

# Overzicht e-mail document en bijlagen

De eerstvolgende pagina('s) bevatten de inhoud van het e-mail document met naam: **RE Ontwerpen NEC\_clean.msg**

Daarnaast bevat deze e-mail bijlagen, in het onderstaande tabel staan de namen van de bijlagen en of ze meegenomen zijn in het huidige document.

Naam van bijlage	Aanwezig in dit bestand
shots.pdf	Ja

From [redacted] 5.1.2e <[redacted]@klokgroep.nl>  
Subject **RE: Ontwerpen NEC**  
To [redacted] 5.1.2e <[redacted]@nijmegen.nl>  
Date May 15, 2020, 6:10:17 AM UTC

Microsoft Exchange Server;converted from html;

Hallo [redacted] 5.1.2e

In aanvulling op de het boekje welke [redacted] 5.1.2e heeft gemaald, hebben we ook nog enkele shots van verschillende posities. Je ziet bij de shots iedere keer variant 1 en variant 2. Hierbij komt variant 1 overeen met het boekje zoals je hebt ontvangen, variant 2 is het gebouw korter gemaakt op de verdiepingen (ingekort tot de massa van de begane grond).

In variant 2 zit nu globaal het volgende opgenomen:

- 208 wooneenheden (onder de 50m2 per eenheid)
- Circa 7.700 m2 hoofdgebouw met voorzieningen tbv NEC
- Circa 10.500 m2 verhuurbaar oppervlak rondom de tribunes
- Circa 5.750 m2 oppervlak t.b.v. NEC en algemene voorzieningen

Als je nog toelichting hierop wenst, bel me gerust even.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Projectmanager Bouw & Ontwikkeling

  
**KLOKGROEP**  
KlokGroep BV  
Kanaalstraat 200  
6541 XN Nijmegen

[Bezoekadres & route >](#)

T +31880249126

**Een KlokHolding-onderneming**

[Disclaimer >](#)

**Van:** [redacted] 5.1.2e <[redacted]@klokgroep.nl>

**Verzonden:** donderdag 14 mei 2020 18:12

**Aan:** [redacted] 5.1.2e <[redacted]@nijmegen.nl>

**CC:** [redacted] 5.1.2e <[redacted]@klokgroep.nl>

**Onderwerp:** Ontwerpen NEC

Dag [redacted] 5.1.2e

Jij hebt vandaag afgesproken met [redacted] 5.1.2e dat wij stukken sturen ter onderbouwing van de taxatie. Bijgaand de downloadlink van de schetsen.

<https://we.tl/t-ppgNWgmPjI>

Uiteraard betreffen het concepten. We willen deze variant nog opwerken voor een mogelijke stedenbouwkundige presentatie. Uiteraard zijn we nieuwsgierig wat jouw eerste indruk is als ontwikkelaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Adjunct-directeur Bouw & Ontwikkeling

[Wil je op de hoogte blijven van onze vacatures?](#)

[Schrijf je dan nu in voor onze vacature-update KlokGroep Werkt! >](#)

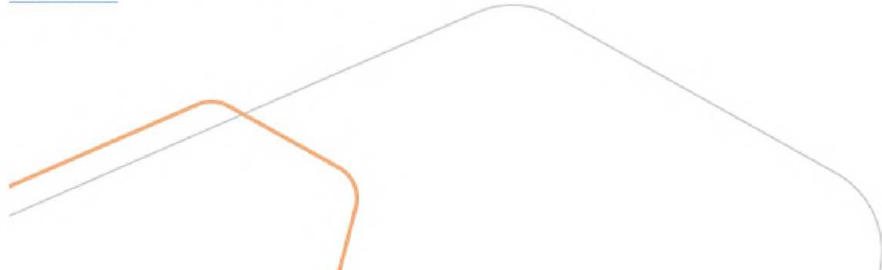
  
**KLOKGROEP**  
KlokGroep BV  
Kanaalstraat 200  
6541 XN Nijmegen

[Bezoekadres & route >](#)

T +31880249178

**Een KlokHolding-onderneming**

[Disclaimer >](#)





Bijlage: shots.pdf







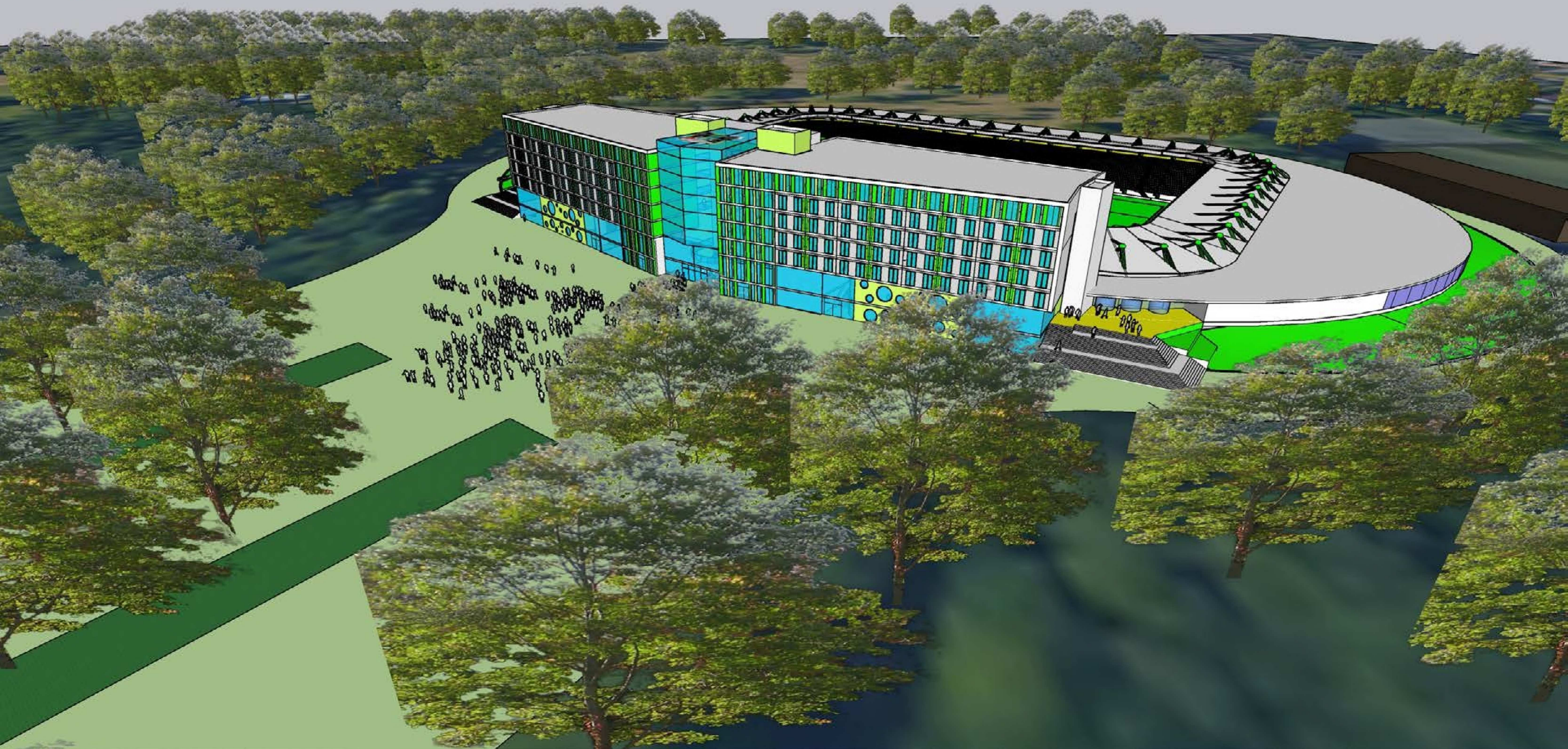


# Shot 1 - Variant 1





# Shot 1 - Variant 2





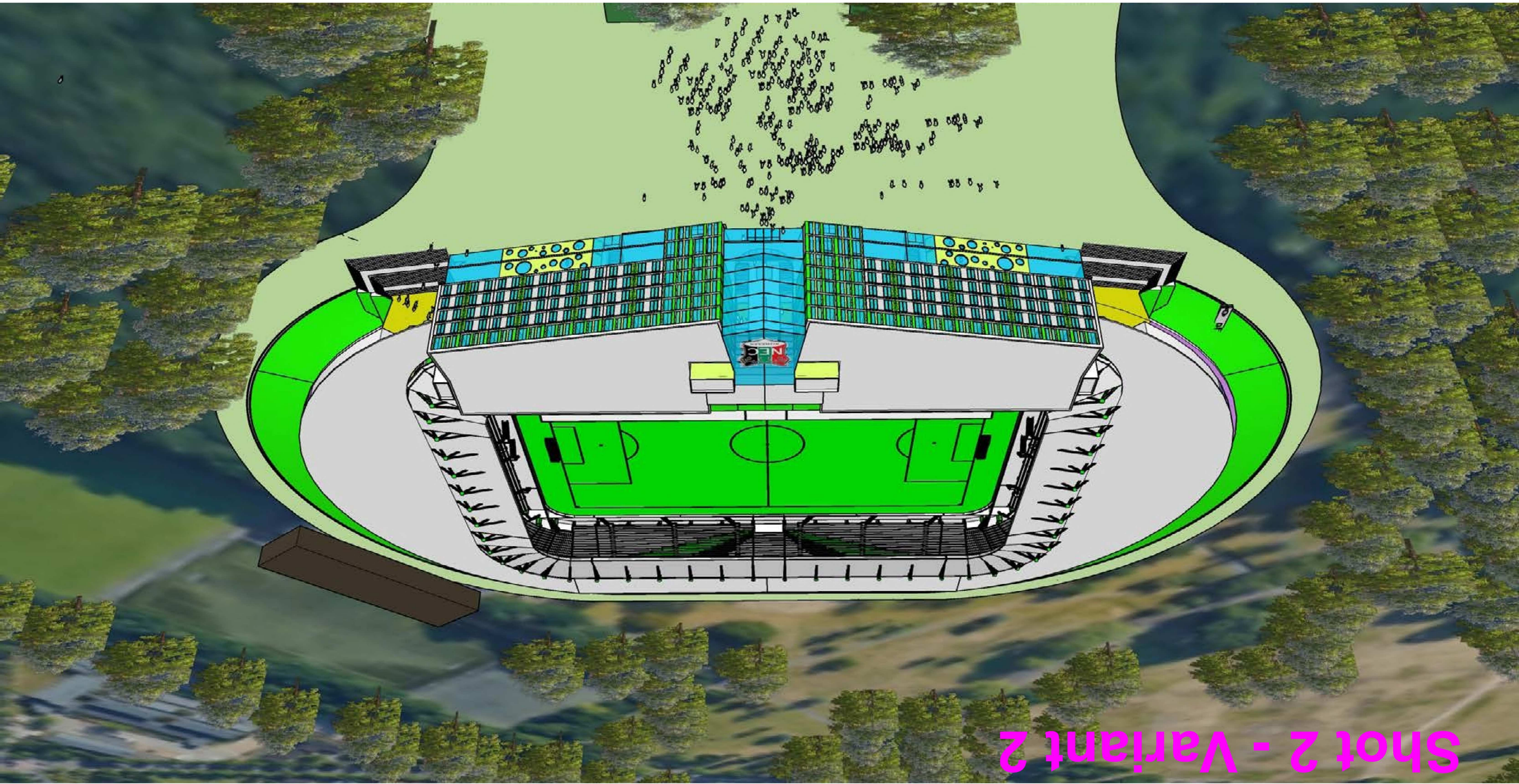




# Shot 2 - Variant 1

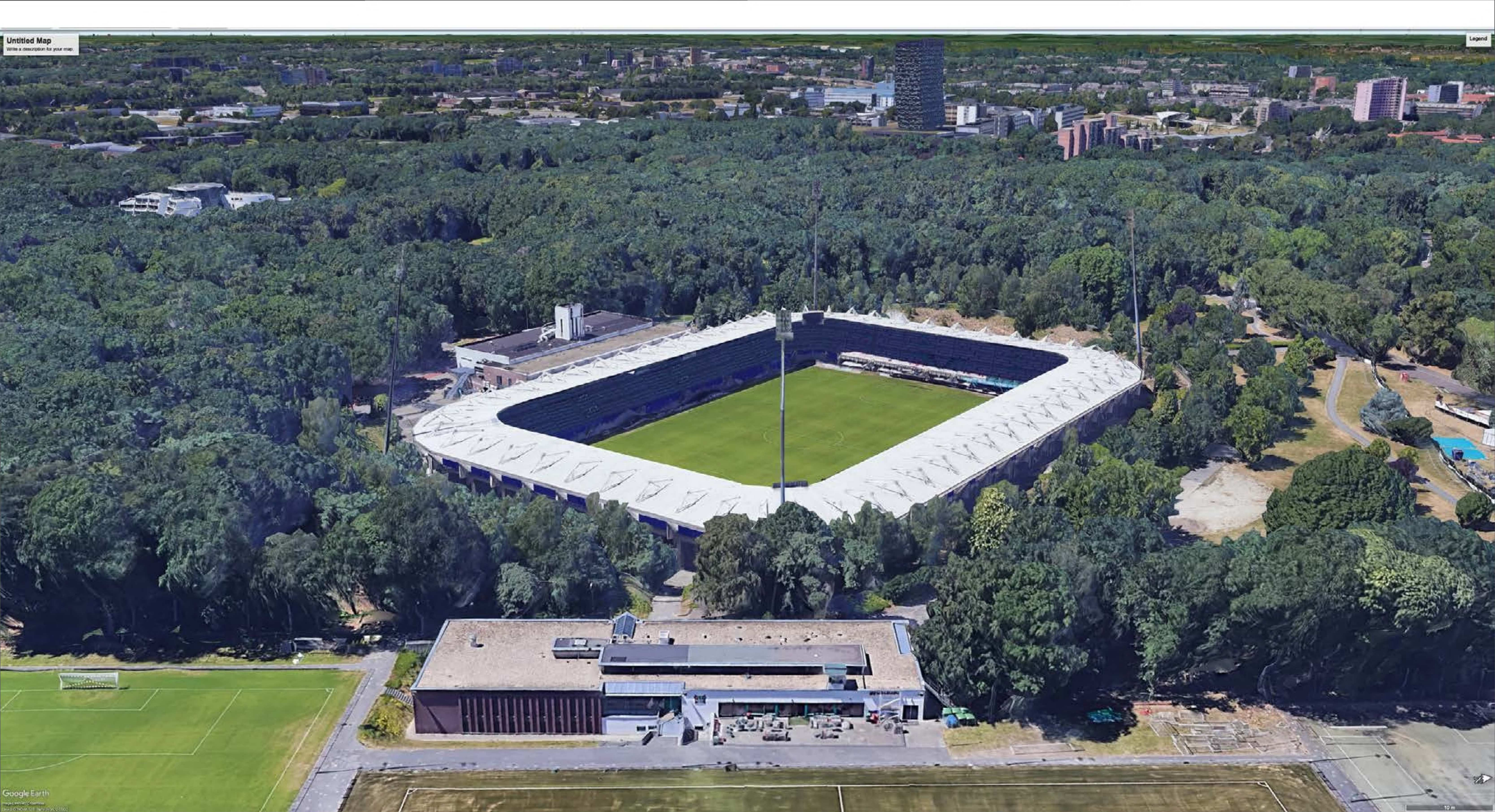






Shot 2 - Variant 2







# Shot 3 - Variant 1





# Shot 3 - Variant 2







Google Earth

51°49'20.30" N 6°50'11.18" E elev 26 m eye alt 143 m

2005



# Shot 4 - Variant 1





# Shot 4 - Variant 2



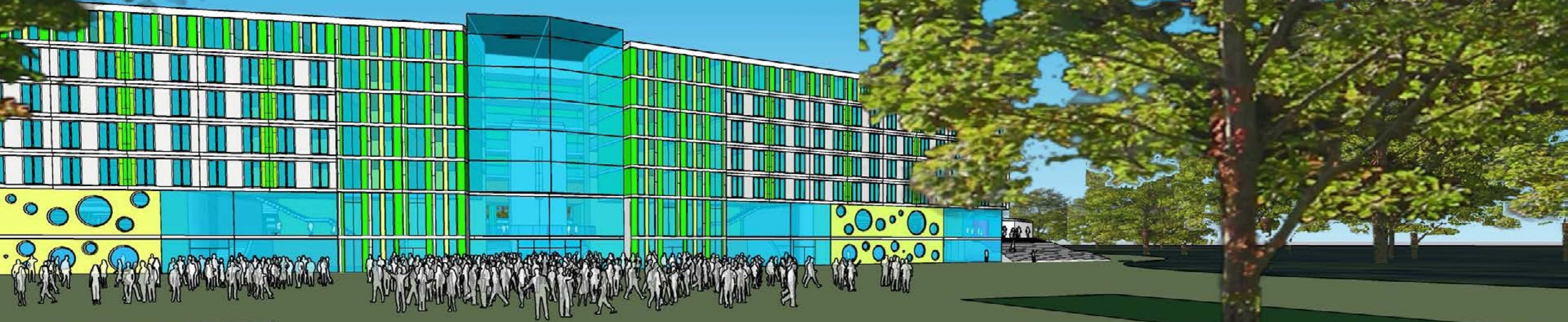


# Shot 6 - Variant 1





# Shot 6 - Variant 2





# Shot 5 - Variant 1



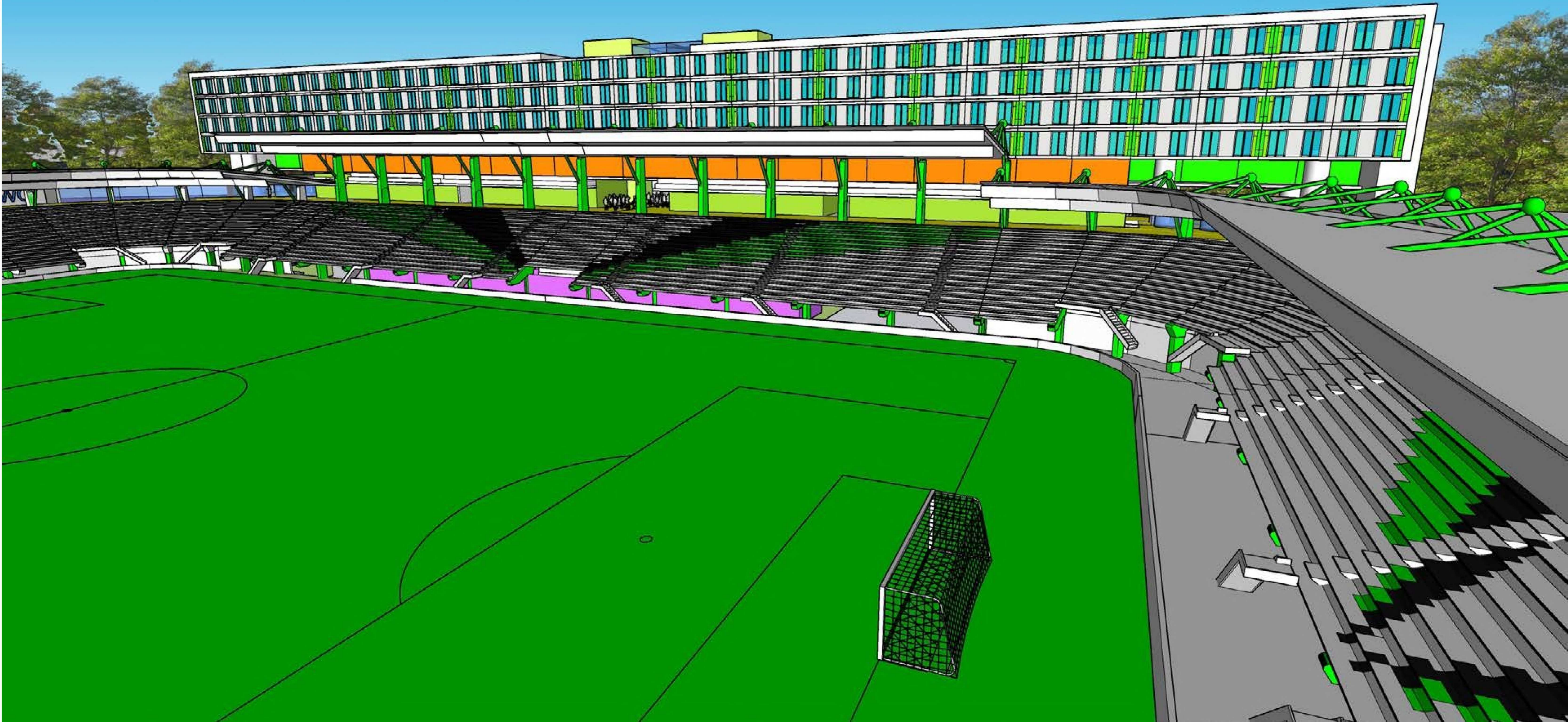


# Shot 5 - Variant 2



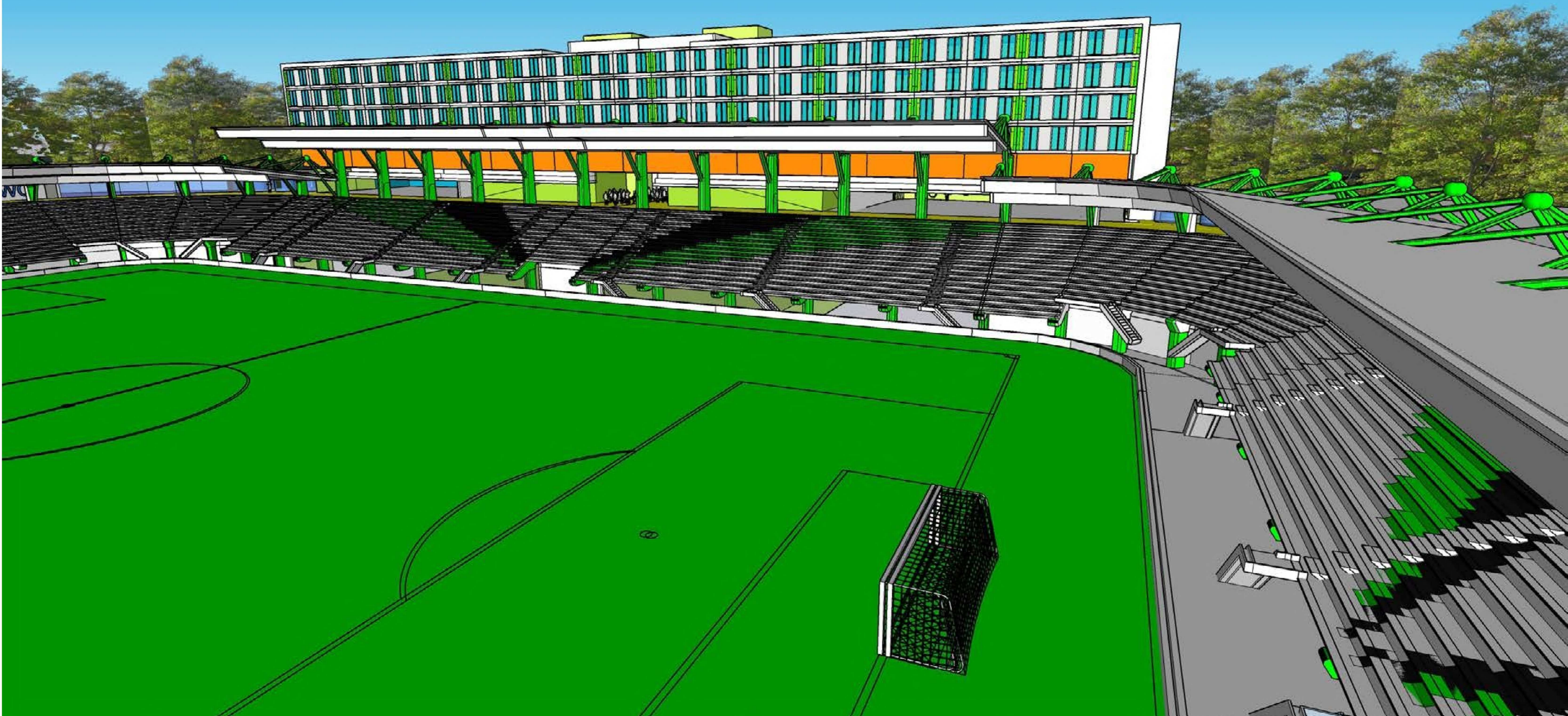


# Shot 6 - Variant 1





# Shot 6 - Variant 2





# Shot 7 - Variant 1





# Shot 7 - Variant 2





# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

**Art. 5.1 lid 2 onderdeel e**

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 2