

Banning N.V.  
T.a.v. [REDACTED]  
Postbus 1714  
5200 BT 'S-HERTOGENBOSCH  
D2023-06-001590

<b>Ons kenmerk</b>	2023-027788	<b>Behandeld door</b>	[REDACTED]
<b>Uw brief</b>	3 mei 2023	<b>Documentnummer</b>	D2023-06-001590
<b>Uw kenmerk</b>	121021/MvG	<b>Datum verzonden</b>	5 juni 2023

**Betreft** Besluit verzoek Wet open overheid Grotestraat 172 Waalwijk verzoeker

Beste [REDACTED]

Op 3 mei 2023 heeft u, namens uw cliënt [REDACTED], wonende aan de [REDACTED] in [REDACTED] om informatie gevraagd op grond van de Wet open overheid (hierna: de Woo). U verzoekt om de (anterieure) overeenkomst(-en) verband houdende met de omgevingsvergunningverlening voor het realiseren van 8 appartementen aan de Grotestraat 172 te Waalwijk. Ook vraagt u om de planschadeovereenkomst die gesloten is met de ontwikkelaar en de daaraan ten grondslag liggende risico-analyse.

In deze brief nemen wij een besluit op het door u ingediende verzoek.

### **Besluit**

De door u gevraagde (anterieure) overeenkomst(-en) verband houdende met de omgevingsvergunningverlening voor het realiseren van 8 appartementen aan de Grotestraat 172 te Waalwijk en de risico-analyse zijn niet aanwezig.

Wij hebben daarom besloten uw verzoek gedeeltelijk af te wijzen, omdat deze documenten niet bestaan.

De door u gevraagde planschadeovereenkomst is wel op grond van artikel 4.5 van de Woo als bijlage bij deze brief gevoegd.

Wij hebben de belanghebbende om een zienswijze gevraagd. Dit heeft niet geleid tot geheimhouding van het document. Wel zijn persoonsgegevens van derden geanonimiseerd op grond van artikel 5.1 lid 1 onder d van de Woo.

### **Bent u het niet eens met dit besluit?**

Is dit besluit onduidelijk of heeft u er vragen over? Neem dan eerst contact met ons op. Dit kan voorkomen dat u een bezwaarschrift moet schrijven. Houd ons kenmerk bij de hand. Zo kunnen wij u sneller helpen.

Komen we er niet uit? Dan kunt u alsnog bezwaar maken. Bezwaar maken moet schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit.

U kunt dit doen door een brief te sturen naar het college van B&W van Waalwijk, postbus 10150, 5140 GB Waalwijk.

U kunt ook via de website <http://www.waalwijk.nl/bezwaar-maken> of per mail ([info@waalwijk.nl](mailto:info@waalwijk.nl)) een bezwaarschrift indienen. Stuur altijd een kopie van het besluit mee of laat uit uw bezwaarschrift duidelijk blijken tegen welk besluit u bezwaar maakt. Telefonisch bezwaar maken is niet mogelijk.

Hoogachtend,  
namens het college van Waalwijk,

  
senior juridisch adviseur

Bijlage: geanonimiseerd planschadeovereenkomst 25-11-2021