

WATERVERGUNNING

**Wijziging tenaamstelling watervergunning
grondwateronttrekking ten behoeve van een sanering te
Venray (WO 407)**

**Zaaknummer: 2018-Z12634
Datum watervergunning: 26 maart 2020**



Inhoudsopgave

1. Onderwerp aanvraag.....	3
2. Overwegingen en conclusie	3
3. Besluit	4
4. Ondertekening.....	4
5. Procedure en rechtsbescherming	5
6. Mededelingen	6
Bijlagen	6

BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET

1. Onderwerp aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 6 februari 2018 een melding, op grond van artikel 6.24 van de Waterwet, ontvangen van Chalet Group Management B.V., Strawinskylaan 585, 1077 XX te Amsterdam. De melding was een verzoek tot wijziging tenaamstelling van de vergunning met het kenmerk WO 407.

De vergunning met het kenmerk WO 407 betreft het onttrekken van grondwater ten behoeve van een grondwatersanering op het adres Maasheseweg 83 te Venray waarbij grondwater mag worden onttrokken, ten behoeve van een grondwatersanering op de percelen die kadastraal bekend staan gemeente Venray, sectie T, nummers 465, 1136 en 1137.

Deze vergunning is op 21 december 1993 door de provincie Limburg verleend aan Inalfa B.V. te Venray verleend. In bijlage 1 wordt inzicht gegeven in de rechtsopvolging.

Chalet Group Management B.V. geeft aan dat Ramphastos Real Estate B.V. de nieuwe eigenaar is van het betreffende pand. Uit de gegevens van het kadaster blijkt echter dat David Hart Properties XXVI, Maasboulevard 7, 3114 HB te Schiedam de eigenaar is van de gronden. Hierover is ook telefonisch contact geweest met het bedrijf. David Hart Properties XXVI is daarom aangemerkt als rechtsopvolger van de watervergunning met het kenmerk WO 407.

Op basis van het bovenstaande wordt de tenaamstelling van de vergunning ambtshalve gewijzigd.

Op grond van de Keur van Waterschap Limburg (2019) en de bijbehorende uitvoeringsregel 3.3 'grondwateronttrekking t.b.v. grondwatersanering' zijn de in de vergunning opgenomen handelingen nog steeds vergunningplichtig. De van kracht zijnde voorschriften op basis van eerdere (naams)wijzigingsbesluiten zijn opgenomen in bijlage 2.

2. Overwegingen en conclusie

Degene aan wie de vergunning is verleend, is gerechtigd om ervan gebruik te maken.

De vergunning is afgegeven aan Inalfa B.V. te Venray. De vergunning heeft betrekking op het onttrekken van grondwater ten behoeve van een grondwatersanering op het adres Maasheseweg 83 te Venray waarbij grondwater mag worden onttrokken op de percelen die kadastraal bekend staan gemeente Venray, sectie T, nummers 465, 1136 en 1137.

Inalfa B.V. te Venray is geen eigenaar meer. De huidige eigenaar van het percelen heeft belang bij een goede uitvoering van de grondwatersanering. De eigenaar is daarom belanghebbende.

In verband met het bovenstaande dient de tenaamstelling van de vergunning gewijzigd te worden.

David Hart Properties XXVI heeft niet om de wijziging tenaamstelling van de vergunning met het kenmerk verzocht. Daarom wordt de tenaamstelling van de vergunning met het kenmerk WO 407 ambtshalve gewijzigd (zie artikel 6.22 van de Waterwet).

Bij de ambtshalve tenaamstelling worden geen belangen van derden geschaad. Hetzelfde geldt voor de doelen en belangen op grond van artikel 2.1 van de Waterwet. Deze doelen en belangen gaan over de bescherming van de waterkwantiteit (voorkomen van wateroverlast en -tekort), en de waterkwaliteit. De naamswijziging heeft hierop geen invloed. De rest van het besluit en de voorschriften worden niet aangepast.

3. Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, het besluit van het algemeen bestuur van Waterschap Limburg van 2 januari 2017 betreffende keuren, leggers en bijbehorende beleidsregels, de Keur de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. de tenaamstelling van de vergunning met het kenmerk WO 407 te wijzigen in David Hart Properties XXVI, Maasboulevard 7, 3114 HB te Schiedam; en
2. de bestaande voorschriften van de vergunning met het kenmerk WO 407 in stand te houden.

4. Ondertekening

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,
namens deze,

W.G.

F.C.K.M. Janissen BBA
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

5. Procedure en rechtsbescherming

Procedure

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van het Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC Roermond. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bv: de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Algemene wet bestuursrecht schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het Waterschap Limburg.

U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar vergunningen@waterschaplimburg.nl.

6. Mededelingen

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Chalet Group Management B.V., Strawinskylaan 585, 1077 XX te Amsterdam;
- Ramphastos Real Estate B.V, Grebbeweg 111, 3911 AV te Rhenen;
- Chalet XIII B.V., Grebbeweg 111, 3911 AV te Rhenen;
- Gemeente Venray, Postbus 500, 5800 AM te Venray.

Bijlagen

1. Overzicht van de rechtsopvolging
2. Kopie van de oorspronkelijke vergunning en wijzigingsbesluiten die bij Waterschap Limburg bekend zijn.

Bijlage 1: overzicht rechtsopvolgingen

- 2020 David Hart Properties XXVI, Maasboulevard 7, 3114 HB te Schiedam
- 2013 Chalet XIII BV, Postbus 19160, 3501 DD Utrecht
- 2011 Van Boom en Slettenhaar, Postbus 575, 1230 AN Laren
- 2007 Euro Opslag Galjoen BV, Stratumsedijk 16, 5611 ND te Eindhoven
Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg d.d. 11 oktober 2007
- 2006 Inalfa Industies BV, Maasheseweg 83, Postbus 503, 5800 AM Venray
Brief van Gedeputeerde Staten van Limburg d.d. 3 januari 2006
- 2005 Inalfa Metal, Postbus 510, 5800 AM te Venray
Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg d.d. 7 juni 2005
- 2004 Inalfa Metal, Postbus 510, 5800 AM te Venray
Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg d.d. 29 juni 2004
- 1993 Inalfa B.V., Postbus 10, 5800 AA te Venray
Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg d.d. 21 december 1993