

opdrachtgever Reboxd B.V.
Amsterdam

architect AWR Advisering
Amsterdam

COA Groningen
units nieuw

wijziging

datum 14-09-2023

schaal nvt

papierformaat A3

fase Omgevingsvergunning

status definitief

tek. nr.

OV 510

isolatie maatregelen BENG 1

BLOK 1					
Onderdeel	Rc bestaand [m ² K/W]	Rc volgens BENG [m ² K/W]	Maatregel	Rd [m ² K/W]	Rc totaal [m ² K/W]
vloer	5,25	5,25	-	0,00	5,25
langsgevel voorzijde	3,84	4,80	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	1,40	5,24
langsgevel voorzijde tpv badkamer	3,84	4,80	140mm minerale wol met max 20% hout	3,68	7,52
langsgevel achterzijde	3,84	4,80	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	1,40	5,24
kopgevels	4,90	9,40	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	9,45
dak	5,93	10,02	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	10,48

BLOK 2					
Onderdeel	Rc bestaand [m ² K/W]	Rc volgens BENG [m ² K/W]	Maatregel	Rd [m ² K/W]	Rc totaal [m ² K/W]
vloer	5,25	5,25	-	0,00	5,25
langsgevel voorzijde	3,84	4,80	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	1,40	5,24
langsgevel voorzijde tpv badkamer	3,84	4,80	140mm minerale wol met max 20% hout	3,68	7,52
langsgevel achterzijde	3,84	4,80	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	1,40	5,24
kopgevels	4,90	9,40	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	9,45
dak	5,93	10,02	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	10,48

BLOK 3					
Onderdeel	Rc bestaand [m ² K/W]	Rc volgens BENG [m ² K/W]	Maatregel	Rd [m ² K/W]	Rc totaal [m ² K/W]
vloer	5,25	5,25	-	0,00	5,25
langsgevel voorzijde	3,84	6,30	60mm PIR met 12,5mm gipsplaat	2,75	6,59
langsgevel voorzijde tpv badkamer	3,84	6,30	140mm minerale wol met max 20% hout	3,68	7,52
langsgevel achterzijde	3,84	6,30	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	2,75	6,59
kopgevels	4,90	9,40	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	9,45
dak	5,93	10,02	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	10,48

BLOK 4					
Onderdeel	Rc bestaand [m ² K/W]	Rc volgens BENG [m ² K/W]	Maatregel	Rd [m ² K/W]	Rc totaal [m ² K/W]
vloer	5,25	5,25	-	0,00	5,25
langsgevel voorzijde	3,84	4,80	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	1,40	5,24
langsgevel voorzijde tpv badkamer	3,84	4,80	140mm minerale wol met max 20% hout	3,68	7,52
langsgevel achterzijde	3,84	4,80	30mm PIR met 12,5mm gipsplaat	1,40	5,24
kopgevels	4,90	9,40	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	9,45
dak	5,93	10,02	100mm PIR met 12,5mm gipsplaat	4,55	10,48

inhoudsopgave

blad nr.	omschrijving	schaal	formaat	datum	status
OV 510a	units nieuw inhoudsopgave	n.v.t.	A3	14-09-2023	definitief
OV 511	PMC 11 - plattegrond	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 512a	PMC 12a - plattegrond links	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 512b	PMC 12b - plattegrond rechts	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 512c	PMC 12c - plattegrond	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 512f	PMC 12f - plattegrond	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 514	PMC 14 - plattegrond	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 531	PMC 14 - doorsneden	1:50	A3	14-09-2023	definitief
OV 550	oppervlaktes BVO & GO	1:125	A3	14-09-2023	definitief

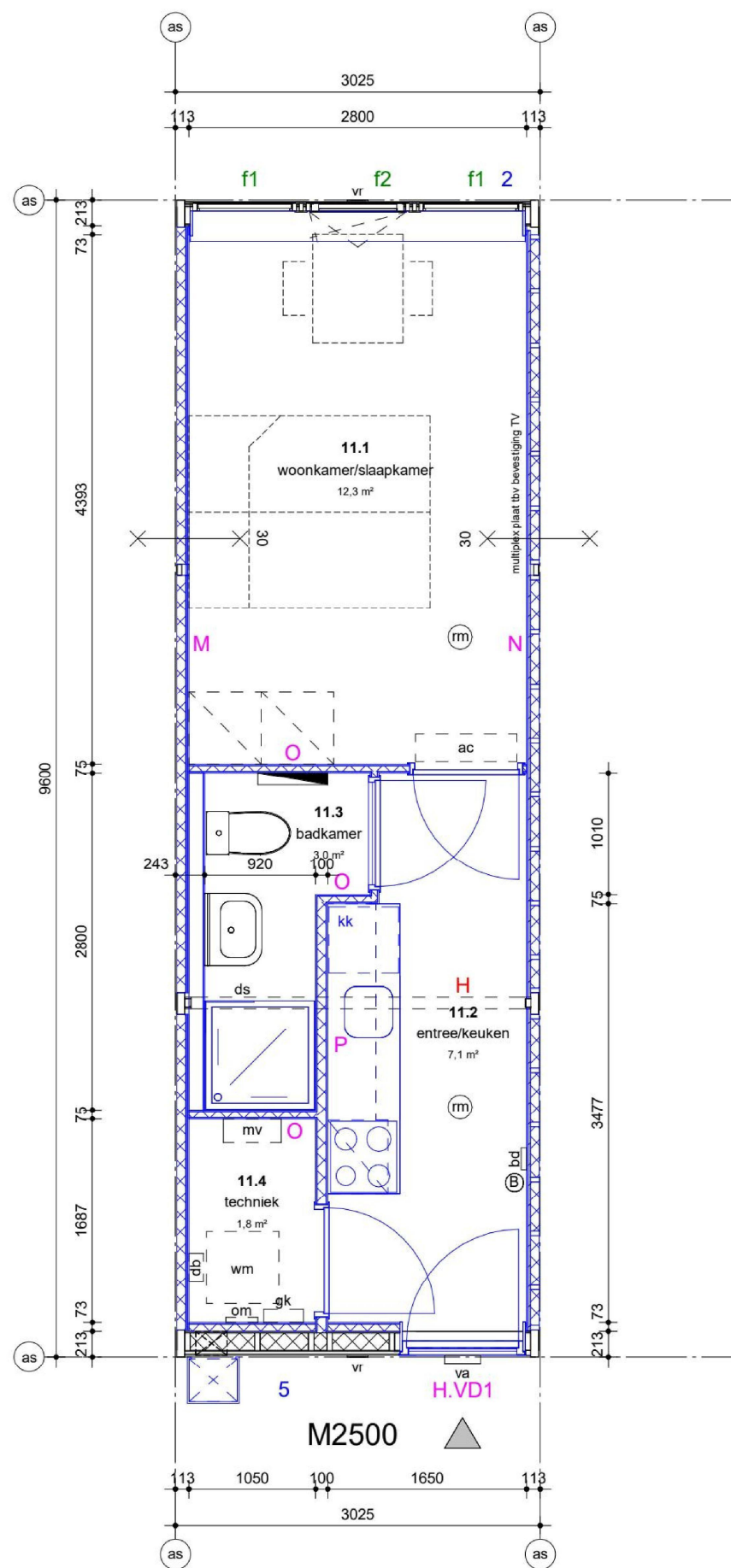


COA Groningen
units nieuw inhoudsopgave

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	n.v.t.
papierformaat	A3
fase	OmgevingsVergunning
status	definitief

tek. nr.

OV 510a



- RENVOOI
- nieuw te plaatsen bouwkundige onderdelen
 - woningentree
 - (rm) rookmelder
 - (vr) ventilatierooster
 - (va) verlichtingsarmatuur
 - kk opstelplaats koelkast
 - mv mechanische ventilatie unit
 - [db] doorstroomboiler
 - [cb] close-in boiler
 - gk groepenkast
 - om omvormer
 - radiator
 - ac airco unit
 - (B) brandblusser
 - bd blusdeken
 - ds douchescherm

Modulen verbouwd conform het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.

PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2 Casco+

Buitenwand codering cf. Expandia

Binnenwand codering cf. Expandia

Kozijn codering cf. Expandia

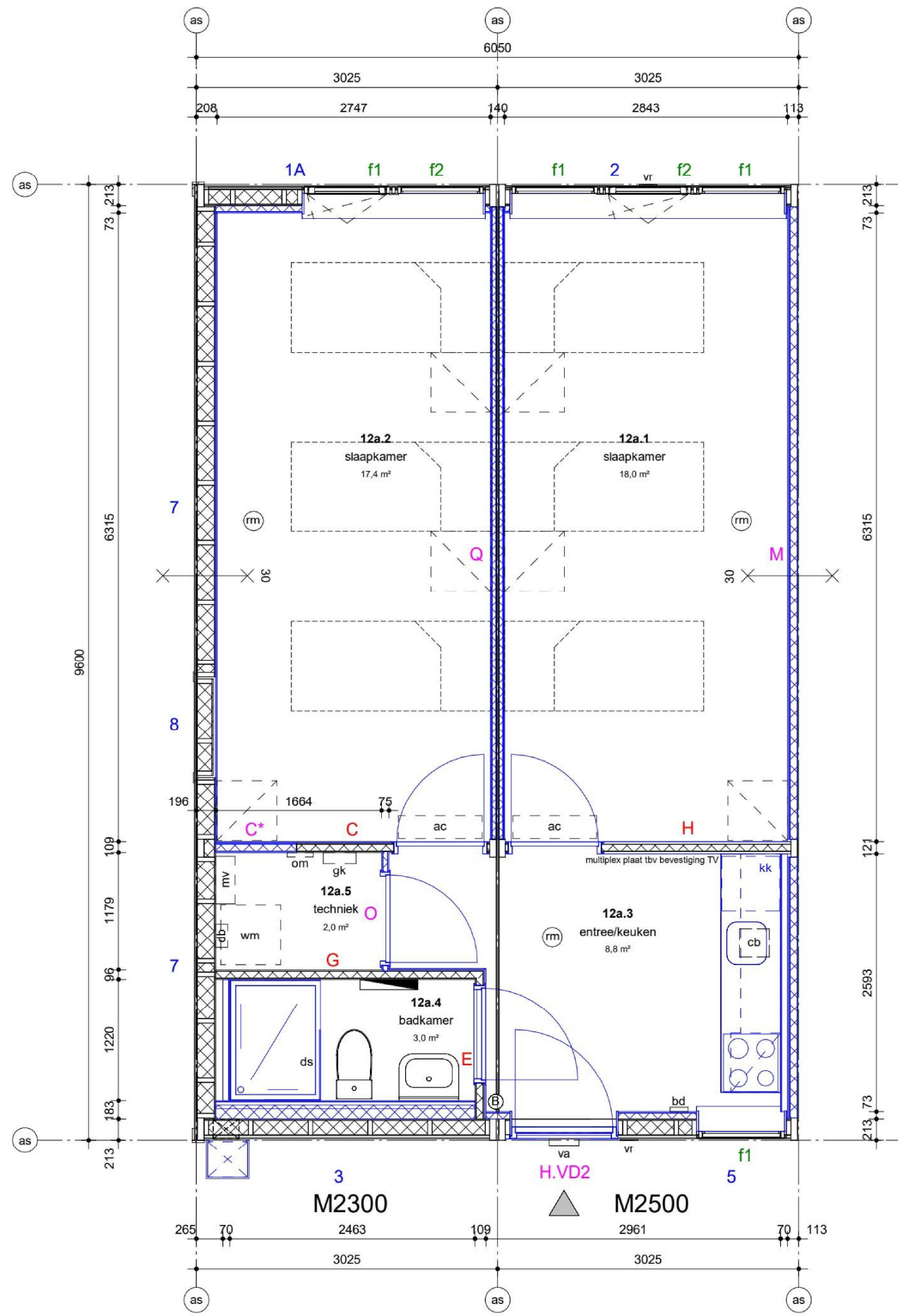
Codering nieuwe onderdelen



COA Groningen PMC 11 - plattegrond

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	1:50
papierformaat	A3
fase	OmgevingsVergunning
status	definitief

tek. nr. **OV 511**



- RENVOOI
- nieuw te plaatsen bouwkundige onderdelen
 - ▲ woningtree
 - rm rookmelder
 - vr ventilatierooster
 - va verlichtingsarmatuur
 - kk opstelplaats koelkast
 - mv mechanische ventilatie unit
 - db doorstroomboiler
 - cb close-in boiler
 - gk groepenkast
 - om omvormer
 - radiator
 - ac airco unit
 - B brandblusser
 - bd blusdeken
 - ds douchescherm

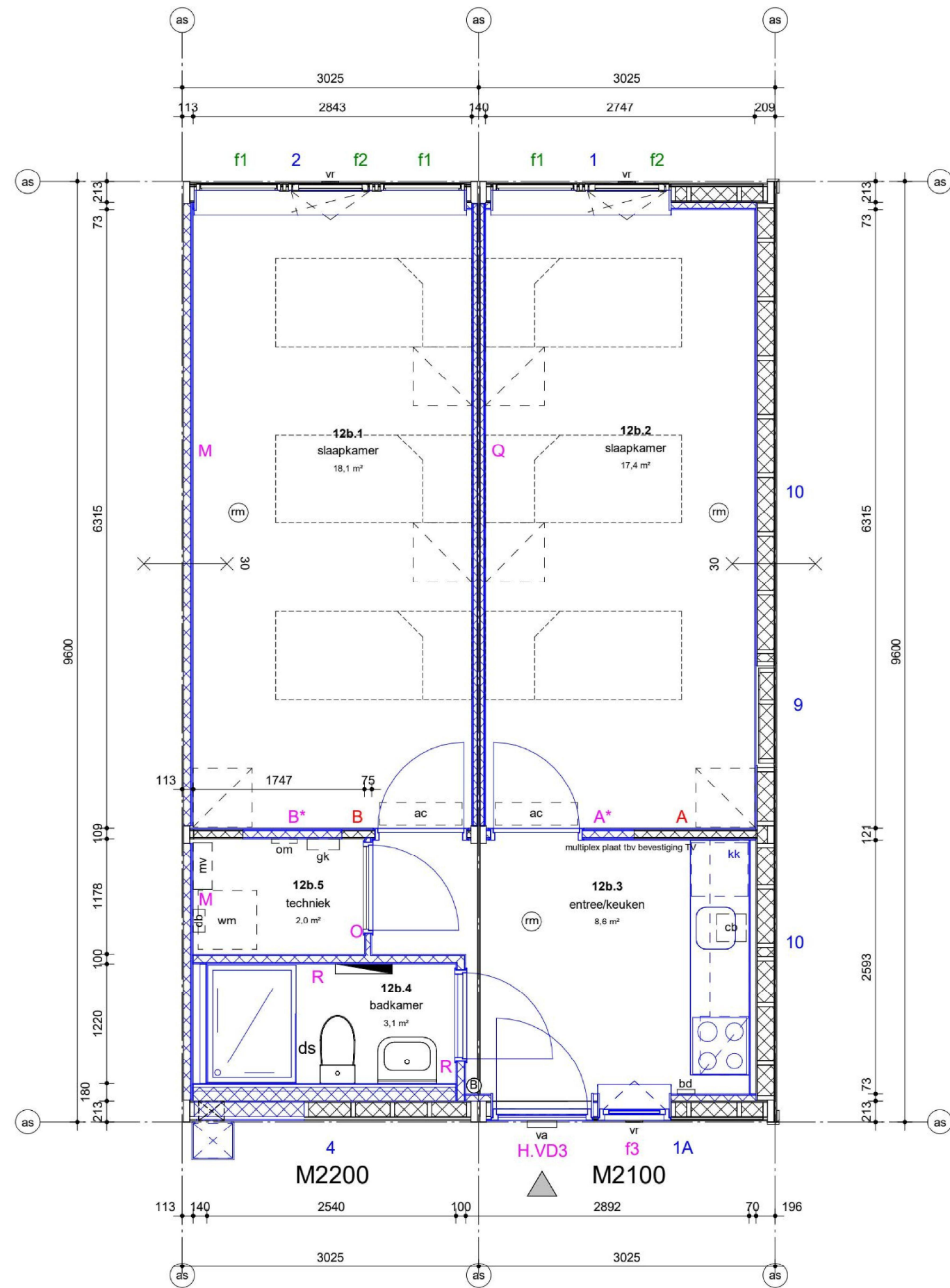
Modulen verbouwd conform het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.
 PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2 Casco+
 Buitenwand codering cf. Expandia
 Binnenwand codering cf. Expandia
 Kozijn codering cf. Expandia
 Codering nieuwe onderdelen



COA Groningen
 PMC 12a - plattegrond links

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	1:50
papierformaat	A3
fase	Omgevingsvergunning
status	definitief

tek. nr. **OV 512a**



- RENVOOI
- nieuw te plaatsen bouwkundige onderdelen
 - woningentree
 - (rm) rookmelder
 - (vr) ventilatierooster
 - (va) verlichtingsarmatuur
 - kk opstelplaats koelkast
 - mv mechanische ventilatie unit
 - [db] doorstroomboiler
 - [cb] close-in boiler
 - [gk] groepenkast
 - [om] omvormer
 - radiator
 - ac airco unit
 - (B) brandblusser
 - [bd] blusdeken
 - [ds] douchescherm

Modulen verbouwd conform het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.

PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2 Casco+

Buitenwand codering cf. Expandia

Binnenwand codering cf. Expandia

Kozijn codering cf. Expandia

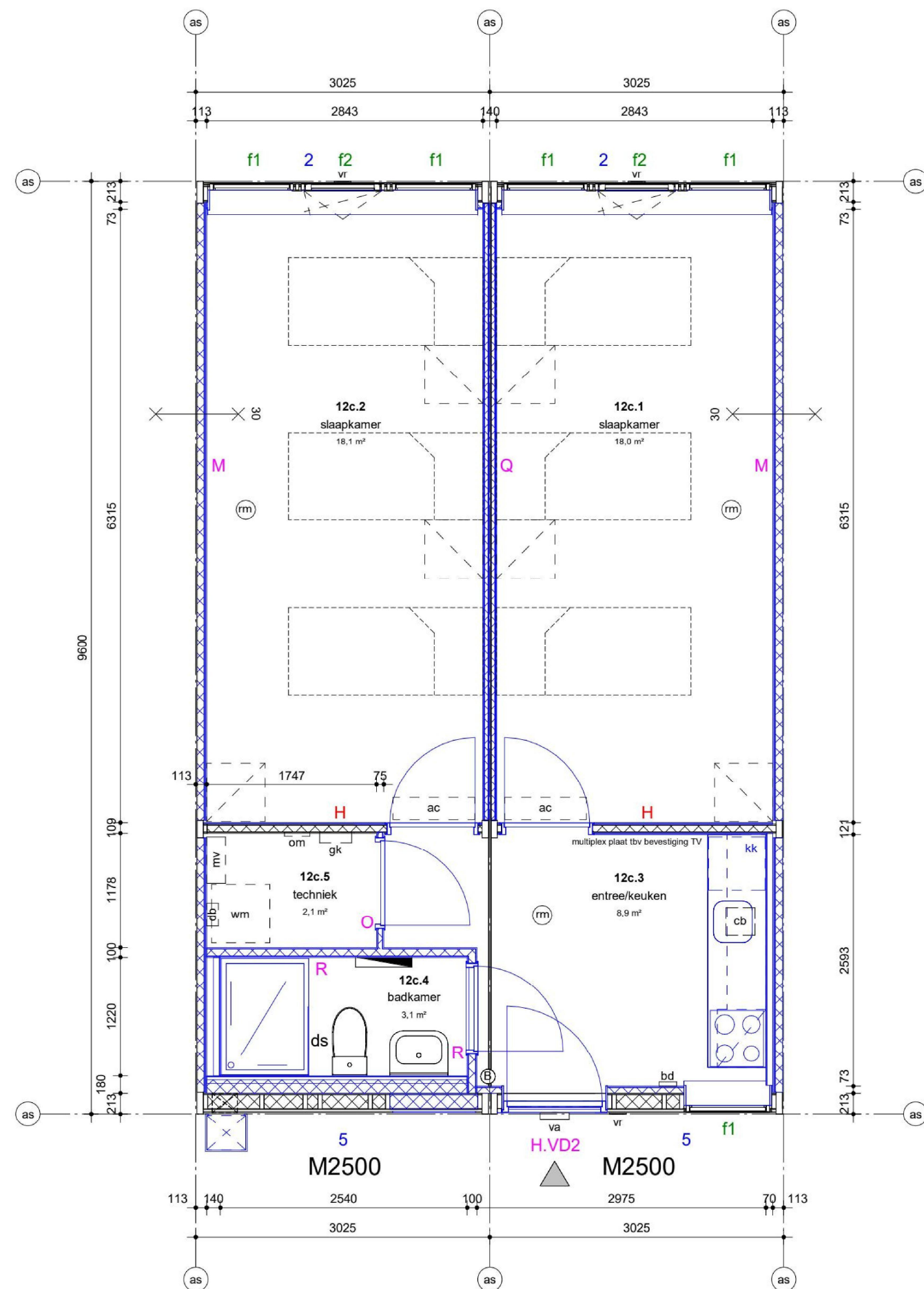
Codering nieuwe onderdelen



COA Groningen
PMC 12b - plattgrond rechts

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	1:50
papierformaat	A3
fase	OmgevingsVergunning
status	definitief

tek. nr. **OV 512b**



RENVOOI	
	nieuw te plaatsen bouwkundige onderdelen
	woningentree
	rookmelder
	ventilatierooster
	verlichtingsarmatuur
	opstelplaats koelkast
	mechanische ventilatie unit
	doorstroomboiler
	close-in boiler
	groepenkast
	omvormer
	radiator
	airco unit
	brandblusser
	blusdeken
	douchescherm

Modulen verbouwd conform
het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.

PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2
Casco+

Buitenwand codering cf. Expandia

Binnenwand codering cf. Expandia

Kozijn codering cf. Expandia

Codering nieuwe onderdelen



COA Groningen PMC 12c - plattegrond

wijziging

datum 14-09-2023

schaal 1:50

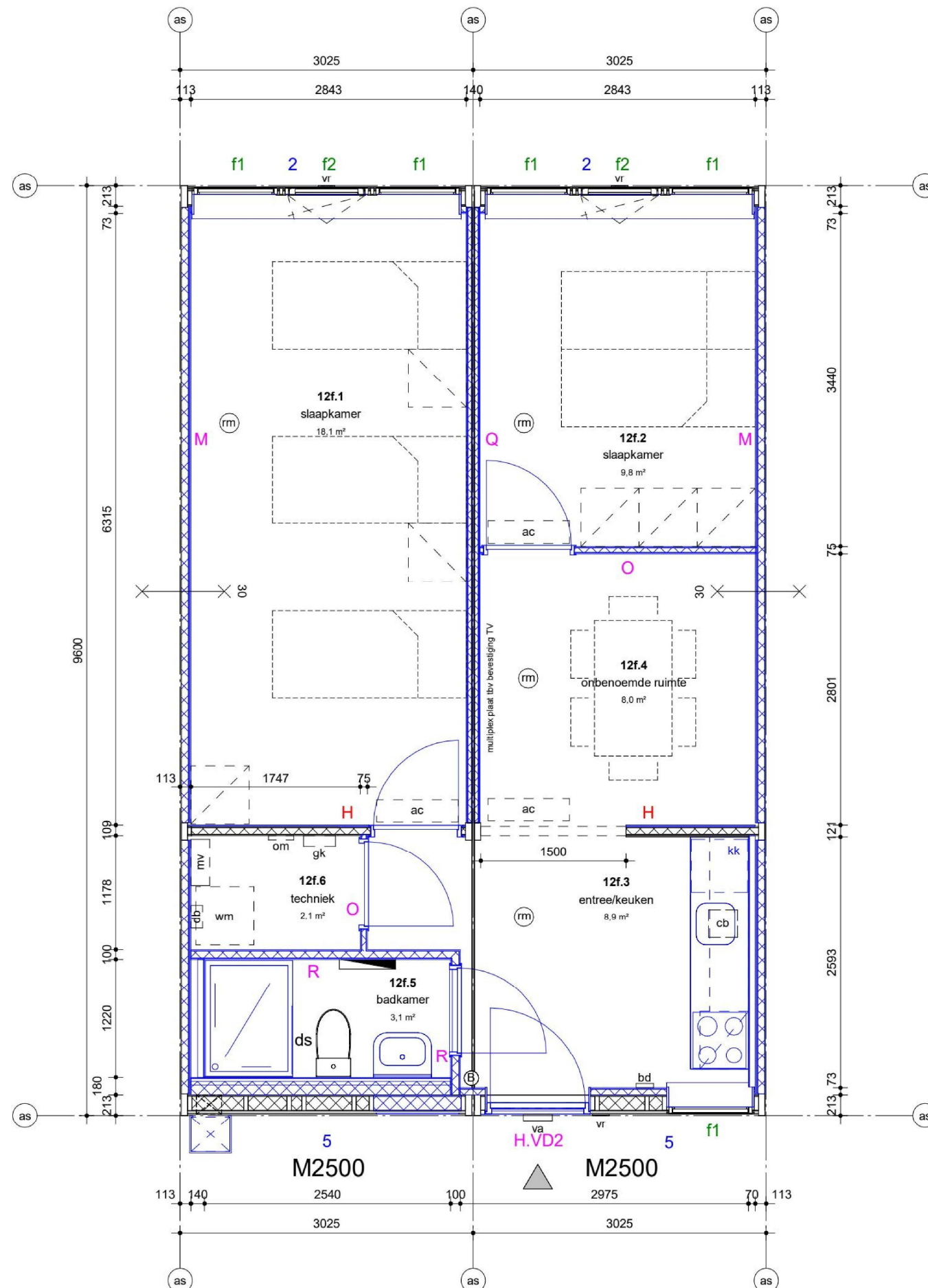
papierformaat A3

fase OmgevingsVergunning

status definitief

tek. nr.

OV 512c



- RENVOOI
- nieuw te plaatsen
bouwkundige onderdelen
 - woningentree
 - (m) rookmelder
 - (vr) ventilatierooster
 - (va) verlichtingsarmatuur
 - opstelplaats koelkast
 - mechanische ventilatie unit
 - doorstroomboiler
 - close-in boiler
 - groepenkast
 - omvormer
 - radiator
 - airco unit
 - (B) brandblusser
 - blusdeken
 - douchescherm

Modulen verbouwd conform het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.

PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2 Casco+

Buitenwand codering cf. Expandia

Binnenwand codering cf. Expandia

Kozijn codering cf. Expandia

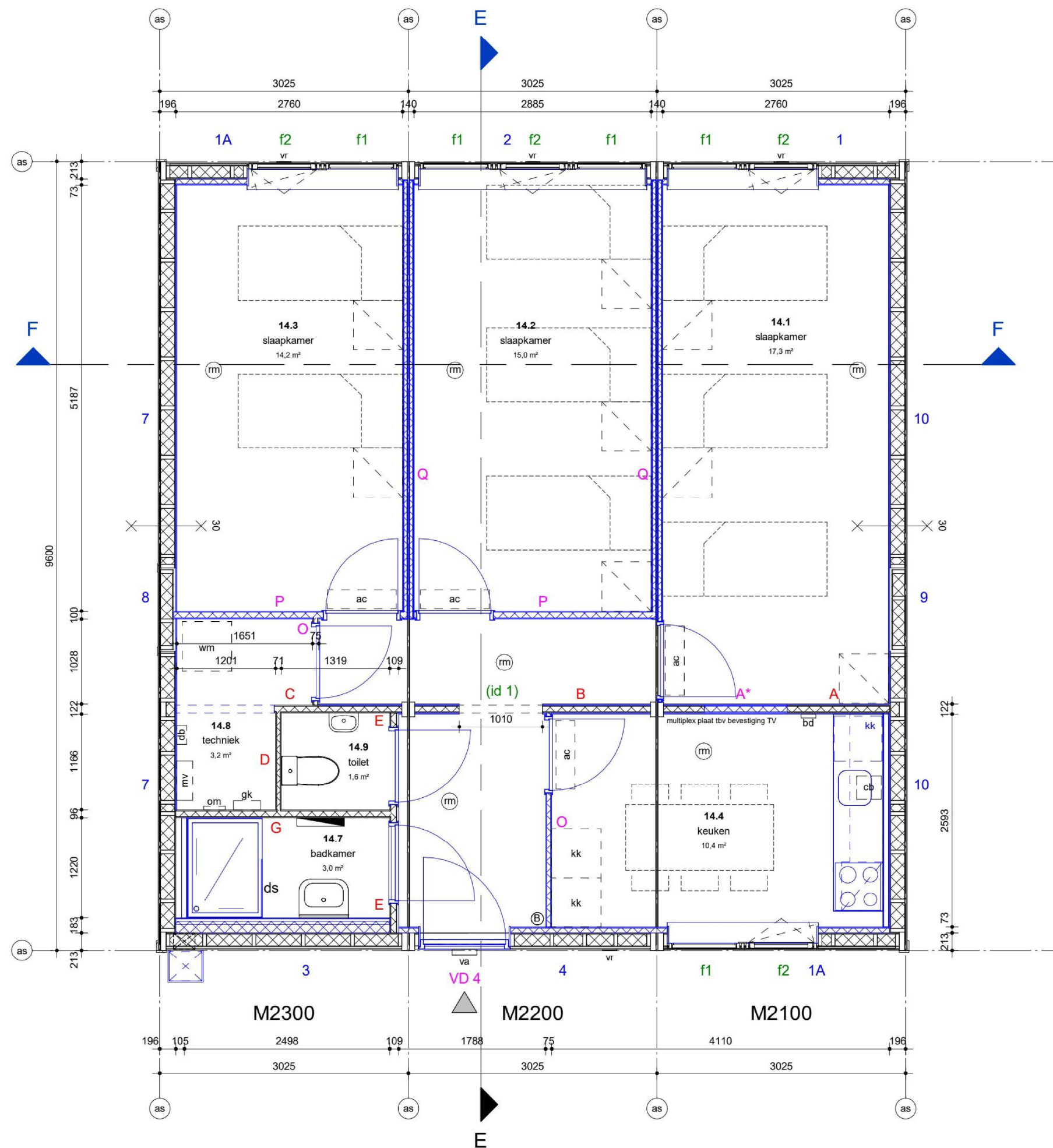
Codering nieuwe onderdelen



COA Groningen PMC 12f - plattegrond

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	1:50
papierformaat	A3
fase	Omgevingsvergunning
status	definitief

tek. nr. **OV 512f**



- RENVOOI
- nieuw te plaatsen bouwkundige onderdelen
 - woningentree
 - rookmelder
 - vr ventilatierooster
 - va verlichtingsarmatuur
 - kk opstelplaats koelkast
 - mv mechanische ventilatie unit
 - [db] doorstroomboiler
 - [cb] close-in boiler
 - [gk] groepenkast
 - [om] omvormer
 - radiator
 - ac airco unit
 - (B) brandblusser
 - [bd] blusdeken
 - [ds] douchescherm

Modulen verbouwd conform het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.

PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2 Casco+

Buitenwand codering cf. Expandia

Binnenwand codering cf. Expandia

Kozijn codering cf. Expandia

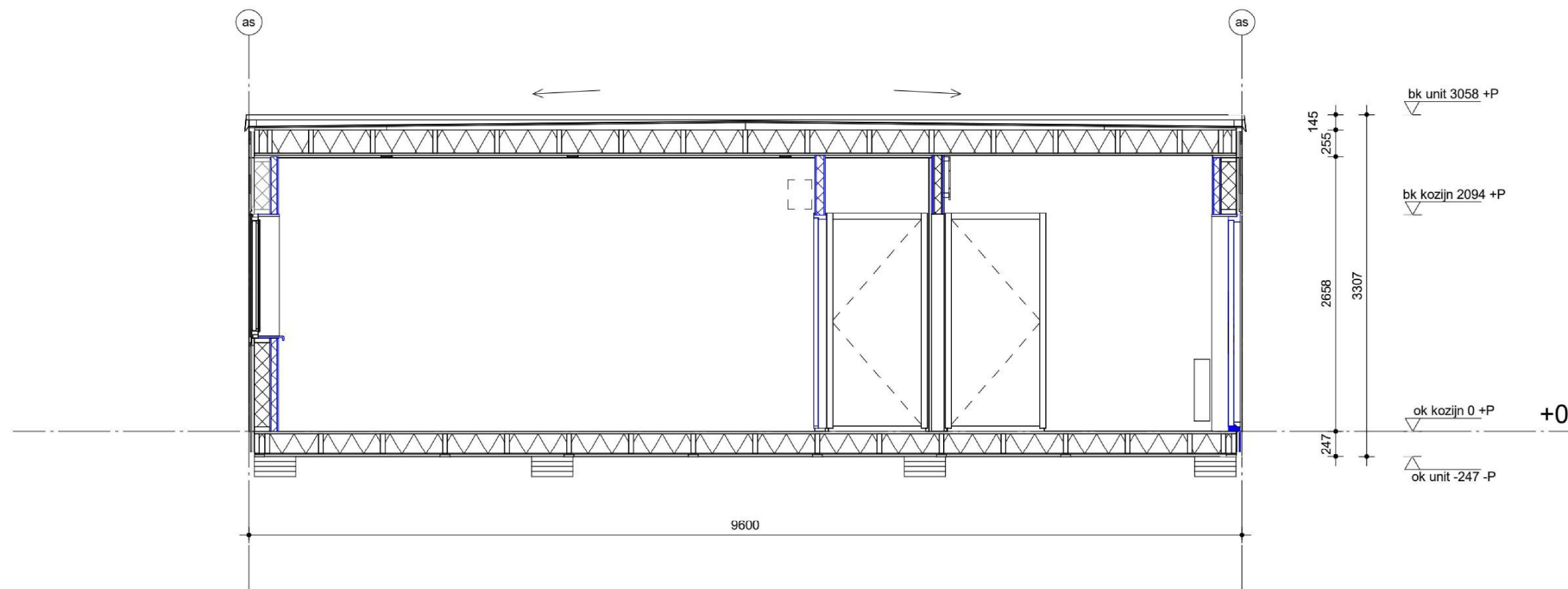
Codering nieuwe onderdelen



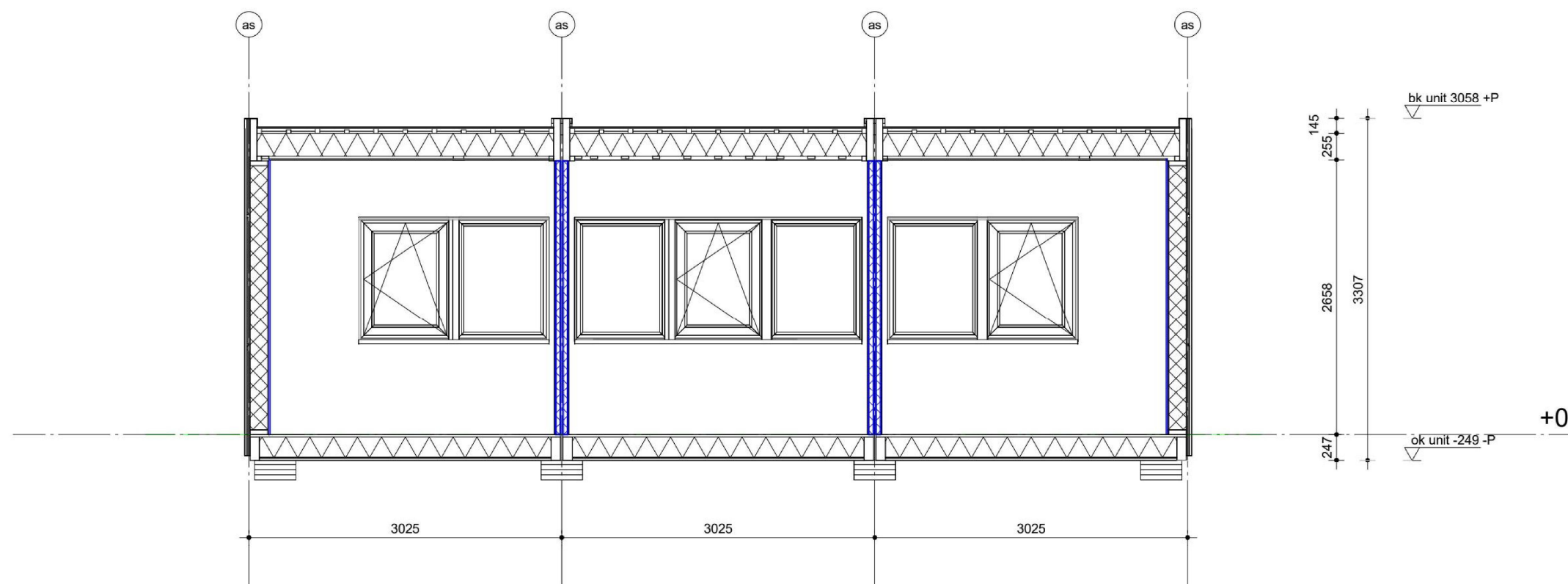
COA Groningen
PMC 14 - plattgrond

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	1:50
papierformaat	A3
fase	OmgevingsVergunning
status	definitief

tek. nr. **OV 514**



doorsnede E



doorsnede F

- RENVOOI
- nieuw te plaatsen bouwkundige onderdelen
 - woningentree
 - rookmelder
 - vr ventilatierooster
 - va verlichtingsarmatuur
 - kk opstelplaats koelkast
 - mv mechanische ventilatie unit
 - db doorstroomboiler
 - cb close-in boiler
 - gk groepenkast
 - om omvormer
 - radiator
 - ac airco unit
 - B brandblusser
 - bd blusdeken
 - ds douchescherm

Modulen verbouwd conform het 27037 PvE (v1.0) en nota van inlichtingen.

PMC 11, 12abcf en 14. Afwerkingsniveau 2 Casco+

Buitenwand codering cf. Expandia

Binnenwand codering cf. Expandia

Kozijn codering cf. Expandia

Codering nieuwe onderdelen

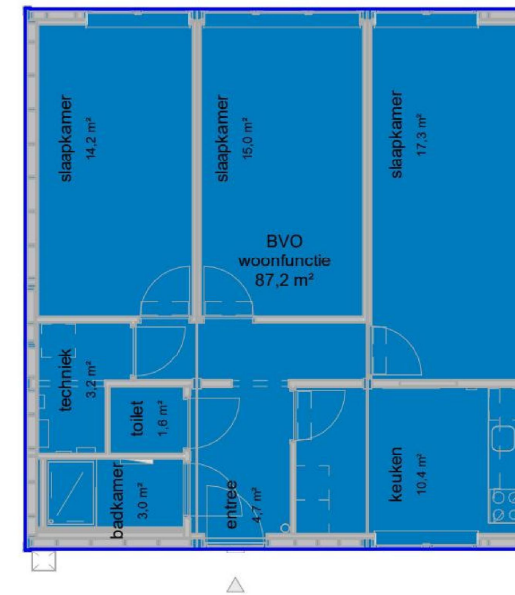
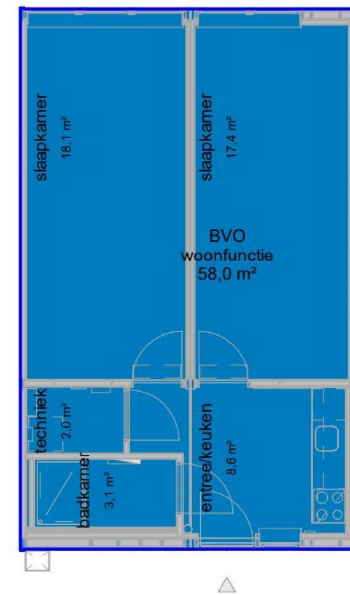
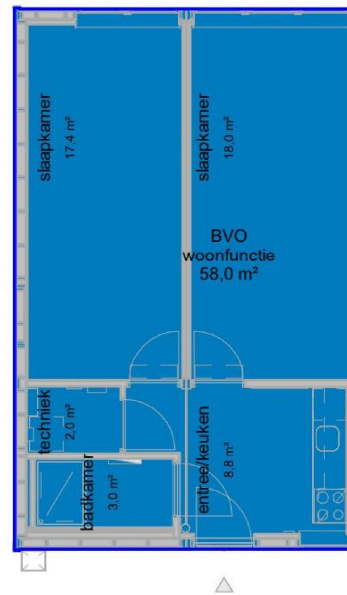
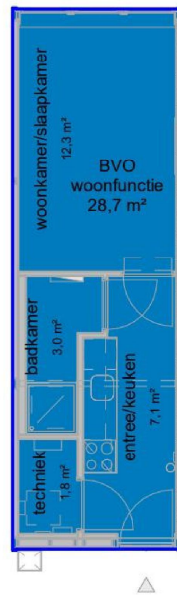


COA Groningen
PMC 14 - doorsneden

wijziging	
datum	14-09-2023
schaal	1:50
papierformaat	A3
fase	Omgevingsvergunning
status	definitief

tek. nr.

OV 531



bruto vloeroppervlakte

PMC 11
module 2500

BVO: 28,7 m²
GO 24,9 m²

PMC 12a+b
module 2300+2500, 2200+2100

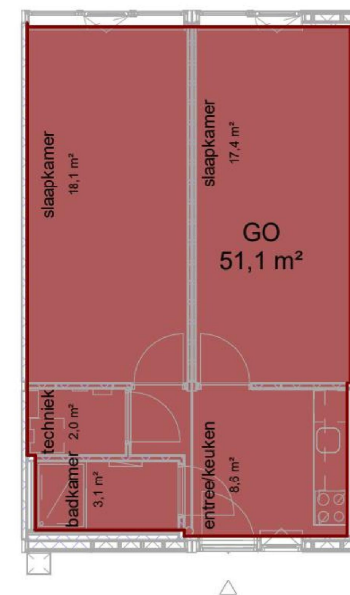
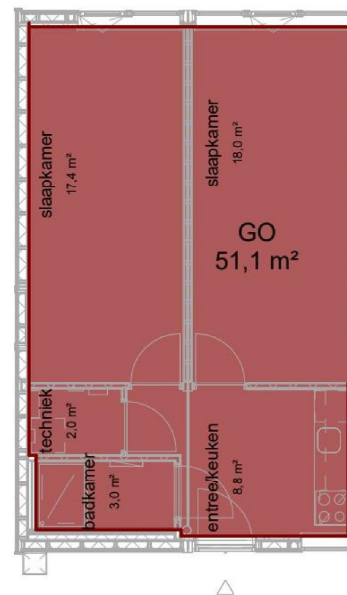
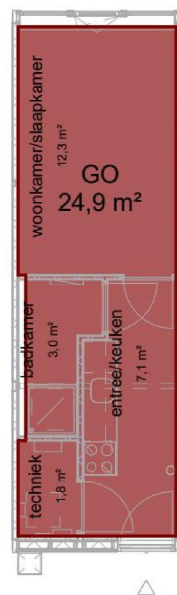
BVO: 58,0 m²
GO 51,1 m²

PMC 14
module 2300+2200+2100

BVO: 87,2 m²
GO 77,5 m²

RENVOOI

■ Brutovloeroppervlakte (BVO)
■ Gebruiksoppervlakte (GO)



gebruiksoppervlakte



COA Groningen
oppervlaktes BVO & GO

wijziging
datum 14-09-2023
schaal 1:125
papierformaat A3
fase OmgevingsVergunning
status definitief

tek. nr.

OV 550