

Puntenlijst AB-Regio

d.d. 14 september 2018

Basis van de bespreking is de notitie Strategische sessie AB Regio + Toekomstperspectief en bijbehorende presentatie.

1. Schade/ondergrond

Schade

Gerard Beukema is bestuurlijke trekker.

Toelichting en diverse opmerkingen:

- Druk houden op en aandacht vragen voor de afhandeling van de schademeldingen (17.545 stuks) door de TMCG met het besef dat dit tijd vergt.
- Oude schadegevallen zijn door NAM overgedragen aan Shell Legal. Aandacht hiervoor houden.
- TMCG heeft momenteel beperkte capaciteit. Deskundigen die eerst voor de NAM werkten, werken, vanwege de beperkte hoeveelheid deskundigen, nu bij TMCG. Opletten dat dit niet tot dubbele pet imago leidt en de publieke opinie nadelig beïnvloed. Als we voor snelheid kiezen is dit de consequentie.
- Wie oordeelt wat een complex geval is en hoe komen we dit te weten? Weten momenteel alleen de acuut onveilige situaties.
- Oude door de NAM afgedane schadegevallen waar niet op gereageerd is door de eigenaar worden gesloten. Dit is geen rol die de gemeenten en provincie op zich moeten nemen.
- In de regio is de insteek om te komen tot 1 loket voor schade en versterken. Het uitwisselen van gegevens in deze is vanwege de Wet op de Privacy lastig en deze dient hierop aangepast te worden. Daarom is in de praktijk bij de NCG momenteel nog geen koppeling.

Schades worden afgehandeld zoals omschreven in de notitie. Het is geen apart agendapunt voor 20 september maar wel benoemen. In onze reactie op het wetsvoorstel wordt hier diep op ingegaan. Mocht EZK de wettekst niet aanpassen dan wordt het onderwerp Schade apart geagendeerd bij de minister.

In de werkgroep Versterken worden de vragen verder meegenomen.

Ondergrond

- Het instemmingsbesluit moet o.a. op het onderdeel HRA worden aangepast.
- In blijven op een "Plan B" als Plan A problemen ontstaan (bv. De Stikstoffabriek). Dit zit in onze reactie op het Instemmingsbesluit en deze ligt bij de minister.

2. Versterken

Algemeen geldt het gevoel dat we weer een ritme hebben te pakken. Bij dit onderdeel is het langst stilgestaan en heeft tot veel opmerkingen geleid. De onderliggende stukken worden hierop aangepast en maandagmiddag 17 september wederom verspreid. Dan kan dit mogelijk in de collegevergaderingen van dinsdag worden besproken. Onderstaan wel een kort overzicht van de gemaakte opmerkingen ter indicatie:

- Elk jaar lijsten herijken en actualiseren.
- Starten met de meest onveilige woningen.
- Na inspectie en plan van aanpak de lokale stuurgroepen weer in positie brengen om tot uitvoering te komen.

- MJP is nog steeds van kracht (ook onderdelen zorg en industrie) totdat anders wordt besloten.
- Grootste vraagstuk is om voldoende snelheid in het proces te krijgen.
- Zelf initiatief nemen om tot een document te komen waar we het met elkaar (ook de minister) over eens zijn.
- 20 september liggen de diverse brieven voor de bewoners/eigenaren in concept gereed.
- 600 (van de 1500) woningen zijn bekend en kunnen we mee aan de slag. Na 20 september ligt er een planning (als de minister zijn huiswerk, met name de afspraken met de NAM, heeft gedaan). De overige woningen moeten nog verder uitgezocht worden. Hier zijn nog veel vraagtekens bij.
- Er komt nog een formele brief van de SODM en de Mijnraad als aanvulling op hun advies.
- Helder zijn over de betekenis van de HRA. Niet alle onveilige woningen staan op de lijst. De mogelijkheid oplaten om woningen aan de lijst toe te voegen mocht dit nodig zijn. Mijnraad en NCG staan hier achter. De verwachting is dat de minister hier mee instemt (wellicht met de voorwaarde dat de eigenaar hier mee moet instemmen).
- Er dienen inspecties uitgevoerd te worden indien hiermee het gevoel van onveiligheid kan worden weggenomen.
- Optie spiegelen, op basis van NPR 2017 en kaart 2018 is een mogelijkheid. Eventuele nadelen worden nog verder uitgewerkt.

3. Toekomstperspectief

Toelichting door **5.1.2e** en diverse opmerkingen:

- Momenteel zijn de stukken nog onvoldoende uitgewerkt om te verspreiden.
- In de vakantie is ook het Rijk actief aangeschoven in de discussie.
- Staat niet op de agenda van het bestuurlijk overleg van 20 september. Verwachting is wel dat er even bij stil wordt gestaan.
- 5 oktober wordt getekend. Dat betekent dat 21 september in de AB Regio het besproken moet worden.
- Er wordt niet gewerkt met een eindeloze projectlijst.
- Ingezet wordt op de 3 thema's.
- Projecten komen na instemming op het Rijksuitvoeringsprogramma en worden eventueel aangevuld met reeds beschikbaar gestelde gelden op het betreffende thema.
- Nu moet de deal worden gemaakt. Vertraging werkt tegen ons.
- Rijksoverheid moet zich committeren.

4. Governance

Toelichting door Henk Mulder. In grote lijnen kan men zich hierin vinden en mee akkoord gaan.

Diverse opmerkingen:

- Bij het Nationaal Programma zit het Rijk mee aan tafel. Plek en rol moet nog nader uitgewerkt worden.
- Een goed profiel van de trekker is belangrijk.
- Welke uitvoeringsorganisatie zit bij de stads- en dorpsvernieuwing. Gemeente is leidend. Wordt opnieuw geagendeerd.
- Wij hebben de voorkeur om het versterken via een GR te regelen. EZK wilt naar objectgerichte aanpak en minder gebiedsgericht en heeft voorkeur voor een zelfstandige bestuursorganisatie die onder de verantwoording valt van het Rijk (zoals bv. Staatsbosbeheer).
- De gemeente dient te bepalen of iets gebiedsgericht moet worden aangepakt.

- Aanpak risicovolle objecten heeft prioriteit.
- NCG in positie houden.
- Helderheid over wie wanneer aan welke knoppen draait.

Medio oktober 2018 liggen de diverse modellen bij het Opdrachtgeversoverleg.

5. Samenwerken/communicatie en woordvoering

Maatschappelijke partijen

Eelco en Anno Wietze hebben maandag overleg met GBB en GGB inzake versterken. **5.1.2e** heeft donderdag overleg met deze partijen overleg inzake de Toekomstperspectief.

CDK organiseert extra overleg met GBB en GGB over de verdere wijze van communicatie in het vervolgetraject en stemt dit af met EZK. Afspraak is dat het initiatief bij AB-Regio ligt.

Overige communicatie

- CDK geeft voor de 18^e september nog een interview waarin wordt aangegeven waar we staan. Uitgangspunt is dat de minister niet verrast mag worden. Bij de bijeenkomst van Raden en Staten worden vragen hierover nader toegelicht.
- 18 september Prinsjesdag: akkoord met voorstel.
- 20 september Bestuurlijk Overleg: akkoord met voorstel met aanvullende opmerking dat de brieven inwoners pas na de 20^e worden verzonden met volledige inhoud. Ook zaken die nog nadere uitwerking behoeven worden toegelicht.
CDK, Eelco, Anno Wietze, Bé en Anja nemen deel aan dit overleg
- 5 oktober Communicatie Nationaal Programma Groningen: akkoord met voorstel.
5.1.2e gaat zeker naar ondertekening. Overige deelnemers wordt nog nader afgestemd met EZK i.v.m. tekenbevoegdheid.