

J Wildeman

Storage & Logistics



Project : Vestiging J. Wildeman Storage & Logistics Chemiepark Delfzijl
Locatie : Chemiepark
Vestigingslocatie : Oosterhorn 4B
Opgesteld door : 5.1.2e
Datum : 25-08-2015

INHOUDSOPGAVE**1 Korte omschrijving van het project**

- 1a Projectnaam
- 1b Welke sector onderneming werkzaam
- 1c Locatie van het project
- 1d Korte omschrijving inhoud project
- 1e Nadere toelichting type project
- 1f Fasering en planning
- 1g Noodzakelijke vergunningen

2 Aansluiting project bij doelstelling RIG 2015

- 2a Doelstelling(en) en beoogde resultaten
- 2b Doelstellingen ondersteuning regionale economie
- 2c Toegevoegde waarde project
- 2d Te maken kosten
- 2e Voorziene risico's en beheersmaatregelen

Bijlage

- 1 Plattegrondtekening

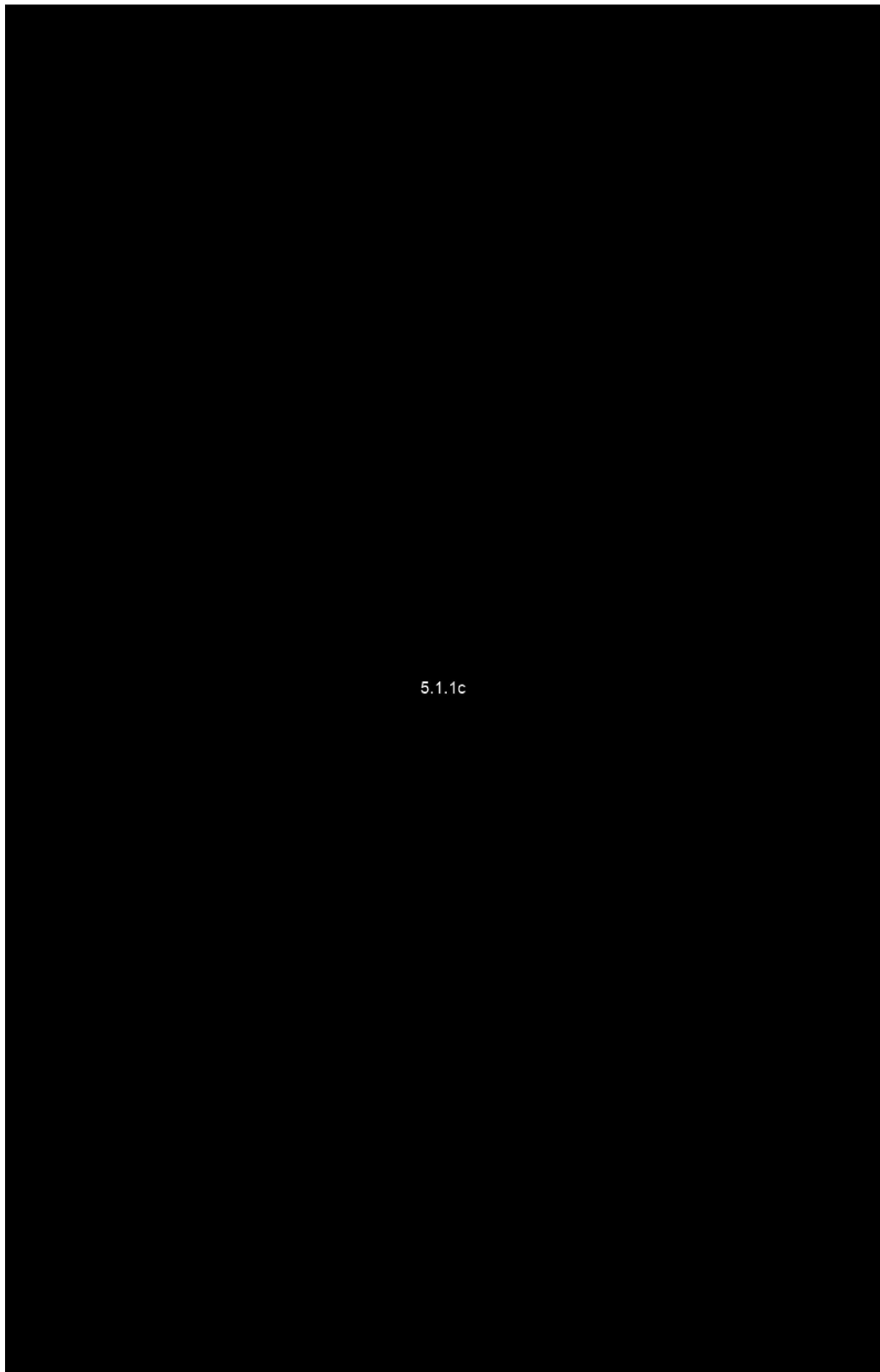
1. Korte omschrijving van het project

1a

1b

1c

1 d



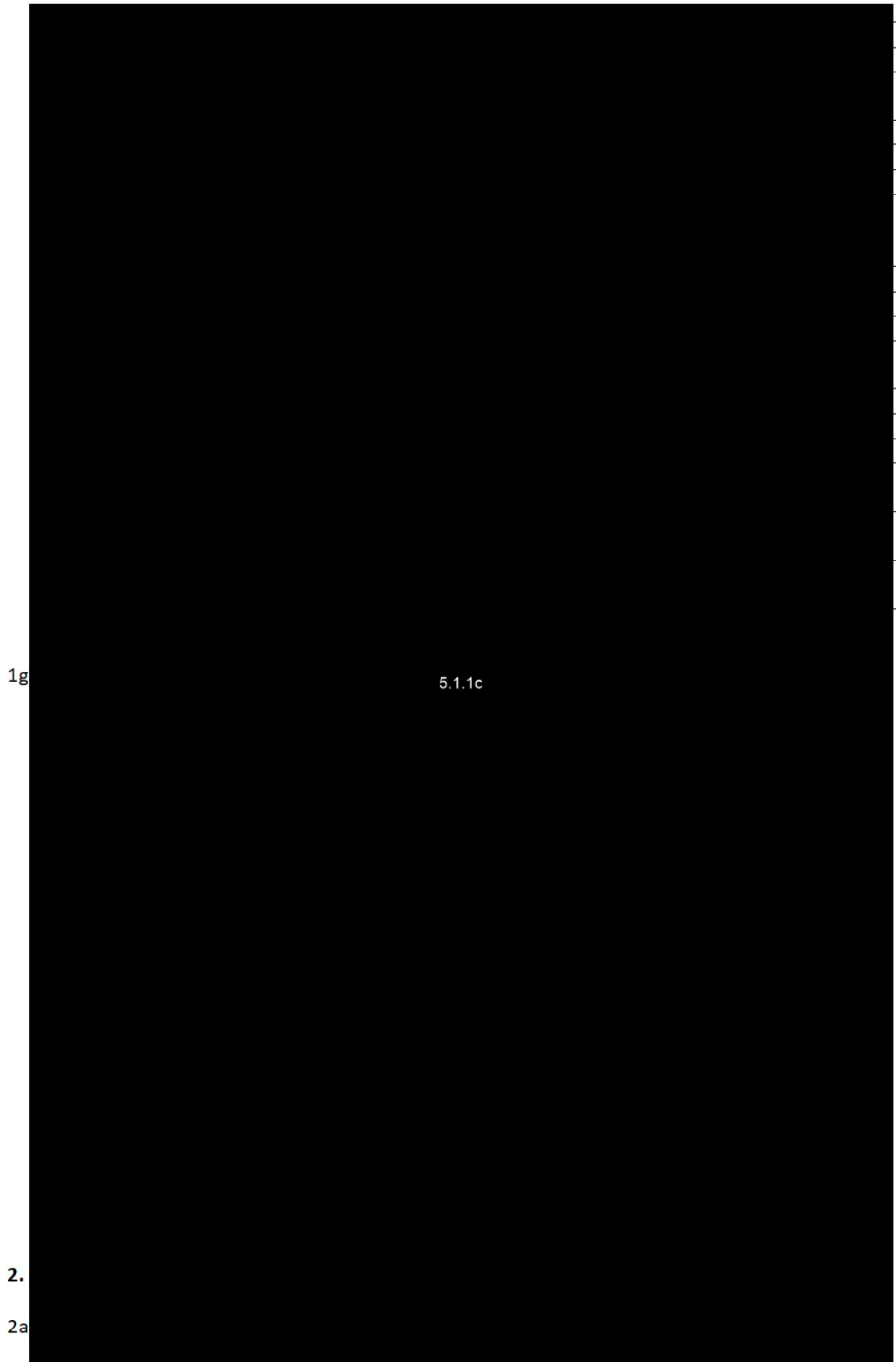
5.1.1c



5.1.1c

1 e

1 f



1g

5.1.1c

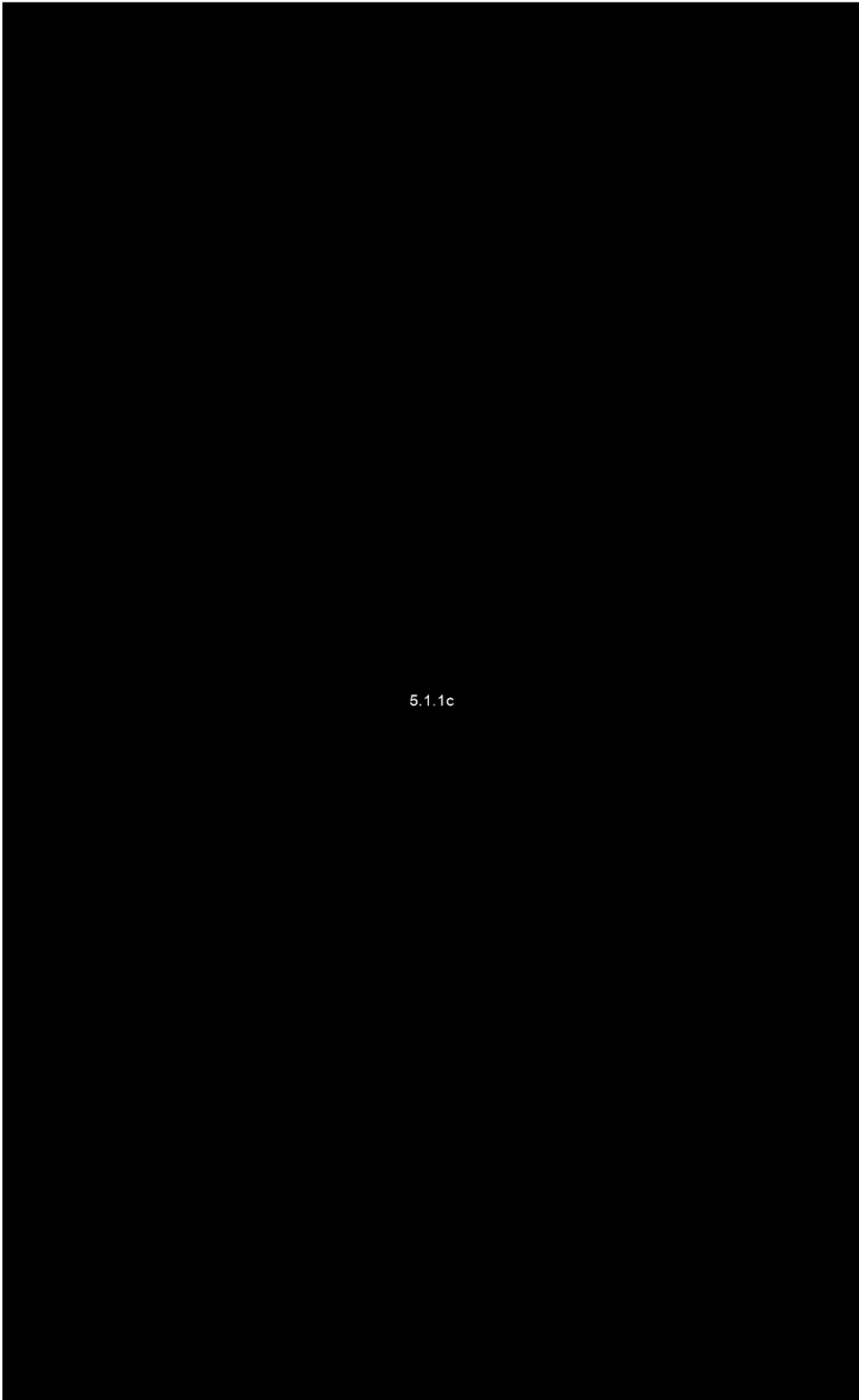
2.

2a

2b

2c

5.1.1c



2d

5.1.1c

5.1.1c

De totale investering komt uit op € 1.227.875,--. Alle hierboven genoemde bedragen zijn te onderbouwen door reeds opgevraagde offertes.

- 2e Het project heeft zeer veel tijd gekost met de voorbereiding over de haalbaarheid waardoor technische en financiële tegenslagen tot een minimum zijn beperkt. Wat gezien kan worden als een risico is dat de benodigde omgevingsvergunning voor de opslag van gevaarlijke stoffen later verleend wordt dan van te voren gepland. Dit risico kan worden beheerst door ten eerste een goede aanvraag in te dienen, ten tweede een planning voor het vergunningen traject af te stemmen met het bevoegd gezag en als laatste pas die investeringen te plegen nadat de vergunning afgegeven wordt. Hiermee worden onnodige of vroegtijdige investeringen voorkomen.
- Op het gebied van organisatie zijn op voorhand geen voorziene risico's in te schatten aangezien de eigenaar eerst alleen het project opstart en dat er voor de invulling van loods- en logistieke medewerkers genoeg goed en gemotiveerd personeel beschikbaar is in de regio.