

Controlerapport

Zaaknummer: 2021-063908

Controle door: [REDACTED]

Controle datum: 6 december 2021

Opgesteld door: [REDACTED]

Datum: 8 december 2021

Handtekening:

Locatie controle

Adres : Kerkstraat 135a, 5161EC Sprang-Capelle

Kadastraal gemeente : Sectie en nr:

Gegevens gebruiker

Naam (inrichting) : [REDACTED]

Straat : [REDACTED]

Postcode en plaats : [REDACTED]

E-mail : [REDACTED]

Is tevens eigenaar? : Nee (indien nee vul dan de gegevens van de eigenaar in)

Telefoon : [REDACTED] Fax:

Website : [REDACTED]

Gegevens eigenaar

Naam : [REDACTED]

Straat : [REDACTED]

Postcode en plaats : [REDACTED]

Telefoon : [REDACTED] e-mail:

Gegevens verzoeker om handhaving/klager

Naam : n.v.t.

Straat : n.v.t.

Postcode en plaats : n.v.t.

Telefoon : n.v.t. e-mail:

Constatering (incl. afmetingen/gebruik bouwwerk):

Op maandag 6 december 2021 bevind ik mij, [REDACTED] in gezelschap van mij collega [REDACTED] beide toezichthouder in dienst van de gemeente Waalwijk, aan de Kerkstraat 135a in Sprang-Capelle in verband met een controle op de bedrijfsactiviteiten.

Naar aanleiding van de melding die verwijst naar het pand aan de Kerkstraat 131 in Sprang-Capelle, zijn we bij dit pand gestopt. Dit pand staat momenteel leeg, door de ruiten is te zien dat er nog enkele spullen binnen staan maar hier zijn duidelijk geen bedrijfsactiviteiten.

We vervolgen onze weg naar de Kerkstraat 135a in Sprang-Capelle. Bij aankomst zijn ook hier geen werkzaamheden gaande en blijkt er niemand in het pand aanwezig te zijn. Op de deur van het bedrijfspand hangt een a4 papier met daarop een telefoonnummer. Ik bel naar dit telefoonnummer en krijg de pandeigenaar aan de telefoon. Ik leg het doel uit van ons bezoek. Helaas is [REDACTED] niet in de gelegenheid om naar het pand te komen.

Via de telefoon heb ik diverse vragen gesteld over het gebruik van het pand. [REDACTED] geeft aan dat hij met zijn eigen bedrijf training131 (opslag klein materiaal) gevestigd zit in een deel van het bedrijfspand en dat de loods wordt verhuurd aan [REDACTED]

[REDACTED] verzorgt namens de gemeente Waalwijk het groen in Sprang-Capelle en Waspik. [REDACTED] hebben een viertal elektrische voertuigen gestald staan in de loods. Door de roldeur van de loods is te zien dat er een aantal voertuigen binnen staan. Op het terrein staan momenteel drie containers waarin het groen wordt verzameld. De containers worden eens per week opgehaald. De werknemers halen in de ochtend het voertuig op en brengen deze aan het einde van de dag terug. Gaandeweg de dag vinden er geen bedrijfsactiviteiten plaats in de loods dan wel het terrein.

[REDACTED] staat in de Kamer van Koophandel ingeschreven in [REDACTED] Op het adres Kerkstraat 135a in Sprang-Capelle staan geen bedrijven ingeschreven. Zie fotorapportage 6 december 2021.

Gesproken met, gemaakte afspraken en toezeggingen:

	ja	nee
Is proces - verbaal opgemaakt?		x
Is door derden een aanvraag om handhaving ingediend? Zo ja, registreer gegevens Verzoeker om Handhaving		x

Foto's van de overtredingen: