

# **WATERVERGUNNING**

**Plaatsen en tijdelijk behouden van een steiger in de Jeker  
te Maastricht**

**Zaaknummer: 2017-Z2596**

**Datum: 30 mei 2017**

## **Inhoudsopgave**

<b>1. Onderwerp aanvraag .....</b>	<b>3</b>
<b>2. Conclusie .....</b>	<b>3</b>
<b>3. Besluit .....</b>	<b>3</b>
<b>4. Ondertekening .....</b>	<b>3</b>
<b>5. Voorschriften .....</b>	<b>5</b>
<b>6. Aanvraag .....</b>	<b>8</b>
<b>7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer .....</b>	<b>10</b>
<b>8. Procedure en rechtsbescherming .....</b>	<b>12</b>

## **BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET**

2017-Z2596

### **1. Onderwerp aanvraag**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 23 februari 2017 een aanvraag ontvangen van Mergelbouwsteen Kleijnen BV, Bergstraat 31, 6301 AB te Valkenburg aan de Geul, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het plaatsen en tijdelijk behouden van een steiger in de Jeker te Maastricht, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

### **2. Conclusie**

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

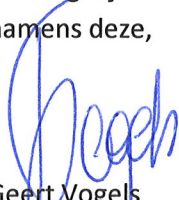
### **3. Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 betreffende de algemene regels en beleidsregels vergunningverlening (behorende bij de keuren van de fusiewaterschappen) van Waterschap Limburg per 1 januari 2017, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Mergelbouwsteen Kleijnen BV, Bergstraat 31 6301 AB te Valkenburg aan de Geul voor het plaatsen en tijdelijk behouden van een steiger in de Jeker waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, lid1, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.
- b. de vergunning te verlenen tot en met 17 november 2017.

#### **4. Ondertekening**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,



Geert Vogels  
Teammanager vergunningen en plantoetsing



## **5. Voorschriften**

### **5.1 Algemene voorschriften**

#### **Voorschrift 1**

##### *Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige steiger moet doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de steiger of bij verhoogde afvoer van water in de Jeker nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

#### **Voorschrift 2**

##### *Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolen en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
4. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

#### **Voorschrift 3**

##### *Start en einde werkzaamheden*

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

#### **Voorschrift 4**

##### *Afwijken van de vermelde gegevens*

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn

opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

## **Voorschrift 5**

### *Uitvoeringsvoorschriften*

1. De steiger mag worden geplaatst in de Jeker tegen de gevel van het Pesthus, kadastraal perceel bekend als Gemeente Maastricht, sectie B en nummer 4681.
2. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.
3. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
4. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
5. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) aan het waterschap om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.

## **Voorschrift 6**

### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

#### **Voorschrift 7**

##### *Waterstaatkundig belang*

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22 lid 1 en lid 3 sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in voorgaand voorschrift tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit voor eigen rekening en risico moeten doen. Hierbij bestaat geen recht op schadevergoeding, tenzij deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

#### **Voorschrift 8**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de steiger waarvoor vergunning is verleend niet meer wordt gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de steiger binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen de watergang ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

## **5.2 Specifieke voorschriften**

### **Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist**

#### **Voorschrift 9**

##### *Oppervlaktewaterlichaam algemeen*

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet worden gestremd of belemmerd.
2. De vergunninghouder dient er voor te zorgen dat de Jeker ter plaatse van de steiger wordt gezuiverd van daartegen of daarin afgezette voorwerpen en/of stoffen, zoals aangedreven vuil, hout, zand, slib en dergelijke. Dit mag niet in het oppervlaktewaterlichaam belanden.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
4. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.



#### *Steiger*

1. De steiger heeft een maximale breedte van 1 meter.
2. De steiger dient stevig verankerd te zijn.
3. Het gebruik van de steiger is voor volledige verantwoordelijkheid van de gebruiker.

### **6. Aanvraag**

#### **6.1 Samenvatting aanvraag**

De gevel van het Pesthuys te Maastricht dient gerestaureerd te worden. Mergelsteen zal worden vervangen en voegen worden hersteld. Er wordt enkel gewerkt met natuurlijke materialen. Om deze werkzaamheden uit te kunnen voeren dient een steiger te worden geplaatst in de Jeker. Het einde van de werkzaamheden is gepland op 17 november 2017.

De aanvraag betreft het plaatsen en tijdelijk behouden van een steiger in de Jeker te Maastricht. De steiger zal worden geplaatst tegen de gevel van het gebouw op perceel kadastraal bekend als Gemeente Maastricht, Sectie B en nummer 4681.

#### **6.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg**

In de vergadering van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 (besluitnummer 16) is besloten dat de keuren en de leggers watergangen en waterkeringen van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van Waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas. De Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 geldt als een keur zoals bedoeld in artikel 78 van de Waterschapswet. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, kenmerk 1607334 besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en hierop gebaseerde algemene regels van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas en andere bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas behorende beleidsregels blijven derhalve hun gelding behouden. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de voornoemde beleidsregels.

### **6.3 Locatie**

De steiger zal worden geplaatst tegen de gevel van het gebouw op perceel kadastraal bekend als Gemeente Maastricht, Sectie B en nummer 4681.

De Jeker is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Maastricht en is onder nummer 16.001 opgenomen in de legger van Waterschap Roer en Overmaas. De Jeker is in de legger opgenomen als een primair water met een beschermingszone.

### **6.4 Vergunningplichtige handelingen**

Op grond van artikel 6.13 van de Waterwet is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Ingevolge de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- werkzaamheden te verrichten in een oppervlaktewaterlichaam (artikel 4.1, lid 1, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014));
- in een oppervlaktewaterlichaam (bouw)werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen of te wijzigen (artikel 4.1, lid 1, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

### **6.5 Andere wet- en regelgeving**

Door de aanvrager van de vergunning is aangegeven dat er geen kap- of straalwerk uitgevoerd wordt. Er zal mergel worden gezaagd en verwijderd. Nieuwe mergelblokken worden met een kalkspecie worden ingemetseld. Er zal derhalve enkel (mergel)stof vrijkomen en verwaaïen. Metselspecie zal direct in de voegen worden aangebracht. Er komt geen vrijkomend mergel of toe te passen specie in de Jeker terecht. Het Besluit lozen buiten inrichting is niet van toepassing. De zorgplicht om te voorkomen dat er vervuiling terecht komt in de Jeker geldt te allen tijde.

Alle toe te passen materialen (beton, e.d.) die in contact komen met het watersysteem dienen te voldoen aan de kwaliteitsregels van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk).

## **7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;  
en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de vergunningaanvraag en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels van het waterschap.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

### **7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist**

#### Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- hoofdstuk 4.1 van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels vergunningverlening van Waterschap Roer en Overmaas 2014, behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.



### Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;  
De Jeker heeft geen bergende functie.
- afname doorstroomcapaciteit watergang;  
De afvoercapaciteit zal als gevolg van de beperkte omvang van de steiger niet noemenswaardig worden belemmerd.
- stabiliteit taluds;  
niet van toepassing, want te de steiger wordt tegen de gevel van het Pesthuys geplaatst. Er zijn ter plaatse geen natuurlijke taluds aanwezig.
- negatief effect op waterkwaliteit;  
geen negatief effect te verwachten want er wordt gewerkt met natuurlijke materialen.
- negatief effect op ecologie;  
niet van toepassing.
- negatief effect op grondwaterregime;  
niet van toepassing want deze vergunning heeft geen relatie met een grondwateronttrekking
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;  
niet van toepassing want er is sprake van een vergunning met een looptijd tot 18 november 2017.
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem.  
niet van toepassing want er is sprake van een vergunning met een looptijd tot 18 november 2017.

### **7.3 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## **8. Procedure en rechtsbescherming**

### **8.1 Procedure**

Waterschap Limburg heeft op 23 februari 2017 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2017-Z2596. Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht. Deze brief is geregistreerd onder documentnummer 2017-D15538. Omdat de werkzaamheden later starten dan in de aanvraag is ingediend, heeft aanvrager ons verzocht om de vergunning te verlenen tot en met 17 november 2017.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden. Er is in dit geval geen sprake van een situatie zoals genoemd in paragraaf 1.4 van de Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas, waar voor bepaalde gevallen afdeling 3.4 Awb van toepassing is verklaard.

### **8.2 Rechtsbescherming**

#### Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 185, 6130 AD Sittard.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bv: de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.



Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar [vergunningen@waterschaplimburg.nl](mailto:vergunningen@waterschaplimburg.nl).

