

- 5 JAN. 2021

Sprang-Capelle, 2 januari 2021

Aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waalwijk

Betreft: bezwaarschrift tegen uw besluit tot verlening van een omgevingsvergunning voor het bouwen van tiny houses op perceel Poolsestraat te Sprang-Capelle inzake project 123 tiny Casade.

Geacht college,

Hierbij maken wij bezwaar tegen de aangevraagde omgevingsvergunning voor het bouwen van tiny houses inzake project 123 Tiny Casade in Poolsestraat te Sprang-Capelle.

De gronden van mijn bezwaar zijn:

- Schending van onze privacy. (wij zitten 1 meter hoger qua perceel)
- Schending van onze rust.
- Extreme overlast langs de mantelzorgwoning van in en uitkomend verkeer 24/7.
- Verderf van uitzicht aan de oost en zuidkant van ons perceel.
- Stof van onverhard terrein.
- De infrastructuur is ontoereikend.
- Parkeer gelegenheid is nu al een probleem, dit zal verergeren door de komst van de tiny houses, de -19 parkeerplaatsen zijn daarvoor niet toereikend.
- De flora en fauna wordt verstoord.
- Wij hebben 2 jaar geleden gigantisch geïnvesteerd in verbouwing en het bouwen van een mantelzorgwoning, en vrezen voor grote waarde vermindering.

Wij verzoeken u, opgrond van bovenstaande, de vergunning niet te verlenen.

Bovenstaande bezwaren zijn gemaakt onder voorbehoud van nadere invulling en toelichting in de verdere procedure.

Hoogachtend,





De commissie bezwaarschriften
Postbus 10150
5140 GB Waalwijk

HS200 #X910X0X#00#0000#

