



Het bovenstaande brengt met zich mee dat de huidige situatie niet past binnen het actuele en vastgestelde beleid met betrekking tot de bedrijfsoppervlakte groter dan 500 m<sup>2</sup> en de buitenopslag van een container en groenafval. Wij zijn slechts bereid om van dit beleid af te wijken, als de gevolgen van toepassing ervan wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zijn. Van een dergelijke omstandigheid is ons in dit geval echter niet gebleken. Naar onze mening leidt medewerking aan de legalisatie van de huidige situatie tot een onaanvaardbare ruimtelijke situatie en wij zijn dan ook niet bereid hieraan medewerking te verlenen.

#### **Wat moet u doen?**

U dient binnen zes weken na verzenddatum van deze brief onderstaande overtredingen te beëindigen en beëindigd te houden:

- de bedrijfsoppervlakte van de gebouwen inclusief buitenterrein terug te brengen naar 500 m<sup>2</sup> of het gebruik te staken en gestaakt te houden;
- de buitenopslag (container en groenafval) te staken en gestaakt te houden.

Mocht bij een hercontrole blijken dat nog niet aan de voorschriften is voldaan, dan kunnen wij bestuursrechtelijke sancties (zoals een last onder dwangsom of bestuursdwang (gebruiksbeperking)) opleggen. Wij gaan er echter van uit dat u spoedig de geconstateerde overtredingen beëindigt.

Voor de goede orde vermelden wij dat wij hebben gecontroleerd op een selectie van de van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Wij wijzen u erop dat de controle een momentopname is en dat het uw verantwoordelijkheid is om steeds aandacht te besteden aan wet- en regelgeving (zoals de milieuwet- en regelgeving vanuit het Activiteitenbesluit). De Omgevingsdienst Midden en West-Brabant uit Tilburg kan op een later moment altijd een milieucontrole uitvoeren op de naleving van de voorschriften van het Activiteitenbesluit en u indien nodig verzoeken om aanvullende acties en/of maatregelen te treffen.

■■■■■■■■■■ heeft eveneens een brief van ons ontvangen.

#### **Meer informatie**

Neem dan contact op met het team Leefbaarheid, Toezicht en Handhaving van de gemeente Waalwijk, telefoonnummer 0416-683456. Wij vragen u bij verdere correspondentie over dit onderwerp altijd ons kenmerk te vermelden. Dit vergemakkelijkt de behandeling van uw bericht.

Hoogachtend,  
Het college van Waalwijk,  
namens dit,

■■■■■■■■■■  
Adviseur Handhaving