

## **WATERVERGUNNING**

**Voor het graven van een visvijver in het inundatiegebied en meanderzone van de Geul, het maken van een onttrekkingswerk in en het onttrekken van water uit de Geul bij de Kruitmolen te Valkenburg a/d Geul**

**Zaaknummer: 2018-Z18712**

**Documentnummer: 2018-D192392**

**Datum: 3 januari 2019**

## Inhoudsopgave

1.	Onderwerp aanvraag.....	3
2.	Conclusie .....	3
3.	Besluit.....	3
4.	Ondertekening.....	4
5.	Voorschriften.....	5
5.1	Algemene voorschriften .....	5
5.2	Specifieke voorschriften .....	7
6.	Aanvraag.....	10
6.1	Samenvatting aanvraag.....	10
6.2	Overgangsbesluit Waterschap Limburg .....	10
6.3	Locatie .....	11
6.4	Vergunningplichtige handelingen .....	11
6.5	Andere wet- en regelgeving .....	11
7.	Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer .....	12
7.1	Algemeen.....	12
7.2	Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist .....	12
7.3	Conclusie toetsing .....	14
8.	Procedure en rechtsbescherming .....	14
8.1	Procedure .....	14
8.2	Rechtsbescherming .....	15
9.	Mededelingen .....	16
10.	Bijlagen .....	16

## **BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET**

### **1. Onderwerp aanvraag**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 27 september 2018 een aanvraag ontvangen van Shimano Europe B.V., High Tech Campus 92, 5656 AG Eindhoven om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, meanderzone en inundatiegebied te weten het graven van een vijver en het maken van een ophoging in het inundatiegebied en meanderzone van de Geul en het maken van een onttrekkingswerk in en het onttrekken van water uit de Geul. Voor deze werken/activiteiten is krachtens de Waterwet en/of verordening van het waterschap een vergunning vereist.

### **2. Conclusie**

Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

### **3. Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017 betreffende de algemene regels en beleidsregels vergunningverlening (behorende bij de keuren van de fusiewaterschappen) van Waterschap Limburg per 1 januari 2017, de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Shimano Europe B.V., High Tech Campus 92, 5656 AG Eindhoven, voor:
  - het maken van een ophoging in het inundatiegebied, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, lid 5, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
  - het maken van bouwwerken (waaronder dijklichamen) in de meanderzone, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, lid 4, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
  - het maken van (bouw) werken (onttrekkingswerk) in de Geul, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.1, lid 1 sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;
  - het door middel van een werk onttrekken van water uit een primair water waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 6.13 van de Waterwet juncto artikel 4.5, lid 1, sub b van de keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014;

- b. aan de vergunning de volgende voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de tekeningen deel te laten uitmaken van de vergunning.

#### 4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,



Geert Vogels  
Teammanager vergunningen en plantoetsing



## **5. Voorschriften**

### **5.1 Algemene voorschriften**

#### **Voorschrift 1**

##### *Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het waterschap kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

#### **Voorschrift 2**

##### *Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het waterschap (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het waterschap mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
4. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.

#### **Voorschrift 3**

##### *Start en einde werkzaamheden*

1. De vergunninghouder meldt de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het waterschap. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

#### **Voorschrift 4**

##### *Afwijken van de vermelde gegevens*

Afwijken van de gegevens die schriftelijk zijn ingediend bij het waterschap is alleen toegestaan als dit schriftelijk door het waterschap is goedgekeurd. Bij afwijking van de gegevens zoals deze zijn opgenomen in deze vergunning of in de voorschriften moet een wijziging van de vergunning worden aangevraagd.

## **Voorschrift 5**

### *Uitvoeringsvoorschriften*

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlagen).
2. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.
3. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van het waterschap besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het waterschap aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
4. Het waterschap kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
5. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) aan het waterschap om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.
7. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het waterschap.
8. Binnen vier weken na voltooiing van de werken moet een ingemeten revisietekening worden verstrekt aan het waterschap. Op de revisietekening moet de ligging van de werken overeenkomstig de vergunning gedetailleerd en op schaal ingetekend zijn. Bedoelde revisietekening maakt deel uit van deze vergunning.

## **Voorschrift 6**

### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het waterschap.
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.
3. De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van de calamiteit of bijzondere omstandigheid.

#### **Voorschrift 7**

##### *Waterstaatkundig belang*

1. Het waterschap kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22 lid 1 en lid 3 sub b van de Waterwet.
2. Indien het gestelde in voorgaand voorschrift tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit voor eigen rekening en risico moeten doen. Hierbij bestaat geen recht op schadevergoeding, tenzij deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

#### **Voorschrift 8**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het waterschap daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het waterschap te stellen termijn op, tenzij het waterschap schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het terrein en de Geul ter plaatse in een door het waterschap te bepalen toestand.

#### **5.2 Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist**

#### **Voorschrift 9**

##### *Oppervlaktewaterlichaam algemeen*

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewaterlichaam (Geul) niet worden gestremd of belemmerd.
2. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewaterlichaam worden verwijderd.
3. Drijfvuil moet worden verwijderd.
4. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.



#### **Voorschrift 10**

##### *Meanderzone*

1. De hoogte en de afmetingen van het dijklichaam in de meanderzone van de Geul dient overeen te komen met de gegevens zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekeningen (Projectnummer 724180048; tekeningnummer 01, 02 en 03 van BTL Advies B.V.).
2. De afstand tussen de insteek van de Geul en de teen van het dijklichaam dient zodanig groot te zijn dat het meanderproces van de Geul niet wordt belemmerd.
3. Indien het meanderproces zodanig gevorderd is dat het dijklichaam wordt aangetast dient het dijklichaam in overleg met het waterschap te worden verplaatst.

#### **Voorschrift 11**

##### *Inundatiegebied*

1. De hoogte, vorm en afmetingen van de ophoging (dijklichaam) in het inundatiegebied dient overeen te komen met de gegevens zoals aangegeven op de in voorschrift 10, lid 1 genoemde tekeningen.
2. Het dijklichaam dient te allen tijde een minimale hoogte te hebben van N.A.P. + 66,15 meter.
3. Het verlies aan bergend vermogen van het inundatiegebied dient door de vergunninghouder binnen het "Leeuwterrein" en vooruitlopend of gelijktijdig met het maken van het dijklichaam, duurzaam te worden gecompenseerd.
4. Vergunninghouder mag pas starten met de uitvoering van de compenserende maatregelen als bedoeld in lid 3 na schriftelijke goedkeuring daarvan door het dagelijks bestuur. In verband daarmee legt vergunninghouder de wijze van compensatie als bedoeld in lid 3 alsmede het voorgenomen tijdstip van uitvoering daarvan ter goedkeuring voor aan het dagelijks bestuur.
5. De bij het ontgraven van de vijver vrijkomende grond mag binnen het inundatiegebied uitsluitend gebruikt worden voor de aanleg van het dijklichaam en mag derhalve binnen dat gebied niet anderszins worden toegepast. Voor zover niet daarvoor wordt gekozen of sprake is van een teveel aan grond dient deze grond tot buiten het inundatiegebied te worden afgevoerd.

#### **Voorschrift 12**

##### *Onttrekken van water*

1. Het inlaatwerk voor het onttrekken van water uit de Geul (PVC-buis met een diameter van 125 mm) dient te zijn gelegen op de locatie zoals aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening (projectnummer 724180048; tekeningnummer 03).
2. De inlaatbuis dient te worden voorzien van een fijnmazig rooster waardoor geen vissen aangezogen kunnen worden
3. Via het inlaatwerk mag met behulp van een pomp maximaal 8400 liter water per uur (2,3 l/s) uit de Geul worden onttrokken.
4. De pomp dient te zijn voorzien van een debietmeter/urenteller. Van de onttrokken hoeveelheden dient maandelijks een registratie te worden bijgehouden die op verzoek van het waterschap ter beschikking dient te worden gesteld.
5. Het te onttrekken water mag enkel worden gebruikt om het waterverlies door verdamping te compenseren.

6. Aan de zijde van de vijver dient de buis te worden voorzien van een terugslagklep zodat geen water vanuit de vijver in de Geul kan stromen.
7. Het inlaten van water in de vijver uit het oppervlaktewaterlichaam Geul moet tot een minimum worden beperkt.
8. Het uiteinde van de inlaatbuis mag niet uitsteken in het doorstroomprofiel van de Geul.
9. Indien het inlaatwerk als gevolg van het meanderproces dient te worden aangepast dient dit door en op kosten van de vergunninghouder plaats te vinden.
10. Drijfvuil dat zich als gevolg van de aanwezigheid van het inlaatwerk ophoopt dient door de vergunninghouder te worden verwijderd.

### **Voorschrift 13**

#### *Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het waterschap.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder, tenzij bij de vergunning anders is bepaald.
3. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.



## **6. Aanvraag**

### **6.1 Samenvatting aanvraag**

Shimano Europe B.V., High Tech Campus 92, 5656 AG Eindhoven heeft het voornemen om op het terrein van de voormalige Leeuw bierbrouwerij een visvijver te realiseren. De werkzaamheden maken deel uit van een grootscheepse herinrichting van het terrein en gebouwen van de voormalige bierbrouwerij waarin ook een watermolen (Kruitmolen) gevestigd is. De herinrichting wordt in samenwerking tussen de Provincie, de gemeente Valkenburg aan de Geul, projectontwikkelaar Wijckerveste en het waterschap uitgevoerd. Shimano Europe B.V. is deelnemer in het project, Behalve dat zij een (deel van) een gebouw gaat exploiteren gaat Shimano Europe B.V. ook een visvijver aanleggen.

De aanvraag is namens Shimano Europa ingediend door BTL Advies B.V., Postbus 576, 6180 AB Elstloo.

De aan te leggen vijver is gelegen in de meanderzone en inundatiegebied van de Geul. De werken hebben (vooralsnog) geen invloed op het meanderproces van de Geul. Wel hebben de werkzaamheden invloed op het bergend deel van het inundatiegebied en inundatiepatroon van de Geul. Bij de totale herinrichting is hiermee rekening gehouden. Door van de weg Aan de Polfermolen door het terrein van de voormalige Leeuw bierbrouwerij een bypass te maken worden de kubieke meters die aan berging bij de visvijver verloren gaan ruimschoots gecompenseerd.

De vijver wordt waterdicht aangelegd. Verlies van water vindt daardoor enkel door verdamping plaats. Om dit tekort op te vangen wordt een onttrekkingsvoorziening in de Geul gemaakt. Via deze voorziening mag met behulp van een pomp maximaal 8400 liter water per uur uit de Geul worden onttrokken om de vijver weer bij te vullen.

### **6.2 Overgangsbesluit Waterschap Limburg**

In de vergadering van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017, kenmerk 1606899, is besloten dat de keuren en de leggers watergangen en waterkeringen van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van Waterschap Limburg zijn ingetrokken. De onderhavige vergunningaanvraag is gelegen binnen het gebied van het voormalige waterschap Roer en Overmaas. De Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 geldt als een keur zoals bedoeld in artikel 78 van de Waterschapswet. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

Ten aanzien van de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels is in het besluit van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg van 3 januari 2017, kenmerk 1607334 besloten dat de bij de Keur behorende beleidsregels en algemene regels van de waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas hun rechtskracht blijven behouden voor de gebieden van de voormalige waterschappen Peel en Maasvallei en Roer en Overmaas totdat deze door het algemeen bestuur van het waterschap Limburg zijn ingetrokken. De Beleidsregels vergunningverlening Waterschap Roer en

Overmaas en andere bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas behorende beleidsregels blijven derhalve hun gelding behouden. Dit betekent dat onderhavige vergunningaanvraag wordt getoetst aan de voornoemde beleidsregels.

### **6.3 Locatie**

De werkzaamheden vinden plaats op het terrein van de voormalige Leeuw bierbrouwerij gelegen tussen de Plenkertstraat en de Prinses Beatrixsingel te Valkenburg aan de Geul.

De Geul is onder nummer 31 (voorheen 10.001) opgenomen in de legger van Waterschap Roer en Overmaas. De Geul is in de legger opgenomen als een primair water met een aangrenzende meanderzone en inundatiegebied. De watergang is een natuurbek met tevens een agrarische functie. Ter plaatse zijn grenzend aan de Geul een inundatiegebied en een meanderzone aangegeven.

### **6.4 Vergunningplichtige handelingen**

Op grond van artikel 6.13 van de Waterwet is een watervergunning vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist.

Ingevolge de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- in een oppervlaktewaterlichaam (bouw)werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen of te wijzigen (artikel 4.1, lid 1, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014);
- Het onttrekken van water door middel van een werk aan een primair water (artikel 4.5, lid 1, sub b van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014);
- in een inundatiegebied ophogingen te maken of te verwijderen (artikel 4.1, lid 5, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014);
- in een meanderzone bouwwerken (waaronder dijklichamen) te plaatsen te hebben of te wijzigen (artikel 4.1, lid 4, sub a van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014).

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg is bevoegd hiervoor vergunning te verlenen.

### **6.5 Andere wet- en regelgeving**

Behalve een vergunning op grond van de Waterwet is op de uit te voeren werken ook andere regelgeving van toepassing. Zo dienen de volgende meldingen bij het bevoegd gezag (in dit geval het waterschap) te worden ingediend:

- een melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen;
- een melding op grond van het Besluit bodemkwaliteit.



## **7. Toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. Dit artikel beschrijft de algemene doelstellingen die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer niet verenigbaar zijn met de vergunningaanvraag en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels van het waterschap.

De Geul heeft een natuurfunctie en een agrarische functie. Het op deze functies afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van de werken. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie(s) en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerplan 2016-2021.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

### **7.2 Overwegingen voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem waarvoor krachtens verordening van het waterschap vergunning is vereist**

#### Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- hoofdstuk 4 van de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels vergunningverlening van Waterschap Roer en Overmaas, behorende bij de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014.

#### Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor activiteiten in of nabij watergangen worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst op:



- afname bergingscapaciteit watergang;  
in de Geul wordt een onttrekkingswerk aangebracht; dit gebeurt zodanig dat dit geen gevolgen heeft voor de bergingscapaciteit van de Geul;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;  
het onttrekkingswerk wordt zodanig uitgevoerd dat dit geen gevolgen heeft voor de doorstroomcapaciteit van de Geul;
- stabiliteit taluds;  
de oever ter plaats van de te graven sleuf voor het onttrekkingswerk wordt in de oorspronkelijke toestand hersteld, de stabiliteit van het talud wordt verder niet beïnvloed;
- negatief effect op waterkwaliteit;  
het onttrekkingswerk heeft geen negatief effect op de waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;  
de werken hebben geen invloed op de waterkwaliteit van de Geul; om te voorkomen dat bij inundatie flora en fauna (vissen, amfibieën, etc.) vanuit de visvijver in het systeem van de Geul terecht komt wordt om de visvijver een dijklichaam aangebracht; eveneens wordt geen water via een werk vanuit de visvijver op de Geul geloosd;
- onttrekken van water/waterschaarste;  
ingevolge artikel 4.3 van de Keur van het waterschap Roer en Overmaas 2014 kan het bestuur van het waterschap in geval van grote schaarste aan water of aanmerkelijke verslechtering van de kwaliteit daarvan, zo nodig in afwijking van verleende vergunningen of geldende besluiten, het onttrekken van water verbieden;
- negatief effect op grondwaterregime;  
de visvijver heeft geen invloed op het grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;  
de wijze van onderhoud aan de Geul ter plaatse verandert niet;
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem;  
ter plaatse van het Leeuwterrein gaat een grootschalige herinrichting plaats vinden; doel van deze herinrichting is mogelijke wateroverlast in Valkenburg te minimaliseren; om dit te bereiken is op het Leeuwterrein een hoogwatergeul (bypass) voorzien; voor deze en andere werken die onderdeel uitmaken van voornoemde herinrichting van het Leeuwterrein is door Anteagroup uit Oosterhout een hydrologische toets uitgevoerd (zie bijlage 4); bij deze toets is rekening gehouden met de realisatie van de visvijver;
- ligging in het inundatiegebied;  
de visvijver en het dijklichaam zijn gelegen in het inundatiegebied van de Geul; door de aanwezigheid van het dijklichaam zal de vijver bij hoge afvoeren (tot  $T=100$ ) niet meer inunderen; hierdoor gaat bij een regenbui met een herhalingstijd van  $T=100$  ongeveer  $2300 \text{ m}^3$  berging verloren; deze berging wordt echter ruimschoots gecompenseerd door de herinrichting van het leeuwterrein waarbij o.a. een bypass wordt gemaakt; de bergingscapaciteit die als gevolg van de herinrichting wordt gerealiseerd bedraagt  $15.100 \text{ m}^3$ ; omdat in het inundatiegebied ook een parkeerplaats wordt opgehoogd (afname bergingscapaciteit:  $960 \text{ m}^3$ ) en een berging voor het rioleringsstelsel van de gemeente wordt gerealiseerd (afname bergingscapaciteit:  $2760 \text{ m}^3$ ), bedraagt na uitvoering van alle werken de netto toename van de bergingscapaciteit in het inundatiegebied  $9.080 \text{ m}^3$ ;



- ligging in de meanderzone;  
de visvijver ligt in de meanderzone van de Geul; het meanderproces mag als gevolg van de aanwezigheid van de vijver niet worden belemmerd; indien het meanderproces zover gevorderd is dat het dijklichaam dreigt te worden beschadigd dient het dijklichaam in beginsel te worden verlegd. Hierover dient op dat moment nader overleg met het waterschap plaats te vinden; gelet op het relatief beperkte meanderkarakter ter plaatse gedurende de laatste decennia en de aanleg van de bypass ligt het niet in de rede dat het dijklichaam binnen afzienbare tijd zal worden aangetast.

### **7.3 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur van Waterschap Roer en Overmaas 2014 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## **8. Procedure en rechtsbescherming**

### **8.1 Procedure**

Waterschap Limburg heeft op 27 september 2018 de vergunningaanvraag ontvangen en geregistreerd onder nummer 2018-Z18712. Het waterschap heeft een afschrift van de aanvraag conform artikel 6.15 van de Waterwet op 4 oktober 2018 doorgestuurd naar Burgemeester en Wethouders van de gemeente Valkenburg aan de Geul. Deze brief is geregistreerd onder nummer 2018-D183439.

De aangevraagde activiteiten hebben gevolgen voor de zoneringen zoals aangegeven op de legger van Waterschap Roer en Overmaas. De procedure tot wijziging van de legger wordt gelijktijdig doorlopen met de procedure tot vaststelling van het projectplan voor het door het waterschap in samenwerking met de gemeente Valkenburg en de provincie Limburg uit te voeren project "Herinrichting Geul kern Valkenburg fase 2".

Dit is een grootschalige herinrichting die volgens planning in 2019 op het Leeuwterrein wordt uitgevoerd. Bij deze herinrichting wordt een nevengeul aangebracht waardoor de waterstanden bij verhoogde afvoeren ter plaatse en bovenstrooms van de herinrichtingswerken (aanzienlijk) zullen dalen waardoor minder kans op wateroverlast ontstaat.

De aanpassing van de legger wordt derhalve in dat kader (projectplan) doorgevoerd en niet in het kader van de onderhavige vergunningverlening.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden. Er is in dit geval geen sprake van een situatie zoals genoemd in paragraaf 1.4 van de Beleidsregels vergunningverlening



Waterschap Roer en Overmaas, waar voor bepaalde gevallen afdeling 3.4 Awb van toepassing is verklaard.

## **8.2 Rechtsbescherming**

### Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar [vergunningen@waterschaplimburg.nl](mailto:vergunningen@waterschaplimburg.nl).

## **9. Mededelingen**

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

1. Gemeente Valkenburg aan de Geul,  
Postbus 998  
6300 AZ Valkenburg

2. BTL Advies  
De heer M.G.M. Gijssen  
Postbus 576  
6180 AB Elstloo

## **10. Bijlagen**

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2018-Z18712

1. Tekening "Projectnummer 724180048; tekeningnummer 03; 17-09-2018
2. Profielen C-C' en D-D'; "Projectnummer 724180048; tekeningnummer 01; 21-06-2018
3. Profielen A-A' en B-B'; "Projectnummer 724180048; tekeningnummer 02; 21-06-2018
4. Hydrologische toets herontwikkeling Leeuwterrein van Anteagroup (projectnummer 420360 ; 23-01- 2018).