

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 3 november 2022 08:13
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Aangepast concept-bestemmingsplan "Molenhoek" (versie: oktober 2022).
Bijlagen: verbeelding_21099.pdf; Toelichting BP Molenhoek 2022-11-02.pdf;
r_NL.IMRO.0867.BPMolenhoek-VO01 2022-11-02.pdf

Dame en heren,

Zie hierbij de aangepaste stukken voor het plan "Molenhoek" te Sprang-Capelle. Het gaat om 81 i.p.v. 80 nieuwe woningen.

[REDACTED] check jij of de eerder gemaakte opmerkingen goed zijn verwerkt? En, ook hier moet nog t.z.t. een aangepaste stikstof-berekening bij.

[REDACTED] Op de verbeelding staan de "bouwvlakken" met aantallen woningen per vlak. Ik ben benieuwd wat jij van de stedenbouwkundige opzet vindt? Ik begreep gisteren van [REDACTED] dat het plan wordt toegelicht tijdens de RKC 14 november a.s. (ik schuif dan digitaal aan).

[REDACTED] zoals ik al aankondigde dient het onderdeel 60 mm waterberging nog nader uitgewerkt te worden. [REDACTED] ook hiervoor een voorwaardelijke verplichting opnemen in de planregels?

[REDACTED] wens van Casade is uitdrukkelijk om gelijk het ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen. Men is van mening dat door de instelling van de klankbordgroep en de diverse bijeenkomsten al voldoende vorm is gegeven aan de "omgevingsdialoog", zodat inspraak kan worden over geslagen. Kun jij vertellen of er ook een delegatie omwonenden in de klankbordgroep hebben deelgenomen?

Tot zover.

Met vriendelijke groet,



[Waalwijk.nl](https://www.waaiwijk.nl) | [Facebook](#) | [Instagram](#) | [LinkedIn](#) | [Twitter](#)

