

ONTWERPBESLUIT LEgger

BUFFERS Fresh Park

**De leggerwijziging heeft betrekking op het op de legger plaatsen van twee
buffervoorzieningen t.b.v. afstromend hemelwater**

Zaaknummer: 2017-Z6977

Documentnummer: 2017-D52826

Datum: 3 augustus 2017

Inhoudsopgave

1. Aanhef.....	3
2. Conclusie.....	3
3. Besluit.....	4
4. Ondertekening	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
5. Aanleiding	6
6. Toetsing aan wetgeving en beleid	6
7. Procedure	8
 Bijlage 1: Tekening.....	 9

1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 16 mei 2017 een aanvraag ontvangen van Fresh Park Venlo B.V., Postbus 3200, 2902 RH te Venlo om een watervergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De watervergunning heeft als gevolg dat de “Legger van Oppervlaktewateren” dient te worden gewijzigd als bedoeld in hoofdstuk 5 van de Waterwet en artikel 78 van de Waterschapswet. Dit besluit heeft betrekking op de legger. De watervergunning voor het uitvoeren van de handelingen wordt separaat verleend, onder nummer 2017-Z5287.

De leggerwijziging betreft het op de legger plaatsen van twee buffervoorzieningen t.b.v. afstromend hemelwater.

De uitgebreide algemene voorbereidingsprocedure conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht wordt gezamenlijk doorlopen met de ontwerp-watervergunning.

2. Conclusie

Met dit leggerbesluit wordt invulling gegeven aan de verplichting zoals opgenomen in hoofdstuk 5.1 van de Waterwet en artikel 78 van de Waterschapswet. Het onderhavige plan is getoetst aan het geldende beleid zoals vastgelegd in de “Uitgangspunten nieuwe Legger 2005” en de “Beleidsregels bergingsvoorzieningen 2007”.

Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving, wordt de legger gewijzigd nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd conform de bij dit besluit behorende watervergunning.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, Waterschapswet en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. Het oppervlaktewaterlichaam Buffer Fresh Park 1 (bijlage 1) op te nemen op de Legger van Oppervlaktewateren, waarbij de volgende kenmerken in de legger worden opgenomen:

Objectcode	Fresh Park 1
Naam oppervlaktewater	Everlose Beek
Status	Secundair
Oppervlakte	13.472 m ²
Bergend vermogen	14.942,6 m ³ (werkelijk 13.106,6 m ³)
Bodem breedte	Op basis van revisie
Talud links en rechts	Op basis van revisie
Bodemhoogte beneden en boven	NAP + 15,60 meter
Onderhoudsstrook links en rechts	5,00 meter en 0,00 meter
Kernzone	Kadastrale grens
Beschermingszone	N.v.t.
Waterbeheerder	Waterschap Peel en Maasvallei
Onderhoudsplichtige	Fresh Park Venlo B.V.

2. Het oppervlaktewaterlichaam Buffer Fresh Park 2 (bijlage 1) op te nemen op de Legger van Oppervlaktewateren, waarbij de volgende kenmerken in de legger worden opgenomen:

Objectcode	Fresh Park 2
Naam oppervlaktewater	Everlose Beek
Status	Secundair
Oppervlakte	5.000 m ²
Bergend vermogen	3.000 m ³ (werkelijk 1650 m ³)
Talud	1 : 3
Bodemhoogte	NAP + 15,40 meter
Inlaat- en uitstroomconstructie type	(rond inlaat 0,50 meter en uitlaat 0,30 meter)
Inlaatconstructie (b.o.b.)	Drempel op NAP + 16,30 meter
Inlaatduiker (b.o.b.)	NAP + 15,80 meter met
Uitstroomconstructie (b.o.b.)	NAP + 15,70 meter met terugslagklep
Kernzone	0,5 meter buiten insteek
Waterbeheerder	Waterschap Peel en Maasvallei
Onderhoudsplichtige	Fresh Park Venlo B.V.

3. de onder besluit I en II genoemde delen niet eerder door te voeren nadat de handelingen conform de bijbehorende watervergunning met nummer 2017-Z5287 volledig zijn uitgevoerd.

De wijzigingen aan het oppervlaktewaterlichaam zijn weergegeven op de kaart in zoals is opgenomen in bijlage 1 bij dit besluit.

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur,
krachtens mandaat,
de programma directeur waterkeringen

ir. E.J.M. Keulers MMO

5. Aanleiding

Fresh Park Venlo B.V., Postbus 3200, 2902 RH te Venlo dient voldoende bergend vermogen voor hemelwaterafvoer te hebben voor het verhard oppervlak van het bedrijventerrein. Door ontwikkelingen wordt het verhard oppervlak uitgebreid en de huidige retentievijver gedempt. Voorzien is in de aanleg van retentiebekkens, waardoor voldoende bergend vermogen ontstaat. De retentiebekkens worden vormgegeven als plasdrasgebieden, de totale capaciteit dient minimaal 12.000 m³ te zijn.

Buffer Fresh Park 1 bestaat uit twee delen, blusvijver en retentiebekken.

Buffer Fresh Park 2 is een extra locatie ten behoeve van het realiseren van peilverlaging bovenstrooms en extra ecologische meerwaarde. In overleg en met advies van het waterschap zijn de voorwaarden bepaald waaronder de buffers mogen worden gemaakt.

Na uitvoering van de werkzaamheden behoren de buffers tot het oppervlaktewaterlichaam, maar blijven in beheer en onderhoud van Fresh Park Venlo B.V. Daartoe kunnen deze op de Legger van Oppervlaktewateren worden gezet.

6. Toetsing aan wetgeving en beleid

Wetgeving

Ingevolge artikel 5.1, eerste lid, van de Waterwet draagt de beheerder zorg voor de vaststelling van een Legger. In de Legger worden de ligging, vorm, afmeting en constructie waaraan waterstaatswerken moeten voldoen omschreven. Door de provincie is in de Waterverordening Limburg nader omschreven welke waterlopen in de legger vastgelegd dienen te worden en wanneer ontwerpgegevens moeten worden opgenomen.

Ingevolge artikel 78, tweede lid, van de Waterschapswet dient de waterbeheerder te beschikken over een legger waarin de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen zijn opgenomen.

Beide wettelijke verplichtingen zijn door het waterschap in één legger geïntegreerd.

Daarbij geeft de legger ook aan tot waar het regime van de keur van toepassing is. De keur kent hiervoor gebods- en verbodsbepalingen en algemene regels. Deze bepalingen zijn verschillend voor in de legger opgenomen primaire en secundaire oppervlaktewateren.

Per 1 januari 2017 zijn de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas gefuseerd tot Waterschap Limburg.

Krachtens het besluit van het Algemeen Bestuur van het waterschap Limburg van 2 januari 2017 en het besluit van het Dagelijks Bestuur van het Waterschap Limburg van 3 januari 2017 blijven de keuren en de leggers oppervlaktewaterlichamen en waterkeringen en de daarbij behorende algemene regels en beleidsregels hun rechtskracht behouden voor wat betreft de beheergebieden

van deze twee voormalige waterschappen totdat door het algemeen bestuur van waterschap Limburg zijn ingetrokken en een nieuwe keur en legger is vastgesteld voor het totale beheergebied van Waterschap Limburg. Aangezien de onderhavige leggerwijziging betrekking heeft op het beheergebied van het voormalige waterschap Peel en Maasvallei, zijn in de onderhavige situatie de keur en legger van dit voormalige waterschap van toepassing.

Beleid

In het “Uniemodel legger oppervlaktewaterlichamen” zijn richtlijnen aangegeven hoe de minimale wettelijke eisen voor oppervlaktewaterlichamen concreet vertaald moeten worden naar de leggers. Dit tezamen met de hieronder genoemde beleidsdocumenten en technische uitgangspunten vormt het kader voor de legger oppervlaktewaterlichamen.

Beleidsdocumenten en technische uitgangspunten:

- “Uitgangspunten nieuwe legger 2005” en
- “Bergingsvoorzieningen 2007” en
- “Het objectenboek waterstaatswerken legger”

Concreet worden in de legger de volgende waterstaatswerken opgenomen:

- beheersgrenzen (reikwijdte Keur);
- peilregulerende kunstwerken (inclusief overkluizingen > 40 meter);
- oppervlaktewaterlichamen (inclusief ontwerpgegevens) en
- onderhouds- en bedieningsplichtigen en
- onderhoudsverplichting (Keur).

Toetsing

De voorgenomen maatregelen zoals deze zijn opgenomen in de watervergunning “Buffers Fresh Park”, met vergunningnummer 2017-Z5287, leiden er toe dat de normatieve afmetingen van het oppervlaktewaterlichaam Everlose Beek wijzigt, alsmede de ligging van het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone.

Gelet op de voorgaande wijzigingen aan het voornoemde oppervlaktewaterlichaam zullen daarom de afmeting, ligging en technische kenmerken van het oppervlaktewaterlichaam en kunstwerken middels dit leggerbesluit worden aangepast en opgenomen op de Legger van Oppervlaktewateren.

7. Procedure

7.1 Algemeen

Uit de door het algemeen bestuur d.d. 2 januari 2017 vastgestelde inspraakverordening blijkt dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing is op een besluit dat betrekking heeft op de legger. De procedure vindt daarom plaats conform het gestelde in afdeling 3.4 Awb.

7.2 Behandeling van zienswijzen

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een periode van zes weken vanaf de dag waarop het ontwerpbesluit ter inzage is gelegd, schriftelijk of mondeling hun zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren brengen.

Een zienswijze moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 185, 6130 AD Sittard.

Bijlage 1: Tekeningen

Situatietekeningen



