

## **BESLUIT WATERVERGUNNING**

**Het aanleggen en behouden van twee padelbanen met  
bijbehorende gaashekwerken en glazenwanden in de meanderzone  
en inundatiegebied van het primaire oppervlaktewater genaamd  
'Klein Geul' te Meerssen**

Zaaknummer: 2022-Z9951

Datum: 17 november 2022

## Inhoudsopgave

1. Onderwerp aanvraag.....	3
2. Conclusie .....	3
3. Besluit.....	3
4. Ondertekening .....	4
5. Voorschriften.....	4
5.1 Algemene voorschriften .....	4
5.2 Specifieke voorschriften.....	6
6. Aanvraag.....	8
6.1. Samenvatting aanvraag.....	8
6.2. Locatie .....	9
6.3. Vergunningplichtige handelingen .....	9
6.4. Zorgplicht .....	10
6.5. Andere wet- en regelgeving.....	11
7. Toetsing.....	11
7.1 Algemeen .....	11
7.2 Overwegingen .....	12
7.3 Conclusie toetsing .....	14
8. Procedure en rechtsbescherming .....	14
8.1 Procedure.....	14
8.2 Rechtsbescherming .....	14
9. Mededelingen .....	15
10. Bijlagen .....	16

## **BESLUIT INGEVOLGE DE WATERWET**

### **1. Onderwerp aanvraag**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 september 2022 een aanvraag ontvangen van R.S.M. van Helvert, Montfortlaan 25, 6231 CP Meerssen namens TC Volharding, Molenveldweg 5a, 6231 RX Meerssen, om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet.

De aanvraag betreft het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het aanleggen en behouden van twee padelbanen met bijbehorende gaashekwerken en glazenwanden in de meanderzone en inundatiegebied van het primaire oppervlaktewater genaamd 'Klein Geul' te Meerssen, waarvoor krachtens de Waterwet en/of de Keur Waterschap Limburg 2019 een vergunning is vereist.

### **2. Conclusie**

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet in voldoende mate worden beschermd.

### **3. Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur Waterschap Limburg 2019, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan TC Volharding, Molenveldweg 5a, 6231 RX Meerssen, voor:
  - het aanleggen en behouden van twee padelbanen met bijbehorende gaashekwerken en glazenwanden in de meanderzone en inundatiegebied van het primaire oppervlaktewater genaamd 'Klein Geul' te Meerssen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.5 'Bouwwerken langs een oppervlaktewater';
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
  - Situatietekening "Molenveldweg 5a, Meerssen", d.d. 20-07-2022, ons kenmerk : WLDOC-1663486819-310745, (bijlage 1);
  - Technisch rapport: "Voorstel 2 Panorama Padelcourts via Padelution i.s.m. Padel Nederland voor TC Volharding", d.d. 18 juli 2022, ons kenmerk : WLDOC-1663486819-310747, (bijlage 2).

#### **4. Ondertekening**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,

W.G.

W.A.A. Harberink  
Clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

#### **5. Voorschriften**

##### **5.1 Algemene voorschriften**

###### **Voorschrift 1**

*Vergunninghouder / aanwezigheid vergunning*

1. De vergunninghouder is de gebruiker van het perceel kadastraal bekend als Gemeente Meerssen, sectie B, nummer 6576 (voor situatieschets zie bijlage 1).
2. De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

###### **Voorschrift 2**

*Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

###### **Voorschrift 3**

*Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

#### **Voorschrift 4**

##### *Startoverleg en einde werkzaamheden*

1. De vergunninghouder belegt tenminste 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden een startoverleg, waarbij in elk geval de toezichthouder namens het waterschap aanwezig is.
1. De vergunninghouder meldt de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dat kan ook via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).

#### **Voorschrift 5**

##### *Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

#### **Voorschrift 6**

##### *Uitvoeringsvoorschriften*

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen bij dit besluit (zie bijlage 1 en 2).
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

#### **Voorschrift 7**

##### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800-0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. Dit kan door een e-mail te sturen naar [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl).
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

#### **Voorschrift 8**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het terrein ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

## **5.2 Specifieke voorschriften**

#### **Voorschrift 9**

##### *Oppervlaktewater algemeen*

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
2. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
3. Drijfvuil dat zich, als gevolg van de aanwezigheid van het werk, heeft verzameld moet worden verwijderd.
4. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.

## Voorschrift 10

*Padelbanen, glasschermen en hekwerken.*

1. Vóórafgaand aan de werkzaamheden/uitvoering dient er een nulmeting te worden uitgevoerd waarin de huidige NAP hoogtes zijn weergegeven.
2. De gerapporteerde nulmeting dient minimaal twee weken voorafgaand aan de werkzaamheden met het waterschap te zijn gedeeld. Dat kan via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl). Of tijdens het startoverleg.
3. Op de plaats van de werkzaamheden moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
4. De glazenwanden dienen zodanig te worden aangelegd zodat de doorstroming bij inundatie niet belemmerd wordt. Dit kan door ruimte open te laten tussen maaiveld en onderkant glazenwand én tussen de glazenwanden in. Er mag geen belemmering en of/ stroomafleiding optreden als gevolg van de glazenwanden.
5. De bodem van padelbanen dienen waterdoorlatend te worden aangelegd zodat hemelwater in de bodem kan infiltreren en er geen versnelde afstroming kan plaatsvinden. Indien de padelbanen niet waterdoorlatend worden aangebracht dient er in aanvulling op de bij de aanvraag aangeleverde tekening en rapportage (bijlage 1 en 2) een infiltratieberging te worden aangelegd, deze moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Benodigde bergingscapaciteit	minimaal 32 m <sup>3</sup> (gebaseerd op (20m*10m) <sup>2</sup> *80mm)
Taluds	1 : 1,5 of flauwer

6. Oude vloerdelen, kunstgras en/of andere (bouw)materialen van de banen dienen direct te worden afgevoerd. Er mag geen afval- of bouwmaterialen of grondopslag of -ophopingen op het terrein worden opgeslagen. Ook niet tijdelijk.
7. Er mogen alleen waterbestendige materialen worden gebruikt voor de aanleg van de padelbanen. Er mag geen uitspoeling van gebiedsvreemde materialen optreden en deze mogen niet in het oppervlaktewater terecht komen.
8. Er mogen geen drempels en/of tijdelijke, lokale beschermde maatregelen tegen inundatie worden toegepast denk aan : zandzakken, schotten etc.
9. De Klein Geul moet vrij kunnen meanderen. Padelbaan P2 ligt deels in de meanderzone van de Klein Geul. De bodem, bijbehorende glaswanden en gaashekwerken van baan P2 mogen niet tegen het meanderproces beschermd worden en moeten worden verwijderd indien deze onderdelen het meanderproces in de weg staan.
10. Het talud van de Klein Geul waarlangs padelbaan P2 ligt betreft een meanderzone, dit betekent dat erosie van het talud mag voorkomen. Het is niet toegestaan om verstevigingen in het talud aan te brengen.
11. Onderhoudsplichtige van de padelbanen met bijbehorende gaashekwerken en glazenwanden is de vergunninghouder.
12. De gaashekwerken en de glazenwanden van beide padelbanen moeten worden verwijderd indien deze het functioneren van de meanderzone en/of het inundatiegebied belemmeren.
13. Vergunninghouder dient na oplevering nogmaals ter plaatse van de vergunde werken een NAP meting te laten uitvoeren. De daaruit voortvloeiende gegevens dienen in een rapportage te

worden vastgelegd en met het waterschap gedeeld te worden. Deze gegevens worden vergeleken met de nulmeting. Indien blijkt dat er als gevolg van de aanleg van de padelbanen een verlies aan inundatiecapaciteit is, moet dit gecompenseerd worden.

## 6. Aanvraag

### 6.1. Samenvatting aanvraag

Tennis Club Volharding te Meerssen is gelegen in de inundatiegebied van de Geul en de Klein Geul en is voornemens om twee nieuwe padelbanen inclusief glazenwanden en gaashekwerken aan te leggen, aan de Molenveldweg 5a te Meerssen. Deze twee nieuwe banen zullen op de plaats komen van de reeds bestaande (oude) tennisvelden. Een van de twee padelbanen baan P2 ligt tevens ook deels in de meanderzone van de Klein Geul.

Een inundatiegebied heeft als doel het beschermen van het stedelijk gebied en mag bij hoogwater overstromen. Ter bescherming van deze functie worden bouwwerken binnen een inundatiegebied niet toegestaan. Alleen bouwwerken die redelijkerwijs niet buiten het inundatiegebied gerealiseerd kunnen worden en waarbij er tevens sprake is van een zwaarwegend belang, kunnen onder voorwaarden worden toegestaan. Er moeten daarom eisen gesteld worden met betrekking tot hoogteliggingen van de terreinen, de materialen die worden toegepast en de wijze van aanleg met betrekking tot de glazenwanden. Verhogingen in het terrein en het (verkeerd) plaatsen van de glazenwanden kunnen zorgen voor verlies aan bergingscapaciteit van het inundatiegebied. Als de hoogteligging (gemeten in NAP) van de terreinen gelijk blijft, is er geen noodzaak voor compensatie.

Eén van de twee padelbanen, namelijk padelbaan P2 ligt tevens ook deels in de meanderzone van de Klein Geul, zie figuur. 1 en 2.

Een meanderzone (groen gearceerd) wordt gereserveerd zodat een beek op natuurlijke wijze vrij kan meanderen. Het beschermen van padelbaan p2 tegen het meanderproces is daarom niet toegestaan.



fig. 1

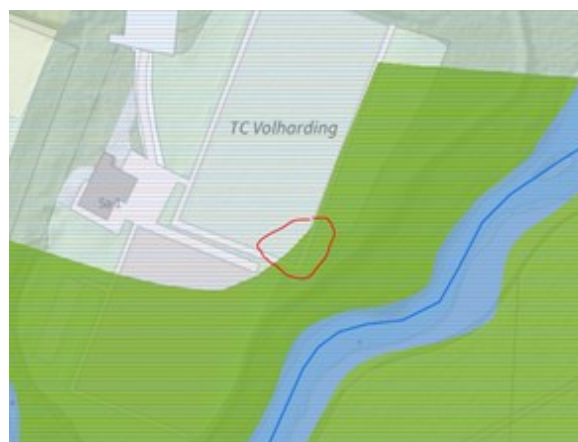


fig. 2



## 6.2. Locatie

De te realiseren padelbanen worden op of nabij nabij de locatie RD-coördinaten X = 180.931, Y = 321.138.

Beide padelbanen liggen in het inundatiegebied van de Geul en de Klein Geul te Meerssen. Padelbaan P2 ligt deels in de meanderzone van de Klein Geul.



De Geul en de Klein Geul zijn ter plaatse van de aangevraagde activiteiten gelegen in de gemeente Meerssen en zijn allebei als primair water opgenomen in de legger van Waterschap Limburg. De oppervlaktewateren zijn aangewezen als natuurbeken.

## 6.3. Vergunningplichtige handelingen

Op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 is een watervergunning van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem als dit in een bij de keur behorende uitvoeringsregel is bepaald.

Ingevolge de uitvoeringsregels behorende bij de Keur Waterschap Limburg 2019 is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- het aanleggen en behouden van twee padelbanen met bijbehorende gaashekwerken en glazenwanden in de meanderzone en inundatiegebied van het primaire oppervlaktewater

genaamd 'Klein Geul' te Meerssen, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 3.3 van de Keur Waterschap Limburg 2019 juncto § 1.5 'Bouwwerken langs een oppervlaktewater';

#### **6.4. Zorgplicht**

##### Algemene zorgplicht

Op grond van artikel 3.1 van de Keur van Waterschap Limburg 2019 geldt er een algemene zorgplicht voor uit te voeren handelingen in het watersysteem en de bijbehorende beschermingszones, in een meanderzone en in een inundatiegebied, als ook in het door het dagelijks bestuur aan te wijzen profiel van vrije ruimte. Deze zorgplicht geldt voor alle vergunde handelingen op basis van deze vergunning maar ook voor andere handelingen in het watersysteem en de eerder genoemde zones en gebieden. Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan deze algemene zorgplicht wordt voldaan.

In aanvulling op de algemene zorgplicht gelden de volgende specifieke zorgplichten:

##### Specifieke zorgplichten

Op grond van § 1.5 Uitvoeringsregel bouwwerken langs een oppervlaktewater, houdt de specifieke zorgplicht (voor zover van toepassing) in elk geval in dat:

1. het plaatsen en hebben van een bouwwerk niet mag leiden tot beschadiging van het talud, de bodem en de oever van het oppervlaktewater;
2. het bouwwerk zodanig geplaatst dient te worden dat deze geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud.

Op grond van § 1.9 Uitvoeringsregel kleine bouwwerken langs een oppervlaktewater, houdt de specifieke zorgplicht (voor zover van toepassing) in elk geval in dat:

1. het plaatsen van een klein bouwwerk niet mag leiden tot beschadiging van het oppervlaktewater en de bijbehorende zones;
2. het bouwwerk zodanig geplaatst dient te worden dat deze geen belemmering vormt voor het uitvoeren van onderhoud;
3. de aanwezigheid van een klein bouwwerk binnen een meanderzone geen belemmering voor het meanderproces binnen de meanderzone leidt;
4. de aanwezigheid van een klein bouwwerk binnen een inundatiegebied geen afbreuk doet aan de functie van het inundatiegebied;

Op grond van § Uitvoeringsregel 1.10 Afrasteringen, hekken en schuttingen langs een oppervlaktewater, houdt de specifieke zorgplicht (voor zover van toepassing) in elk geval in dat:

1. de aanwezigheid van de afrastering, het hekwerk of de schutting geen belemmering vormt voor het voeren van onderhoud aan het oppervlaktewater;
2. de aanwezigheid van een afrastering, hekwerk of een schutting binnen een meanderzone niet leidt tot een belemmering voor het meanderproces binnen de meanderzone;
3. de aanwezigheid van een afrastering, hekwerk of een schutting binnen een inundatiegebied geen afbreuk doet aan de functie van het inundatiegebied.

Het is aan de initiatiefnemer om al datgene te doen of na te laten waardoor aan de zorgplicht wordt voldaan.

## **6.5.     Andere wet- en regelgeving**

### Graafwerkzaamheden:

Met de betrekking tot de waterkwaliteitsaspecten moet ook voldaan worden aan het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi). Er vinden graafwerkzaamheden plaats in het inundatiegebied en aan de rand van de meanderzone van de Klein Geul. Artikel 3.17 van het Blbi is hierop van toepassing. Op grond van artikel 1.10 van het Blbi moeten graafwerkzaamheden in de bodem gemeld worden. Hierbij moet worden aangegeven wat de bodemkwaliteit van de te vergraven grond is en of deze de interventiewaarde overschrijdt. In dat geval moet naast de melding ook een werkplan worden ingediend waarin is aangegeven hoe verontreiniging van het water wordt voorkomen.

### Afvloeiend hemelwater:

De kwaliteit van het hemelwater in het gebied dat niet infiltreert in de bodem maar afvloeit naar de Klein Geul moet voldoen aan paragraaf 3.3. 'lozen van hemelwater' van het Blbi. Ook moet worden voldaan aan de zorgplicht die is opgenomen in artikel 2.1 van het Blbi. Dit besluit met de bijbehorende regeling is te vinden op de website van [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

## **7. Toetsing**

### **7.1 Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag:

- a. voorkomen en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De Klein Geul heeft een natuurfunctie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerprogramma 2022-2027.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

## 7.2 Overwegingen

### Beleid

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- § 1.5 Uitvoeringsregel bouwwerken langs een oppervlaktewater;
- Beleidsregel 6. Aanleggen van een bouwwerk;
- de Keur Waterschap Limburg 2019;
- de van toepassing zijnde beleids- en uitvoeringsregels behorende bij de Keur van Waterschap Limburg 2019.

### Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor werken en/of activiteiten in of nabij oppervlaktewater worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst aan:

- *Afname bergingscapaciteit oppervlaktewater en ligging in het inundatiegebied;*

Een inundatiegebied fungeert als bergingsgebied bij hoogwater en heeft als doel het beschermen van het stedelijk gebied. Alleen bouwwerken die redelijkerwijs niet buiten het inundatiegebied gerealiseerd kunnen worden en waarbij er tevens sprake is van een zwaarwegend belang, kunnen onder voorwaarden worden toegestaan. Voorwaarde hierbij is dat de situering en uitvoering zodanig is dat de verhoging van de waterstand verwaarloosbaar is en de waterstand verhogende effecten duurzaam gecompenseerd worden. Uitgangspunt bij het berekenen van het effect van de waterstandsverhoging is het verschil tussen de bestaande en nieuwe situatie.

Tennis Club Volharding vervult een belangrijke maatschappelijke functie in de gemeente Meerssen en wil deze functie kunnen blijven vervullen. Padel sport wordt snel populair en daarom heeft TC Volharding besloten om twee nieuwe padelbanen aan te leggen. De nieuwe banen zullen op de plaats van reeds bestaande (oude) tennisvelden aangelegd worden. Het maatschappelijke belang alsook de locatie is daarom zwaarwegend en krijgt in dit geval daarom ook vrijstelling, om te mogen bouwen in een inundatiegebied.

Een ander voorwaarde is dat de wijze van aanleg, situering en hoogteligging van de bouwwerken zodanig is ingericht zodat de verhoging van de waterstand verwaarloosbaar is. Om dit effect te meten worden maatregelen getroffen waaronder een nulmeting. NAP hoogtes zullen worden vastgelegd vóór en na de aanleg. Deze metingen zullen achteraf worden beoordeeld door het waterschap om te bepalen dat er geen verlies aan bergingscapaciteit in het inundatiegebied is opgetreden als gevolg van de aanleg. Uit de vergelijking van de metingen moet blijken dat compensatie niet nodig is. Indien blijkt dat compenseren wel noodzakelijk is zullen er maatregelen worden getroffen door vergunninghouder.

Verder zijn voorschriften verbonden aan deze vergunning met betrekking tot de uitvoering en inrichting van de terreinen tijdens en na aanleg. Zo is het niet toegestaan om grondophopingen, bouwmaterialen en/of oude vloerdelen, kunstgrasmatten en of andere (afval)materialen op te slaan. Ook niet tijdelijk. De terreinen mogen ook niet tijdelijk bij hoogwater worden beschermd doormiddel

van zandzakken ect. Tijdelijke ophopingen en opslag van materialen kunnen zorgen voor verlies aan bergingscapaciteit van het inundatiegebied en zijn daarom verboden.

Indien maatregelen genoemd in deze vergunning opgevolgd worden is de verwachting dat, er als gevolg van de aanleg van de padelbanen, inclusief de glazenwanden en gaashekwerken, geen negatieve effecten zullen optreden ten aanzien van de inundatiecapaciteiten van de Geul en de Klein Geul.

- *Afname doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;*

Indien het gebied inundeert kunnen de glazenwanden de doorstroming van het oppervlaktewater belemmeren. Er zijn voorschriften opgenomen ten aanzien van de wijze van aanleg. De glazenwanden dienen zodanig te worden aangelegd zodat de doorstroming bij inundatie niet belemmerd wordt. Er dient ruimte open gelaten te worden tussen maaiveld en onderkant glazenwand én tussen de glazenwanden in. Hierdoor zal het effect op de doorstroming niet significant negatief zijn.

- *Stabiliteit taluds;*

Het talud van de Klein Geul waarlangs padelbaan P2 ligt betreft een meanderzone, dit betekent dat erosie van het talud mag voorkomen. Het is niet toegestaan om verstevigingen in het talud aan te brengen.

- *Negatief effect op waterkwaliteit en ecologie;*

Om het effect op de waterkwaliteit te beschermen zijn er voorschriften opgenomen ten aanzien van materiaalgebruik. Er moet gebruik gemaakt worden van watervaste materialen die niet kunnen wegspoelen en in het oppervlaktewater terecht kunnen komen. Met de betrekking tot de waterkwaliteitsaspecten moet ook voldaan worden aan het Blbi en aan de zorgplicht die is opgenomen in artikel 2.1 van het Blbi. Dit besluit met de bijbehorende regeling is te vinden op de website van [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

- *Negatief effect op grondwaterregime;*

De padelbaan bodems dienen waterdoorlatend te zijn aangelegd. Hierdoor zullen er geen negatieve effecten optreden ten aanzien van het grondwaterregime.

- *Ligging in de meanderzone;*

Een meanderzone is opgenomen in de legger zodat een oppervlaktewater op een natuurlijke wijze kan en mag meanderen. Ter bescherming van deze zone wordt een bouwwerk in een meanderzone alleen toegestaan als het aan de rand van de meanderzone of op grote afstand van het oppervlaktewater ligt en verwacht mag worden dat meandering binnen de technische levensduur van het bouwwerk niet gehinderd wordt.

Padelbaan P2 ligt gedeeltelijk in de meanderzone. De kleinste afstand tussen de baan en de insteek van de beek is circa 20 meter. Gezien de afstand is de verwachting dat de levensduur van de baan met glazenwand korter zal zijn dan het meanderproces. Mocht het meanderproces, wegens klimaatverandering of enig ander onvoorspelbare weersverwachting waardoor hoogwater het proces onverwachts versnelt, zijn de onderdelen van de padelbaan namelijk; de bodem, de glazenwanden en het gaashekwerk makkelijk te verwijderen en/of te verplaatsen. Hierdoor zal de aanleg van padelbaan P2 die voor een gedeelte in de meanderzone ligt, geen belemmering vormen voor het meanderproces.



### **7.3 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Waterwet en de Keur Waterschap Limburg 2019 worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

## **8. Procedure en rechtsbescherming**

### **8.1 Procedure**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 19 september 2022 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2022-Z9951.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Waterwet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

### **8.2 Rechtsbescherming**

#### Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaartermijn tevens een verzoek om een voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat tenminste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar [vergunningen@waterschaplimburg.nl](mailto:vergunningen@waterschaplimburg.nl).

## **9. Mededelingen**

### *Voorkomen van schade*

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

### *Waterstaatkundig belang*

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 6.22, lid 1 en lid 3, sub b van de Waterwet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 7.14 van de Waterwet.

### *Overige beperkingen*

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

### *Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

*Afschrift*

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- gemeente Meerssen, Postbus 90, 6230 AB Meerssen.

**10. Bijlagen**

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2022-Z9951:

1. Situatietekening "Molenveldweg 5a, Meerssen", d.d. 20-07-2022, ons kenmerk : WLDOC-1663486819-310745;
2. Technisch rapport: "Voorstel 2 Panorama Padelcourts via Padelution i.s.m. Padel Nederland voor TC Volharding", d.d. 18 juli 2022, ons kenmerk : WLDOC-1663486819-310747.