### Bouwputbemaling

Tijdens de werkzaamheden wordt grondwater onttrokken om het werk in den droge te kunnen uitvoeren. Aan beide zijden van het gemaal wordt een bouwkuip geplaatst die, waar nodig, wordt bemalen.

#### Behoud waterkering

Ten tijde van de werkzaamheden blijft de waterveiligheid met betrekking tot de overige waterkering (zie afbeelding 3) geborgd, gezien eerst het nieuwe gemaal wordt gerealiseerd



en dan pas het oude gemaal wordt gesloopt. De overige kering komt dan over het nieuwe gemaal te liggen. Een toelichting is opgenomen in de notitie Waterveiligheid (bijlage 5).



Afbeelding 3 Ligging overige kering (grijze lijn)

### 7.3 Financiële nadeel

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die aan de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Procedureverordening nadeelcompensatie Waterschap Drents Overijsselse Delta.

## 8. Legger, beheer en onderhoud

### 8.1 Legger

Het betreft hier het vervangen van het bestaande gemaal, waarbij het nieuwe gemaal iets naar het zuiden wordt geplaatst in de bestaande watergang en vispasseerbaar wordt gemaakt. Tevens wordt er een nieuwe inlaat aangelegd aan de noordzijde, onder de Hevenweg. De overige kering komt over het nieuwe gemaal te liggen. Na uitvoering van de werkzaamheden zal een revisiemeting worden uitgevoerd. De uitkomsten hiervan zal worden gedeeld met afdeling Informatievoorziening. Hierbij wordt verzocht om de legger daarop aan te passen.

### 8.2 Beheer en onderhoud

Het betreft hier de nieuwbouw van het bestaande gemaal. Het beheer in de toekomstige situatie zal niet significant veranderen ten opzichte van het beheer in de huidige situatie.

## **9. Samenwerking**

Het betreft hier een werk van het waterschap Drents Overijsselse Delta. De werkzaamheden zijn afgestemd met de gebiedsbeheerder en zullen in een bouwteam worden uitgevoerd door de geselecteerde aannemer. De gemeente Steenwijkerland is eveneens op de hoogte van de uit te voeren werkzaamheden, ook met het oog op een tijdelijke wegafsluiting.

De naastgelegen gronden worden door het waterschap verpacht. De werkzaamheden zijn afgestemd met de pachthouder. Gezien de ligging van het gemaal zijn er geen overige nabijgelegen bewoners.

## **4. DEEL II VERANTWOORDING**

### **1. Verantwoording op basis van wet- en regelgeving**

Op grond van artikel 5.4, eerste lid, van de Waterwet, is voor de aanleg of wijziging van een waterstaatwerk door of vanwege de beheerder een projectplan nodig. Met dit projectplan wordt hier aan voldaan.

Het werk dient bij te dragen aan de doelstellingen van de Waterwet waaronder:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen (artikel 2.1).

Vanuit GGOR, KRW, ARBO en veiligheid voert het waterschap het beheer en onderhoud uit aan geautomatiseerde kunstwerken om deze in werkbare staat te houden voor optimaal proces peilbeheer. De huidige gemaal voldoet op een aantal vlakken niet meer aan de huidige normen voor veiligheid en gebiedsbeheer en moet daarom worden vervangen.

Geconcludeerd is dat de uit te voeren werkzaamheden voldoen en weer bijdragen aan de genoemde wet- en regelgeving.

### **2. Verantwoording op basis van beleid**

#### *2.1 Toets beleid waterschap*

Het plan is getoetst aan onderstaande wetten en regels:

- Waterbeheerplan 2016-2021;
- Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta;
- Beleidsregels bij de Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta;
- Algemene regels bij de Keur Waterschap Drents Overijsselse Delta.

Het project is onderdeel van de geplande beheer- en onderhoud cyclus van het waterschap. Bij het opstellen van het ontwerp is rekening gehouden met de regels uit de Keur, beleidsregels en algemene regels behorende bij de Keur. Bij afwijkingen van de beleidsregels, is dit nader onderbouwd en getoetst. Zie ook hoofdstuk 5, 6 en 7 van deel I van onderhavig projectplan. Hiermee voldoen de uit te voeren werkzaamheden aan de gestelde beleidsregels.

### **3. Verantwoording van de keuzen in het project**

Zie deel I Projectbeschrijving, paragraaf 1.

### **4. Benodigde vergunningen en meldingen**

Voor het onttrekken van grondwater en lozen op oppervlaktewater ten behoeve van de bouwkuipbemaling wordt door de uitvoerende aannemer een melding/vergunningaanvraag Waterwet ingediend bij het waterschap Drents Overijsselse Delta.

Voor de nieuwbouw, sloop en bomenkap is tevens een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Steenwijkerland.

Overige eventueel benodigde uitvoeringsvergunningen, zoals een APV-vergunning geluidhinder of tijdelijke verkeersbesluit, zijn eveneens door de aannemer aangevraagd.

## **5. DEEL III RECHTSBESCHERMING**

### **Bezwaar**

Als het projectplan is vastgesteld, wordt dit bekend gemaakt. Het plan ligt gedurende zes weken ter inzage. Belanghebbenden kunnen gedurende deze periode schriftelijk bezwaar tegen het projectplan indienen. Een bezwaarschrift moet vóór afloop van de termijn van zes weken bij het dagelijks bestuur van waterschap zijn ingediend.

Er kan desgewenst gebruik worden gemaakt van het e-formulier op de website:

<https://secure.wdodelta.nl/form/bezwaar-maken-tegen-beslissing-waterschap/over-dit-formulier-0>

Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Een per e-mail ingediend bezwaarschrift wordt inhoudelijk niet in behandeling genomen.

### **Beroep**

Binnen 6 weken na de beslissing op bezwaar staat voor belanghebbenden beroep open bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling Bestuursrecht (Postbus 150, 9700 AD, Groningen) onder overlegging van een afschrift van de beslissing op bezwaar. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten geen bezwaar te hebben ingediend.

Het is mogelijk digitaal beroep in te stellen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet de indiener wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden.

Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tegen de uitspraak van de rechtbank kan vervolgens hoger beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Tegen de uitspraak van de rechtbank staat vervolgens hoger beroep open bij de Raad van State.

### **Crisis- en herstelwet**

Op de vaststelling van een projectplan is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Belanghebbenden wordt verzocht in het beroepschrift te vermelden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

### **Verzoek om voorlopige voorziening**

Het projectplan treedt na vaststelling in werking, ook al wordt er een bezwaar- of beroepschrift ingediend. Dit betekent dat de maatregelen opgenomen in het projectplan kunnen worden uitgevoerd. Om dit te voorkomen kan degene die bezwaar maakt of beroep instelt gelijktijdig of na het indienen daarvan een zogenaamd verzoek om een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700 AD, Groningen). Daarbij moet een kopie van het bezwaar- of beroepschrift worden overlegd. Ook voor het doen van een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Zie voor het digitaal indienen van zo'n verzoek onder "Beroep en hoger beroep".

## **6. DEEL IV BIJLAGEN**

- Bijlage 1 – Ontwerptekening nieuwe situatie bovenaanzicht
- Bijlage 2 – Aanzichten en doorsneden 1/2
- Bijlage 3 – Aanzichten en doorsneden 2/2
- Bijlage 4 – Palenplan nieuwe gemaal
- Bijlage 5 – Notitie Waterveiligheid