

WATERVERGUNNING

**Voor het aanbrengen van beplanting in het inundatiegebied van de Geul te
Schin op Geul**

Zaaknummer: 2018-Z13843

Datum: 23 mei 2018

Inhoudsopgave

1.	Onderwerp aanvraag	3
2.	Conclusie	3
3.	Besluit	3
4.	Ondertekening	4
5.	Voorschriften	4
5.1	Algemene voorschriften	4
5.2	Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist	7
6.	Aanvraag	7
6.1	Samenvatting aanvraag	7
6.2	Overgangsbesluit Waterschap Limburg	7
6.3	Locatie	8
6.4	Vergunningplichtige handelingen	8
7.	Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer	9
7.1	Algemeen	9
7.2	Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist	9
7.3	Conclusie toetsing	10
8.	Procedure en rechtsbescherming	11
8.1	Procedure	11
8.2	Rechtsbescherming	11
9.	Mededelingen	12
10.	Bijlagen	12
Bijlage 1:	Overzicht groen in inundatiezone (2018-D125470, kenmerk L16-0012-903-01 gewijzigd 26-03-2018)	
Bijlage 2:	Toelichting aanvraag (2018-D125472, kenmerk P16-0012-117 d.d. 28 maart 2018)	

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1. Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 28 maart 2018 een aanvraag ontvangen van Camping De Woudhoeve, Immenweg 15, 6741 KP te Lunteren, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het aanplanten van bomen en heesters in het inundatiegebied van de Geul, ter plaatse van Residence Valkenburg, waarvoor krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning is vereist.

2. Conclusie

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 betreffende de algemene regels en beleidsregels vergunningverlening (behorende bij de keuren van de fusiewaterschappen) van Waterschap Limburg per 1 januari 2017, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Camping de Woudhoeve, Immenweg 15, 6741 KP te Lunteren, voor:
 - Het aanbrengen van beplantingen die waterstuwing of stroomgeleiding te weeg brengen waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, lid 5, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
- b. aan de vergunning de volgende voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de tekeningen met de nummers 2018-D125470, kenmerk L16-0012-903-01 gewijzigd 26-03-2018 (bijlage 1) en 2018-D125472 kenmerk P16-0012-117 d.d. 28-03-108 (bijlage 2) deel te laten uitmaken van de vergunning;
- d. de aanvraag deel te laten uitmaken van de vergunning.

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,



Geert Vogels
Teammanager vergunningen en plantoetsing

5. Voorschriften

5.1 Algemene voorschriften

Voorschrift 1

Beheer en onderhoud

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

Voorschrift 2

Contactpersoon

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via handhaving@waterschaplimburg.nl.
4. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

Voorschrift 3

Afwijken van de vermelde gegevens

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

Voorschrift 4

Uitvoeringsvoorschriften

1. De beplanting moet worden gerealiseerd en behouden conform de gewaarmerkte tekening bij dit besluit (bijlage 1: 2018-D125470, kenmerk L16-0012-903-01 gewijzigd 26-03-2018) .
2. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.
3. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
4. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
5. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail (handhaving@waterschaplimburg.nl) aan het waterschap om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.
8. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het waterschap. Op de revisietekening moet de ligging van de werken overeenkomstig de vergunning gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.

Voorschrift 5

Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (via handhaving@waterschaplimburg.nl) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

Voorschrift 6

Waterstaatkundig belang

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22 lid 1 en lid 3 sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in voorgaand voorschrift tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit voor eigen rekening en risico moeten doen. Hierbij bestaat geen recht op schadevergoeding, tenzij deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

Voorschrift 7

Beëindiging gebruik

1. Indien de beplanting waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de beplanting binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het terrein ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

Voorschrift 8

Melden rechtsopvolger en adreswijziging

1. De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe vergunninghouders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.
2. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het waterschap. Dit kan door een e-mail te sturen naar handhaving@waterschaplimburg.nl.

5.2 Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Voorschrift 8

Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewaterlichaam moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
4. Drijfvuil moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

6. Aanvraag

6.1 Samenvatting aanvraag

Op de achter grens van het terrein stond voorheen een groenafscheping. Deze is deels verwijderd. Hierdoor is het park meer in het zicht gekomen. Er wordt een nieuwe soortgelijke visuele afscherming gerealiseerd, waarbij rekening is gehouden met het functioneren van het inundatiegebied bij overstroming van de Geul.

Bij de aanplant is gekozen voor een combinatie van solitaire bomen (waar water eenvoudig onderdoor kan stromen en welke een minimaal effect hebben op de inundatiecapaciteit) en verspringende groepen met heesters en bomen welke tot een soort haag groeien maar onderin opener zijn. Door de beplanting met de stroomrichting mee en verspringend aan te planten wordt het opstuwend effect tot een minimum beperkt.

De aanvraag is namens Camping De Woudhoeve ingediend door BOOT Organiserend Ingenieursburo B.V., Plesmanstraat 5, 3905 KZ te Veenendaal.

6.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg

In de vergadering van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 (besluitnummer 16) is besloten dat de keuren en de leggers watergangen en waterkeringen van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van Waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas.

De Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 geldt als een keur zoals bedoeld in artikel 78 van de Waterschapswet. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, kenmerk 1607334 besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas en andere bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas behorende beleidsregels blijven derhalve hun gelding behouden. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de voornoemde beleidsregels.

6.3 Locatie

De beplanting wordt gerealiseerd op de locatie, plaatselijk bekend als Résidence Valkenburg gelegen aan de Valkenburgerweg 128, 6305 EA te Schin op Geul kadastraal bekend als gemeente Valkenburg aan de Geul (VKB), sectie 01, perceelnummer G471.

De Geul is ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Valkenburg aan de Geul en is onder nummer 31.12 opgenomen in de legger van Waterschap Roer en Overmaas. Watergang de Geul is in de legger opgenomen als een primaire meanderende watergang. De watergang heeft een natuurfunctie en tevens een agrarische functie.

6.4 Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 6.13 van de Waterwet is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Ingevolge de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- in de inundatiegebieden werken en beplantingen aan te brengen of materialen op te slaan die waterstuwing of stroomgeleiding te weeg brengen (artikel 4.1, lid 5, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014)).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer

7.1 Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de vergunningaanvraag en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels van het waterschap.

Primair water de Geul heeft een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie(s) en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist

Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- artikel 4.1 van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels vergunningverlening van Waterschap Roer en Overmaas 2014, behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
Om de impact met betrekking tot de bergingscapaciteit zo beperkt mogelijk te houden, is gekozen voor heesters en bomen welke onderin smal van omvang zijn en pas naar boven toe in omvang toenemen.
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
de beplanting wordt in rijen aangebracht. Om de waterstuwende werking van deze beplanting tot een minimum te beperken worden de volgende maatregelen getroffen:
 - de beplanting wordt in korte rijen in de stroomrichting aangeplant, waardoor het water er langs kan stromen.
 - de lage bestaande hagen in het inundatiegebied worden verwijderd.
 - de groepen heesters worden aangeplant op minimaal 45-50 m uit de oever van de Geul.
- stabiliteit taluds;
als gevolg van de beplanting wordt de stabiliteit van de taluds niet aangeplant.
- negatief effect op waterkwaliteit;
de beplanting heeft geen negatief effect op de waterkwaliteit van de Geul.
- negatief effect op ecologie;
de beplanting heeft geen negatief effect op de ecologie langs de Geul.
- negatief effect op grondwaterregime;
de beplanting heeft geen negatief effect op het grondwaterregime.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;
de beplanting wordt op een ruime afstand van de insteek van de Geul aangebracht, waardoor het doelmatig onderhoud van de watergang niet wordt belemmerd.
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem;
er zijn geen toekomstige ontwikkelingen of verbeteringen van het watersysteem ter plaatse voorzien.
- ligging in de meanderzone;
de beplanting ligt in de meanderzone van de Geul, maar zal gezien de aard van de beplanting eventuele toekomstige meandering niet belemmeren.
- ligging in het inundatiegebied;
de beplanting wordt aangebracht in het inundatiegebied van de Geul. De beplanting wordt zodanig gekozen en aangebracht dat er zo min mogelijk invloed is op waterstuwing en stroomgeleiding.

7.3 Conclusie toetsing

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

8. Procedure en rechtsbescherming

8.1 Procedure

Waterschap Limburg heeft op 28 maart 2018 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2018-Z13843. Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul. Deze brief is geregistreerd onder nummer 2018-D128980.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden. Er is in dit geval geen sprake van een situatie zoals genoemd in paragraaf 1.4 van de Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en Overmaas, waar voor bepaalde gevallen afdeling 3.4 Awb van toepassing is verklaard.

8.2 Rechtsbescherming

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;

e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

9. Mededelingen

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- BOOT Organiserend Ingenieursburo B.V., Plesmanstraat 5, 3905 KZ te Veenendaal
- Stichting Natuurlijk Geuldal, Keutenberg 5, 6305 PP te Schin op Geul

10. Bijlagen

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2018-D130428:

- Bijlage 1:** **Overzicht groen in inundatiezone (2018-D125470, kenmerk L16-0012-903-01 gewijzigd 26-03-2018)**
- Bijlage 2:** **Toelichting aanvraag (2018-D125472, kenmerk P16-0012-117 d.d. 28 maart 2018)SAMENVATTING BEHEERREGISTER**

TOELICHTING AANVRAAG

PROJECT	:	Résidence Valkenburg
PROJECTNUMMER	:	P16-0012
ONDERWERP	:	Aanvraag vergunning aanplant in inundatiegebied
DATUM	:	28 maart 2018
OPGESTELD DOOR	:	W.J. Franken

1 Inleiding

1.1 Aanleiding, doel en opzet

Résidence Valkenburg werkt aan een herontwikkeling van haar verblijfsrecreatiepark. De wens is om het park aan de westzijde visueel meer af te schermen voor de omgeving door bomen en heesters aan te planten in het inundatiegebied.

Deze notitie omvat de volgende aspecten:

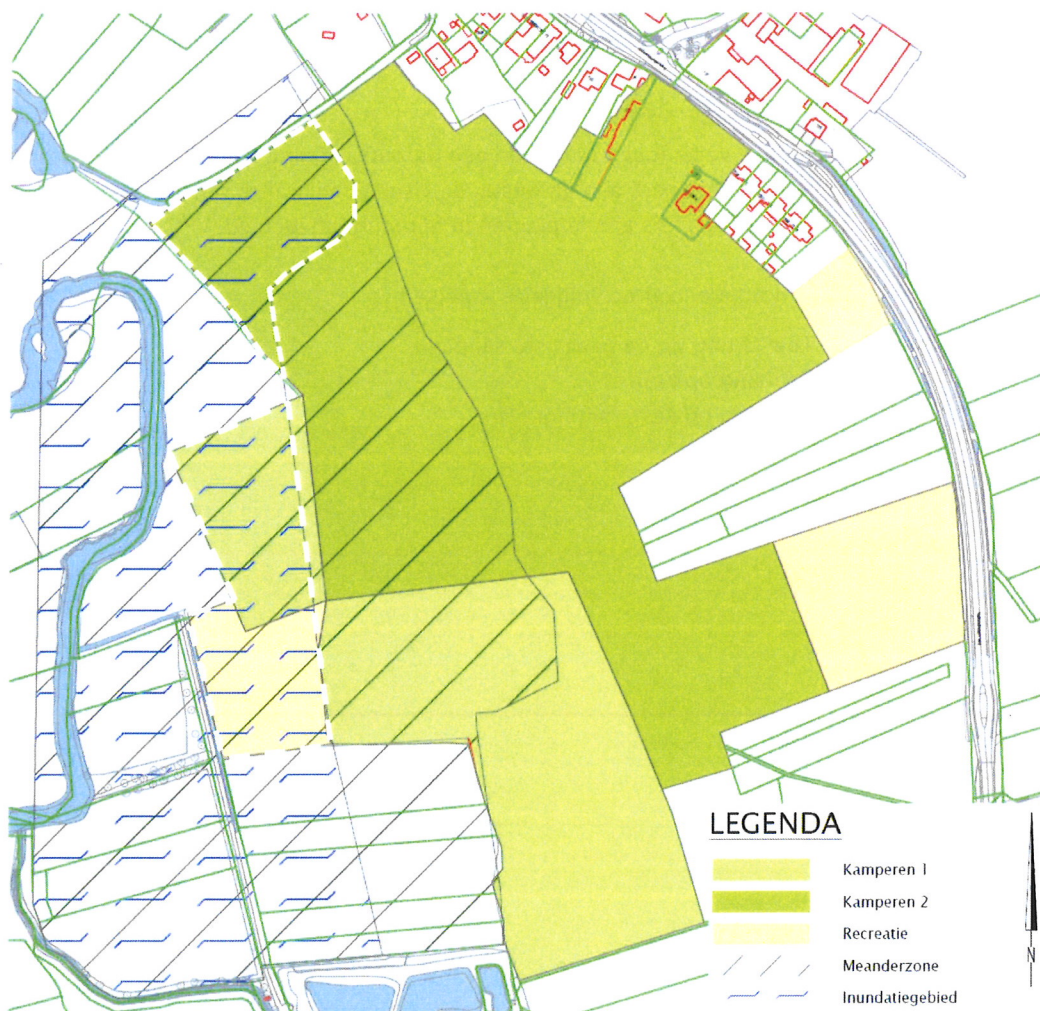
- Toelichting op de gewenste aanplant.
- Toetsing op Keur
- Toetsing op Bestemmingsplan.

2 Werkzaamheden

2.1 Aanplant

Op de achtergrens van het terrein stond voorheen een groenafscherming. In verband met de matige kwaliteit is deze deels verwijderd. Hierdoor is het park vanuit de omgeving meer in het zicht gekomen. Gewenst is om opnieuw een soortgelijke visuele afscherming te realiseren. Hierbij wordt rekening gehouden met het functioneren van het inundatiegebied bij overstrooming van de Geul. De aanplant zal een minimale invloed hebben op het overstroomgebied.

Figuur 1: Indicatieve locatie beplanting in inundatiezone (witte gestreepte omlijning).



Bij de aanplant is gekozen voor een combinatie van solitaire bomen (waar water eenvoudig onderdoor kan stromen en welke een minimaal effect hebben op de inundatiecapaciteit) en verspringende groepen met heesters en bomen welke tot een soort haag groeien maar onderin opener zijn. Door beplanting met de stroomrichting mee en verspringend aan te planten wordt voorkomen dat het een opstuwend effect heeft, terwijl visueel wel de beoogde haagafscherming wordt gecreëerd. Bij de aanplant wordt gekozen voor inheemse soorten.

In onderstaande tabel is aangegeven wat wordt aangeplant.

Tabel 1: Aanplant in inundatiezone

PLANTSOORT	MAAT	PLANTAF- STAND	AANTAL	TOELICHTING
Solitaire bomen				
Alnus glutinosa (Zwarte Els)	18-20		3	
Fraxinus excelsior (Gewone Es)	20-25		5	
Salix alba (Schietwilg)	20-25		9	
Salix alba geknot (Schietwilg)	18-20		8	
Mespilus germanica (Mispel)	275-300		3	meerstammig
Haag - Heesters				
Algemeen		1.5m	172	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 6 groepen, totale lengte 130m. ▶ Aangeplant als 2 rijen. ▶ Samenstelling: gemengd, zie onderstaande soorten.
Crataegus monogyna (Meidoorn)	125-150 (C10)		43	
Euonymus europaeus (Gewone kardinaalshoed)	125-150 (C10)		43	
Viburnum opulus (Gelderse Roos)	125-150 (C10)		43	
Prunus spinosa (sleedoorn)	125-150 (C10)		43	
Haag - bomen (beveerd)				
Algemeen		1 per 6 m		<ul style="list-style-type: none"> ▶ Dit betreft bomen welke uitgroeien tot een haag en van onder wat opener zijn. ▶ Totaal 6 groepen van 3 st. ▶ Samenstelling, zie onderstaand.
Alnus glutinosa (Zwarte Els), beveerd	20-25	1 per 6 m	9	
Salix alba (schietwilg), beveerd	20-25	1 per 6 m	9	

Het beplantingsvoorstel is als onderdeel van het vooroverleg met Waterschap Limburg getoetst door een hydroloog van het Waterschap. Hieruit is gekomen dat hagen op minimaal 45-50 meter uit de huidige oever van de Geul moeten komen te staan. Dit is in het plan verwerkt.

3 Onderdeel Watervergunning

3.1 Keurbepalingen

Op basis van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas (2014) is voor de volgende zaken een vergunning nodig (artikel 4.1 lid 4 en 5)

Lid 4 Meanderzone

Het is verboden zonder vergunning van het bestuur in de meanderzones:

- a. daarin bouwwerken te plaatsen, te hebben of te wijzigen;
- b. daarin leidingen of kabels te leggen, te hebben, te herstellen, te wijzigen, te vernieuwen of op te ruimen; of
- c. daarin bovengrondse infrastructuur aan te leggen, te hebben, te wijzigen of te vernieuwen.

Lid 5 Inundatiegebied

Het is verboden zonder vergunning van het bestuur in de inundatiegebieden:

- a. daarin ophogingen te maken of te verwijderen; of
- b. daarin werken en beplantingen aan te brengen of materialen op te slaan die waterstuwung of stroomgeleiding te weeg brengen.

Voor het aanbrengen van beplanting is op basis van lid 5b (inundatiegebied) een vergunning nodig. Hierbij dient naast invloed op bergend vermogen getoetst te worden op waterstuwung of stroomgeleiding. Vanuit Lid 4 (meanderzone) is geen vergunningplicht van toepassing.

3.2 Invloed op bergend vermogen

Beplanting kan door haar omvang een beperkend effect hebben op het bergend vermogen. Het betreft de stammen/takken van de beplanting. Het daadwerkelijk effect wordt bepaald door een vergelijking te maken van de oude en nieuwe situatie.

In de huidige situatie is het achterterrein ingericht voor standplaatsen voor recreatieverblijven. De achterkant van deze standplaatsen zijn gemarkeerd door lage hagen. Dit terrein wordt heringericht, waarbij diverse standplaatsen verdwijnen. In onderstaande tabel is een vergelijk gemaakt tussen de oude en nieuwe situatie. Hierbij wordt de omvang benaderd op basis van strekkende meter. Dit geeft een goede benadering. Een alternatief is dit te benaderen op basis van inhoud, maar dat geeft een schijnnaauwkeurigheid. De impact heeft met name te maken met het onderste deel van de beplanting, waarbij heesters en bomen naar boven toe in omvang toenemen.

Tabel 2: Vergelijking omvang inundatiezone

	LENGTE (M)	TOELICHTING
<i>Oude situatie</i>		
Kavelafscheidingen (achter)	340	Totale lengte van de diverse kavelafscheidingen.
<i>Nieuwe situatie</i>		
Groepen Heesters	260	Totale lengte 130 m. Er worden 2 rijen aangeplant, totaal 260m.
Bomen als haag	72	6 groepen van 3 bomen met hartafstand 6 m, lengte tussen bomen 12m.

Uit de tabel volgt dat de hoeveelheid beplanting welk invloed heeft op de inundatiecapaciteit, in de nieuwe en oude situatie vergelijkbaar is. Voor de solitaire bomen die aangeplant worden, geldt dat de invloed op de inundatiecapaciteit minimaal is. Het betreft enkel de stam. De kroon bevindt zich boven de inundatiehoogte.

3.3 Invloed op waterstuwing en stroomgeleiding

Rijen met beplanting kan waterstuwing veroorzaken. Bij het ontwerp is hier als volgt rekening mee gehouden:

- Er worden korte rijen in de stroomrichting aangeplant. Hierdoor kan het water er eenvoudig langs en wordt opstuwing en stroomgeleiding voorkomen.
- De lage hagen in het inundatiegebied welke momenteel functioneren als kavelafscherming worden verwijderd. Deze hagen staan meer op stroomrichting aangeplant, waardoor ze meer opstuwen. Dit komt te vervallen.
- De groepen heesters worden minimaal 45-50m uit de huidige oever van de Geul geplant.

Conclusie is dat in vergelijking met de oude situatie wateropstuwing en stroomgeleiding vermindert en de wijziging derhalve op dit onderdeel een positief effect heeft op het functioneren van het inundatiegebied.

4 Onderdeel Omgevingsvergunning

4.1 Bestemmingsplan

De aanplant vindt plaats in het inundatiegebied en de meanderzone. Vanuit de geldende dubbelbestemming zijn voor het aspect water (art. 47 inundatiegebied en art. 48 meanderzone) dubbelbestemmingen opgenomen.

Primair gaat het hier om het belang van water. Dit is toegelicht in het vorige hoofdstuk. De aanplant versterkt daarbij de landschapsecologische waarde.



Bijlage A

Foto's beplanting

Alnus glutinosa (zwarte Els)



Fraxinus excelsior (Gewone Es)



Salix alba (schietswilg)



Salix alba, geknot (schietswilg)



Mespilus germanica (Mispel), meerstammig



Alnus glutinosa, beveerd (zwarte Els)



Salix alba (schietwilg), beveerd



Crataegus monogyna (Meidoorn)



Euonymus europaeus (Gewone kardinaalshoed)



Viburnum opulus (Gelderse Roos)



Prunus spinosa (sleedoorn)

