

# Overzicht e-mail document en bijlagen

De eerstvolgende pagina('s) bevatten de inhoud van het e-mail document met naam: **kort verslag overleg NEC-gemeente-Klok\_clean.msg**

Daarnaast bevat deze e-mail bijlagen, in het onderstaande tabel staan de namen van de bijlagen en of ze meegenomen zijn in het huidige document.

Naam van bijlage	Aanwezig in dit bestand
2020-06-04 overleg ontwikkeling.pdf	Ja

From [redacted] <[redacted]@kloggroep.nl>  
Subject **kort verslag overleg NEC-gemeente-Klok**  
To [redacted] <[redacted]@nec-nijmegen.nl>, [redacted] <[redacted]@kloggroep.nl>, [redacted] <[redacted]@nijmegen.nl>  
Date June 5, 2020, 9:12:14 AM UTC

Microsoft Exchange Server;converted from html;

Hallo allen,  
In bijlage kort verslag van het overleg gistermiddag.  
Met vriendelijke groet,  
[redacted]  
Projectmanager Bouw & Ontwikkeling

[Wil je op de hoogte blijven van onze vacatures?](#)  
[Schrijf je dan nu in voor onze vacature-update KlokGroep Werkt! >](#)

  
**KLOGGROEP**  
KlokGroep BV  
Kanaalstraat 200  
6541 XN Nijmegen  
[Bezoekadres & route >](#)

**T +31880249126**  
**Een KlokHolding-onderneming**  
[Disclaimer >](#)



Bijlage: 2020-06-04 overleg  
ontwikkeling.pdf





## Ontwikkeling Stadion NEC – De Goffert, nr. 05

<b>Voorzitter:</b>	5.1.2e 5.1.2e		
<b>Notulist:</b>	5.1.2e 5.1.2e		
<b>Deelnemers:</b>	5.1.2e 5.1.2e (NEC)	5.1.2e 5.1.2e (NEC)	5.1.2e 5.1.2e (NEC)
	5.1.2e 5.1.2e (KG)	5.1.2e 5.1.2e (KG)	5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e (gemeente Nijmegen)
<b>Afwezig:</b>			
<b>CC:</b>	Aan- en afwezig	5.1.2e 5.1.2e (KG)	

1. Opmerkingen vorig verslag		Wie	Gereed
1	n.v.t.		

2. Planning		Wie	Gereed
1	Taxatie is door de gemeente in gang gezet. Een reactie wordt over ca. 2 weken verwacht.	5.1.2e	Wk 25
2	Aansluitend kan KG de stichtingskosten opzet verder opzetten en gesprek voeren met investeerder.	5.1.2e	Wk 26
3	Gemeente rondom memo af met aandachtspunten van de interne stakeholders (zoals geluid, bomen, stedenbouw, cultuurhistorie). Concept ontvangt KG nog. In memo komen geen 'showstoppers' naar voren, alleen aandachtspunten. Memo wordt besproken met MT en vervolgens de wethouders.	5.1.2e	Wk 24

3. Overeenkomsten		Wie	Gereed
1	<b>Anterieure overeenkomst</b> KG en NEC hebben de 2 <sup>de</sup> versie ontvangen. Deze worden beoordeeld.	NEC/KG	
2	Gemeente ziet hoogte van plankosten na en verstrekt nadere onderbouwing.	5.1.2e	Wk 25

4. Financiën		Wie	Gereed
1			

5. Ontwerp		Wie	Gereed
1	Er zijn 2 varianten uitgewerkt van het hoofdgebouw. Variant 1 wordt niet realistisch geacht, variant 2 (smallere variant) wordt het verdere uitgangspunt.		
2	Gebouwhoogte inzichtelijk maken en delen met de gemeente.	5.1.2e	05-06-20
3	De appartementen zijn nu niet voorzien van buitenruimten.		
4	Aandachtspunt: parkeren. Ook opnemen in anterieure overeenkomst. Huidige parkeerplaats NEC heeft 75 plaatsen, deel in gebruik CWZ heeft 284 plaatsen. Huidig uitgangspunt is dat deze terrein vrijgespeeld worden en gebruikt worden voor de ontwikkeling op en om het stadion.	allen	

6. Omgeving / stakeholders		Wie	Gereed
1	Na ondertekeningen anterieure overeenkomst zal een (niet openbaar) vooroverleg met commissie beeldkwaliteit worden ingepland.	5.1.2e	n.t.b.



2	Aansluitend worden de omgeving en stakeholders geïnformeerd.	Allen	
---	--	-------	--

7. Rondvraag		Wie	Gereed
1	Rapportage ( en eventuele offerte) m.b.t. herstel staalwerk dakconstructie van het stadion wordt verzonden naar KG.	5.1.2e	Wk 24
2	NEC navraag bij Exclesior welke ambtenaar bestuurlijk betrokken is bij de ontwikkelingen in Rotterdam, zodat gemeente contact kan leggen (kennis delen).	5.1.2e	
3	KG heeft een oriënterend gesprek met BAM gehad, BAM heeft enkele jaren geleden een ontwerp gemaakt. NEC heeft geen afspraken of toezeggingen met BAM.		
4	Met architect (US studio / Amar) gesprek aangaan over vervolg traject. Kan hij dit invullen?	5.1.2e	n.t.b.

Volgend overleg	Tijdstip	Locatie
Woensdag 24-06-2020	15.00 - 16.00 uur	Goffert Stadion

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gedeeltes geanonimiseerd op grond van artikel 5 van de Wet open overheid:

## **Art. 5.1 lid 2 onderdeel e**

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, tenzij de betrokken persoon instemt met openbaarmaking

Pagina('s): 2 4 5